

SMLOUVA NA VÝSADBU POROSTU A PÉČI O POROST

(dále jen „smlouva“)

uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Rakovník

Adresa: Lubenská 2250, 269 01 Rakovník

zastoupený: Ing. Silvií Römerovou, vedoucí Pobočky

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Silvie Römerová, vedoucí Pobočky

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Martin Kaše

Tel.:	+420 725 949 942
E-mail:	rakovnik.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Stavby rybníků s.r.o.

Sídlo: Nerudova 34, 258 01 Vlašim

zastoupený: Ing. Martinem Suchoparem, jednatelem společnosti

tel./fax:	XXX/x
e-mail:	XXX
ID DS:	uejhqmm
v technických záležitostech je oprávněn jednat:	XXX
tel./fax:	XXX
e-mail:	XXX
bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 3471417359/0800
IČO: 02951746
DIČ: CZ02951746 je plátcem DPH

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 225278.

(dále jen „**zhotovitel**“)

Touto smlouvou se v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) realizuje příslušná veřejná zakázka.

Podklady pro uzavření smlouvy:

Nabídka zhotovitele ze dne: **2. 11. 2021**

Zadávací dokumentace ze dne: **13. 10. 2021**

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne: **3. 11. 2021**

Čl.I Předmět a účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je zajištění výsadby zeleně v rámci realizace společných zařízení navržených v rámci komplexních pozemkových úprav v **katastrálním území Zderaz u Kolečovic** dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu se zadávací dokumentací Veřejné zakázky: „**Výstavba malé vodní nádrže VN1, VN2 a biocentra LBC 106 v k.ú. Zderaz u Kolečovic**“ (dále jen „**Zadávací dokumentace**“).
2. Předmětem smlouvy je provedení Výsadby a následné péče o porost (biocentrum LBC 106) v rámci výstavby vodní nádrže VN1, VN2 (dále jen „**dílo**“) zhotovitelem v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a v jejích přílohách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky při respektování projektů, příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v podmínkách zadávacího řízení veřejné zakázky.
4. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v čl. II, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, se zhotovitel zavazuje provést dle pokynů objednatele. Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat. Vždy musí být postupováno v souladu se ZZVZ.
5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.

Čl.II Rozsah a specifikace předmětu smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení následujícího díla:

Název díla: Výsadba a následné péče o porost (biocentrum LBC 106) v rámci výstavby vodní nádrže VN1, VN2

Místo plnění: k.ú. Zderaz u Kolečovic, okres Rakovník

Rozsah díla a jeho kvalita, včetně příslušných parcelních čísel pozemků a vytyčovacích bodů je specifikován v projektové dokumentaci, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky a rozsah soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, kterou vypracovala projekční společnost Vodohospodářský atelier, s.r.o., Růženec 54, 644 00 Brno, č. zakázky 295-2017-537213. Uvedená projektová dokumentace bude v analogové formě objednatelem protokolárně předána zhotoviteli nejpozději při předání místa plnění.

2. Součástí realizace díla jsou tyto činnosti:

- a. Zajištění dodávek výsadbové zeleně, materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla.
- b. Provedení všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (dodávek, služeb, bezpečnostní opatření apod.),
- c. Koordinace veškerých činností, jež jsou součástí realizace díla.
- d. Geodetické vytyčení pozemků před zahájením provádění díla (příslušná parcelní čísla a vytyčovací body jsou uvedeny v projektové dokumentaci);
- e. Zhotovitel zajistí předběžný záchranný archeologický výzkum.
- f. Pokud dojde v průběhu provádění předběžného záchranného archeologického výzkumu v rámci přípravy a realizace díla k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu v průběhu realizace díla dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů;
- g. Dojde-li během přípravy a realizace díla k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k nálezům munice či k archeologickým nálezům (dle §176, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
- h. Zajištění všech dalších nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací. (dle čl.II bod 2.g) bude řešeno jako dodatečné práce dle této smlouvy, nebo novým samostatným výběrovým/zadávacím řízením.
- i. Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru nezbytných k řádnému provedení díla.
- j. Zařízení místa plnění a po ukončení výsadby zeleně jeho vyklizení.

- k. Ostraha díla a zařízení místa plnění, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
 - l. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného.
 - m. Zajištění přístupu k jednotlivým dotčeným pozemkům za účelem jeho provádění, uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, úhrada náhrad za dočasné zábory ploch, a poplatků za uložení odpadů na skládku.
 - n. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením vč. případné světelné signalizace, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.
 - o. Respektování obecných podmínek a stanovisek dotčených orgánů a správců sítí k realizaci díla, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany.
 - p. Zajištění ochrany a vytyčení podzemních inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci.
 - q. Po ukončení realizace díla (výsadby) bude zajištěna následná péče o zeleň.
3. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace, soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
4. Veškerý odpad, jenž při provádění díla vznikne, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady. Veškeré meziskládky a skládky, nezbytné pro provedení díla je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady po dohodě s obcí. Náklady spojené s užíváním jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro realizaci díla (např. pro pojezd vozidel), je povinen hradit zhotovitel.

Čl. III Cena díla

1. Cena za dílo v rozsahu podle Čl. II. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran, na základě nabídky učiněné zhotovitelem na Veřejnou zakázku ze dne **2. 11. 2021**. Přičemž zhotovitel je povinen se sám ujistit o správnosti a dostatečnosti své nabídky.
2. Cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace předmětu smlouvy, a to i při případném prodloužení termínu dokončení realizace předmětu smlouvy z důvodů vzniklých na straně objednatele, s výjimkou zákonné změny výše sazby DPH.
3. Cena díla zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním díla, zařízením místa plnění, péče o vysazený porost a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace, vyplývajících z čl. II, odst.2, pokud není uvedeno jinak.
4. Celková cena za dílo:
- | | |
|---------------|------------------------|
| bez DPH činí | 1 040 915,07 Kč |
| DPH 21 % činí | 218 592,17 Kč |

Celková cena za provedení díla vč. DPH činí **1 259 507,24 Kč**

Z toho:

1. Cena za provedení výsadby:	
bez DPH činí	842 988,14 Kč
DPH 21 % činí	177 027,51 Kč
Celková cena za provedení výsadby vč. DPH činí	1 020 015,65 Kč

2. Cena za zajištění následné péče celkem:	
bez DPH činí	197 926,93 Kč
DPH 21 % činí	41 564,66 Kč
Celková cena za zajištění následné péče vč. DPH činí	239 491,59 Kč

a) 1 rok péče o vysazený porost: Cena bez DPH	<u>65 975,64 Kč</u>
DPH	13 854,89 Kč
Cena včetně DPH	<u>79 830,53 Kč</u>

b) 2 rok péče o vysazený porost: Cena bez DPH	<u>65 975,64 Kč</u>
DPH	13 854,89 Kč
Cena včetně DPH	<u>79 830,53 Kč</u>

c) 3 rok péče o vysazený porost: Cena bez DPH	<u>65 975,64 Kč</u>
DPH	13 854,89 Kč
Cena včetně DPH	<u>79 830,53 Kč</u>

(Cena bude uváděna na haléře, tj. na 2 desetinná místa)

5. Položkový nabídkový rozpočet je vypracován v souladu se strukturou jednotlivých kalkulačních položek aktuálního „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Položkový nabídkový rozpočet bude jako příloha č. 2 nedílnou součástí smlouvy v elektronické podobě.

