



ČD-Telematika

SPÚ

Bc. Anna Havlíková

28.října 979/19

405 01 Děčín

Číslo jednací 1201818895
Datum 13.11.2018
Váš dopis zn. SPU 480517/2018
ze dne 23.10.2018

Vyřizuje
telefon
e-mail



Věc: Souhrnné stanovisko k existenci komunikačního vedení a zařízení ve správě ČD - Telematika a.s. k předprojektové přípravě, studii.

Název stavby: Plán společných zařízení Dolní Habartice - hlavní polní cesta HC 40

Při realizaci výše uvedené stavby **DOJDE** ke styku se sítí elektronických komunikací, která je chráněna ochranným pásmem dle §102 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

Toto vyjádření platí pouze pro dokumentaci ověřenou společností ČD - Telematika a.s. a pro rozsah prací na ní vyznačených.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území vyznačené žadatelem včetně důvodu stanoveného žadatelem.

Vyjádření pozbývá platnosti dne 13.11.2020

Dotčená zařízení:

dálkový kabel SŽDC Benešov nad Ploučnicí - Česká Kamenice - I.č. 15

dálkový optický kabel SŽDC a traťový kabel SŽDC Benešov nad Ploučnicí - Česká Kamenice - I.č. 13

Všeobecné podmínky ochrany:

Toto vyjádření neopravňuje žadatele provádět jakoukoliv činnost nebo ochranu na síti elektronických komunikací.

Dotčenou síť elektronických komunikací je žadatel povinen nechat u ČD - Telematika a.s. vytyčit.

Vytyčení sítě elektronických komunikací bude provedeno na základě písemné objednávky zaslané nejméně 14 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Na objednávce ve dvojím vyhotovení musí být uvedeno jednací číslo vyjádření a datum vydání vyjádření. V případě, že žadatelem je právnická osoba, musí být na objednávce uvedeno navíc IČO, DIČ a bankovní spojení objednatele.

Termín, způsob a formu vytyčení je nutné řešit individuálně s kontaktní osobou (kontakty na adrese www.cdt.cz/ vytyčení) po telefonické dohodě, a to nejlépe 7 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Je-li vytyčení požadováno do tří dnů od data vaší žádosti na vytyčení, bude do celkové částky za vytyčení připočten expresní příplatek ve výši 30% z celkové částky.

Žadatel nese veškeré náklady na provedení vytyčení, a to včetně případných prací geodetické kanceláře, pokud to situace vyžaduje.

Po vytyčení je žadatel povinen předložit k odsouhlasení vystavovateli tohoto vyjádření další stupeň dokumentace,

www.cdt.cz



ve kterém budou zakresleny sítě elektronických komunikací podle skutečnosti, popsány rozsah a způsob provedení činností a zajištění ochrany dotčené sítě elektronických komunikací. V případě, že projekční či realizační práce související se stavbou budou prováděny na pozemcích dráhy či v jejím ochranném pásmu anebo na síti elektronických komunikací v majetku SŽDC s.o., musí tyto práce provádět organizace, která má příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení udělené SŽDC s.o. Případné rozpory nebo výjimky z jednotlivých ustanovení řeší SŽDC s.o., Technická ústředna dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363.

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a zákona 266/1994 Sb., o drahách.

Specifické podmínky SŽDC, s.o. :

Stavební objekty a provozní soubory zpracované do stupně dokumentace pro územní řízení týkající se sítě elektronických komunikací v majetku SŽDC s.o. musí být v dalším stupni projektové dokumentace zpracovány v rozsahu daném vyhláškou č. 146/2008Sb. a upřesněnou směrnici SŽDC 11/2006.

Činnosti na majetku SŽDC s.o. uvedené již ve stupni dokumentace pro územní řízení musí být v souladu s technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah.

V případě prodeje, pronájmu drážního pozemku, objektu, je žadatel povinen požádat o vyjádření SŽDC s.o., Technickou ústřednu dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363. Přílohou podané žádosti musí být toto vyjádření, a to včetně všech příloh.

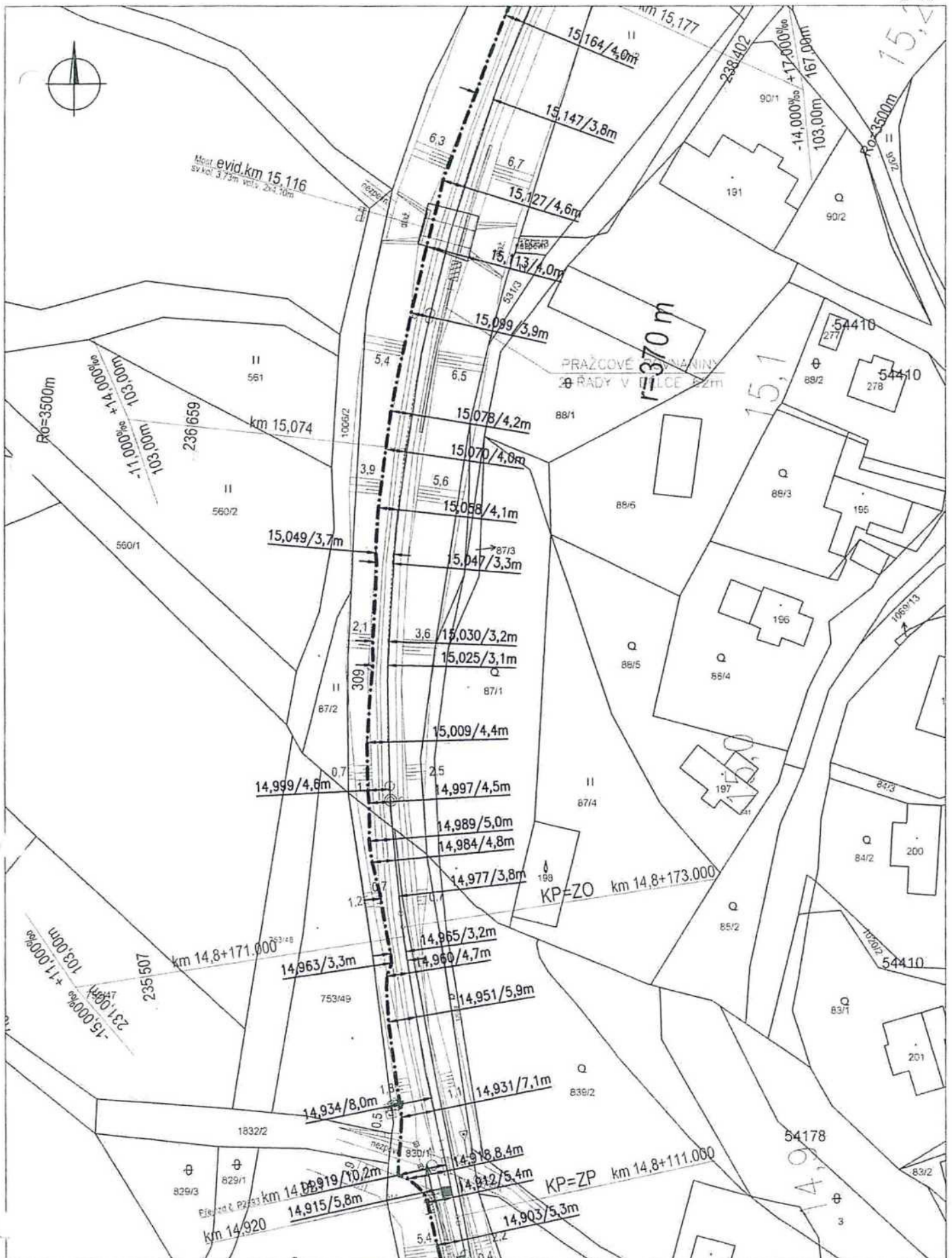
Další upřesňující podmínky:

Trať Benešov nad ploučnicí - Česká Kamenice v žkm 14,900 - 14,940 vlevo trati.
Projektovou dokumentaci se zanešenými kabely předložte opět k posouzení!

Počet příloh: 2

ČD - Telematika a.s.
Pernerova 2819/2a
130 00 Praha 3





Měřítko	Datum	Kabel	Úsek	List
1:1000	III. 2017	TK 10XN Benešov n. Pl. - Č. Kamenice	žst. Benešov n. Ploučnicí - žst. Č. Kamenice	L 13
		DOK 36vl. Benešov n. Pl. - Č. Kamenice		

Technical drawing of a river section with a bridge. The drawing includes a plan view of the river and a detail view of the bridge structure.

Plan View:

- The river is shown with a dashed line indicating a centerline or a specific section.
- Dimensions along the river: 32, 32, 72,0, 58,4, 59,0, 8,7, 8,7, 11,5, 11,4, 15,4, 45,6, 15,5, 12,0, 6,5, 4,5, 4,0.
- Angles: 72,0.
- Labels: D. 22/2, D. 838, D. 835/4, D. 839, D. 830, D. 831/2, DET. 1.
- Other labels: 32, 21, 74, 14,8, 14,9.

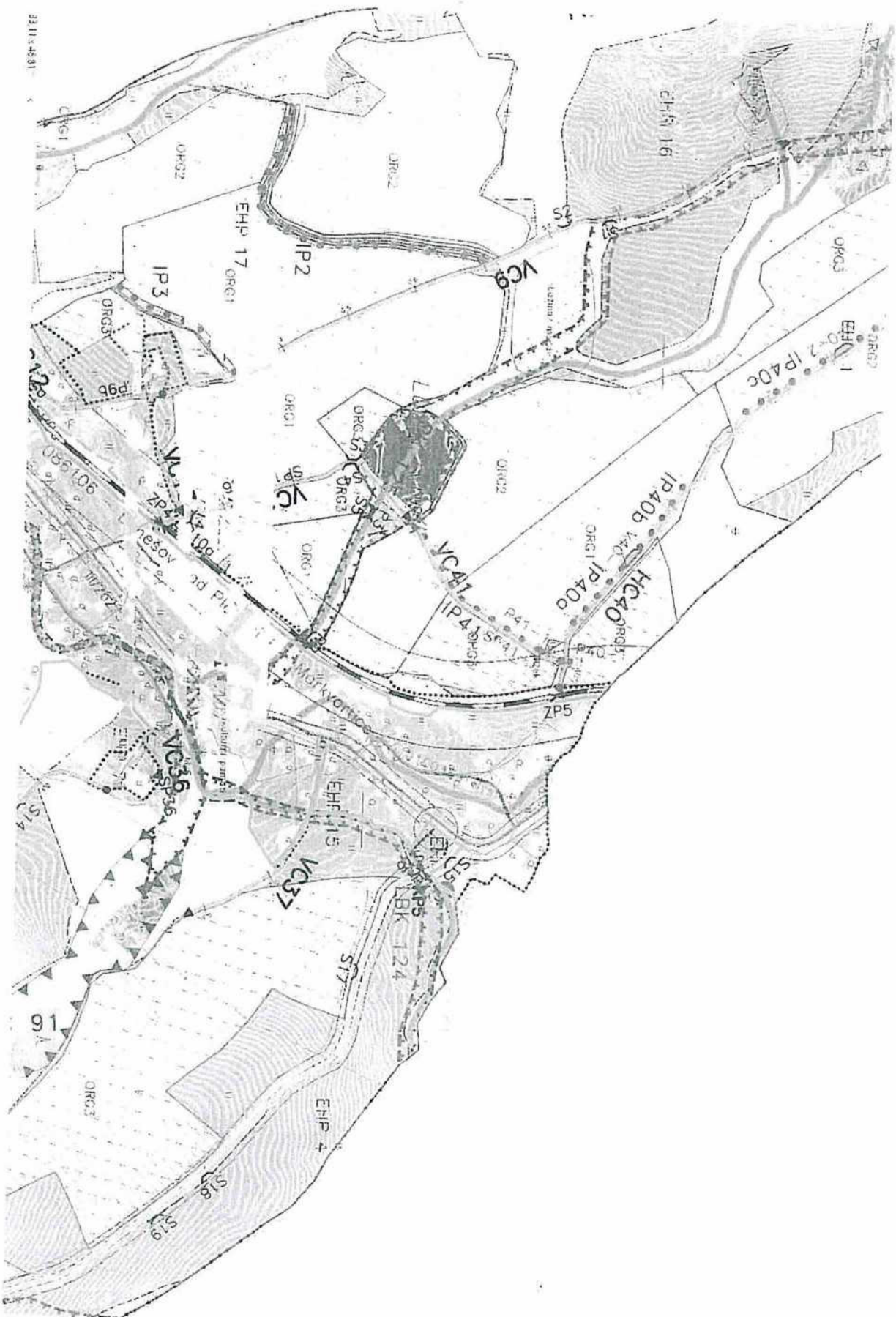
Detail View (DETAIL 1):

- Shows a cross-section of the bridge structure.
- Dimensions: 3,0 (width of the top part), 10,35 (total height), 8,4 (height of the top part), 4,0 (width of the bottom part), 4,0 (width of the bottom part).
- Label: T (top part).

Other Labels:

- D. H. A. B. A. R. T. I. C. E. (written vertically on the right side).
- M. A. R. K. V. A. R. T. I. C. E. (written vertically on the right side).
- L. Č. 16 (written at the bottom right).

