

DODATEK č. 9 SMLOUVY O DÍLO

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Valašská Polanka

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)
mezi

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka KPÚ
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Kateřina Marková, odborný rada Pobočky Vsetín
Adresa:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Telefon:	+420 725 901 406
E-mail :	k.markova@spucr.cz
Administrátor veřejné zakázky :	Lada Košutová
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Sídlo:	Slavičková 840/1b, 638 00 Brno
Zastoupen:	Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	x x x x x x x x x x
Telefon:	x x x x x x x x x x
E-mail :	x x x x x x x x x x
ID DS:	784cctd
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	372520453/0300
IČO:	416 01 483
DIČ:	CZ41601483
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Brně oddíl C, vložka 2171
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	x x x x x x x x x x

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 23. 10. 2017 uzavřena smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Valašská Polanka“ ve znění pozdějších dodatků č. 1 – 8.
2. Tímto dodatkem č. 9 dochází k nepodstatné změně závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Valašská Polanka“. Jedná se o samostatné méněpráce. Důvodem snížení je upřesnění počtu měrných jednotek na základě skutečného rozsahu provedených prací, a to u následujících hlavních celků/dílčích částí:

Hlavní celek 3.5. Návrhové práce, dílčí část 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona. Skutečný rozsah provedených prací činí 1 161 MJ, tedy o 5 MJ méně oproti smlouvě o dílo. Při ceně 1 200 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o minus 6 000 Kč bez DPH.

Hlavní celek 3.6. Mapové dílo. Skutečný rozsah provedených prací činí 1 161 MJ, tedy o 5 MJ méně oproti smlouvě o dílo. Při ceně 700 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o minus 3 500 Kč bez DPH.

3. Tato změna smlouvy je v pořadí devátou změnou závazku ze smlouvy o dílo. Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo na veřejnou zakázku činila 15 162 000 Kč bez DPH. Součet hodnot změn dle dodatku č. 1, dodatku č. 2 a dodatku č. 3 ve smyslu ust. § 222 odst. 5 ZZVZ je 421 100 Kč bez DPH, což činí 2,776% původní hodnoty závazku. Dodatek č. 4 reflektoval změny termínů plnění veřejné zakázky. Hodnota změny dle dodatku č. 5 ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ je ve výši 57 500 Kč bez DPH (plus 57 500 Kč bez DPH v absolutní hodnotě), což odpovídá cca 0,38% původní hodnoty smlouvy o dílo. Celková hodnota změny dle dodatku č. 6 ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ je ve výši 141 900 Kč bez DPH (minus 141 900 Kč bez DPH v absolutní hodnotě), což odpovídá cca 0,935% původní hodnoty smlouvy o dílo. Dodatek č. 7 reflektoval změny termínů plnění veřejné zakázky. Celková hodnota změny dle dodatku č. 8 ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ je ve výši 10 000 Kč bez DPH (plus 10 000 Kč bez DPH v absolutní hodnotě), což odpovídá cca 0,07% původní hodnoty smlouvy o dílo. Celková hodnota změny dle tohoto dodatku č. 9 ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ je ve výši 9 500 Kč bez DPH (minus 9 500 Kč bez DPH v absolutní hodnotě), což odpovídá cca 0,06% původní hodnoty smlouvy o dílo.
4. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na úpravě původního znění smlouvy v podobě změny ceny díla.

I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, která je nedílnou součástí smlouvy se u níže uvedených hlavních celků/dílčích částí upravuje takto:

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona
1 161 MJ x 1 200 Kč = 1 393 200 Kč bez DPH

3.6. Mapové dílo

1 161 MJ x 700 Kč = 812 700 Kč bez DPH

II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. Smlouvy o dílo se ruší a nový text zní takto:

Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatel. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	9 156 500,00 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	3 917 800,00 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	812 700,00 Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	880 000,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	14 767 000,00 Kč
DPH 21%	3 101 070,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH	17 868 070,00 Kč

Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku, případně při naplnění podmínek pro vyhrazené změny závazku uvedených v čl. IX. této smlouvy v souladu s podmínkami stanovenými v příslušném dodatku ke smlouvě, a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 23. 10. 2017 a dodatků č. 1 – 8 zůstávají v platnosti beze změn.

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

Ve Zlíně dne: 2. 12. 2021

V Brně dne: 2. 12. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová, ředitelka

AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký
jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností

Dodatek smlouvy o dílo vyhotovil a za správnost odpovídá: Mgr. Kateřina Odložilíková

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 9 Smlouvy o dílo - KoPÚ Valašská Polanka

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	24	1 500	36 000	15.12.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	20	2 500	50 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	408	1 500	612 000	15.12.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	750	1 800	1 350 000	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	500	0	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic lesních pozemků, zahrad a pozemků zastavěných jako řešených včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	1754	2 500	4 385 000	15.04.2019
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	299	2 500	747 500	15.04.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	22	2 500	55 000	15.09.2020
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 mb	13	5 000	65 000	15.06.2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	1159	800	927 200	15.11.2018
3.4.4.	Studie odtokovýcj poměrů	ha	0	600	0	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1161	800	928 800	15.07.2019
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					9 156 500	15.09.2020
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1161	1 200	1 393 200	15.08.2020
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	104	1 600	166 400	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	275	1 400	385 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	50	10 000	500 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	1161	1 200	1 393 200	15.06.2021
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	40 000	80 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					3 917 800	
3.6.	Mapové dílo	ha	1161	700	812 700	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					812 700	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	400	2 200	880 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí

Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč	880 000
Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	9 156 500,00 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	3 917 800,00 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	812 700,00 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	880 000,00 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	14 767 000,00 Kč
DPH 21 % v Kč	3 101 070,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	17 868 070,00 Kč