Čl. IV Platební podmínky

1. Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
Objednatel uhradí zhotoviteli část ceny díla po řádné realizaci díla (výsadby). Druhou část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po ukončení 1. roku péče o vysazený porost, třetí část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po ukončení 2. roku péče o vysazený porost, čtvrtá část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po ukončení 3. roku péče o vysazený porost na základě protokolárního předání a převzetí celého díla dle této smlouvy. Vystavené faktury musí mít správně vyplněné údaje, včetně finanční částky Druhá, třetí a čtvrtá faktura bude vystavena do 15 kalendářních dnů od předání soupisů provedených prací odsouhlasené technickým dozorem stavebníka, (Variantně „autorským dozorem“ – v případě, že technický dozor stavebníka nebyl objednatelem ustanoven) a potvrzené objednatelem. Součástí faktur budou technickým dozorem

stavebníka, odsouhlasené a objednatelem potvrzené soupisy provedených prací. Faktury budou doručeny objednateli nejdéle do 23.11. příslušného roku.

3. Daňový doklad (Faktura) bude vyhotoven ve třech stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby.
4. Součástí faktury za provedení první části díla vystavené po provedené výsadbě zeleně budou dále soupisy provedených prací odsouhlasené objednatelem, a protokol o předání první části díla s podpisy obou smluvních stran. Součástí „konečné“ faktury vystavené po ukončení následné péče o zeleň bude také kopie protokolu o předání a převzetí celého díla, s podpisy obou smluvních stran. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle k této smlouvě přiloženého oceněného soupisu prací. Fakturované částky budou uvedeny dle SoD.
5. Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO 01312774
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, KPÚ, Pobočka Rakovník, Lubenská 2250, 269 01 Rakovník.
6. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či jejich přílohách nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
7. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Faktura musí být objednateli doručena nejpozději do 23.11. příslušného roku.
8. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.
9. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
10. V případě prodlení smluvní strany se zaplacením peněžitě částky na základě úplné a řádně vystavené faktury, vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši patnácti tisícín procenta (0,015 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.

Čl.V Doba plnění

1. Výsadba zeleně (první část díla) bude dokončena nejpozději do **16. 11. 2022**
2. Následná péče o zeleň (druhá část plnění) bude dokončena nejpozději do **16. 11. 2025**
3. Objednatel se zavazuje předat místo plnění dle čl. V odst.5 této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit a ukončit práce v termínech dle čl. V odst. 5 této smlouvy. Dobou plnění se rozumí úplné dokončení a předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení místa plnění Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace) je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, a postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi realizace díla. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně zhotovitele v důsledku takto zastavené nebo přerušené práce objednatel uhradí. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení. Trvá-li sistace déle než tři měsíce, je objednatel povinen vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla odebrat a zaplatit, pokud nedojde k jiné dohodě. Trvá-li sistace déle než šest měsíců nebo uplynula-li již původně dohodnutá doba provedení díla, je zhotovitel i objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň), projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou dodatku ke smlouvě.
5. Dílo bude provedeno v následujících termínech:
 - a. Termín předání a převzetí místa plnění **13. 10. 2022**
 - b. Termín zahájení díla: **13. 10. 2022**
 - c. Termín dokončení realizace díla (výsadba) : **16. 11. 2022**
 - d. Termín předání a převzetí díla po ukončení tříleté péče o vysazený porost: **16. 11. 2025**(protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla)

6. Tříletá péče o vysazený porost v rozsahu dle soupisu prací bude provedena zhotovitelem a písemně odsouhlasena objednatelem v následujících termínech:

Rok: 2023: **16. 11. 2023**

Rok: 2024: **16. 11. 2024**

Rok: 2025: **16. 11. 2025**

Čl. VI Povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění, jak je vymezeno v dle PD, pokud je tak uvedeno, vyklizené a prosté práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.
2. Objednatel se na vyzvání zhotovitele zúčastní prohlídky dokončených a v budoucnosti nepřístupných prací a konstrukcí před zakrytím. Vyzván k tomu bude zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů předem.
3. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.

Čl. VII Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen vést evidenci prováděných prací (dále jen evidence) v přiměřeném rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Do evidence se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen vést evidenci o činnostech, které provádí sám nebo jeho dodavatelé ode dne, kdy byly zahájeny práce na díle. Povinnost vést evidenci končí po ukončení tříleté péče o vysazený porost, popř. po odstranění vad a nedodělků dle zápisu z kontrolních dnů.
2. Zhotovitel se zavazuje namísto plnění - pracovišti:
 - a. dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předpisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy,
 - b. zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich.
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
4. Zařízení místa plnění si zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Cena zařízení, vybudování, provozu a likvidace zařízení místa plnění je součástí smluvní ceny.
5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání díla. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
6. K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací a jejich odsouhlasení je podmínkou úhrady faktury.
7. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
8. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám i mimo místo plnění a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo místa plnění.
9. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely provedení díla, a zavazuje se spolu

s předávaným dílem předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při provádění díla nezpracoval.

10. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při přípravě a provádění díla v souladu s ustanovením ZoBP, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany.
11. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.
12. Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí pokud se týče zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.
13. Dodávky energií a vody pro plnění díla budou zajištěny z odběrních míst, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení místa plnění.
14. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
15. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor průvodních dokladů materiálů užitých k realizaci díla.
16. Zhotovitel se zavazuje poskytovat informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany Státního pozemkového úřadu, Ministerstva zemědělství ČR, Centrální harmonizační jednotky pro finanční kontrolu ve veřejné správě, Nejvyššího kontrolního úřadu) do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek a realizace projektu.
17. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených ke provedení díla dle projektové dokumentace.
18. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky následující podmínky společensky odpovědného veřejného zadávání:
 - a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
 - b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);
 - c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů;
 - d) snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak
 - využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;

- tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
 - předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
 - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
- e) implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

Čl. VIII Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **500.000,- Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude pojištěn také po dobu záruky a že nedojde ke snížení pojistné částky pod 30 % pojistné částky dle tohoto odstavce. Zhotovitel je kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy povinen na požádání objednatele předložit do třech dnů pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce, nebo její relevantní části, nebo pojistku ve smyslu § 2775 občanského zákoníku, a to nejpozději do 7 dnů ode dne doručení žádosti objednatele.
2. V úředně ověřené kopii pojistné smlouvy či rámcové pojistné smlouvy musí být zhotovitelem zřetelně barevně vyznačeny požadované výše uvedené jednotlivé specifikace předmětu pojištění s pojistnou částkou a dobou platnosti nebo k tomu bude přiložen podepsaný dokument od pojišťovací společnosti, z kterého to bude jednoznačně vyplývat.
3. Dále v případě, že tato pojistná smlouva také řeší nebo omezuje limit pro jeden škodní případ, tak to zhotovitel zřetelně barevně vyznačí v pojistné smlouvě nebo v příloženém dokumentu podepsaném pojišťovací společností. Tento limit nesmí být nižší než výše uvedený finanční limit.
4. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí místa plnění. Nedoložení uvedených dokumentů je důvodem, pro který může objednatel od smlouvy odstoupit.
5. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v rozsahu dle předchozího odstavce i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
6. Od doby převzetí místa plnění až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a na částech či součástech díla, které jsou v místě plnění uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a

na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla.

7. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

Čl. IX Kontrola projektové dokumentace

1. Zhotovitel potvrzuje, že provedl kontrolu projektové dokumentace, výkazu výměr a seznámil se se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění včetně místa plnění.
2. Zjistí-li zhotovitel vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele bezodkladně upozornit. Zhotovitel předá objednateli soupis vad a nedostatků projektové dokumentace, včetně návrhů na jejich odstranění.
3. Pokud zhotovitelem zjištěné vady a nedostatky projektové dokumentace jsou objednatelem shledány jako oprávněné a objednatel nemůže tyto vady projektové dokumentace odstranit do 15 pracovních dnů ode dne oznámení zhotovitelem, sjednají se zhotovitelem lhůtu k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy a zhotovitel není v prodlení. Termíny plnění dle této smlouvy budou prodlouženy o dobu, po kterou budou odstraňovány vady projektové dokumentace.

Čl. X Provedení a předání, převzetí díla

Místo plnění

1. Objednatel předá místo plnění zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dnů před zahájením prací. Opředání a převzetí místa plnění vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Za den předání a převzetí místa plnění se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
2. Zařízení místa plnění včetně odběru všech energií a vodného si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet. Zhotovitel rovněž zajišťuje svým jménem a na svůj účet uzavření příslušných smluv s dodavatelem všech energií i smlouvu na vodné a stočné. (Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst za úhradu přes podružné měření, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení místa plnění.)
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení v místě plnění a vyklizené místo plnění předat objednateli nejpozději s podpisem protokolu o provedené výsadbě zeleně, řádně podepsaného za obě smluvní strany.
4. Nevyklidí-li zhotovitel místo plnění ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení místa plnění třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

Zahájení prací

5. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení díla dnem předání a převzetí místa plnění.
Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení díla do 15 dnů ode dne předání a převzetí místa plnění ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
6. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

7. Zhotovitel je do doby obdržení nových pokynů od objednatele oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušení má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení díla, případně náhradu vzniklých vícenákladů. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu realizace.

Kontrola prováděných prací

8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní v přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.

Kontrolní dny

9. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel, kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně. Objednatel je oprávněn také svolávat kontrolní dny v záruční době za účelem kontroly stavu díla.
10. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním.
11. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své podzhotovitele.
12. Kontrolní dny vede objednatel. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací.
13. Objednatel, pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

Předání a převzetí díla

14. Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu sjednaném ve smlouvě.
15. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 pracovních dnů předem termín ukončení prací a k tomuto termínu předložit objednateli veškeré doklady nezbytné k předání a převzetí díla – provedení výsadby zeleně a následné předání a převzetí celého díla po ukončení následné péče. Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je dílo prováděno. Místem pro předání dokladů je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Rakovník.
16. V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla.

17. Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, nebo vykazuje hrubé či zásadní nedostatky, objednatel dílo nepřevzme a zhotovitel je povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě. Zhotovitel nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla. Poskytnutí náhradního termínu neznamena, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla.
18. Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem protokolu o provedení díla osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:
- i. Dílo bylo dokončeno a předáno v souladu s touto smlouvou v rozsahu dle Čl. II. a v termínu dle Čl. V. této smlouvy.
 - ii. O předání a převzetí díla byl vyhotoven protokol, jenž byl podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, že dílo bylo převzato bez výhrad nebo s výhradami. V protokolu o předání a převzetí díla bude uvedeno zejména:
 - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
 - iii. Objednateli budou předány následující doklady:
 1. podrobný soupis skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatelem,
 2. certifikáty použitých materiálů,
 3. doklad o uložení přebytečné zeminy a odpadů, pokud dojde k jejich uložení,
 4. a jiné doklady, vyplývající ze specifikace veřejné zakázky.
19. V případě, kdy je dílo předáno bez vad, převezme objednatel dílo bez výhrad.
20. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užití podstatným způsobem neomezují, může objednatel převzít dílo s výhradami, například pokud je řádné provedení díla závislé na vegetačních podmínkách. Drobné vady budou zhotovitelem odstraněny neprodleně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Termín odstranění bude uveden v předávacím protokolu. O odstranění drobných vad a nedodělků bude sepsán samostatný protokol o odstranění drobných vad a nedodělků.
21. Kvalita díla bude odpovídat ujednáním dle této smlouvy.
22. Vlastníkem zhotovované věci je až do okamžiku protokolárního předání díla objednateli zhotovitel, který zároveň nese nebezpečí škody na této věci. Na objednatele přechází toto vlastnictví okamžikem protokolárního převzetí díla, tímto okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na zhotovené věci.
23. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převjímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