[illegible]





Exportovat PDF

Vypisat PDF

Upravit PDF

Proznanika

Zkombinovat so

Redigovat

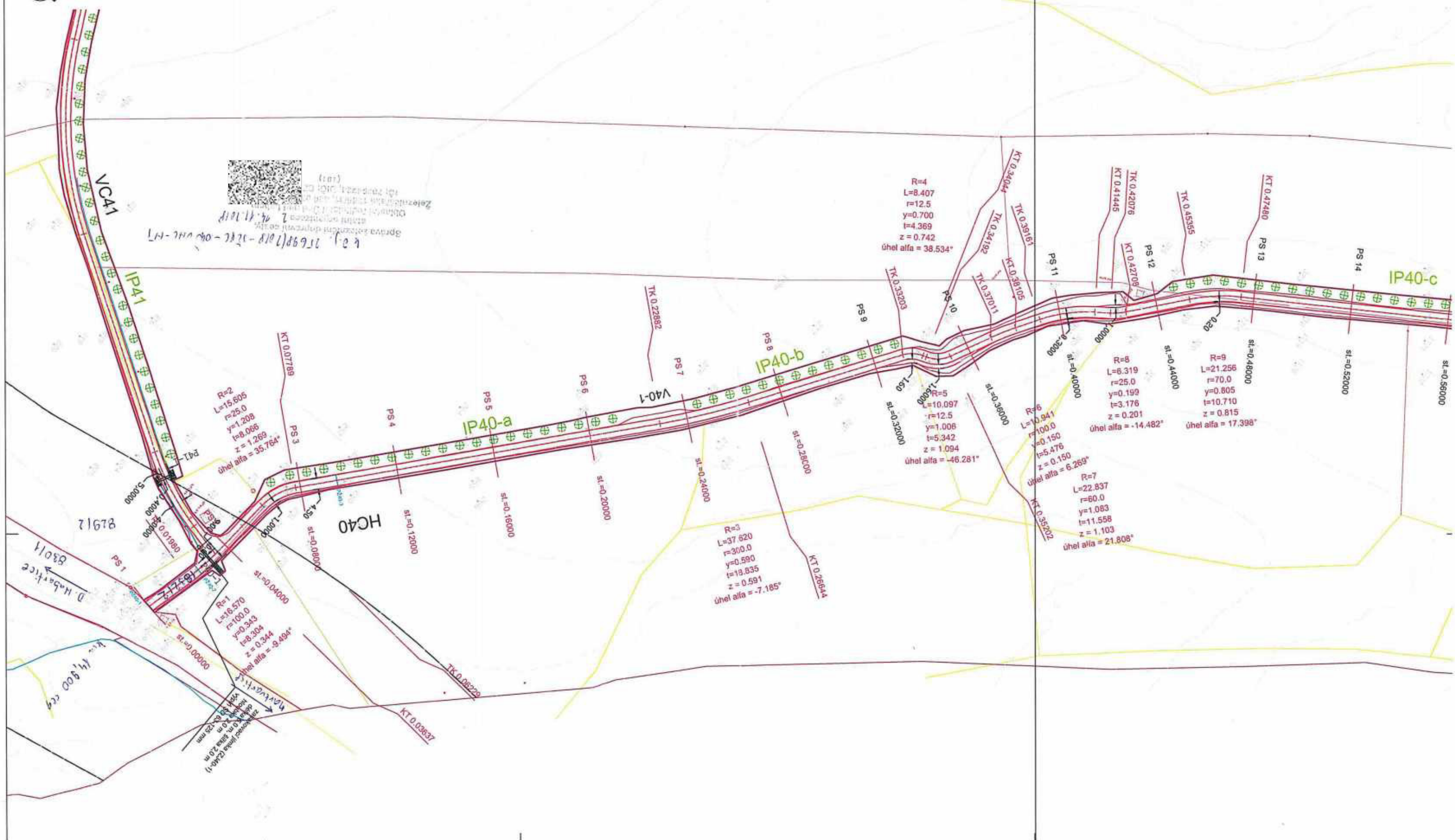
Ocitana

Optimalizovat

Vypisat a poklept

Odeslat k recenz

Vice nastroj





Pomáhat a chránit

KŘP ÚSTECKÉHO KRAJE

územní odbor Děčín
dopravní inspektorát

Č. j. KRPU-241675-1/ČJ-2018-040206

Děčín 14. prosince 2018

Počet stran: 2

Přílohy: 1/1f. Agroplan
Jeremenkova 411/9
147 00 PRAHA 4

Plán společných opatření, zabezpečení žel. přejezdu ZP2593 - stanovisko.

Dopravní inspektorát v Děčíně obdržel Vaší žádost o vyjádření k zabezpečení žel. přejezdu označ. ZP 2593 při rekonstrukci polní cesty označ. HC 40 nezbytné pro pozemkovou úpravu katastrálního území Horní Habartice v obci Horní Habartice na okrese Děčín.

— DI-Děčín k Vaší žádosti jako příslušný orgán Policie ČR vydává ke shora uvedené věci podle ustanovení dle ust. § 77 odst. 2 písm. b) zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů z hlediska zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích **stanovisko**:

Souhlasíme se zabezpečením železničního přejezdu ZP 2593 tak, jak vyplývá z projektové dokumentace, jejíž námi orazítkovaná část "Situace" je nedílnou součástí tohoto stanoviska.

Policie České republiky, jakožto dotčený orgán vydávající stanovisko s předloženým návrhem souhlasí, neboť odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Uvedené stanovisko je podkladem pro stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích příslušným obecním úřadem obce s rozšířenou působností (Magistrát města Děčín).

1918
100
2018
SPOLEČNÉ STOLETÍ

www.policie.cz

Husovo náměstí 111
405 02 DěčínTel.: 974432259
Fax: 974432905

ID DS: a64ai6n



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem
Železničářská 1386/31
400 03 Ústí nad Labem

Váš dopis zn. :
Ze dne : 8.1.2019
Naše značka : 577/2019-SŽDC-OR UNL-NT
Vyřizuje :
Telefon :
E-mail :
Datum : 29.1.2019

AGROPLAN spol. s r.o.

**Jeremenkova 9
147 00 Praha 4**

K č.j. 25698/2018-SŽDC-OR UNL-NT

**Souhrnné stanovisko
Správy železniční dopravní cesty, státní organizace
k územnímu řízení**

Na základě předložené žádosti a projektové dokumentace stavby vydává Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem (dále jen SŽDC, OR UNL), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a ve znění zákona č. 197/1998 Sb., v platném znění, toto

**Souhrnné stanovisko k územnímu řízení
pro stavbu:**

Název stavby: *Plán společných zařízení Dolní Habartice – Hlavní polní cesta HC 40 a VC 41*
Místo stavby: Dolní Habartice, p.p.č. 830/1, 1832/2, 829/1 a pozemky navazující

Trat' : Děčín hl.n. - Jedlová
žkm cca: 14,900 – 14,930 – vlevo, v min. vzdálenosti 6,5 m od osy koleje

TÚDÚ : 086106

Investor : SPÚ KPÚ pro ústecký kraj, Pobočka Děčín, 28.října 979/19, 405 01 Děčín

Podle předložené žádosti a zjednodušené projektové dokumentace stavby se jedná o úpravu stávající polní cesty HC40 (navazuje na nově zrekonstruovaný železniční přejezd v km 14,921 trati Děčín hl.n. – Jedlová), která je v současné době zatravněná, z části s vyjetými kolejemi, není parcelně vymezena a po cca 460m končí uprostřed pole a zároveň slouží jako přístup na cestu VC41 vedoucí k Lučnickému rybníku (konstrukce vozovky včetně propustku P40-1 a vsakovací jímky bude specifikována **prováděcím projektem**, který nám bude předložen k posouzení před vydáním stavebního povolení, či jiného povolení stavby). Výše uvedená stavba se bude nacházet v obvodu dráhy na p.p.č. 830/1 v právu hospodařit pro SŽDC, ochranném pásmu dráhy na p.p.č. 1832/2, 829/2 a zcela mimo ochranné pásmo dráhy k.ú. Dolní Habartice.

V prostoru zájmového území stavby se **nachází** kabelové trasy a technická zařízení **ve správě SŽDC, OR UNL** (Správa tratí v zájmovém území stavby spravujeme zařízení železničního svršku, železničního spodku a železniční úrovňový přejezd v km 14,921, Správa elektrotechniky a energetiky – v zájmovém území stavby spravujeme kabelové vedení NN – orientační zakres přiložen a Správa sdělovací a zabezpečovací techniky – v zájmovém území stavby spravujeme kabelové trasy v naší správě – orientační zakres přiložen) a **nachází** se zde telekomunikační vedení a zařízení **ve správě ČD Telematika a.s.** – viz. přiložené Souhrnné stanovisko, Naše zn. 00457/2019-Če ze dne 11.01.2019.



Při provádění stavebních prací v blízkosti kabelů v naší správě budeme požadovat dodržet tyto podmínky:

- stavba musí být provedena dle platných norem a předpisů;
- veškeré zemní práce v ochranném pásmu kabelu blíže než 1,5 m provádět výhradně ručně za použití vhodného nářadí a pomůcek;
- prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou provádět zemní práce, s polohou kabelů;
- nejméně 14 dní před zahájením zemních prací provedeme na objednávku případné vytýčení kabelů;
- je nutno obnovit případné poškození krytí kabelů a provést jeho zabezpečení (zasypání pískem, doplnit cihly, desky, žlaby, ochrannou folii a pod);
- na širších výkopech zabezpečit kabel proti prověšení;
- odkryté kabelové vedení musí být zabezpečeno proti poškození a zcizení;
- bez souhlasu správce kabelu se nesmí snížit ani zvýšit vrstva zeminy nad kabelem;
- nad kabelovou trasou dodržet zákaz skladování materiálu, výsadbu stromů a budování takových zařízení která by znemožnila přístup ke kabelům;
- před záhozem musí být provedeno zhutnění zeminy pod kabelem a přizván zástupce SŽDC OŘ UNL, (Správa elektrotechniky a energetiky a Správa sdělovací a zabezpečovací techniky) k provedení kontroly před zakrytím kabelu, zda není vedení (zařízení) viditelně poškozeno a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky;
- neprodleně ohlásit správci každé poškození podzemního vedení i zařízení souvisejícího (kabelové označníky, žlabové trasy apod.);
- nad kabelovou trasou dodržovat zákaz přejezdu těžkými vozidly, dokud nebude provedena ochrana kabelu proti poškození (např. panely);
- po skončení stavby předat dokumentaci skutečného provedení (souběhu, křížení) včetně zaměření;

Další podmínky mohou být stanoveny při vytýčení kabelů.

Případné **vytýčení** kabelů zajistí na objednávku za SŽDC, OŘ UNL, Správa elektrotechniky a energetiky p. **Kožíšek** č.tel. **972 424 456** nebo mobil **724 803 644** a Správa sdělovací a zabezpečovací techniky p. **Schwarz** č.tel. **972 424 124, 721 847 677** nebo e-mail **schwarzs@szdc.cz**, dle platného ceníku.

Toto souhrnné stanovisko se vydává pro účely územního řízení.

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace se stavbou situovanou v obvodu a ochranném pásmu dráhy

s o u h l a s í

za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

Upozorňujeme, že na výše uvedené železniční trati se výhledově uvažuje elektrizace, která se bude prověřovat.

Během stavby **bude muset** učinit investor na **vlastní náklady** taková opatření, aby **nebyla ohrožena** stabilita drážního tělesa a bezpečnost provozu na železnici a nedošlo k narušení ani omezení jakékoliv drážní činnosti.

Stavbou nesmí být **nepříznivě ovlivněny** drážní objekty ani žádné zařízení v majetku ČR-SŽDC, s.o. (např. zařízení železničního spodku včetně jeho staveb, zařízení železničního svršku, zabezpečovacího a sdělovacího zařízení, silnoproudých zařízení, zařízení železničního úrovněového přejezdu v km 14,921,, mostní objekty, propustky, opěrné, zárubní a obkladní zdi, protihluková opatření atd.).

Stavba **bude realizována** takovým způsobem, aby ani v budoucnu nebyla poškozována a nebylo omezeno její užívání vlivem provozu dráhy.

Upozorňujeme na skutečnost, že když zhotovitelem stavby nebude organizační jednotka SŽDC a práce se budou zajišťovat v prostorách SŽDC, s.o., nebo obvodu či ochranném pásmu dráhy a správcem pozemku SŽDC je příslušné OŘ, **nutno postupovat** dle podmínek uvedených na **<http://www.szdc.cz/dalsi-informace/povoleni-pro-vstup-na-zdc.html>**.

Zhotovitel stavby **je povinen si zajistit odborný dozor** při provádění staveb v obvodu a vedoucí práce zhotovitele **musí mít kvalifikaci** podle Předpisu SŽDC Zam1 „Předpis o odborné způsobilosti a znalosti osob při provozování dráhy a drážní dopravy“ (např. zkoušku K 05/2 a nebo K06). Základní informace pro dodavatele, kteří chtějí vyvíjet pracovní činnost na drahách, kde je provozovatelem SŽDC, jsou uveřejněny na internetových stránkách SŽDC <http://www.szdc.cz>. Vedoucí prací zhotovitele **nemusí být** jeho zaměstnancem.

Upozorňujeme, že v daném úseku zamýšlené stavby **byla provedena** optimalizace trati, jejíž součástí byla i kompletní obnova železničního přejezdu a **tento přejezd bude** v garanční záruce.

