

DODATEK č. 3

ke Smlouvě o dílo, číslo objednatele 1055-2018-529101 ze dne 22.10.2018, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 30. 6. 2020 a Dodatku č. 2 ze dne 23. 9. 2021 (dále jen „Smlouva“) na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Třebouň s částí k.ú. Políkno u Toužimi a Bezděkov u Prachomet s částmi k.ú. Třebouň a Kosmová (dále jen KoPÚ) uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“),

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Sídlo:	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
Zastoupen:	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj
Fakturační adresa:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Kateřina Bařtipánová, vedoucí Pobočky Karlovy Vary
Adresa:	Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary
Telefon:	+420 702 167 723
E-mail :	kvary.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	013 12 774
DIČ:	CZ 01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	GEOREAL spol. s.r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Zastoupen	Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Martin Vondráček
V technických záležitostech oprávněn jednat:	XXXXXXXXXX
Telefon:	XXXXXXXXXX
E-mail:	XXXXXXXXXX
ID DS	s85762s
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	0720092329/0800
IČO:	405 27 514
DIČ:	CZ40527514
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 1442
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	XXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě č. 1055-2018-529101 v souladu s ustanovením Čl. XII, odstavec 12.2. Smlouvy.

Článek I. Vymezení rozsahu změn

1. Změna počtu měrných jednotek

Počet měrných jednotek uvedených v Příloze ke Smlouvě KoPÚ Třebouň č. 1055-2018-529101 se mění následovně:

Původní znění:

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – KoPÚ v k.ú. Třebouň s částí k.ú. Políkno u Toužimi

Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.5. Návrhové práce					
3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení	ha	404	600	242 400	15.11.2021
3.5.1.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	8	1 500	12 000	
3.5.1.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	50	800	40 000	
3.5.1.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	5	1 000	5 000	
3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	404	800	323 200	13.2.2023
3.5.3. Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000	30 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč				652 600	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků					
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč				851 900	
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč				652 600	
Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč				181 800	
Celková cena díla včetně DPH v Kč				1 686 300	
DPH 21 % v Kč				354 123	
Celková cena díla včetně DPH v Kč				2 040 423	

Nové znění:

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – KoPÚ v k.ú. Třebouň s částí k.ú. Políkno u Toužimi

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.5. Návrhové práce						
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	404	600	242 400	15.11.2021
3.5.1.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	13	1 500	19 500	
3.5.1.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	14	800	11 200	
3.5.1.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	4	1 000	4 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	404	800	323 200	13.2.2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000	30 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					630 300	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					851 900	
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					630 300	
Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					181 800	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					1 664 000	
DPH 21 % v Kč					349 440	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					2 013 440	

2. Změna Článku VI. Cena za provedení díla

V důsledku výše uvedených skutečností dochází ke změně v Článku VI. Cena za provedení díla odstavce 6.1. Smlouvy:

KoPÚ v k.ú. Třebouň s částí k.ú. Políkno u Toužimi

	Původní údaj	Nový údaj
Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	851 900 Kč	851 900 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	652 600 Kč	630 300 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	181 800 Kč	181 800 Kč
Celková cena bez DPH	1 686 300 Kč	1 664 000 Kč
DPH 21 %	354 123 Kč	349 440 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 040 423 Kč	2 013 440 Kč

KoPÚ v k.ú. Bezděkov u Prachomet s částmi k.ú. Třebouň a Kosmová

	Původní údaj	Nový údaj
Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 156 320	1 156 320
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	959 800	959 800
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	238 800	238 800
Celková cena bez DPH	2 354 920	2 354 920
DPH 21 %	494 533	494 533
Celková cena díla včetně DPH	2 849 453	2 849 453

Celkem za obě k.ú.

	Původní údaj	Nový údaj
Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	2 008 220	2 008 220
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	1 612 400	1 590 100
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	420 600	420 600
Celková cena bez DPH	4 041 220	4 018 920
DPH 21 %	848 656	843 973
Celková cena díla včetně DPH	4 889 876	4 862 893

3. Odůvodnění:

Důvodem je upřesnění počtu měrných jednotek, dle skutečně zpracovaného počtu měrných jednotek dílčích fakturačních částí 3.5.1.a), 3.5.1.b) a 3.5.1.c).

Z uvedeného je jednoznačně patrné, že je splněna zákonná podmínka vymezená v ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Navržené změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 10% původní hodnoty závazku.

Článek II. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v Dodatku č. 3 není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními NOZ.
2. Ta ujednání Smlouvy, která nejsou Dodatkem č. 3 dotčena, zůstávají i nadále v platnosti.
3. Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si Dodatek č. 3 přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek č. 3 nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 6. 12. 2021

V Plzni dne 3. 12. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
v.z. Ing. Tomáš Valina
zástupce ředitelky Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

.....
Martin Vondráček
jednatel GEORERAL spol. s r.o.