

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo č. 13/2019-504202 (dále jen „smlouva“) spočívající ve vypracování návrhu komplexní pozemkové úpravy s názvem „Komplexní pozemková úprava v k. ú. Neměnice uzavřené mezi:

1.1 Objednatel: **Česká republika - Státní pozemkový úřad,**
Krajský pozemkový úřad Plzeňského kraje

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká
1024/11a,
130 00 Praha – Žižkov, IČO: 01312774

zastoupený: Ing. Jan Kaiser, vedoucí pobočky Domažlice
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jan Kaiser, vedoucí pobočky Domažlice
v technických záležitostech oprávněna jednat: Bc. Milan Mleziva, odborný referent pobočky
Domažlice

Adresa: Haltravská 438, Domažlice

Tel.: +420 727 956 737
E-mail: domazlice.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: není plátcem DPH

a

1.2 Zhotovitel: Sdružení společností: GROMA PLAN s.r.o.
a POZEMKOV0 ÚPRAVY K+V s.r.o.

Reprezentant sdružení: GROMA PLAN s.r.o.
Adresa: Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupený: Pavlem Vostrackým, jednatel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Pavlem Vostrackým, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxx
Bankovní spojení: KB a.s.
Číslo účtu: 27-4501350277/0100
IČO/DIČ: 25233025/CZ25233025
Telefon: xxx
E-mail: xxx
ID DS: ekc85xd

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 10235 (dále jen „zhotovitel“).

Preambule

Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 2 (dále jen „dodatek“) je uplatnění méněprací u dílčích celků 3.4.3., 3.4.5., 3.5.1., 3.5.2. a 3.6. uvedené v příloze č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s čl. XII./odst. 12.3. smlouvy analogicky s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

Zpracovatel KoPÚ v k. ú. Neměnice sdružení firem GROMA PLAN s.r.o. a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. zastoupené Pavlem Vostrackým provedli v k.ú. Neměnice zjišťování hranic obvodů. Při provedení prací v terénu došlo ke změně počtu měrných jednotek oproti sjednanému počtu ve smlouvě o dílo č.13/2019-504202.

V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava pod-čl. 6.2 smlouvy, úprava počtu měrných jednotek u dílčích částí 3.4.3., 3.4.5., 3.5.1., 3.5.2. a 3.6. v příloze č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.

U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

I. Předmět dodatku

- 1.1. Smluvní strany se dohodly na změně ceny za provedení díla uvedené v pod-čl. 6.1. smlouvy takto:

Celková cena díla bez DPH	1 119 000,- Kč
Méněpráce bez DPH	40 500,- Kč
Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku	1 078 500,- Kč
DPH 21%	226 485,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 304 985,- Kč

- 1.2. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností následovně:

Hlavní celek/dílčí část	Změna počtu MJ	Cena bez DPH celkem v Kč
3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	-21	27 300,-
3.4.3. Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	-3	6 000,-
3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	-3	1 200,-
3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení	-3	2 400,-
3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	-3	2 100,-
3.6. Mapové dílo	-3	1 500,-

II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatku č. 1, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.
- 2.2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 2.3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
- 2.4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.
- 2.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Písemný záznam
Příloha č. 2 – Nové znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.

V Domažlicích 15.11.2021
Viz datum v elektronickém podpisu

Za objednatele:

Elektronicky podepsáno

V Plzni 15.11.2021
Viz datum v elektronickém podpisu

Za zhotovitele:

Elektronicky podepsáno

Ing. Jan Kaiser
vedoucí Pobočky Domažlice
Státní pozemkový úřad

Pavel Vostracký
jednatel společnosti
GROMA PLAN. s.r.o.

Naše značka: SPU 395699/2021
Spisová značka: 2RP29411/2012-130722/09
Vyřizuje.: Bc. Milan Mleziva
Tel.: 727956732
ID DS: z49per3
E-mail: m.mleziva@spucr.cz

SPU 395699/2021



000628834731

Datum: 25. 10. 2021

Písemný záznam o uplatnění méněslužeb

Smlouva o dílo: 13/2019-504202

Předmět smlouvy: KoPÚ v k. ú. Neměnice

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský Pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Janem Kaiserem, vedoucím Pobočky Domažlice
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Kaiser, vedoucí Pobočky Domažlice
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Kaiser
Adresa:	Haltravská 438, Domažlice
Telefon:	+420 727 956 737
E-mail :	domazlice.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	Sdružení společností: GROMA PLAN s.r.o. a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Reprezentant sdružení:	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupený:	Pavlem Vostrackým - jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Pavel Vostracký - jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxx
Tel.:	xxx
E-mail:	xxx
ID DS:	ekc85xd
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	27-4501350277/0100
IČO:	25233025
DIČ:	CZ25233025

Fakturační celky:

FC 3.4. Přípravné práce

3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.

3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

FC 3.5. Návrhové práce

3.5.1. Vypracování plánu společných zřízení

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

3.6. Mapové dílo

Písemný záznam o uplatnění méněslužeb:

Zpracovatel KoPÚ Nemněnice sdružení firem GROMA PLAN s.r.o. a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. zastoupené Pavlem Vostrackým provedli v k.ú. Nemněnice zjišťování hranic obvodů. Při provedení prací v terénu došlo ke změně počtu měrných jednotek oproti sjednanému počtu ve smlouvě o dílo č.13/2019-504202.

3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb – ze 150 MJ na 129 MJ

3.4.3. – Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice - ze 3 MJ na 0 MJ

3.4.5. – Dokumentace k soupisu nároků – z 240MJ na 237 MJ

3.5.1.– Vypracování plánu společných zařízení – z 240MJ na 237 MJ

3.5.2.– Vypracování návrhu – z 240MJ na 237 MJ

3.6. – Mapové dílo – z 240 MJ na 237 MJ

Termíny jednotlivých fakturačních celků zůstávají beze změny. Předmětná změna závazku bude ošetřena dodatkem č. 2 ke smlouvě o dílo č. 13/2019-504202 v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

Shora uvedené změny budou po jejich administraci ošetřeny dodatkem ke smlouvě o dílo.

V Domažlicích dne 25.10.2021

V Plzni 25.10.2021

Viz datum v elektronickém podpisu

Viz datum v elektronickém podpisu

Z a o b j e d n a t e l e:

Z a z h o t o v i t e l e:

.....
Ing. Jan Kaiser
vedoucí Pobočky Domažlice
Státní pozemkový úřad

.....
Pavel Vostracký
jednatel společnosti
GROMA PLAN s.r.o.
Reprezentant sdružení

Příloha č. 2 - nové znění přílohy č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností

Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo	
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	8	1000	8 000	29.2.2020
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	240	600	144 000	31.10.2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	129	1300	167 700	31.10.2021
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	2 000	0	do 3 měsíců od výzvy objednatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	240	400	96 000	31.10.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	237	400	94 800	30.6.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					510 500	30.6.2022

3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	237	800	189 600	30.6.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	18	1 000	18 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	26	1 000	26 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	1 000	10 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	237	700	165 900	30.6.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 1)	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					449 500	
3.6.	Mapové dílo	ha	237	500	118 500	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					118 500	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	510 500
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	449 500
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	118 500
Celková cena bez DPH v Kč	1 078 500
DPH 21% v Kč	226 485
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 304 985