V případě možného omezení železničního provozu si investor **bude muset** požádat o výluku tratě nebo omezení rychlosti kolem pracovního místa (upozorňujeme na nutnost prokázat reálnost navrhovaných výlukových časů). Upozorňujeme, že ve **výše uvedených případech** půjdou náklady se zavedením výhradně **na účet investora**.

Upozorňujeme, že **smlouvu** na výluku trati nebo omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa se řeší na základě smluvního vztahu (min. jeden měsíc před podáním žádosti nárokovosti na SŽDC, OŘ UL) na SŽDC, s.o.. Tyto smlouvy za SŽDC uzavírá Odbor operativního řízení provozu a výluk, oddělení technologie a přípravy výluk, skupina technologie a smluvních vztahů, nebo e-mail

V případě **předpokládané výluky** tratě (výluky 1. nebo 2.TK v délce trvání max. **do dvou dnů**), je toto nutné nárokovat v minimálním předstihu **150 dnů** u SŽDC, OŘ UL, provozní oddělení vedoucí provozního odboru, nebo

V případě **předpokládané nepřetržité výluky** (výluky 1. nebo 2.TK **tři a více dnů**) je toto nutné nárokovat již **rok předem** do ročního plánu, který se tvoří na SŽDC, OŘ UL, provozní oddělení vedoucí provozního odboru,

Majetkoprávní vztahy budou před vydáním povolení stavby řešeny:

1) Trvalý zábor zatěžující část traťového pozemku p.č. 830/1 v k.ú. Dolní Habartice pro SŽDC postradatelnou, kromě prostoru žel. přejezdu (2,5 m od osy krajní koleje), bude řešen odprodejem dle GP skutečného provedení stavby dodržující pravidlo dělení pozemků na logicky ucelené části. Před vydáním povolení stavby **požádá investor o odprodej**. Na dobu do realizace prodeje bude uzavřena nájemní smlouva.

2) **Případná stavba komunikace** v prostoru žel. přejezdu (2,5 m od osy krajní koleje) **bude jako vyvolaná investice** bezúplatně, protokolárně předána místně příslušnému správci SŽDC. **Rozsah tohoto majetku bude upřesněn** v dalším stupni projektové dokumentace.

Toto souhrnné stanovisko **nenahrazuje** souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 nebo § 9 odst. 1 zákona č. 226/1994, o drahách, v platném znění.

Z výše uvedeného požadujeme, aby nám byla před stavebním řízením předložena k posouzení část projektu stavby zasahující do obvodu a ochranného pásma dráhy k vydání souhrnného stanoviska za SŽDC, s.o.

- ❖ situaci v měřítku 1 : 1000 nebo 1:500 s výrazným zakreslením projednávané stavby dokumentující křížení popř. vzdálenost stavby od osy krajní koleje včetně vyznačení ochranného pásma přilehlé trati, s vyznačením směru a kilometrické polohy trati včetně uvedení hranic pozemků a jejich pozemková parcelní čísla ;
- ❖ příčný řez (řezy) v souběhu s tratí provedené v rozhodujících nepříznivých místech ve vztahu ke stavbě a zařízení dráhy, a to v měřítku 1 : 100 (1 : 200);
- ❖ technickou zprávu se stručným popisem navrhované stavby (musí zde být vždy uvedeno, zda se stavba nachází v obvodu či ochranném pásmu dráhy), poloha stavby – katastrální území, čísla pozemků včetně uvedení vlastnických vztahů, uvedení napojení na dopravní infrastrukturu, způsob likvidace srážkových vod, popis terénních úprav, zajištění bezpečnosti stavby a železniční dopravy, organizaci výstavby – charakteristika staveniště, jeho uspořádání, přístupy na staveniště včetně ploch pro zřízení staveniště atd.;

Upozorňujeme, že výše uvedená dokumentace **musí být** vždy zpracována v souladu s aktuálně platným zněním stavebních a dalších obecných právních předpisů, nařízení, vyhlášek, technických norem a předpisů, s využitím nejnovějších technických řešení, technologií provádění, postupů, materiálů, s cílem

dosáhnout při dodržování zásad hospodárnosti, ochrany životního prostředí a co nejvyšší kvality a životnosti stavby atd..

Jako účastník řízení trváme na tom, aby **výše uvedené podmínky tohoto stanoviska byly stavebníkovi zapracovány do podmínek územního rozhodnutí jako nezbytně závazné**, s uvedením č.j. a data vydání souhrnného stanoviska.

Případné doplňky a změny, pokud se budou nacházet v obvodu nebo ochranném pásmu dráhy, budou s námi zvlášť projednány.

Souhrnné stanovisko se týká stavby v rozsahu dle předložené dokumentace s platností **2 let** od data vydání souhrnného stanoviska, (**upozorňujeme**, že vyjádření ČD-Telematika má platnost pouze do 11.01.2021). Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné rozhodnutí (stavební povolení či jiné povolení stavby atd.) je investor povinen zažádat o vydání nového souhrnného stanoviska, dle aktuálních podmínek a právních předpisů.

Pro případné další jednání k této akci bychom Vás rádi požádali, aby jste při předkládání žádostí k dalšímu stupni PD atd. uváděli „Naší značku“, pro rychlejší orientaci SŽDC-OR UNL, k předmětné stavbě.

Požadujeme zaslat kopii územního rozhodnutí.



ředitel Oblastního ředitelství Ústí nad Labem

Příloha: 1x projektová dokumentace
1x vyjádření ČD - Telematika
2x orientační zakres SŽDC, OR UNL

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem
Železničská 1286/31, 408 05 Ústí nad Labem
IČ: 70951234, DIČ: CZ70951234
(151)



Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem
Železničářská 1386/31
400 03 Ústí nad Labem

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 15.11.2018

SPU 520536/2018

listy: 1

přílohy:

druh:



spuess6e4d30cc

Váš dopis zn. :
Ze dne : 23.10.2018
Naše značka : 25698/2018-SŽDC-OR UNL-NT
Vyřizuje : 
Telefon :
E-mail :
Datum : 14.11.2018

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
Pobočka Děčín
Bc. Anna Havlíková
28. října 979/19
405 01 Děčín

Souhrnné stanovisko
Správy železniční dopravní cesty, státní organizace
ke studii

Na základě předložené žádosti a zjednodušené projektové dokumentace stavby vydává Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem (dále jen SŽDC, OR UNL), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a ve znění zákona č. 197/1998 Sb., v platném znění, toto

Souhrnné stanovisko ke studii
pro stavbu:

Název stavby: *Plán společných zařízení Dolní Habartice – Hlavní polní cesta HC 40*
Místo stavby: Dolní Habartice, p.p.č. 1832/2, 753/2 a pozemky navazující

Trat' : Děčín hl.n. – Jedlová
žkm cca: 14,921 – vlevo, v min. vzdálenosti 11 m od osy koleje

TÚDÚ : 086106

Investor : SPÚ KPÚ pro ústecký kraj, Pobočka Děčín, 28.října 979/19, 405 01 Děčín

Podle předložené žádosti a projektové dokumentace stavby se jedná o úpravu stávající polní cesty HC40 (navazuje na nově zrekonstruovaný železniční přejezd v km 14,921 trati Děčín hl.n. – Jedlová), která je v současné době zatravněná, z části s vyjetými kolejemi, není parcelně vymezena a po cca 460m končí uprostřed pole a zároveň slouží jako přístup na cestu VC41 vedoucí k Lučnímu rybníku (konstrukce vozovky včetně propustku P40-1 a vsakovací jímky bude specifikována prováděcím projektem). Výše uvedená stavba se bude nacházet v ochranném pásmu dráhy na p.p.č. 1832/2, 829/2 a zcela mimo ochranné pásmo dráhy k.ú. Dolní Habartice, zcela mimo pozemky ve vlastnictví ČR-SŽDC, s.o. (p.p.č. 830/1 k.ú. Dolní Habartice ve vlastnictví ČR-SŽDC, s.o. bude pozemkem sousedním).

V prostoru zájmového území stavby se **nachází** kabelové trasy a technická zařízení **ve správě SŽDC, OR UNL** (Správa tratí v zájmovém území stavby spravujeme zařízení železničního svršku, železničního spodku a železniční úroňový přejezd v km 14,921, Správa elektrotechniky a energetiky – v zájmovém území stavby spravujeme kabelové vedení NN – orientační zakres přiložen a Správa sdělovací a zabezpečovací techniky – v zájmovém území stavby spravujeme kabelové trasy v naší správě – orientační zakres přiložen) a **nachází** se zde telekomunikační vedení a zařízení **ve správě ČD Telematika a.s.** – viz. přiložené Souhrnné stanovisko, Č.j. 1201818895ze dne 13.11.2018.

Při provádění stavebních prací v blízkosti kabelů v naší správě budeme požadovat dodržet tyto podmínky:

- stavba musí být provedena dle platných norem a předpisů;
- veškeré zemní práce v ochranném pásmu kabelu blíže než 1,5 m provádět výhradně ručně za použití vhodného nářadí a pomůcek;
- prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou provádět zemní práce, s polohou kabelů;
- nejméně 14 dní před zahájením zemních prací provedeme na objednávku případné vytýčení kabelů;
- je nutno obnovit případné poškození krytí kabelů a provést jeho zabezpečení (zasypání pískem, doplnit cihly, desky, žlaby, ochrannou folii a pod);
- na širších výkopech zabezpečit kabel proti prověšení;
- odkryté kabelové vedení musí být zabezpečeno proti poškození a zcizení;
- bez souhlasu správce kabelu se nesmí snížit ani zvýšit vrstva zeminy nad kabelem;
- nad kabelovou trasou dodržet zákaz skladování materiálu, výsadbu stromů a budování takových zařízení která by znemožnila přístup ke kabelům;
- před záhozem musí být provedeno zhutnění zeminy pod kabelem a přizván zástupce SŽDC OŘ UNL, (Správa elektrotechniky a energetiky a Správa sdělovací a zabezpečovací techniky) k provedení kontroly před zakrytím kabelu, zda není vedení (zařízení) viditelně poškozeno a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky;
- neprodleně ohlásit správci každé poškození podzemního vedení i zařízení souvisejícího (kabelové označníky, žlabové trasy apod.);
- nad kabelovou trasou dodržovat zákaz přejezdu těžkými vozidly, dokud nebude provedena ochrana kabelu proti poškození (např. panely);
- po skončení stavby předat dokumentaci skutečného provedení (souběhu, křížení) včetně zaměření;

Další podmínky mohou být stanoveny při vytýčení kabelů.

Případné vytýčení kabelů zajistí na objednávku za SŽDC, OŘ UNL, Správa elektrotechniky a energetiky
č.tel. nebo mobil a Správa sdělovací a zabezpečovací techniky
p. č.tel. nebo e-mail dle platného ceníku.

**Správa železniční dopravní cesty, s.o. se stavbou situovanou v ochranném pásmu dráhy
p ř e d b ě ž n ě s o u h l a s í za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:**

Upozorňujeme, že na výše uvedené železniční trati se výhledově uvažuje elektrizace, která se bude
prověřovat.

Stavbou nesmí být **nepříznivě ovlivněny** drážní objekty ani žádné zařízení v majetku ČR-SŽDC, s.o.
(např. zařízení železničního spodku včetně jeho staveb, zařízení železničního svršku, zabezpečovacího
a sdělovacího zařízení, silnoproudých zařízení, zařízení železničního úrovněového přejezdu v km 14,921 trati
Děčín hl.n. - Jedlová, mostní objekty, propustky, opěrné, zárubní a obkladní zdi, protihluková opatření atd.).

Stavba **musí být v souladu** s aktuálně platnými stavebními a dalšími obecně právními předpisy
(stavební zákon, zákon o drahách a jeho prováděcí vyhlášky v platném znění atd.), nařízeními, vyhláškami,
technickými normami a ostatními předpisy, s využitím nejnovějších technických řešení, technologií provádění,
pracovních postupů a materiálů s cílem dosáhnout, při dodržování zásad hospodárnosti a ochrany životního
prostředí, co nejvyšší kvality a životnosti stavby.

Veškeré srážkové vody **musí být svedeny** mimo zařízení, které slouží k odvodnění drážního tělesa. Při
likvidaci srážkových vod za pomoci jakéhokoliv vsakovacího zařízení, **budeme požadovat** zpracování
hydrotechnického posudku (musí být zpracován oprávněnou osobou), který **bude obsahovat** podmínky pro
zasakování vod v blízkosti provozované železniční dopravní cesty (nesmí dojít ke změně vodního režimu,
podmáčení železničního trati atd.), v opačném případě výpočtem doložit (na základě hydrotechnického
posudku) velikosti vsakovací jímky atd..

Ve výše uvedeném posudku **musí být výslovně uvedeno, že navrhovaným řešením nedojde
k narušení (ohrožení) stability přilehlého drážního tělesa.**

Komunikace bude začínat u přejezdu P2593, km 14,921 vybaveným automatickou výstražnou signalizací bez závor (staničení stavby PS1 0,000 viz situace). Stavba komunikace **musí splňovat** podmínky stanovené ČSN 73

63 80 Železniční přejezdy a přechody a ČSN 34 26 50 ed.2 Železniční zabezpečovací zařízení - přejezdová zabezpečovací zařízení.

Upozorňujeme žadatele na význam dopravně inženýrského posouzení, které **nezpracovává** SŽDC, OŘ UNL, Správa sdělovací a zabezpečovací techniky Ústí nad Labem, ale příslušný dopravní inspektorát PČR. Dopravně inženýrské posouzení, ve vztahu k výše citovaným normám, požadujeme z toho důvodu, aby revizní orgány v budoucnu **nepožadovaly** na naše náklady zřízení samostatného výstražníku, který by byl umístěn proti chodníku/nově budované komunikaci. V případě, že bude zřízení výstražníku nutné, **musí být** jeho zřízení zahrnuto do projektů jednotlivých staveb a rovněž v rámci těchto staveb financováno.