Čl. XI Evidence

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí místa plnění evidenci provedených prací.
2. Povinnost vést evidenci končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.
3. Zápisy do evidence provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na díle pracuje.
4. Evidence musí být přístupná kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do evidence zapisovat.
5. Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, je povinen se vyjadřovat k zápisům v evidenci učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do evidence objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup díla, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí evidence.
8. Evidence musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
9. Zápisy do evidence musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
10. Zápisy v evidenci se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

Čl. XII Odpovědnost za vady, smluvní pokuty, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době dokončení realizace díla (výsadby) a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 48 měsíců ode dne dokončení realizace díla (výsadby). Minimálně po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude způsobilé k obvyklému účelu a zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti.
3. Za vysazené sazenice zhotovitel ručí po celou dobu záruční lhůty, a pokud dojde k jejich úhynu, je povinen nahradit je bezplatně novými sazenicemi. Tyto nové sazenice musejí mít stejné parametry jako původní sazenice, tzn. parametry v souladu s realizačním projektem.
4. Záruka se vztahuje i na oplocení výsadby a individuální ochranu kmene. Po celou dobu záruční lhůty je zhotovitel povinen udržovat v bezvadném stavu oplocení výsadby. Po uplynutí záruční lhůty se zhotovitel zavazuje na své náklady oplocení výsadby odstranit.
5. Po dobu záruky za jakost se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady uplatněné objednatelem bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Na odstraněné vady se rovněž vztahuje záruka v délce dle předchozího odstavce tohoto článku ve lhůtách počínajících od doby jejich odstranění.

6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
8. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
9. Nebyla-li do okamžiku, kdy objednatel uplatnil vady díla zaplacená cena za dílo, není jí povinen objednatel zaplatit do doby odstranění uplatněných vad, ledaže by zhotovitel prokázal, že reklamace nebyla oprávněná.
10. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
12. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
13. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
14. Zhotovitel odpovídá objektivně za vady, které mělo dílo v době předání. Tyto vady mohou být zjevné nebo skryté. Objednatel je povinen provést kontrolu předmětu díla, co nejdříve po předání, při této kontrole by měl odhalit všechny zjevné vady díla.
15. Pokud při nesplnění termínu dokončení díla a termínu předání a převzetí díla z důvodů na straně zhotovitele nebudou objednateli proplaceny zcela nebo zčásti náklady na dílo ze státních prostředků, zavazuje se zhotovitel objednateli uhradit do 30 kalendářních dnů vzniklou škodu.
16. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s termínem zahájení prací dle této smlouvy.
17. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním dokončeného díla dle této smlouvy.
18. V případě, kdy předávané dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení se sjednaným termínem odstranění vad a nedodělků.
19. Pokud zhotovitel neodstraní objednatelem uplatněnou vadu díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH, za každou uplatněnou vadu.

20. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
21. Za prodlení s uvedením místa plnění do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
22. V případech nedodržení povinností zhotovitele, vyplývajících z ustanovení v čl. VII odst. 18, čl. VIII, odst. 1, čl. XII odst. 4 a 5 a čl. XIII, odst. 5 této smlouvy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH (minimálně však 2 500 Kč bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele.
23. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinností. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
24. Bude-li ze strany zhotovitele porušena povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
25. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

Čl. XIII Ukončení smlouvy

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případech konkrétně uvedených v jednotlivých ustanoveních této smlouvy a dále v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 kalendářních dnů, nebo pokud bude provádět dílo nekvalitně, a nebo v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
2. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud mu nebude schválena částka ze státního rozpočtu, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - b. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - i. prodlení s řádným zahájením prací, předáním dílčího plnění či zhotovením díla, po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
 - ii. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,

- iii. neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - iv. kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy podzhotovitele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - v. kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy,
 - vi. jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečné přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.
4. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
5. V případě zániku účinnosti této smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen okamžitě ukončit činnost a vyklidit zařízení místa plnění nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
6. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

Čl.XIV Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení její účinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním, a to zejména ohledně veškerých informací, dokumentů nebo materiálů dodaných objednatelem nebo od objednatele přijatých v jakékoli formě, především ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez

- výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
 4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinností mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

Čl. XV. Doručování a způsob komunikace, kontaktní osoby

1. Veškeré písemnosti, tj. jakékoliv dokumenty (pokyny, oznámení žádosti, záznamy, korespondence aj.) vzniklé na základě této smlouvy mezi stranami, nebo v souvislosti s ní, budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručeny osobně, doporučenou poštou nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky či elektronickou poštou k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.
2. Písemnosti správně adresované se považují za doručené:
dnem fyzického předání písemnosti, je-li doručována osobně; nebo
dnem doručení potvrzeným na doručence, je-li písemnost zasílána doporučenou poštou; nebo
dnem, o němž tak stanoví zákon č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDS“), je-li písemnost zasílána prostřednictvím datové zprávy do datové schránky ve smyslu ZDS; nebo dnem doručení do elektronické pošty, je-li písemnost zasílána elektronickou poštou.
3. Kontaktními osobami určenými pro poskytování součinnosti v běžném rozsahu, jsou:

Za objednatele:

Jméno/funkce: **Ing. Martin Kaše**

Tel.: **XXX**

E-mail: **m.kase@spucr.cz**

Za zhotovitele:

Jméno/funkce: **XXX**

Tel.: **XXX**

E-mail: **XXX**

Čl. XVI Zvláštní ujednání

1. Realizace díla, termíny zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených objednateli ze státního rozpočtu na investice pro příslušný kalendářní rok, tímto však není dotčeno ustanovení § 222 odst. 1 ZZVZ.

2. Pověří-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (podzhotovitele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
3. Plnění poddodávkou nad rámec uvedený v nabídce zhotovitele na veřejnou zakázku, která je předmětem této smlouvy, musí být předem s objednatelem projednáno, odsouhlaseno. Zhotovitel je povinen ve všech podzhotovitelských smlouvách zajistit závazek podzhotovitelů poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu, nezbytné informace týkající se podzhotovitelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené podzhotovitelem.
4. Každá změna podzhotovitele musí být předem s objednatelem projednána a odsouhlasena.
5. Ke změně podzhotovitelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení vedoucí k uzavření této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele a za předpokladu, že každý náhradní podzhotovitel či osoba bude splňovat požadovanou část kvalifikace jako podzhotovitel či osoba předchozí, a to ve stejném nebo větším rozsahu. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
6. Přerušení provádění díla mohou provést zástupci objednatele i zhotovitele oprávnění podepsat tuto smlouvu a její dodatky. Důsledky přerušení provádění díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla. Zhotovitel tímto souhlasí s přechodem uvedených práv objednatele na nového vlastníka díla.
8. S výjimkou předchozího je možnost postoupení pohledávek, práv či povinností z této smlouvy na třetí stranu vyloučena, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
9. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
10. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení této smlouvy v tomto bodě nedopustila.
11. Na provedení díla se bude podílet podzhotovitel zhotovitele.

