

## Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo č. 1516-2017-508101 ze dne 5. 12. 2017

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
	Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
<b>Adresa:</b>	Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Kateřina Skalská, odborný rada, Pobočka Louny
<b>Adresa:</b>	Pražská 765, 440 01 Louny
<b>Telefon:</b>	+ 420 602 587 323
<b>E-mail:</b>	louny.pk@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	ČNB
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	GEOREAL spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem
<b>ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Martin Vondráček, jednatel
<b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxxxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxxxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxxxxx
<b>ID DS:</b>	s85762s
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká spořitelna, a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	0720092329/0800
<b>IČO:</b>	40527514
<b>DIČ:</b>	CZ40527514
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	KS v Plzni. Oddíl C, vložka 1442

**Osoba odpovědná (úředně oprávněná)  
za zpracování návrhu KoPÚ:**

XXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek smlouvy o dílo**, uzavřené na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

## Článek I. Předmět a účel dodatku smlouvy

- 1.1. Úprava ceny a rozsahu díla z důvodu neprovádění změny katastrální hranice a vytyčení hranic pozemků dle zapsané DKM („méněpráce“).

V článku VI. odst. 6.1. se upravuje Rekapitulace ceny následovně:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	781 800 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	481 000 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	197 000 Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM bez DPH	0 Kč
Celková cena díla bez DPH	1 459 800 Kč
DPH 21%	306 558 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 766 358 Kč

Navazující ustanovení článku 6.1. se nemění.

- 1.2. V položkovém výkazu činností, který je přílohou smlouvy o dílo, se upravují ceny následovně:

V bodě 3.4.3. Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice se upravuje počet měrných jednotek z 26 MJ na **0 MJ** a cena 39 000 Kč bez DPH na **0 Kč**.

V řádku Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč se částka 820 800 Kč upravuje na částku **781 800 Kč**.

V bodě 3.7. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM se upravuje počet měrných jednotek z 1 MJ na **0 MJ** a cena 5 000 Kč bez DPH na cenu **0 Kč**.

V Rekapitulaci hlavních fakturačních celků se upravují ceny hlavních celků:

- Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč se upravuje z částky 820 800 Kč na částku **781 800 Kč**.
- Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč v částce 481 000 Kč se nemění.
- Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v částce 197 000 Kč se nemění.
- Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč se upravuje z částky 5 000 Kč na **0 Kč**.

Celková cena díla bez DPH v Kč z částky 1 503 800 Kč na částku **1 459 800 Kč**.

DPH 21 % v Kč z částky 315 798 Kč na částku **306 558 Kč**.

Celková cena díla včetně DPH v Kč z částky 1 819 598 Kč na částku **1 766 358 Kč**.

## Článek II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ujednání v původní smlouvě ve znění dodatků č. 1 - 3 se nemění.
- 2.2. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 1516-2017-508101 k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Podbořanský Rohozec u Hradiště II.
- 2.3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Položkový výkaz činností.
- 2.4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 2.5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne 29.11.2021

V Plzni dne 26.11.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. Pavel Pojer  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Ústecký kraj

---

Martin Vondráček, jednatel  
GEOREAL spol. s r.o.

Příloha:

1. Položkový výkaz činností

**Položkový výkaz činností**

**Příloha č. 1 dodatku č. 4 Smlouvy o dílo - Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. pobořanský Rohozec Podbořanský Rohozec u Hradiště II.**

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	0	3 000	0	31.10.2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	3 000	15 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	58	1 600	92 800	31.10.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	139	1 600	222 400	
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	88	3 000	264 000	31.12.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	10	3 000	30 000	31.12.2019
	Výhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	1 500	0	do 3 měsíců od výzvy objednatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	197	400	78 800	31.10.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	197	400	78 800	28.02.2020
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>781 800</b>	<b>28.02.2020</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	197	1 000	197 000	30.06.2020
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	25	1 600	40 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	27	1 000	27 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	5 000	0	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	197	1 000	197 000	31.03.2021
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>481 000</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	197	1000	197 000	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>197 000</b>	
<b>3.7.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>	100 bm	0	5000	0	<b>do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí</b>

<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč</b>		0
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>		
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč		781 800
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč		481 000
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč		197 000
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč		0
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>		<b>1 459 800</b>
DPH 21% v Kč		306 558
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>		<b>1 766 358</b>

V Teplicích dne 29.11.2021

V Plzni dne 26.11.2021

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
 Ing. Pavel Pojer  
 ředitel Krajského pozemkového úřadu  
 pro Ústecký kraj

.....  
 Martin Vondráček, jednatel  
 GEOREAL spol. s r.o.