Upozorňujeme, že v případě možného omezení železničního provozu si investor **bude muset** požádat o výluku tratě, trakčního vedení nebo omezení rychlosti kolem pracovního místa (upozorňujeme na nutnost prokázat reálnost navrhovaných výlukových časů). Upozorňujeme, že ve **výše uvedených případech** půjdou náklady se zavedením výhradně **na účet investora**.

Upozorňujeme, že **smlouvu** na výluku trati nebo omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa se řeší na základě smluvního vztahu (min. jeden měsíc před podáním žádosti nárokovosti na SŽDC, OŘ UL) na SŽDC, s.o.. Tyto smlouvy za SŽDC uzavírá Odbor operativního řízení provozu a výluk, oddělení technologie a přípravy výluk, skupina technologie a smluvních vztahů, p. [redacted] nebo mail [redacted]

V případě **předpokládané výluky** tratě (výluky 1. nebo 2.TK v délce trvání max. **do dvou dnů**), je toto nutné nárokovat v minimálním předstihu **150 dnů** u SŽDC, OŘ UL, provozní oddělení - [redacted] vedoucí provozního odboru, tel. č. [redacted]

V případě **předpokládané nepřetržité výluky** (výluky 1. nebo 2.TK **tři a více dnů**) je toto nutné nárokovat již **rok předem** do ročního plánu, který se tvoří na SŽDC, OŘ UL, provozní oddělení - [redacted] vedoucí provozního odboru, tel. č. [redacted]

Z výše uvedeného požadujeme, aby nám byla před územním a stavebním řízením (či jiným povolením stavby) předložena k posouzení část projektu stavby zasahující do ochranného pásma dráhy k vydání **souhrnného stanoviska za SŽDC, s.o.**

- ❖ situaci v měřítku 1 : 1000 nebo 1:500 s výrazným zakreslením projednávané stavby dokumentující křížení popř. vzdálenost stavby od osy krajní koleje včetně vyznačení ochranného pásma přilehlé trati, s vyznačením směru a kilometrické polohy trati včetně uvedení hranic pozemků a jejich pozemková parcelní čísla ;
- ❖ příčný řez (řezy) v souběhu s tratí provedené v rozhodujících nepříznivých místech ve vztahu ke stavbě a
- ❖ zařízení dráhy (přilehlé koleje atd.), a to v měřítku 1 : 100 (1 : 200);
- ❖ technickou zprávu se stručným popisem navrhované stavby (musí zde být vždy uvedeno, zda se stavba nachází v obvodu či ochranném pásmu dráhy), poloha stavby – katastrální území, čísla pozemků včetně uvedení vlastnických vztahů, uvedení (případného) napojení na dopravní infrastrukturu, kanalizaci, zdroje vody, elektrickou energii, plyn, telekomunikace a dopravní sítě, způsob likvidace srážkových vod, popis terénních úprav, oplocení, zajištění bezpečnosti stavby a železniční dopravy, organizaci výstavby – charakteristika staveniště, jeho uspořádání, přístupy na staveniště včetně ploch pro zřízení staveniště atd. u vodohospodářských staveb při styku vodoteče s drahou hydrotechnický výpočet s posouzením kapacity objektů SŽDC, s.o. na 50 nebo 100 letou vodu, posouzení rozhledových poměrů v blízkosti železničních přejezdů a přechodů dle ČSN 736380 atd.;

Upozorňujeme, že výše uvedená dokumentace musí být vždy zpracována v souladu s aktuálně platným zněním stavebních a dalších obecných právních předpisů, nařízení, vyhlášek, technických norem a předpisů, s využitím nejnovějších technických řešení, technologií provádění, postupů, materiálů, s cílem dosáhnout při dodržování zásad hospodárnosti, ochrany životního prostředí a co nejvyšší kvality a životnosti stavby atd..

Toto stanovisko k záměru se týká stavby v rozsahu dle předložené dokumentace s platností **2 let** od data vydání stanoviska, (**upozorňujeme**, že vyjádření ČD-Telematika má platnost pouze do 13.11.2020).

Pro případné další jednání k této akci bychom Vás rádi požádali, aby jste uváděli „Naší značku“, pro rychlejší orientaci SŽDC-OŘ UNL, k předmětné stavbě.

Upozorňujeme, že toto stanovisko SŽDC, OŘ UNL neslouží jako podklad k vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení popř. jiného povolení stavby.



ředitel Oblastního ředitelství Ústí nad Labem

Příloha: 1x projektová dokumentace
1x vyjádření ČD – Telematika
2x situační zakres SŽDC, OŘ UNL

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem
Železniční nádraží Ústí nad Labem
IČ: 70904224, DIČ: CZ70904224
(1/1)



CRDUX00DL8IJ

DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 12106 PRAHA

Stavební sekce - územní odbor Praha

Státní pozemkový úřad
Husinecká 1024/11a
Praha 3 - Žižkov
130 00

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
SPU 477280/2018 / 19. října 2018

NAŠE ZNAČKA
MP-SOP2282/18-2/PI
DU CR-62656/18/PI

VYŘIZUJE / TELEFON



V PRAZE DNE
29. října 2018

Věc: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Dolní Habartice.

Drážní úřad obdržel dne 22. října 2018 Vaše oznámení o zahájení komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Dolní Habartice.

Řešeným územím je vedena regionální dráha - železniční trať Benešov nad Ploučnicí – Rumburk.

Zájmy Drážního úřadu nebudou pozemkovými úpravami dotčeny, a proto Drážní úřad nemá ke komplexní pozemkové úpravě v k.ú. Dolní Habartice námitky ani žádnou informaci.



ředitel územního odboru Praha

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: 24976/2018-SZDC-OR UL-ST UL

Vyřizuje:

Telefon, fax:

Mobil:

E-mail:

Datum:

18.10.2018

Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj

Pobočka Děčín

Bc. Anna Havlíková

28.října 979/19

405 01 Děčín

Věc: Plán společných zařízení – pozemkové úpravy k.ú. Dolní Habartice

V k.ú. Dolní Habartice v prostoru komplexních úprav se nacházejí železniční přejezdy v žkm

P2587, km 13,426 Světelná PZZ;

P2589, km 13,688 Světelná PZZ;

P2590, km 13,726 Světelná PZZ;

P2591, km 14,028 Světelná PZZ;

P2592, km 14,298 Světelná PZZ.

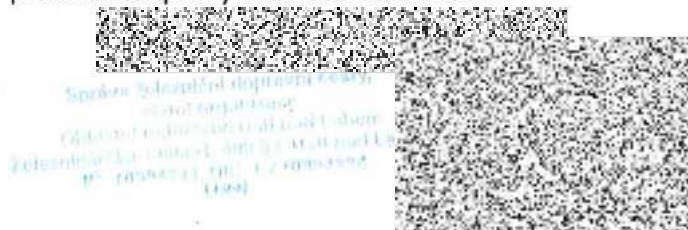
Pro veškeré stavební úpravy (chodníky, komunikace, polní cesty, výjezdy z pozemků apod.) v okolí vyjmenovaných přejezdů musí být zpracováno dopravně inženýrského posouzení konkrétních dopravních podmínek ve vazbě na ČSN 73 63 80 Železniční přejezdy a přechody.

Dopravně inženýrské posouzení požadujeme z toho důvodu, aby revizní orgány v budoucnu nepožadovaly na naše náklady doplnění PZS/PZZ o výstražník, který by byl umístěn proti chodníku, komunikaci, polní cestě, výjezdů z pozemků/garáží apod.

V případě, že bude zřízení výstražníku/výstražníků potřeba, musí být jeho zřízení zahrnuto do projektů jednotlivých staveb a rovněž v rámci těchto staveb financováno.

Ochranné pásmo je 60m od osy krajní koleje nebo 30m od hranice pozemku, na kterém je dráha umístěná. Je nutné dodržovat ustanovení Zákona o drahách č.266/1994 Sb., v platné znění, týkající se staveb a prací v ochranném pásmu dráhy. Veškeré stavby i terénní úpravy musí být projednány jako stavby v ochranném pásmu na OR Ústí nad Labem.

přednosta Správy tratí Ústí nad Labem





Pomáhat a chránit

KŘP ÚSTECKÉHO KRAJE

územní odbor Děčín
dopravní inspektorát

Č. j. KRPU-241675-1/ČJ-2018-040206

Děčín 14. prosince 2018

Počet stran: 2

Přílohy: 1/1f. Agroplan
Jeremenkova 411/9
147 00 PRAHA 4**Plán společných opatření, zabezpečení žel. přejezdu ZP2593 - stanovisko.**

Dopravní inspektorát v Děčíně obdržel Vaši žádost o vyjádření k zabezpečení žel. přejezdu označ. ZP 2593 při rekonstrukci polní cesty označ. HC 40 nezbytné pro pozemkovou úpravu katastrálního území Horní Habartice v obci Horní Habartice na okrese Děčín.

DI-Děčín k Vaší žádosti jako příslušný orgán Policie ČR vydává ke shora uvedené věci podle ustanovení dle ust. § 77 odst. 2 písm. b) zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů z hlediska zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích **stanovisko**:

Souhlasíme se zabezpečením železničního přejezdu ZP 2593 tak, jak vyplývá z projektové dokumentace, jejíž námi orazítkovaná část "Situace" je nedílnou součástí tohoto stanoviska.

Policie České republiky, jakožto dotčený orgán vydávající stanovisko s předloženým návrhem souhlasí, neboť odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Uvedené stanovisko je podkladem pro stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích příslušným obecním úřadem obce s rozšířenou působností (Magistrát města Děčín).

