

Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo č. 1515-2017-508101 ze dne 5. 12. 2017

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
	Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Adresa:	Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
Zastoupen:	Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Kateřina Skalská, odborný rada, Pobočka Louny
Adresa:	Pražská 765, 440 01 Louny
Telefon:	+ 420 602 587 323
E-mail:	louny.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Martin Vondráček, jednatel
v technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxx
Telefon:	xxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxx
ID DS:	s85762s
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	0720092329/0800
IČO:	40527514
DIČ:	CZ40527514
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Plzni. Oddíl C, vložka 1442

**Osoba odpovědná (úředně oprávněná)
za zpracování návrhu KoPÚ:**

XXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek smlouvy o dílo, uzavřené na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Článek I. Předmět a účel dodatku smlouvy

- 1.1. Úprava ceny a rozsahu díla z důvodu neprovádění změny katastrální hranice a vytyčení hranic pozemků dle zapsané DKM („méněpráce“).

V článku VI. odst. 6.1. se upravuje Rekapitulace ceny následovně:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	593 400 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	338 000 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	138 000 Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM bez DPH	0 Kč
Celková cena díla bez DPH	1 069 400 Kč
DPH 21%	224 574 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 293 974 Kč

Navazující ustanovení článku 6.1. se nemění.

- 1.2. V položkovém výkazu činností, který je přílohou smlouvy o dílo, se upravují ceny následovně:

V bodě 3.4.3. Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice se upravuje počet měrných jednotek z 10 MJ na **0 MJ** a cena 15 000 Kč bez DPH na **0 Kč**.

V řádku Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč se částka 608 400 Kč upravuje na částku **593 400 Kč**.

V bodě 3.7. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM se upravuje počet měrných jednotek z 1 MJ na **0 MJ** a cena 5 000 Kč bez DPH na cenu **0 Kč**.

V Rekapitulaci hlavních fakturačních celků se upravují ceny hlavních celků:

1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč se upravuje z částky 608 400 Kč na částku **593 400 Kč**.
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč v částce 338 000 Kč se nemění.
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v částce 138 000 Kč se nemění.
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč se upravuje z částky 5 000 Kč na **0 Kč**.

Celková cena díla bez DPH v Kč z částky 1 089 400 Kč na částku **1 069 400 Kč**.

DPH 21 % v Kč z částky 228 774 Kč na částku **224 574 Kč**.

Celková cena díla včetně DPH v Kč z částky 1 318 174 Kč na částku **1 293 974 Kč**.

Článek II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ujednání v původní smlouvě ve znění dodatků č. 1 - 3 se nemění.
- 2.2. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 1515-2017-508101 k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Podbořanský Rohozec u Hradiště I.
- 2.3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Položkový výkaz činností.
- 2.4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 2.5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne 29.11.2021

V Plzni dne 26.11.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Pavel Pojer
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj

Martin Vondráček, jednatel
GEOREAL spol. s r.o.

Příloha:

1. Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností

Příloha č. 1 dodatku č. 4 Smlouvy o dílo - Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. pobořanský Rohozec Podbořanský Rohozec u Hradiště I.

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	0	3 000	0	31.10.2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	3 000	15 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	18	1 800	32 400	31.10.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	120	1 800	216 000	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	59	3 000	177 000	31.12.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	5	3 000	15 000	31.12.2019
	Výhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	1 500	0	do 3 měsíců od výzvy objednatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	138	500	69 000	31.10.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	138	500	69 000	28.02.2020
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					593 400	28.02.2020
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	138	1 000	138 000	30.06.2020
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	26	1 500	39 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3	1 000	3 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	5 000	0	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	138	1 000	138 000	31.03.2021
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					338 000	
3.6.	Mapové dílo	ha	138	1000	138 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					138 000	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	0	5000	0	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí

Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč		0
Rekapitulace hlavních fakturačních celků		
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč		593 400
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč		338 000
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč		138 000
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč		0
Celková cena bez DPH v Kč		1 069 400
DPH 21% v Kč		224 574
Celková cena díla včetně DPH v Kč		1 293 974

V Teplicích dne 29.11.2021

V Plzni dne 26.11.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Pavel Pojer
 ředitel Krajského pozemkového úřadu
 pro Ústecký kraj

.....
 Martin Vondráček, jednatel
 GEOREAL spol. s r.o.