

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Jiří Veselý, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	Demolice objektů ve správě SPÚ v k.ú. Hradiště
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SZ SPU 171214/2021 / SPU 437613/2021
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	stavební práce

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění zakázky je demolice objektů, zajištění odstranění a likvidace stavební sutě a jiného odpadu v souladu se zákonem o odpadech a o změně některých dalších zákonů č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Součástí realizace stavebních prací dále je:

- zajištění dodávek prací, služeb a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla,
- provedení všech činností souvisejících s provedením demoličních prací a konstrukcí nezbytných pro řádné dokončení díla (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.),
- provedení všech demoličních a stavebních prací a konstrukcí včetně likvidace odpadů,
- koordinaci veškerých činností, jež jsou součástí díla.

Předmět veřejné zakázky je členěn na následující stavební objekty a provozní soubory:

Objekt SO 01 – jedná se o jednopodlažní objekt, nepodsklepený se střechou sedlovou ze sbíjených vazníků. Objekt byl využíván jako kravín, kde zděná část objektu obsahuje místnosti – kanceláře, hygienické zázemí, sklad a prostor pro manipulaci se zvířaty. Zbýlá část objektu sloužila pro ustájení skotu.

Objekt SO 02 – jedná se o jednopodlažní objekt, nepodsklepený s pultovou střechou. Objekt byl využíván jako sklad.

Objekt SO 03 – jedná se o vodní nádrž.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 3 537 376,30 Kč bez DPH

#### 4. Účastníci zadávacího řízení:

##### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma / název:</b>	Radek Škvára, s.r.o.
Sídlo:	Kotopeky 75, 268 01 Hořovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25095234

##### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma / název:</b>	Recyklace Přeštice s.r.o.
Sídlo:	K Cihelně 1310, Přeštice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	08683662

##### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma / název:</b>	AZ Demolice s.r.o.
Sídlo:	Frýdlantská 111, Horní Chrastava, 463 31 Chrastava
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	07912935

##### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma / název:</b>	AQUASYS spol. s r.o.
Sídlo:	Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25344447

##### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma / název:</b>	TREPART s.r.o.
Sídlo:	Pištěkova 782/3, 149 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25917838

##### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma / název:</b>	DEMSTAV group, s.r.o.
Sídlo:	Tř. 1 máje 243, 753 01 Hranice I - Město
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27844935

#### Nabídka č. 7

<b>Obchodní firma / název:</b>	ANTISTAV s.r.o.
Sídlo:	Chebská 38/5, 360 06 Karlovy Vary - Dvory
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	03361985

#### Nabídka č. 8

<b>Obchodní firma / název:</b>	BENEGB s.r.o.
Sídlo:	Rubešova 2327, 256 01 Benešov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	07214499

#### Nabídka č. 9

<b>Obchodní firma / název:</b>	Pennant Group s.r.o.
Sídlo:	Na Folimance 2155/15, Praha 120 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	07075413

#### Nabídka č. 10

<b>Obchodní firma / název:</b>	Ridera Bohemia a.s.
Sídlo:	28. října 2092/216, 709 00 Ostrava
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	26847833

#### Nabídka č. 11

<b>Obchodní firma / název:</b>	Bones, s.r.o.
Sídlo:	Radiová 1285/7, 102 00 Praha 10
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27936333

#### Nabídka č. 12

<b>Obchodní firma / název:</b>	POHL cz, a.s.
Sídlo:	Nádražní 25, 252 63 Roztoky
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	25606468

#### Nabídka č. 13

<b>Obchodní firma / název:</b>	PRAGOTRADE spol. s r.o.
Sídlo:	Maršála Rybalka 379, 273 08, Pchery - Humny
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	16189612

#### Nabídka č. 14

<b>Obchodní firma / název:</b>	ROZEPOS s.r.o.
Sídlo:	Moskevská 2715, Tábor 390 05
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	04908503

#### Nabídka č. 15

<b>Obchodní firma / název:</b>	PB SCOM s.r.o.
Sídlo:	Radniční 28, 753 01 Hranice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25397087

#### Nabídka č. 16

<b>Obchodní firma / název:</b>	Peroutka DopStav Ostrava s.r.o.
Sídlo:	Nepatrná 170/1, 725 28 Ostrava - Lhotka
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29393582

### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

#### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>AZ Demolice s.r.o.</b>
Sídlo:	Frýdlantská 111, 463 31 Horní Chrastava
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	07912935

#### Odůvodnění:

Zadavatel vyzval dodavatele k písemnému objasnění a doplnění nabídky ze dne 11. 8. 2021. Požadované informace a doklady nebyly předloženy ve stanovené lhůtě do 5 pracovních dnů ode dne doručení žádosti, ani nebylo požádáno o prodloužení lhůty.

#### Nabídka č. 9

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>PENNANT GROUP s. r. o.</b>
Sídlo:	Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	07075413

#### Odůvodnění:

Zadavatel vyzval dodavatele dne 13. 9. 2021 k písemnému objasnění a doplnění nabídky ze dne 13. 8. 2021. Požadované informace a doklady nebyly předloženy ve stanovené lhůtě do 5 pracovních dnů ode dne doručení žádosti, ani nebylo požádáno o prodloužení lhůty.

### Nabídka č. 11

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>Bones, s. r. o.</b>
Sídlo:	Radiová 1285/7, 102 00 Praha 10
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27936333

#### Odůvodnění:

Zadavatel vyzval dodavatele dne 18. 8. 2021 k písemnému objasnění a doplnění nabídky ze dne 13. 8. 2021. Požadované informace a doklady nebyly předloženy ve stanovené lhůtě do 5 pracovních dnů ode dne doručení žádosti, ani nebylo požádáno o prodloužení lhůty.

### Nabídka č. 15

<b>Obchodní firma / název:</b>	<b>PB SCOM s. r. o.</b>
Sídlo:	Radniční 28, 753 01 Hranice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25397087

#### Odůvodnění:

Zadavatel vyzval dodavatele dne 13. 9. 2021 k písemnému objasnění a doplnění nabídky ze dne 13. 8. 2021. Požadované informace a doklady nebyly předloženy ve stanovené lhůtě do 5 pracovních dnů ode dne doručení žádosti, ani nebylo požádáno o prodloužení lhůty.

### **6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru**

<b>Obchodní firma / název:</b>	Ridera Bohemia a.s.
Sídlo:	28. října 2092/216, 709 00 Ostrava
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	26847833
Nabídková cena bez DPH:	3 537 376,30 Kč

#### **Odůvodnění výběru:**

Nabídka dodavatele byla vybrána na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti dodavatele. Dodavatel splnil veškeré zákonné podmínky a rovněž podmínky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci.

### **7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi**

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

### **8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

### **9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

### **10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**11. Odůvodnění nerozdělení veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)**

Z důvodu povahy předmětu plnění nebyla zakázka dělena na části.

V Praze dne 6. 12. 2021

.....  
Mgr. Pavel Škeřík

ředitel Sekce provozních činností