1918
100
2018
SPOLEČNĚ STOLETÍHusovo náměstí 111
405 02 Děčín

Tel.: 974432259

Fax: 974432905

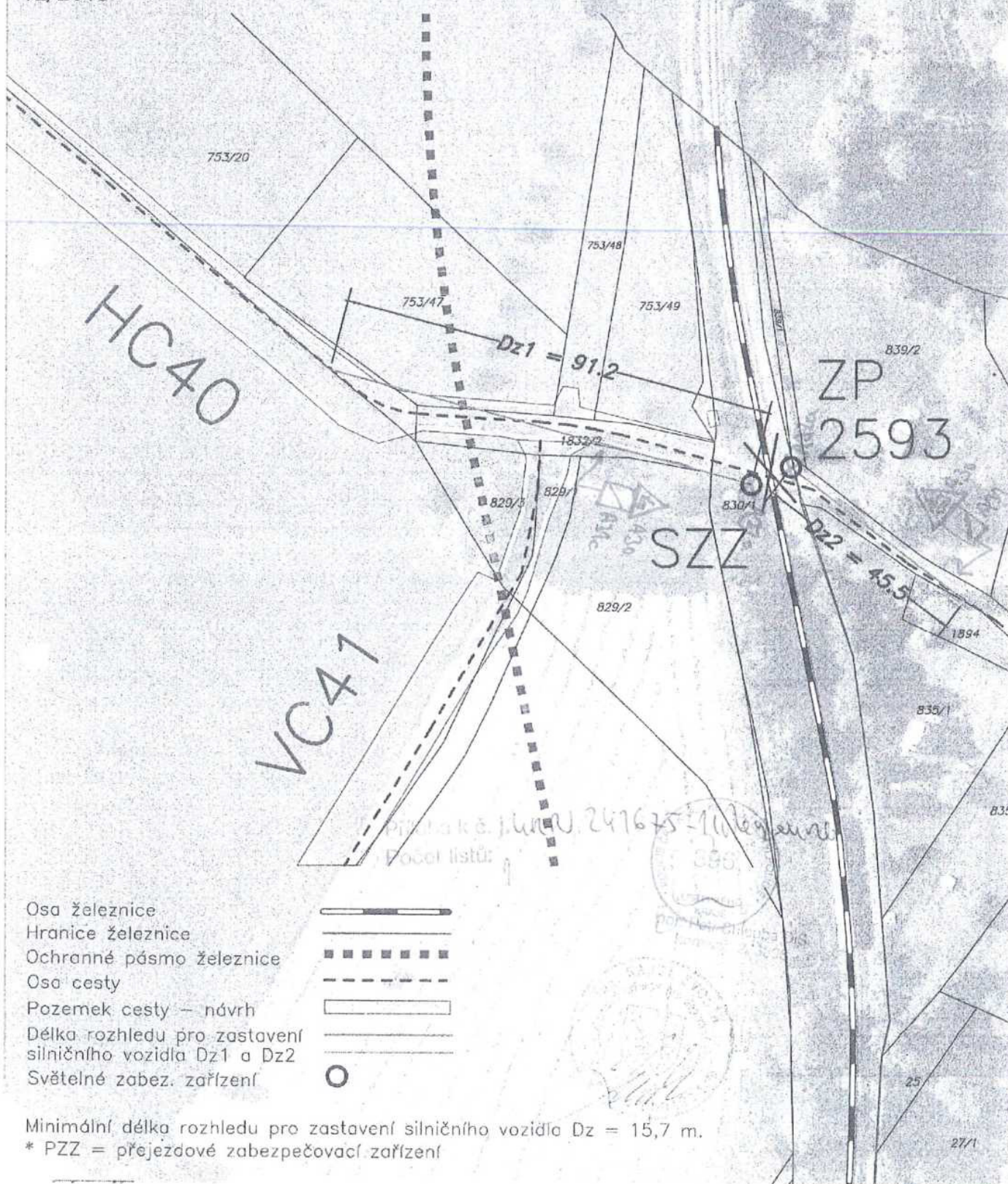
ID DS: a64ai6n

www.policie.cz

NA ŽELEZNIČNÍ PŘEJEZD ZP2593

1:1000

12/2018

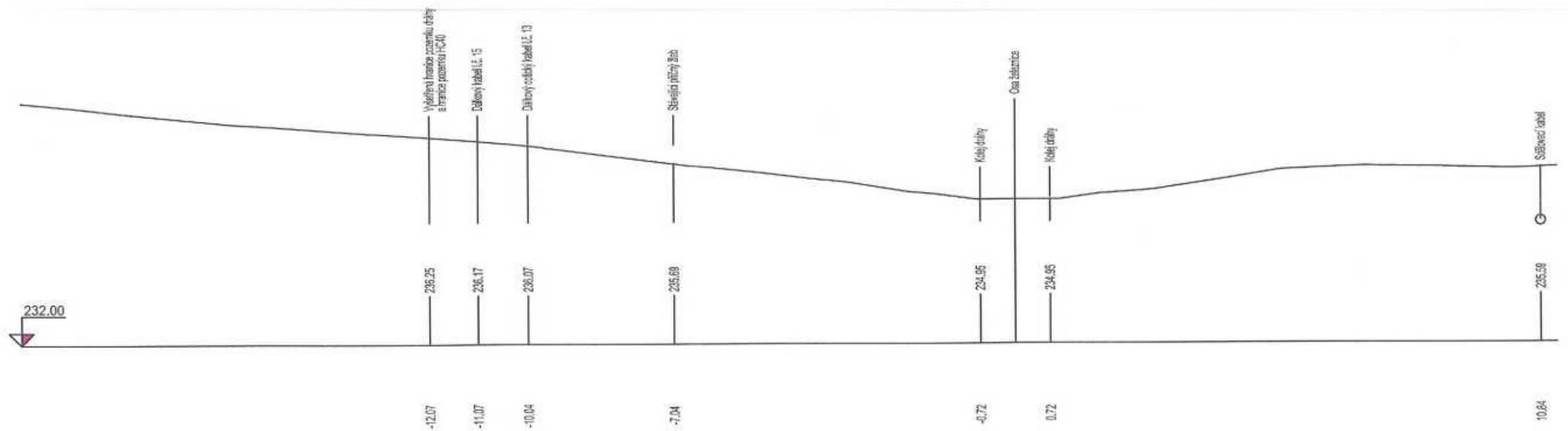


Osa železnice
Hranice železnice
Ochranné pásmo železnice
Osa cesty
Pozemek cesty – návrh
Délka rozhledu pro zastavení
silničního vozidla Dz1 a Dz2
Světelné zabez. zařízení

Minimální délka rozhledu pro zastavení silničního vozidla $D_z = 15,7 \text{ m}$.

* PZZ = přejezdové zabezpečovací zařízení

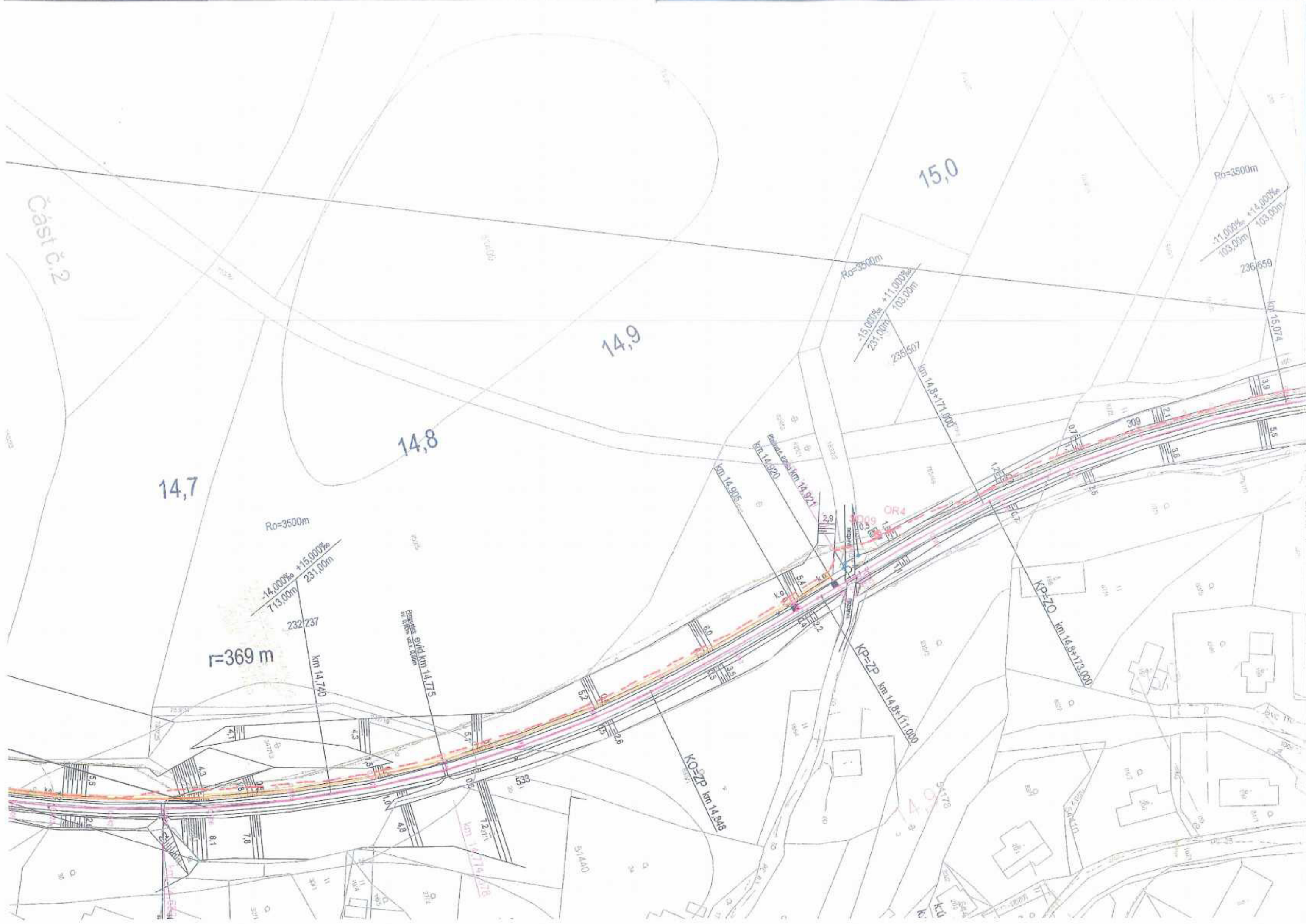
PF - ŽD

[illegible]

Kreslil, vypracoval	Zodpovědný projektant	Agroplan spol. s r.o.
		Jeremenkova 411/9
Zadavatel: SPÚ KPÚ pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín		147 00 Praha 4 - Podolí
Akce:		Zakázka č.: 1344-2016-508101
Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Dolní Habartice		Měřítko: 1:100
Plán společných zařízení, Cesta HC40		Datum: 4. 1. 2019
Obsah: Příčný řez železniční dráhou (PF ŽD)	Stupeň dokumentace	Číslo výkresu
- podklad pro vydání souhrnného stanoviska SŽDC	PSZ - DTR	2.1.3







Dopis zn.: žádost
Ze dne: 8.1.2019

Naše zn.: 00457/2019-Če

Vyřizuje:

Tel.:

FAX:

e-mail:

Datum: 11.01.2019

Agroplan spol. s r.o.

Jeremenkova 9

147 00 Praha 4

Věc: Souhrnné stanovisko ČD - Telematika a.s. k existenci komunikačního vedení a zařízení v majetku SŽDC s.o. - divize TÚDC, ČD - Telematiky a.s. k územnímu řízení.

Akce: Plán společných zařízení Dolní Habartice - hlavní polní cesta HC40 a vedlejší polní cesta VC41

Území: Trať Benešov nad Ploučnicí - Česká Kamenice v žkm cca 14,920 - 14,980 vlevo trati

Vyjádření pozbývá platnosti dne 11.01.2021

Při realizaci výše uvedené akce **DOJDE** ke styku s telekomunikačním vedením a zařízením, která jsou chráněna ochranným pásmem dle §102 zák.č.127/2005 Sb.,o elektronických komunikacích.

Toto vyjádření platí jen pro dokumentaci ověřenou organizací ČD - Telematika a.s. a pro rozsah prací na ní vyznačených. Nenahrazuje souhrnné stanovisko SŽDC s.o.

Zařízení: dálkový kabel SŽDC Benešov - Česká Kamenice
dálkový optický kabel SŽDC a traťový kabel SŽDC Benešov nad Ploučnicí - Česká Kamenice

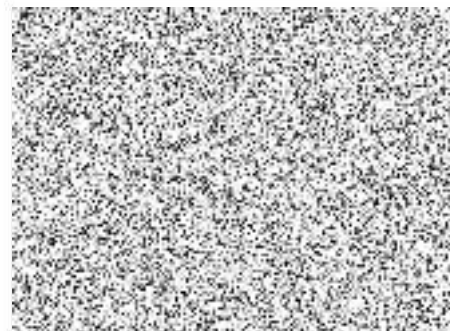
Kniha plánů: dálkový kabel SŽDC Benešov - Česká Kamenice - l.č. 15
dálkový optický kabel SŽDC a traťový kabel SŽDC Benešov nad Ploučnicí - Česká Kamenice - l.č. 13

Přílohy: potvrzená dokumentace žadatele
1x Všeobecné podmínky SŽDC

Upřesnění:

Při výstavbě HC40 dojde ke kontaktu s výše uvedenými kabely. Před započítím stavebních prací je nutné kabely nechat vytýčit. Kabely požadujeme odkrýt, uložit do betonových chrániček s krytím, a to s přesahem vždy min. 1 m od okraje cesty po obou stranách cesty. Vytýčení provedeme na základě objednávky. Uložení kabelů do chrániček požadujeme oddozorovat našim pracovníkem. I tento dozor provedeme na základě objednávky.

ČD - Telematika a.s.
Úsek servis infrastruktury
Vedoucí okrsku





Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Technická ústředna dopravní cesty
Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9 - Libeň

Všeobecné podmínky pro činnosti na kabelech v majetku Správy železniční dopravní cesty s.o. (ve správě Technické ústředny dopravní cesty)
Schváleno SŽDC – TÚDC č.j.: 4856/2016-SŽDC-TÚDC-ÚATT ze dne: 10. 6. 2016

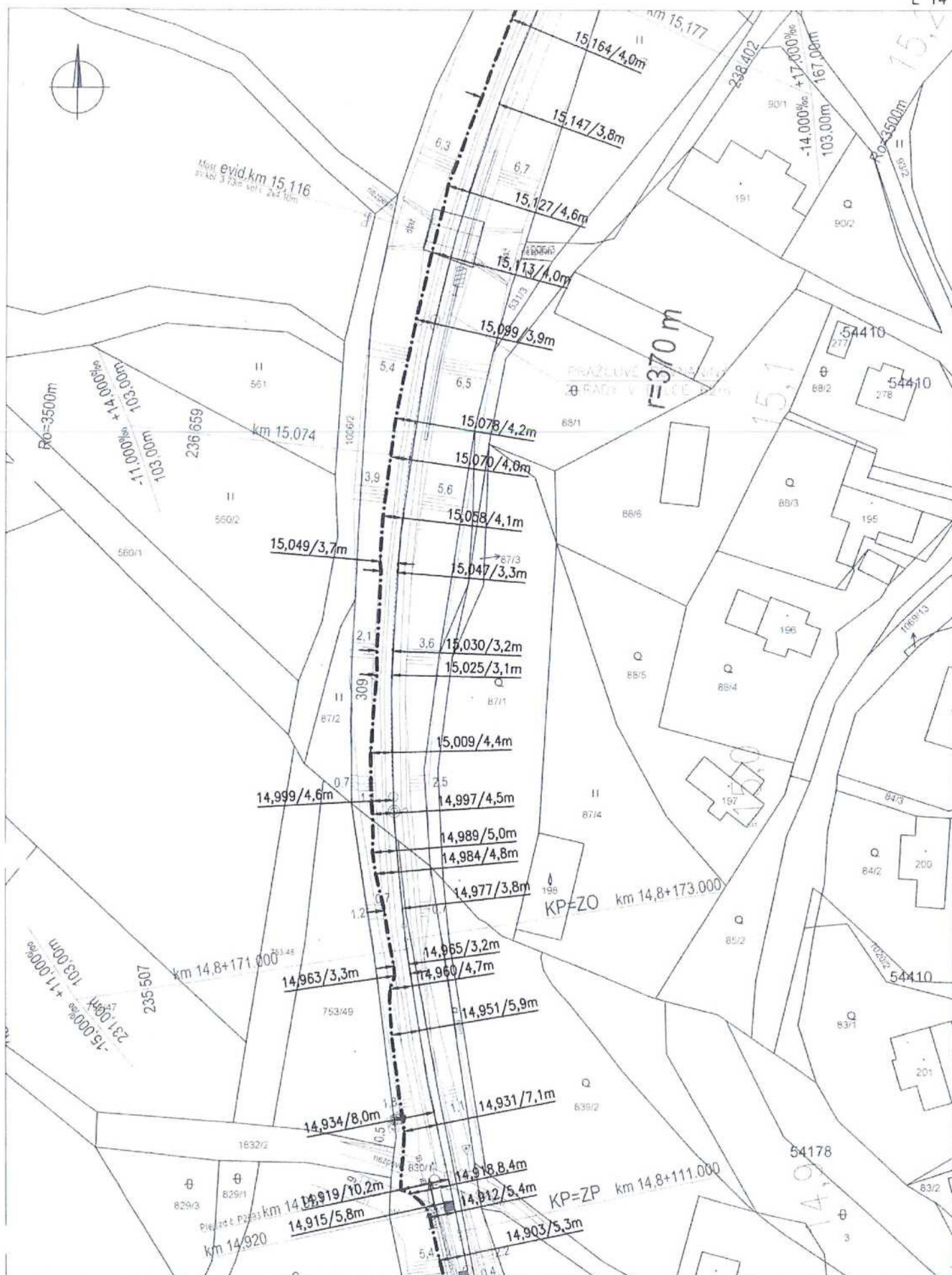
ČD - Telematika a.s. jako organizace udržující, je na základě smluvního vztahu odpovědná za zajištění provozu, dohledu, servisu a údržby na zařízení telekomunikační infrastruktury Správy železniční dopravní cesty s.o. ve správě Technické ústředny dopravní cesty (dále jen SŽDC)