Čl. XVII Nepodstatné změny závazku

1. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy bez uvedení důvodu snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek, avšak vždy pouze v souladu se ZZVZ.

2. V případě, že objednatel bude požadovat práce, dodávky nad rámec rozsahu díla, případně omezení rozsahu díla, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti odlišné od skutečností uvedené v příslušné projektové dokumentaci předané objednatelem a smluvní strany tyto skutečnosti nemohly předvídat, jsou smluvní strany povinny řešit otázku výše ceny a případnou změnu doby plnění (nepodstatné změny závazku ze smlouvy dle ZZVZ).
3. O jakýchkoli nepodstatných změnách závazku ze smlouvy musí být předem mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřen dodatek k této smlouvě s ujednáním o ceně a vlivu na termín předání díla dle této smlouvy. Písemný dodatek ke smlouvě bude uzavřen v souladu s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
4. Objednatel bude zhotovitelem vždy předem informován o navrhované nepodstatné změně závazku ze smlouvy (méněpráce, vícepráce). Zhotovitel není oprávněn začít s realizací nepodstatných změn závazku ze smlouvy předtím, než je objednatel písemně odsouhlasí včetně jejich ceny.
5. Pokud zhotovitel provede nepodstatné změny závazku ze smlouvy bez písemného souhlasu objednatele a před uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo uzavřené s objednatelem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
6. V případě nepodstatných změn díla (vícepráce, méněpráce) se k ocenění těchto prací užije cen uvedených v položkovém nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha č.2.
7. Pokud v rámci víceprací vzniknou nové položky, které nejsou uvedeny v položkovém nabídkovém rozpočtu, stanoví se jejich tzv. odvozená cena. Tato cena bude stanovena dle následujícího vzorce: $[(\text{aktuální ceniková cena URS nové položky}) \times (\text{celková nabídková cena díla dle SoD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle projektového kontrolního rozpočtu, vytvořeného dle ceníku URS})]$.
8. Pokud v rámci víceprací vzniknou nové položky, které nebudou uvedené v cenové soustavě URS, bude cena takové položky posouzena objednatelem individuálně dle cen v místě a čase obvyklých, a to s přihlédnutím na úpravu této ceny koeficientem získaným ze vztahu: $[(\text{celková nabídková cena díla dle SoD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle projektového kontrolního rozpočtu, vytvořeného dle ceníku URS})]$.
9. Bez ohledu na předchozí ustanovení budou nepodstatné změny závazku ze smlouvy (vícepráce, méněpráce) vždy řešeny v souladu se ZZVZ (§ 222).
10. Součástí veškerých případných nepodstatných změn závazku ze smlouvy bude položkový nabídkový rozpočet, a to i v elektronické podobě pro každou stavbu (stavební objekt) zvlášť.

Čl. XVIII Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále

dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.

3. Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – dodatku podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
5. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - a. Přílohou č. 1 této smlouvy je závazný harmonogram postupu prací.
 - b. Přílohou č. 2 této smlouvy je položkový nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).
6. Zhotovitel je povinen poskytovat plnění dle této Smlouvy a Dílo musí mít vlastnosti v souladu s požadavky uvedenými zejména v této Smlouvě a v Zadávací dokumentaci.
7. Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy prohlašuje, že není v úpadku dle platného a účinného insolvenčního zákona ani v likvidaci, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení a o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky.
8. V případě jakéhokoliv rozporu mezi zněním přílohy a vlastní smlouvy má přednost znění smlouvy.
9. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Rakovníku dne: 24. 11 2021

Ve Vlašimi dne: 23. 11. 2021

.....
Ing. Silvie Römerová
Státní pozemkový úřad
vedoucí Pobočky Rakovník

.....
Ing. Martin Suchopar
Jednatel společnosti
Stavby rybníků s.r.o.

Administrátor smlouvy:

Příloha č. 1 Časový harmonogram výsadby a následné péče „Výstavba malé vodní nádrže VN1, VN2 a biocentra LBC 106 v k. ú. Zderaz u Kolečovic“

Termín předání a převzetí místa plnění 13. 10. 2022

Termín zahájení díla: 13. 10. 2022

Termín dokončení realizace díla (výsadba) : 16. 11. 2022

Termín předání a převzetí díla po ukončení tříleté péče o vysazený porost: 16. 11. 2025

ROK 2022

Září

- Výstavba bezpečnostního přelivu, úprava dna zátopy, svahování, terénní úpravy, finální úpravy
- Výsadby
- SO03.2 Terénní úpravy

Říjen

- Výsadby
- Výstavba bezpečnostního přelivu, úprava dna zátopy, svahování, terénní úpravy, finální úpravy **do 12. 10. 2022**

ROK 2023

Listopad

- Dokončení péče o porost

ROK 2024

Listopad

- Dokončení péče o porost

ROK 2025

Listopad

- Dokončení péče o porost

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 16/17-2021

Stavba: Malá vodní nádrž VN1, VN2 a biocentrum LBC106 v k.ú. Zderaz u Kolečovic

KSO:
Místo: Zderaz u Kolečovic

CC-CZ:
Datum: 15. 2. 2021

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			842 988,14
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	842 988,14	177 027,51
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 020 015,65
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 16/17-2021

Stavba: Malá vodní nádrž VN1, VN2 a biocentrum LBC106 v k.ú. Zderaz u Kolečovic

Místo: Zderaz u Kolečovic

Datum: 15. 2. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		842 988,14	1 020 015,65	
SO-03.1	Výsadby	842 988,14	1 020 015,65	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Malá vodní nádrž VN1, VN2 a biocentrum LBC106 v k.ú. Zderaz u Kolečovic

Objekt:

SO-03.1 - Výsadby

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15. 2. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

842 988,14

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	842 988,14	21,00%	177 027,51
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 020 015,65

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Malá vodní nádrž VN1, VN2 a biocentrum LBC106 v k.ú. Zderaz u Kolečovic

Objekt:

SO-03.1 - Výsadby

Místo:

Datum: 15. 2. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

842 988,14

HSV - Práce a dodávky HSV

842 988,14

1 - Zemní práce

682 315,64

3 - Svislé a kompletní konstrukce

160 672,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Malá vodní nádrž VN1, VN2 a biocentrum LBC106 v k.ú. Zderaz u Kolečovic

Objekt:

SO-03.1 - Výsadby

Místo:

Datum: 15. 2. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Číslo	Číslo	Číslo	Číslo	Číslo	Číslo
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

Náklady soupisu celkem

842 988,14

D HSV Práce a dodávky HSV

842 988,14

D 1 Zemní práce

682 315,64

1	M	00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	113,750	208,00	23 660,00	CS ÚRS 2021 01		
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/00572472										
VV 3250*0,035 113,750										
2	M	00572474	osivo směs travní krajinná-svahová	kg	135,800	204,00	27 703,20	CS ÚRS 2021 01		
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/00572474										
VV 3880*0,035 135,800										
3	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	3,260	2 580,00	8 410,80	CS ÚRS 2021 01		
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/10391100										
VV "stromy" (120)*0,5*0,5*0,05 1,500										
VV "keře" (220)*0,4*0,4*0,05 1,760										
VV Součet 3,260										
4	K	181451121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy přes 1000 m2 výsevem včetně utážení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	3 250,000	2,68	8 710,00	CS ÚRS 2021 01		
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/181451121										
VV "terénní úpravy" 3250 3 250,000										
5	K	181451122	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy přes 1000 m2 výsevem včetně utážení lučního na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	3 880,000	4,54	17 615,20	CS ÚRS 2021 01		
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/181451122										
VV "terénní úpravy" 3880 3 880,000										
37	K	184215111	Ukotvení dřeviny kůly jedním kulem, délky do 1 m	kus	220,000	16,80	3 696,00	CS ÚRS 2021 01		
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/184215111										
VV 220 220,000										
6	K	184215133	Ukotvení dřeviny kůly třemi kůly, délky přes 2 do 3 m	kus	120,000	166,80	20 016,00	CS ÚRS 2021 01		
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/184215133										
VV 120 120,000										
7	K	184813121	Ochrana dřevin před okusem zvěří mechanicky v rovině nebo ve svahu do 1:5, pletivem, výšky do 2 m	kus	120,000	78,60	9 432,00	CS ÚRS 2021 01		
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/184813121										
VV 120 120,000										
8	K	184814113	Okopání okolo sazenic hloubky do 0,10 m, na ploše 0,50 x 0,50 m v zemině tř. 3	kus	340,000	7,74	2 631,60	CS ÚRS 2021 01		
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/184814113										
VV 120+220 340,000										
9	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	65,200	22,80	1 486,56	CS ÚRS 2021 01		
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/184911421										
VV "stromy" (120)*0,5*0,5 30,000										
VV "keře" (220)*0,4*0,4 35,200										

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		Součet			65,200		
10	K	185803211	Uválcování trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	3 250,000	0,45	1 462,50	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/185803211					
	VV		3250		3 250,000			
11	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	466,100	76,20	35 516,82	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/185804312					
	VV		"5x stromy" 120*0,1+4*120*0,025		24,000			
	VV		"5x keře" 220*0,025+4*220*0,01		14,300			
	VV		"5x zatravnění" (3250+3880)*0,02+4*((3250+3880)*0,01)		427,800			
	VV		Součet		466,100			
12	M	31324803	pletivo drátěné s šestihrannými oky Pz 25/0,8mm v 1m	m	67,200	68,20	4 583,04	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/31324803					
	VV		114*0,5		57,000			
	VV		6*0,5+6*1,2		10,200			
	VV		Součet		67,200			
38	M	60514101	řezivo jehličnaté lať 10-25cm2	m3	0,422	12 760,00	5 384,72	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/60514101					
	VV		"pro označení keřů" 220*(0,04*0,04*1,2)		0,422			
13	M	60591255	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 2,5m	kus	360,000	256,00	92 160,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/60591255					
	VV		120*3		360,000			
14	M	60591320	kulatina odkomněná D 7-15cm do dl 5m	m	180,000	194,40	34 992,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/60591320					
	VV		"příčka spojovací dl. 50 cm, ke každému stromu 3 ks" 0,5*3*120		180,000			
15	M	R18001.1	Aplikace přípravku zlepšujícího zadžení vody v půdě-výsadba stromů, keřů včetně přípravku	kus	340,000	3,00	1 020,00	
	VV		120+220		340,000			
16	M	R18002.1	Aplikace přípravku zlepšujícího zadžení vody v půdě-zatravnění včetně přípravku	m2	7 130,000	4,00	28 520,00	
	VV		3250+3880		7 130,000			
17	K	183101114	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině tř.1 až 4 bez výměny půdy v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,05 do 0,125 m3	kus	220,000	50,28	11 061,60	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/183101114					
18	K	183101115	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině tř.1 až 4 bez výměny půdy v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,125 do 0,40 m3	kus	120,000	289,80	34 776,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/183101115					
19	K	184004415	Výsadba sazenic bez vykopání jamek a bez donesení hlíny stromů (odrostků) v. přes 1500 do 3000 mm, jamky o průměru 700 mm, hl. 700 mm	kus	120,000	46,56	5 587,20	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/184004415					
20	K	184004722	Výsadba sazenic bez vykopání jamek a bez donesení hlíny keřů bez balu, výšky přes 250 do 600 mm, do jamky o průměru 350 mm, hl. 350 mm	kus	220,000	10,92	2 402,40	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/184004722					
21	K	184813133	Ochrana dřevin před okusem zvěří chemicky nátěrem, v rovině nebo ve svahu do 1:5 listnatých, výšky do 70 cm	100 kus	340,000	103,20	35 088,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/184813133					
	VV		120+220		340,000			
22	M	R18001	Jasan ztepitý, výška min. 200 cm, kmínek 8-10 cm	kus	28,000	2 000,00	56 000,00	
23	M	R18002	Dub lesní, výška min. 200 cm, kmínek 8-10 cm	kus	51,000	2 000,00	102 000,00	
24	M	R18003	Lípa srdčitá, výška min. 200 cm, kmínek 8-10 cm	kus	12,000	2 000,00	24 000,00	
25	M	R18004	Javor klen, výška min. 200 cm, kmínek 8-10 cm	kus	11,000	2 000,00	22 000,00	
26	M	R18005	Javor mleč, výška min. 200 cm, kmínek 8-10 cm	kus	7,000	2 000,00	14 000,00	
27	M	R18006	Habr obecný, výška min. 200 cm, kmínek 8-10 cm	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	
28	M	R18007	Jilm habrolistý, výška min. 200 cm, kmínek 8-10 cm	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	M	R18008	Buk lesní, výška min. 200 cm, kmínek 8-10 cm	kus	7,000	2 000,00	14 000,00	
30	M	R18009	Hloh obecný, 2-3 výhony, min. 40 - 60 cm	kus	93,000	120,00	11 160,00	
31	M	R18010	Střemcha obecná, 2-3 výhony, min. 40 - 60 cm	kus	44,000	120,00	5 280,00	
32	M	R18011	Ptačí zob obecný, 2-3 výhony, min. 40 - 60 cm	kus	35,000	120,00	4 200,00	
33	M	R18012	Líska obecná, 2-3 výhony, min. 40 - 60 cm	kus	34,000	120,00	4 080,00	
34	M	R18013	Růže šípková, 2-3 výhony, min. 40 - 60 cm	kus	14,000	120,00	1 680,00	
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							160 672,50	
35	K	348951250	Oplocení lesních kultur dřevěnými kůly průměru do 120 mm, bez impregnace, v osové vzdálenosti 3 m, v oplocení výšky 1,5 m, s drátěným pletivem výšky 1 m a s dvěma řadami ocelového drátu taženého, průměru 3 mm	m	1 036,500	153,00	158 584,50	CS ÚRS 2021 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/348951250						
VV		277,6+272,5+303,4+183,0			1 036,500			
36	K	348952261	Oplocení lesních kultur dřevěnými kůly vrata z plotových tyček, výšky 1,5 m, plochy do 2 m2	m	3,000	696,00	2 088,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/348952261						
VV		1+1+1			3,000			

