

DODATEK č. 7 SMLOUVY O DÍLO

Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Seninka

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník mezi

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a 130 00 Praha 3 – Žižkov
Adresa:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupen:	Ing. Mladou Augustinovou ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Renata Němejcová, vedoucí Pobočky Vsetín Ing. Kateřina Marková, odborný rada Pobočky Vsetín
Telefon:	+420 725 901 406
E-mail:	k.markova@spucr.cz
Osoba administrující veřejnou zakázku:	Lada Košutová
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Sídlo:	Slavíčková 840/1b, 63800 Brno
Zastoupen:	Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	x x x x x x x x x x
Telefon:	x x x x x x x x x x
E-mail:	x x x x x x x x x x
ID DS:	784cctd
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu:	372520453/0300
IČO / DIČ:	416 01 483 / CZ41601483
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 2171
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	x x x x x x x x x x

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 17. 10. 2018 uzavřena smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Seninka“ ve znění pozdějších dodatků.
2. Předmětem změny smlouvy je snížení počtu měrných jednotek u:
 - hlavního celku 3.4. Přípravné práce, dílčí části 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků. Skutečný rozsah potřebných prací činí 717 MJ, tedy o 6 MJ méně oproti smlouvě o dílo. Při ceně 500 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o minus 3 000 Kč bez DPH
 - hlavního celku 3.5. Návrhové práce, dílčí části 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení. Skutečný rozsah potřebných prací činí 717 MJ, tedy o 6 MJ méně oproti smlouvě o dílo. Při ceně 1 200 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o minus 7 200 Kč bez DPH
 - hlavního celku 3.5. Návrhové práce, dílčí části 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona. Skutečný rozsah potřebných prací činí 717 MJ, tedy o 6 MJ méně oproti smlouvě o dílo. Při ceně 1 000 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o minus 6 000 Kč bez DPH
 - hlavního celku 3.6. Mapové dílo. Skutečný rozsah potřebných prací činí 717 MJ, tedy o 6 MJ méně oproti smlouvě o dílo. Při ceně 450 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o minus 2 700 Kč bez DPH.
3. Tato změna smlouvy je v pořadí sedmou změnou závazku ze smlouvy o dílo. Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo činila 6 001 050 Kč bez DPH. Na základě dodatků č. 1 – 4 byly upraveny termíny plnění přípravných prací. Změna na základě dodatku č. 5 ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ činila minus 68 250 Kč bez DPH, což odpovídá cca 1,15 % původní hodnoty smlouvy o dílo. Hodnota změny dle dodatku č. 6 ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ činila minus 273 000 Kč bez DPH, což odpovídá cca 4,5 % původní hodnoty smlouvy o dílo. Hodnota posuzované změny na základě dodatku č. 7 ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ je ve výši minus 18 900 Kč bez DPH, což odpovídá cca 0,315 % původní hodnoty smlouvy o dílo.
4. Dále je předmětem změny závazku ze smlouvy o dílo úprava termínu plnění u hlavního celku 3.5. Návrhové práce, dílčí části 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona v návaznosti na nepříznivý vývoj epidemiologické situace ve výskytu onemocnění COVID-19 a s tím spojená mimořádná opatření Ministerstva zdravotnictví, kdy vzhledem k této situaci byla částečně pozastavena činnost v řízení o pozemkových úpravách. Z toho důvodu zhotovitel požádal o posunutí termínu plnění uvedené dílčí části díla.
5. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na úpravě původního znění smlouvy takto:

I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, která je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích částí upravuje takto:

3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků
Cena bez DPH: 717 MJ x 500 Kč = 358 500 Kč

3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení
Cena bez DPH: 717 MJ x 1 200 Kč = 860 400 Kč

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona
Cena bez DPH: 717 MJ x 1 000 Kč = 717 000 Kč
Termín splnění: 15. 02. 2023

3.6. Mapové dílo

Cena bez DPH: 717 MJ x 450 Kč = 322 650 Kč

II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. Smlouvy o dílo se ruší a nový text zní takto:

6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	3 289 850,00 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	2 028 400,00 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	322 650,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	5 640 900,00 Kč
DPH 21 %	1 184 589,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH	6 825 489,00 Kč

6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2 nebo 6.3 tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 17. 10. 2018 a dodatků č. 1 - 6 zůstávají v platnosti beze změn.

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

Ve Zlíně dne 29. 11. 2021

V Brně dne 24. 11. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký
jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností

Dodatek smlouvy o dílo vyhotovil a za správnost odpovídá: Lada Košutová

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 7 Smlouvy o dílo - KoPÚ Seninka

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	20	1 000	20 000	15.01.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	2 500	25 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	270	850	229 500	15.05.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	453	1 400	634 200	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	910	1 400	1 274 000	15.07.2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	180	1 950	351 000	15.11.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	1 950	0	15.04.2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	723	550	397 650	15.01.2020
3.4.5.	Dokumentace k souspisu nároků vlastníků pozemků	ha	717	500	358 500	15.08.2021
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					3 289 850	15.8.2021
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	717	1 200	860 400	15.08.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	108	1 050	113 400	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	184	1 150	211 600	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	33	2 000	66 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	717	1 000	717 000	15.02.2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	30 000	60 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					2 028 400	
3.6.	Mapové dílo	ha	717	450	322 650	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					322 650	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					3 289 850,00 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					2 028 400,00 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					322 650,00 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					5 640 900,00 Kč	
DPH 21% v Kč					1 184 589,00 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					6 825 489,00 Kč	