Stavebník pracující v blízkosti kabelového vedení, nebo manipulující s kabelovým vedením v majetku SŽDC je povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození nebo zhoršení kvality telekomunikačních vedení a zařízení stavebními pracemi, zejména tím, že zajistí:

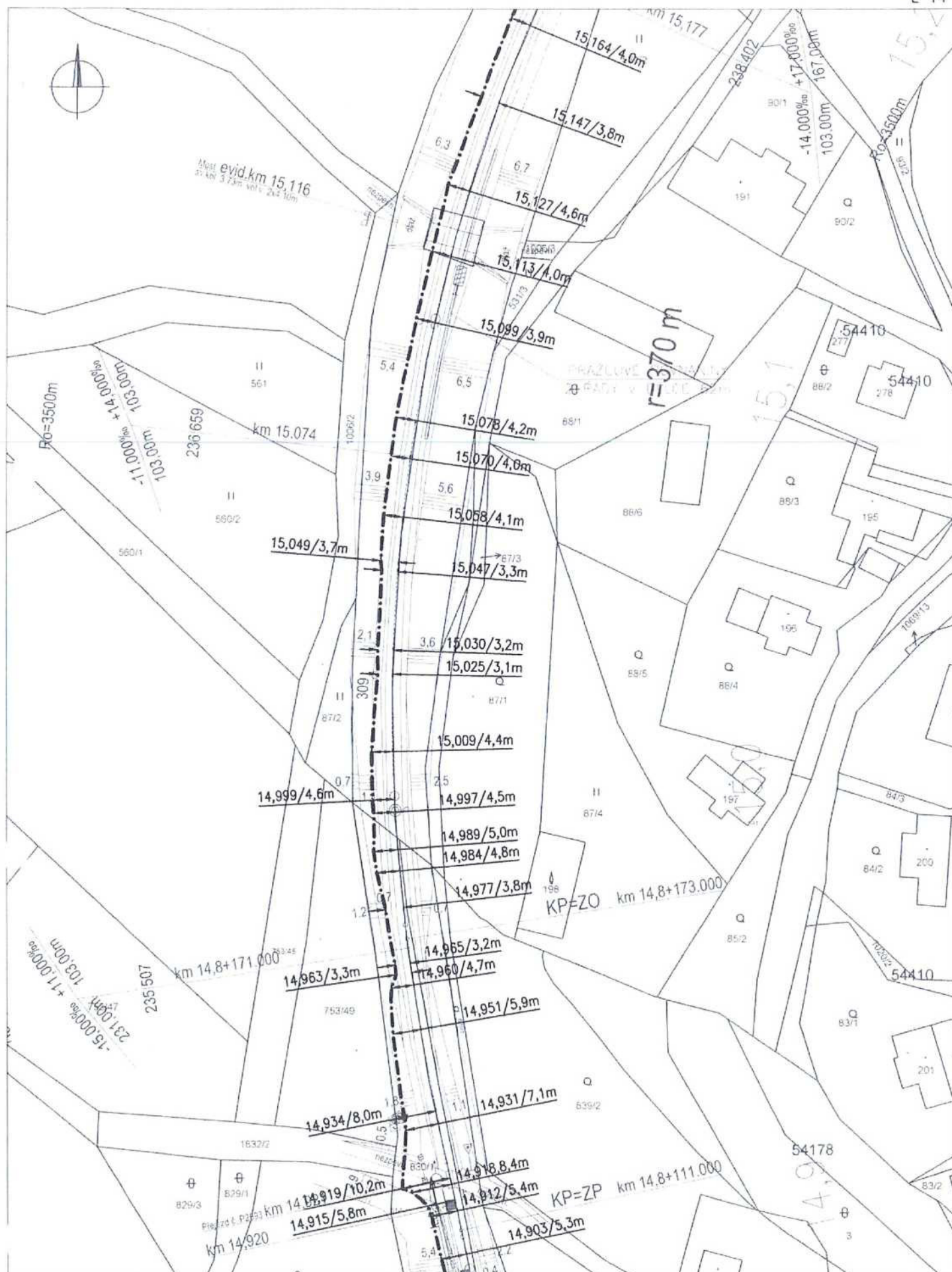
- aby projektová dokumentace byla zpracovaná dle platné legislativy. V polohopisných výkresech dokumentace je nutno uvádět železniční kilometry (jestliže se jedná o ochranné pásmo dráhy)
- aby činnosti na majetku SŽDC uvedené již ve stupni dokumentace pro územní řízení byly v souladu s technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah.
- písemné vyrozumění organizací udržující, o zahájení prací a to nejméně 15 dnů předem
- aby před zahájením zemních prací bylo pracovníky ČD - Telematika a.s. (kontakty naleznete na www.cdt.cz, sekce **O nás – Informace pro stavebníky - Vytyčení trasy telekomunikačního vedení, kontrola na stavbě**) provedeno vytyčení polohy podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi (trase),
- prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení),
- upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci,
- upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) používali pouze ruční kopání
- řádné zabezpečení odkrytého podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) proti poškození, zcizení a řádné zajištění výkopů případně včetně osvětlení,
- odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojižděna vozidly nebo stavební mechanizací,
- ochranu kabelů v místech, kde kabel vystupuje ze země (vstupy do budov, rozvaděčů, na sloupy, trasy kabelu na mostech a propustech, apod.) a také kabelových vedení a závěrů v objektech
- odpovídající ochranu příslušenství kabelových tras (ochranné a označující prvky, tzn. žláby, chráničky, HDPE trubky, kabelové označovníky, markery, ...)
- aby organizace provádějící zemní práce zhutnila zeminu pod kabelem před jeho zakrytím po vrstvách (záhozem) a vyzvala ČD - Telematika a.s. (kontakty naleznete na www.cdt.cz, sekce **O nás – Informace pro stavebníky - Vytyčení trasy telekomunikačního vedení, kontrola na stavbě**) k provedení kontroly před zakrytím kabelu, zda není vedení (zařízení) viditelně poškozeno a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky,
- aby nad kabelovou trasou a v jejím ochranném pásmu byl dodržován zákaz skládek, deponií materiálu, vysazování trvalých porostů a budování zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům. Bez souhlasu správce nesnižovat, ani nezvyšovat vrstvu zeminy nad kabelovou trasou,
- aby při křížení, příp. souběžích podzemních telekomunikačních vedení byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“,
- aby při provádění zemních prací byla dodržena ČSN 73 3050 „Zemní práce“ zejména čl.20 a 21, ČSN 33 2160 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVV a ČSN 33 2000-5-54 „Uzemnění a ochranné vodiče“
- neprodlené ohlášení každého poškození podzemního telekomunikačního vedení a zařízení organizací ČD - Telematika a.s. (telefonicky HELP DESK: +420 972 110 000)
- ohlášení ukončení stavby organizací udržující, včetně správce a jeho pozvání ke kolaudačnímu řízení,
- aby při provádění prací byly respektovány podmínky vyplývající ze zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích, zákona 266/1994 Sb., Zákon o drahách a zákonu 183/2006 Sb., Stavební zákon včetně platných prováděcích vyhlášek.,
- provedení prací (včetně projektování) na telekomunikačním vedení (zařízení) organizací, jejich pracovníci provádějící práce mají platné příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení, dle zákona o drahách č.266/1994Sb., „ Podmínky odborné způsobilosti“ výše uvedeného zákona a vyhl.č.101/1995 Sb., a příslušných výnosů SŽDC (zejména Předpisem SŽDC Zam 1). Toto (časově omezené) oprávnění lze získat složením příslušné odborné zkoušky u feditelství SŽDC.
- uzavření „Smlouvy o vynucené překládce podzemního komunikačního vedení“ se správcem kabelu (Správa železniční dopravní cesty s.o., Technická ústředna dopravní cesty, Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9 – Libeň) v případě kdy je telekomunikační vedení (zařízení) položeno nebo jeho poloha změněna mimo pozemky SŽDC,
- ověření výškového umístění vedení (zařízení) ručně kopanými sondami vzhledem k tomu, že správce neodpovídá za změny provedené bez jeho vědomí nad trasou vedení (zařízení)

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích, zákona 266/1994 Sb., Zákon o drahách.

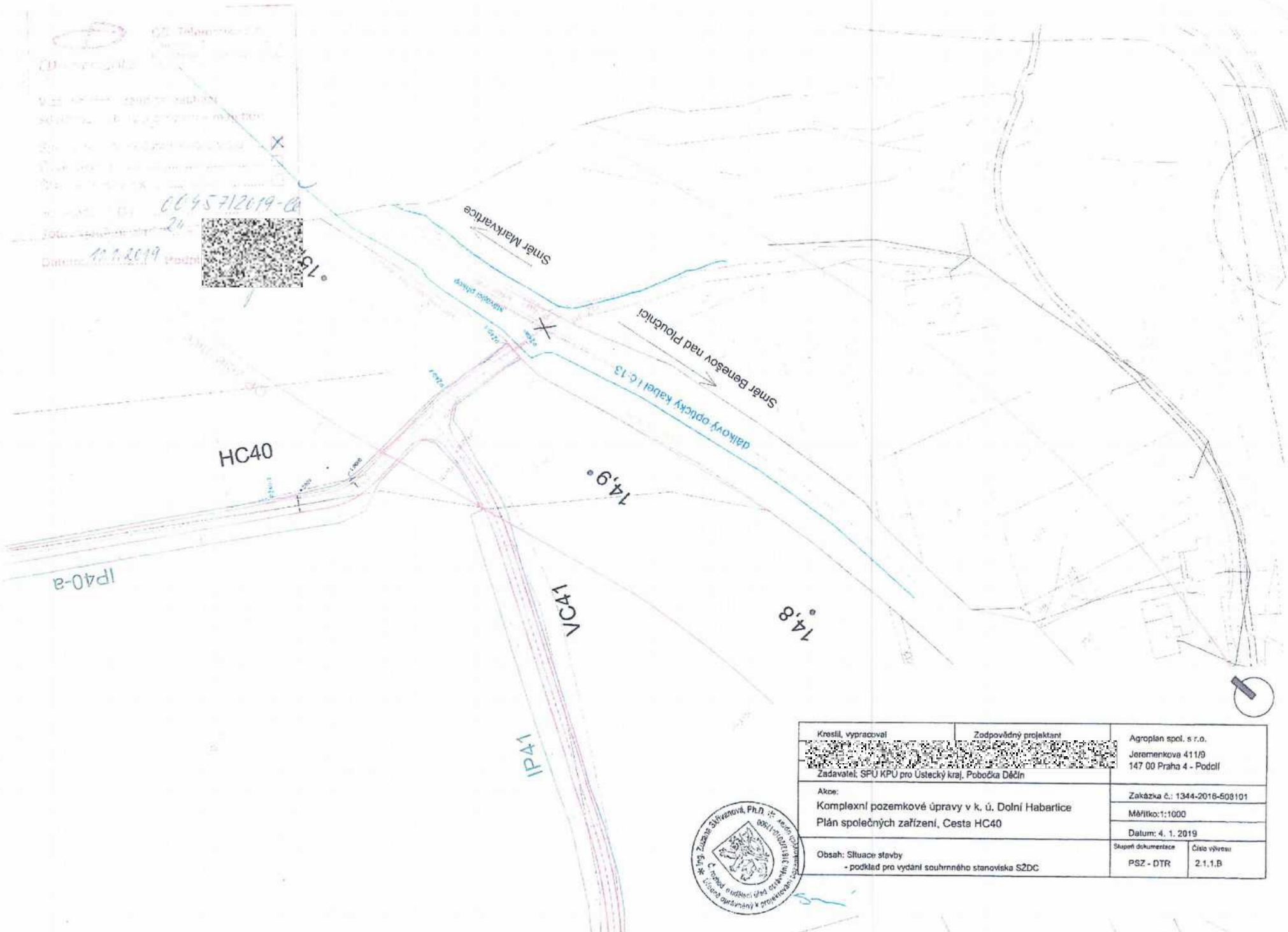
Případné rozpory nebo výjimky z jednotlivých ustanovení řeší správce SŽDC kterým je: Správa železniční dopravní cesty s.o. Technická ústředna dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363.