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 16/17NP-2021

Stavba: Malá vodní nádrž VN1, VN2 a biocentrum LBC106 v k.ú. Zderaz u Kolečovic-následná péče

KSO: CC-CZ:

Místo: Datum: 25. 2. 2021

Zadavatel: IČ:

DIČ:

Zhotovitel: IČ:

DIČ:

Projektant: IČ:

DIČ:

Zpracovatel: IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			197 926,93
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	197 926,93	41 564,66
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	239 491,59
-------------------	----------	------------	-------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 16/17NP-2021

Stavba: Malá vodní nádrž VN1, VN2 a biocentrum LBC106 v k.ú. Zderaz u Kolečovic-následná péče

Místo: Datum: 25. 2. 2021

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		197 926,93	239 491,59	
SO-03.1NP	Následná péče	197 926,93	239 491,59	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Malá vodní nádrž VN1, VN2 a biocentrum LBC106 v k.ú. Zderaz u Kolečovic-následná péče

Objekt:

SO-03.1NP - Následná péče

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 25. 2. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

197 926,93

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	197 926,93	21,00%	41 564,66
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

239 491,59

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Malá vodní nádrž VN1, VN2 a biocentrum LBC106 v k.ú. Zderaz u Kolečovic-následná péče

Objekt:

SO-03.1NP - Následná péče

Místo:

Datum: 25. 2. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

197 926,93

HSV - Práce a dodávky HSV

197 926,93

1 - Zemní práce

149 806,95

3 - Svislé a kompletní konstrukce

40 423,50

998 - Přesun hmot

7 696,48

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Malá vodní nádrž VN1, VN2 a biocentrum LBC106 v k.ú. Zderaz u Kolečovic-následná péče

Objekt:

SO-03.1NP - Následná péče

Místo:

Datum: 25. 2. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

197 926,93

D HSV Práce a dodávky HSV

197 926,93

D 1 Zemní práce

149 806,95

1	K	111103202		ha	9,012	6 000,00	54 072,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Kosení travin a vodních rostlin ve vegetačním období travního porostu středně hustého					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/111103202					
	VV		"Kosení trávníku 2x za rok, 3 roky"					
	VV		"1.rok" (4530+2129+1230+7130)/10000*2		3,004			
	VV		"2.rok" (4530+2129+1230+7130)/10000*2		3,004			
	VV		"3.rok" (4530+2129+1230+7130)/10000*2		3,004			
	VV		Součet		9,012			
2	K	184215111		kus	33,000	19,60	646,80	CS ÚRS 2021 01
	PP		Ukotvení dřeviny kůly jedním kúlem, délky do 1 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/184215111					
	VV		"1.rok, keře, 5%" 220*0,05		11,000			
	VV		"2.rok, keře, 5%" 220*0,05		11,000			
	VV		"3.rok, keře, 5%" 220*0,05		11,000			
	VV		Součet		33,000			
3	K	184215133		kus	18,000	194,60	3 502,80	CS ÚRS 2021 01
	PP		Ukotvení dřeviny kůly třemi kůly, délky přes 2 do 3 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/184215133					
	VV		"1. rok, 5%" 120*0,05		6,000			
	VV		"2. rok, 5%" 120*0,05		6,000			
	VV		"1. rok, 5%" 120*0,05		6,000			
	VV		Součet		18,000			
4	K	184812111		kus	1 020,000	3,23	3 294,60	CS ÚRS 2021 01
	PP		Ošetřování stromů vyrovnání a dorážení kůlů v ovocných sadech					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/184812111					
	VV		"1.rok, stromy, keře" 120+220		340,000			
	VV		"2.rok, stromy, keře" 120+220		340,000			
	VV		"3.rok, stromy, keře" 120+220		340,000			
	VV		Součet		1 020,000			
5	M	60591255		kus	54,000	89,60	4 838,40	CS ÚRS 2021 01
	PP		kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 2,5m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/60591255					
	VV		"1.rok, stromy, 5%" (120*3)*0,05		18,000			
	VV		"2.rok, stromy, 5%" (120*3)*0,05		18,000			
	VV		"3.rok, stromy, 5%" (120*3)*0,05		18,000			
	VV		Součet		54,000			
6	M	60591320		m	27,000	68,04	1 837,08	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		kulatina odkorněná D 7-15cm do dl 5m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/60591320					
	VV		"1.rok, příčka spojovací 5%" (120*3*0,5)*0,05		9,000			
	VV		"2.rok, příčka spojovací 5%" (120*3*0,5)*0,05		9,000			
	VV		"3.rok, příčka spojovací 5%" (120*3*0,5)*0,05		9,000			
	VV		Součet		27,000			
7	M	60514101		m3	0,063	4 466,16	281,37	CS ÚRS 2021 01
	PP		řezivo jehličnaté lať 10-25cm2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/60514101					
	VV		"1.rok, keře, 5%" (220*(0,04*0,04*1,2))*0,05		0,021			
	VV		"2.rok, keře, 5%" (220*(0,04*0,04*1,2))*0,05		0,021			
	VV		"3.rok, keře, 5%" (220*(0,04*0,04*1,2))*0,05		0,021			
	VV		Součet		0,063			
8	M	31324803		m	10,080	23,87	240,61	CS ÚRS 2021 01
	PP		pletivo drátěné s šestihrannými oky Pz 25/0,8mm v 1m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/31324803					
	VV		"1.rok, stromy, 5%" (120*0,5+6*1,2)*0,05		3,360			
	VV		"2.rok, stromy, 5%" (120*0,5+6*1,2)*0,05		3,360			
	VV		"3.rok, stromy, 5%" (120*0,5+6*1,2)*0,05		3,360			
	VV		Součet		10,080			
9	K	184813121		kus	24,000	91,70	2 200,80	CS ÚRS 2021 01
	PP		Ochrana dřevin před okusem zvěří mechanicky v rovině nebo ve svahu do 1:5, pletivem, výšky do 2 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/184813121					
	VV		"1. rok, 10%" 120*0,1		12,000			
	VV		"2. rok, 5%" 120*0,05		6,000			
	VV		"1. rok, 5%" 120*0,05		6,000			
	VV		Součet		24,000			
10	K	184813133		100 kus	660,000	30,00	19 800,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Ochrana dřevin před okusem zvěří chemicky nátěrem, v rovině nebo ve svahu do 1:5 listnatých, výšky do 70 cm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/184813133					
	VV		"1. rok, 10%" 220		220,000			
	VV		"2. rok, 5%" 220		220,000			
	VV		"1. rok, 5%" 220		220,000			
	VV		Součet		660,000			
11	K	184816111		kus	1 020,000	12,32	12 566,40	CS ÚRS 2021 01
	PP		Hnojení sazenic průmyslovými hnojivy v množství do 0,25 kg k jedné sazenici					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/184816111					
	VV		"1.rok, stromy, keře" 120+220		340,000			
	VV		"2.rok, stromy, keře" 120+220		340,000			
	VV		"3.rok, stromy, keře" 120+220		340,000			
	VV		Součet		1 020,000			
12	M	25191155		kg	13,800	17,22	237,64	CS ÚRS 2021 01
	PP		hnojivo průmyslové					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/25191155					
	VV		"1.rok, stromy, keře" 120*0,02+220*0,01		4,600			
	VV		"2.rok, stromy, keře" 120*0,02+220*0,01		4,600			
	VV		"3.rok, stromy, keře" 120*0,02+220*0,01		4,600			
	VV		Součet		13,800			
13	K	184911421		m2	195,600	26,60	5 202,96	CS ÚRS 2021 01
	PP		Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/184911421					
	VV		"1.rok, stromy" 120*0,5*0,5		30,000			
	VV		"1.rok, keře" 220*0,4*0,4		35,200			
	VV		"2.rok, stromy" 120*0,5*0,5		30,000			
	VV		"2.rok, keře" 220*0,4*0,4		35,200			
	VV		"3.rok, stromy" 120*0,5*0,5		30,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"3.rok, keře" 220*0,4*0,4			35,200		
	VV		Součet			195,600		
14	M	10391100		m3	5,868	903,00	5 298,80	CS ÚRS 2021 01
	PP		kůra mulčovací VL					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/10391100					
	VV		"1.rok, stromy" 120*0,5*0,5*0,03			0,900		
	VV		"1.rok, keře" 220*0,4*0,4*0,03			1,056		
	VV		"2.rok, stromy" 120*0,5*0,5*0,03			0,900		
	VV		"2.rok, keře" 220*0,4*0,4*0,03			1,056		
	VV		"3.rok, stromy" 120*0,5*0,5*0,03			0,900		
	VV		"3.rok, keře" 220*0,4*0,4*0,03			1,056		
	VV		Součet			5,868		
15	K	185804312		m3	266,400	88,90	23 682,96	CS ÚRS 2021 01
	PP		Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/185804312					
	VV		"1.rok, 12x stromy ve vegetačním období" 12*(120*0,025)			36,000		
	VV		"1.rok, 12x keře ve vegetačním období" 12*(220*0,02)			52,800		
	VV		"2.rok, 12x stromy ve vegetačním období" 12*(120*0,025)			36,000		
	VV		"2.rok, 12x keře ve vegetačním období" 12*(220*0,02)			52,800		
	VV		"3.rok, 12x stromy ve vegetačním období" 12*(120*0,025)			36,000		
	VV		"3.rok, 12x keře ve vegetačním období" 12*(220*0,02)			52,800		
	VV		Součet			266,400		
16	K	185804513		m2	195,600	61,88	12 103,73	CS ÚRS 2021 01
	PP		Odplevelení výsadby v rovině nebo na svahu do 1:5 dřevin soliterních					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/185804513					
	VV		"1.rok, stromy" 120*0,5*0,5			30,000		
	VV		"1.rok, keře" 220*0,4*0,4			35,200		
	VV		"2.rok, stromy" 120*0,5*0,5			30,000		
	VV		"2.rok, keře" 220*0,4*0,4			35,200		
	VV		"3.rok, stromy" 120*0,5*0,5			30,000		
	VV		"3.rok, keře" 220*0,4*0,4			35,200		
	VV		Součet			195,600		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				40 423,50	
17	K	348951250		m	310,950	130,00	40 423,50	CS ÚRS 2021 01
	PP		Oplocení lesních kultur dřevěnými kůly průměru do 120 mm, bez impregnace, v osové vzdálenosti 3 m, v oplocení výšky 1,5 m, s drátěným pletivem výšky 1 m a s dvěma řadami ocelového drátu taženého, průměru 3 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/348951250					
	VV		"1.rok, 10%" (277,6+272,5+303,4+183,0)*0,1			103,650		
	VV		"2.rok, 10%" (277,6+272,5+303,4+183,0)*0,1			103,650		
	VV		"3.rok, 10%" (277,6+272,5+303,4+183,0)*0,1			103,650		
	VV		Součet			310,950		
D	998		Přesun hmot				7 696,48	
18	K	998315011		t	3,831	2 009,00	7 696,48	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro porosty ochranné včetně břehových jakéhokoliv rozsahu dopravní vzdálenost do 100 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998315011					