Měřítko	Datum	Kabel	Úsek	List
1:1000	III. 2017	TK 10XN Benešov n. Pl. – Č. Kamenice	žst. Benešov n. Ploučnicí – žst. Č. Kamenice	L 13
		DOK 36vl. Benešov n. Pl. – Č. Kamenice		



Měřítko	Datum	Kabel	Úsek	List
1:1000	III. 2017	TK 10XN Benešov n. Pl. – Č. Kamenice	žst. Benešov n. Ploučnicí – žst. Č. Kamenice	L 13
		DOK 36vl. Benešov n. Pl. – Č. Kamenice		



Kreslil, vypracoval [Redacted]	Zodpovědný projektant [Redacted]	Agroplan spol. s r.o. Jeremenkova 411/9 147 00 Praha 4 - Podolí
Zadavatel: SPÚ KPÚ pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín		Zakázka č.: 1344-2016-508101
Akce: Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Dolní Habartice Plán společných zařízení, Cesta HC40		Měřítko: 1:1000
Datum: 4. 1. 2019		Stupeň dokumentace PSZ - DTR
Obsah: Situace stavby - podklad pro vydání souhrnného stanoviska SŽDC		Číslo výkresu 2.1.1.B

ROZHLLEDOVÉ TROJÚHELNÍKY DLE ČSN 73 6109

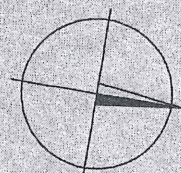
PŘÍPOJENÍ POJILNÍ CESTY R-HC38

A SILNICE III/2637

KOPÚ V K. Ú. DOLNÍ HABARTICE

1:1000

03/2018



Silnice III/2637
<<< směr Dolní Habartice
klesání -7 %

DZ1 = 112 m

DZ2 = 89,5 m

Silnice III/2637
směr Valt. Bukovino >>>
stoupání +7 %

Přijíma k č. j. 4480 20648-11111
Počet listů: 1



- Pozemek pojiť cestu
- Osa pojiť cestu
- Osa silnice
- Osa jízdních pruhů
- Hranice vozovky
- DZ - Skutečná délka rozhledu pro zastavení
- DzP1 - Připustná délka rozhledu pro zastavení dle ČSN 73 6101
- DzP2 = 60 m (údržbová rychlost = 50 km/h, klesání 7%)
- DzP2 = 50 m (údržbová rychlost = 60 km/h, stoupání 7%)

R-HC38



Pomáhat a chránit

KŘP ÚSTECKÉHO KRAJE

územní odbor Děčín
dopravní inspektorát

Č. j. KRPU-70648-1/ČJ-2018-040206

Děčín 12. dubna 2018

Počet stran: 2

Přílohy: 1/1f. Agroplan
Jeremenkova 411/9
147 00 PRAHA 4**Připojení polní cesty na sil. III/2637, k.ú. Dolní Habartice - stanovisko.**

Dopravní inspektorát v Děčíně obdržel Vaší žádost o vyjádření k připojení polní cesty označ. R-HC38 na sil. III/2637 v k.ú. Dolní Habartice na okrese Děčín.

Policie České republiky, krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, územní odbor Děčín, Dopravní inspektorát v souladu s ust. § 10 odst. 4 písm. b), zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,

S O U H L A S Í

s připojením polní cesty R-HC38 na sil. III/2637 v k.ú. Dolní Habartice, dle předložené projektové dokumentace, jejíž námi orazítkovaná část "Situace - rozhledové poměry" je nedílnou součástí tohoto stanoviska.

Policie České republiky, jakožto dotčený orgán vydávající závazné stanovisko, s předloženým návrhem souhlasí, neboť odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Pokud nedojde ke změně projektové dokumentace je toto stanovisko platné i pro vydání stavebního povolení.

Husovo náměstí 111
405 02 DěčínTel.: 974432259
Fax: 974432905

ID DS: a64ai6n

www.policie.cz



Pomáhat a chránit

KŘP ÚSTECKÉHO KRAJE

územní odbor Děčín
dopravní inspektorát

Č. j. KRPU-241675-1/ČJ-2018-040206

Děčín 14. prosince 2018

Počet stran: 2

Přílohy: 1/1f. Agroplan
Jeremenkova 411/9
147 00 PRAHA 4**Plán společných opatření, zabezpečení žel. přejezdu ZP2593 - stanovisko.**

Dopravní inspektorát v Děčíně obdržel Vaší žádost o vyjádření k zabezpečení žel. přejezdu označ. ZP 2593 při rekonstrukci polní cesty označ. HC 40 nezbytné pro pozemkovou úpravu katastrálního území Horní Habartice v obci Horní Habartice na okrese Děčín.

DI-Děčín k Vaší žádosti jako příslušný orgán Policie ČR vydává ke shora uvedené věci podle ustanovení dle ust. § 77 odst. 2 písm. b) zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů z hlediska zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích **stanovisko**:

Souhlasíme se zabezpečením železničního přejezdu ZP 2593 tak, jak vyplývá z projektové dokumentace, jejíž námi orazítkovaná část "Situace" je nedílnou součástí tohoto stanoviska.

Policie České republiky, jakožto dotčený orgán vydávající stanovisko s předloženým návrhem souhlasí, neboť odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Uvedené stanovisko je podkladem pro stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích příslušným obecním úřadem obce s rozšířenou působností (Magistrát města Děčín).

1918
100
2018
SPOLEČNÉ STOLETÍ

www.policie.cz

Husovo náměstí 111
405 02 DěčínTel.: 974432259
Fax: 974432905

ID DS: a64ai6n

* PZZ = přejezdové zabezpečovací zařízení

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 13.04.2018

SPU 183880/2018

listy: 1 přílohy:

druh:



spuess6e47b344

Státní pozemkový úřad

28. října 979/19

Děčín

405 02



D0000000101424847606

VÁŠ DOPIS ZNAČKY

001097395357

NAŠE ZNAČKA

8120064249

LINKA

800 850 860

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE

6. 4. 2018

Vyjádření Provozovatele distribuční soustavy k žádosti č. 8120064249

Vážený žadateli,

Vašemu požadavku o přeložku Dolní Habartice, kat. území: Dolní Habartice, parc. č.: 1268, Dolní Habartice, Dolní Habartice, ze dne 12. 3. 2018, lze vyhovět po splnění následujících podmínek.

Přeložka bude provedena tímto způsobem:

Bude nutné provést přeložení, resp. demontáž části přípojky vn 35 kV pro DTS DC_1585. Vedení vn a PB č. 4 a 5 budou demontovány včetně DTS DC_1585. V linii za PB č. 3 bude na hranici pozemků 1790 a 172 osazen nový železobetonový PB, který bude vybaven svislým ÚO, kabelovým svodem vn a od tohoto PB bude pokračovat kabelové vedení vn 35 kV AXEKVCE, který bude veden pozemkem 1790 a bude ukončen na nové příhradové trafostanici. Transformátor bude přeložen ze stávající DTS DC_1585 na novou DTS.

Zmíněné úpravy může provést dle §47 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon), pouze provozovatel (vlastník energetického zařízení) na náklady toho, kdo přeložku vyvolal. V příloze Vám zasíláme návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení ve 2 vyhotoveních. Pokud s tímto návrhem souhlasíte, tak oba podepsané návrhy zašlete na adresu ČEZ Distribuce, a. s., Guldenerova 19, 326 00, Plzeň k rukám pan(i) [redacted]. Obratem Vám zašleme námi potvrzenou smlouvu. Po uzavření smlouvy zahájíme zpracování projektové dokumentace včetně získání stavebního povolení. Následně bude upřesněna výše ceny přeložky a uzavřena smlouva na její úhradu. Po úhradě zálohy bude provedena přeložka zařízení distribuční soustavy a zbylé náklady vyfakturovány po jejím ukončení.

Při úspěšném územním projednání stanoveného technického řešení činí odhad celkových nákladů na přeložku zařízení distribuční soustavy cca 1 435 693,19 Kč. Výše této ceny bude upřesněna smluvním vztahem.

Platnost stanoviska je do 6. 10. 2018, pokud v této lhůtě neproběhnou další vzájemná jednání upřesňující tuto dobu.

S pozdravem



Vedoucí oddělení Připojování

ČEZ Distribuce, a. s.



Státní pozemkový úřad

Doručeno: 18.03.2019

SPU 111219/2019

listy: 1 přílohy:
druh:



spuess743c8ee3

Státní pozemkový úřad

28. října 979/19

Děčín

405 02



D0000000101473456808

VÁŠ DOPIS ZNAČKY

001102982419

NAŠE ZNAČKA

8120069102

LINKA

800 850 860

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE

11. 3. 2019


Vyjádření Provozovatele distribuční soustavy k žádosti č. 8120069102

Vážený žadateli,

Vašemu požadavku o přeložku Dolní Habartice, kat. území: Dolní Habartice, parc. č.: 1268, 405 02 Dolní Habartice, Dolní Habartic, ze dne 26. 2. 2019, lze vyhovět po splnění následujících podmínek.

Přeložka bude provedena tímto způsobem:

Bude nutné provést přeložení, resp. demontáž části přípojky vn 35 kV pro DTS DC_1585. Vedení vn a PB č. 4 a 5. V linii za PB č. 3 bude na hranici pozemků 1790 a 172 osazen nový železobetonový PB, který bude vybaven svislým ÚO, kabelovým svodem vn a od tohoto PB bude pokračovat kabelové vedení vn 35 kV AXEKVCE, který bude veden pozemkem 1790 a bude ukončen na novém PB VN (včetně nového ÚO 35 kV) naproti stávající DTS DC_1585.

Zmíněné úpravy může provést dle §47 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon), pouze provozovatel (vlastník energetického zařízení) na náklady toho, kdo přeložku vyvolal. V příloze Vám zasíláme návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení ve 2 vyhotoveních. Pokud s tímto návrhem souhlasíte, tak oba podepsané návrhy zašlete na adresu ČEZ Distribuce, a. s., Guldenerova 19, 326 00, Plzeň k rukám pan(i) . Obratem Vám zašleme námi potvrzenou smlouvu. Po uzavření smlouvy zahájíme zpracování projektové dokumentace včetně získání stavebního povolení. Následně bude upřesněna výše ceny přeložky a uzavřena smlouva na její úhradu. Po úhradě zálohy bude provedena přeložka zařízení distribuční soustavy a zbylé náklady vyfakturovány po jejím ukončení.

Při úspěšném územním projednání stanoveného technického řešení činí odhad celkových nákladů na přeložku zařízení distribuční soustavy cca 1 067 793,96 Kč. Výše této ceny bude upřesněna smluvním vztahem.

Platnost stanoviska je do 10. 9. 2019, pokud v této lhůtě neproběhnou další vzájemná jednání upřesňující tuto dobu.

S pozdravem



Vedoucí oddělení Připojování

ČEZ Distribuce, a. s.



SMLOUVA

číslo: Z_S14_12_8120069102

o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, uzavřené podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“).

I. SMLUVNÍ STRANY

PROVOZOVATEL:


ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145

s předmětem podnikání (mimo jiné) – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu/kód banky: 35-4544580267/100,

na základě pověření ze dne 23. 1. 2015 zastupuje  pozice: Vedoucí oddělení Připojování (dále jen „provozovatel“)

Kontaktní údaje:

Adresa pro písemný styk: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

Kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce: 800 850 860 (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace);



ŽADATEL:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín, Číslo zákazníka: 0014451103

Datum narození: , IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Ulice: 28. října 979/19

Obec: Děčín, Dodací pošta: Děčín 2, PSČ: 405 02

Zápis v obchodním rejstříku (rejstříkový soud a spisová značka (tj. oddíl a vložka)):

Zástupce: Ing. Jitkou Blehovou, tel. č.: 725548137

(dále jen „žadatel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Žadatel se zavazuje na základě písemné výzvy od provozovatele do 30 dnů od jejího doručení uzavřít konečnou smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (dále jen „konečná smlouva“), ve smyslu stanoviska provozovatele ze dne 11. 3. 2019 ev. č. 8120069102 na stavbu Dolní Habartice, Dolní Habartice, 405 02, Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pr (dále jen „přeložka“).

Provozovatel je povinen učinit uvedenou výzvu nejpozději do 30 dnů od splnění veškerých podmínek stanovených příslušnými právními předpisy pro zahájení stavby přeložky a zajištění jejího zhotovitele, nejdéle však do dvou let od uzavření této smlouvy, nedohodnou-li se provozovatel s žadatelem na prodloužení této lhůty.

V konečné smlouvě se provozovatel zaváže zajistit realizaci přeložky do 6 měsíců po uzavření konečné smlouvy o úhradě nákladů na přeložku, po vlastní úhradě zálohové platby na tyto náklady a po úspěšném předání a převzetí staveniště (za předpokladu vhodných klimatických podmínek).

III. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

a) PROVOZOVATEL:

- Zajistí zpracování projektové dokumentace (dále též jen „PD“) na danou přeložku v rozsahu stanoveného technického řešení dle stanoviska provozovatele, jehož ev. č. je uvedeno v čl. II této smlouvy.
- Zajistí nutnou inženýrskou činnost související s projektem vč. zajištění potřebného povolení podle stavebního zákona. Provozovatel je vázán povinností realizace přeložky pouze za předpokladu, že se k navrženému technickému řešení podaří získat potřebné povolení podle stavebního zákona (vyjma případů, kdy se na základě stavebního zákona toto povolení nevyžaduje).
- Zajistí dodavatele přeložky.
- Výše nákladů žadatele obsažených v konečné smlouvě se bude řídit těmito zásadami:
Na základě zákona č. 458/2000 Sb. § 47 ve znění pozdějších předpisů provozovatel zajistí realizaci přeložky na náklady žadatele.
Předběžný odhad celkových realizačních nákladů přeložky činí 1 067 793,96 Kč.
Předpokládané náklady (bez DPH) spojené s realizací přeložky budou vyčísleny po zajištění zhotovitele a upřesnění ceny hlavního materiálu dle zpracované projektové dokumentace ve smlouvě o realizaci přeložky. Skutečné náklady budou vyúčtovány po ukončení samotné realizace přeložky a po provedení vkladu případných věcných břemen (služebností) podle energetického zákona (dále jen „věcné břemeno“) k přeložkou dotčeným nemovitým věcem. V případě nutnosti zřízení věcných břemen vyvolaných přeložkou může být zálohová platba na realizaci přeložky rozdělena za účelem samostatného vyúčtování nákladů na tato věcná břemena.
- Předpokladem pro uzavření konečné smlouvy je rovněž uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene s vlastníky nemovitých věcí dotčených stavbou přeložky.
- Po podepsání konečné smlouvy a úhradě zálohy na náklady realizace přeložky žadatelem zajistí realizaci stavby přeložky.

7. Zjistí-li provozovatel, že přeložku není možné za původních předpokládaných podmínek provést, oznámí tuto skutečnost bezodkladně žadateli společně s předložením návrhu dodatku k této smlouvě, případně s návrhem jiného řešení. Nepřijetí návrhu smluvního dodatku dle předchozí věty žadatelem ve lhůtě stanovené provozovatelem, která nesmí být kratší jak 30 dnů, zakládá právo provozovatele odstoupit od této smlouvy.

b) ŽADATEL:

1. Zavazuje se poskytnout za provozovatelem stanovených podmínek nezbytnou součinnost a podklady pro zhotovení PD.
2. Je povinen přijmout od provozovatele nabídku (návrh) konečné smlouvy ve lhůtě do 30 dnů od jejího doručení, pokud její obsah nebude odporovat ujednáním této smlouvy. Přijetím nabídky dle předchozí věty se rozumí zpětné doručení jednoho vyhotovení konečné smlouvy podepsané žadatelem provozovateli bez učinění jakýchkoliv dodatků nebo odchylek od obsahu nabídky. V opačném případě je provozovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a žadatel je povinen provozovateli nahradit v důsledku toho vzniklou škodu.
3. Pokud žadatel v průběhu zpracování svůj požadavek zruší nebo neuzavře ve lhůtě uvedené v bodě 2. konečnou smlouvu na realizaci přeložky, uhradí dosud vzniklé či konečné náklady za zpracování projektové dokumentace a na inženýrskou činnost na základě předložené faktury. Předběžný odhad celkové ceny za zpracování projektové dokumentace a inženýrskou činnost činí 187469,- Kč. Konečná cena za PD bude stanovena na základě součtu ceny za zpracování technické části PD a kalkulace ceny za uzavření nezbytných smluv o budoucích smlouvách na zřízení věcného břemene na přeložkou dotčených nemovitých věcech, vč. uhrazených správních poplatků a nákladů na potřebné geodetické práce v rámci zpracování PD.
4. Na nemovitých věcech ve vlastnictví žadatele, dotčených stanoveným technickým řešením přeložky dle stanoviska provozovatele, jehož ev. č. je uvedeno v čl. II této smlouvy, umožní zřízení věcného břemene za finanční náhradu dle znění zákona 151/1997 Sb. a souvisejících předpisů, v platném znění. Smlouva o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene bude s žadatelem uzavřena v průběhu projekčních prací.
5. Je povinen se v rámci konečné smlouvy zavázat na svůj náklad v nezbytně nutném rozsahu k vyklizení a přípravě prostor pro stavbu přeložky na svých nemovitých věcech.

Smluvní strany se dohodly, že budou účinně spolupracovat při přípravě i realizaci celé stavby přeložky. Zároveň se zavazují vzájemně se informovat o všech skutečnostech majících vliv na závazky dohodnuté v této smlouvě.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva představuje úplnou dohodu mezi stranami smlouvy týkající se jejího předmětu a obsahu. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to pod sankcí jejich neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení Smlouvy.
2. Odpověď smluvní strany podle ustanovení § 1740 odst. 3 OZ s dodatkem, odchylkou, byť i takovou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření smlouvy.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva v celém rozsahu nahrazuje veškerá vzájemná jednání stran smlouvy uskutečněná před dnem uzavření smlouvy.
5. Je-li smlouva uzavírána prostředky umožňujícími komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS, je žadatel (spotřebitel), oprávněn od této smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů od uzavření smlouvy a to písemně prostřednictvím formuláře, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis OZ a který je k dispozici na kontaktních místech provozovatele a ke stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz. Žadatel, je-li spotřebitelem současně žádá provozovatele, aby započal s plněním svého závazku dle této smlouvy ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy dle předchozí věty a to ve smyslu § 1823 OZ.
6. Fyzické osoby, které tuto smlouvu za jednotlivé smluvní strany uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.
8. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.
9. Žadatel svým podpisem současně potvrzuje, že (vedle výše uvedených informací) je si též plně vědom všech svých práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou a rovněž potvrzuje pravdivost a aktuálnost osobních údajů, které k účelu předmětné smlouvy poskytl. Žadatel se podpisem smlouvy též zavazuje prokazatelně provozovateli oznámit do pěti pracovních dnů případné změny svých osobních údajů.
10. Provozovatel se zavazuje, že osobní údaje bude využívat a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.
11. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily a jejím jednotlivým ustanovením rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

ZA ŽADATELE:

ZA PROVOZOVATELE:

ČEZ Distribuce, a. s.

JMÉNO, PŘIJMENÍ, FUNKCE



Vedoucí oddělení Připojování

DATUM A MÍSTO

PODPIS

DATUM A MÍSTO

PODPIS

7. Zjistí-li provozovatel, že přeložku není možné za původních předpokládaných podmínek provést, oznámí tuto skutečnost bezodkladně žadateli společně s předložením návrhu dodatku k této smlouvě, případně s návrhem jiného řešení. Nepřijetí návrhu smluvního dodatku dle předchozí věty žadatelem ve lhůtě stanovené provozovatelem, která nesmí být kratší jak 30 dnů, zakládá právo provozovatele odstoupit od této smlouvy.

b) ŽADATEL:

1. Zavazuje se poskytnout za provozovatelem stanovených podmínek nezbytnou součinnost a podklady pro zhotovení PD.
2. Je povinen přijmout od provozovatele nabídku (návrh) konečné smlouvy ve lhůtě do 30 dnů od jejího doručení, pokud její obsah nebude odporovat ujednáním této smlouvy. Přijetím nabídky dle předchozí věty se rozumí zpětné doručení jednoho vyhotovení konečné smlouvy podepsané žadatelem provozovateli bez učinění jakýchkoliv dodatků nebo odchylek od obsahu nabídky. V opačném případě je provozovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a žadatel je povinen provozovateli nahradit v důsledku toho vzniklou škodu.
3. Pokud žadatel v průběhu zpracování svůj požadavek zruší nebo neuzavře ve lhůtě uvedené v bodě 2. konečnou smlouvu na realizaci přeložky, uhradí dosud vzniklé či konečné náklady za zpracování projektové dokumentace a na inženýrskou činnost na základě předložené faktury. Předběžný odhad celkové ceny za zpracování projektové dokumentace a inženýrskou činnost činí 187469,- Kč. Konečná cena za PD bude stanovena na základě součtu ceny za zpracování technické části PD a kalkulace ceny za uzavření nezbytných smluv o budoucích smlouvách na zřízení věcného břemene na přeložkou dotčených nemovitých věcech, vč. uhrazených správních poplatků a nákladů na potřebné geodetické práce v rámci zpracování PD.
4. Na nemovitých věcech ve vlastnictví žadatele, dotčených stanoveným technickým řešením přeložky dle stanoviska provozovatele, jehož ev. č. je uvedeno v čl. II této smlouvy, umožní zřízení věcného břemene za finanční náhradu dle znění zákona 151/1997 Sb. a souvisejících předpisů, v platném znění. Smlouva o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene bude s žadatelem uzavřena v průběhu projekčních prací.
5. Je povinen se v rámci konečné smlouvy zavázat na svůj náklad v nezbytně nutném rozsahu k vyklizení a přípravě prostor pro stavbu přeložky na svých nemovitých věcech.

Smluvní strany se dohodly, že budou účinně spolupracovat při přípravě i realizaci celé stavby přeložky. Zároveň se zavazují vzájemně se informovat o všech skutečnostech majících vliv na závazky dohodnuté v této smlouvě.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva představuje úplnou dohodu mezi stranami smlouvy týkající se jejího předmětu a obsahu. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to pod sankcí jejich neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení Smlouvy.
2. Odpověď smluvní strany podle ustanovení § 1740 odst. 3 OZ s dodatkem, odchylkou, byť i takovou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření smlouvy.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva v celém rozsahu nahrazuje veškerá vzájemná jednání stran smlouvy uskutečněná před dnem uzavření smlouvy.
5. Je-li smlouva uzavírána prostředky umožňujícími komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS, je žadatel (spotřebitel), oprávněn od této smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů od uzavření smlouvy a to písemně prostřednictvím formuláře, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis OZ a který je k dispozici na kontaktních místech provozovatele a ke stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz. Žadatel, je-li spotřebitelem současně žádá provozovatele, aby započal s plněním svého závazku dle této smlouvy ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy dle předchozí věty a to ve smyslu § 1823 OZ.
6. Fyzické osoby, které tuto smlouvu za jednotlivé smluvní strany uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.
8. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.
9. Žadatel svým podpisem současně potvrzuje, že (vedle výše uvedených informací) je si též plně vědom všech svých práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou a rovněž potvrzuje pravdivost a aktuálnost osobních údajů, které k účelu předmětné smlouvy poskytl. Žadatel se podpisem smlouvy též zavazuje prokazatelně provozovateli oznámit do pěti pracovních dnů případné změny svých osobních údajů.
10. Provozovatel se zavazuje, že osobní údaje bude využívat a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.
11. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily a jejím jednotlivým ustanovením rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

ZA ŽADATELE:

ZA PROVOZOVATELE:

ČEZ Distribuce, a. s.

JMÉNO, PŘIJMENÍ, FUNKCE



Vedoucí oddělení Připojování

DATUM A MÍSTO

PODPIS

DATUM A MÍSTO

PODPIS



DISTRIBUCE

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 17.02.2021

SPU 055699/2021

listy: 8 přílohy: 1



spu0556997d2c58ac

Státní pozemkový úřad

Husinecká 1024/11A

Praha 3

130 00



D0000000101577261804

VÁŠ DOPIS ZNAČKY

001113042970

NAŠE ZNAČKA

8120078724

LINKA

800 850 860

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE

12.2.2021

Vyjádření Provozovatele distribuční soustavy k žádosti č. 8120078724

Vážený žadateli,

Vašemu požadavku o přeložku Dolní Habartice, kat. území: Dolní Habartice, parc. č.: 1268, Dolní Habartice, Dolní Habartice, ze dne 3. 2. 2021, lze vyhovět po splnění následujících podmínek.

Přeložka bude provedena tímto způsobem:

Dle požadavku žadatele bude provedena částečná přeložka nadzemní přípojky VN 35 kV pro DTS DC_1585 Dolní Habartice – Obec. Stávající vedení AlFe 3x50mm bude mezi PB VN č. 3 a 4 zkráceno a ukončeno na novém PB VN, který se umístí na rozhraní pozemků č. 2428 a 2071 k.ú. Dolní Habartice. Dále dojde k demontáži PB VN č. 4 a 5. Vedení AlFe bude mezi DTS DC_1585 a demontovaným PB VN č. 5 zkráceno a bude ukončeno na novém PB VN proti DTS DC_1585. Mezi novými vloženými PB VN bude vybudováno nové kabelové vedení VN 35 kV v zemi. Na přechodový PB proti DTS DC_1585 bude osazen nový spínací prvek (ÚS). Na přechodovém novém PB VN (rozhraní pozemků 2428 a 2071) budou na kabel VN osazeny svodiče přepětí.

Zmíněné úpravy může provést dle §47 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon), pouze provozovatel (vlastník energetického zařízení) na náklady toho, kdo přeložku vyvolal. V příloze Vám zasíláme návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení ve 2 vyhotoveních. Pokud s tímto návrhem souhlasíte, tak oba podepsané návrhy zašlete na adresu ČEZ Distribuce, a. s., Guldenerova 19, 326 00, Plzeň k rukám pan(i) [jméno]. Obratem Vám zašleme námi potvrzenou smlouvu. Po uzavření smlouvy zahájíme zpracování projektové dokumentace včetně získání stavebního povolení. Následně bude upřesněna výše ceny přeložky a uzavřena smlouva na její úhradu. Po úhradě zálohy bude provedena přeložka zařízení distribuční soustavy a zbylé náklady vyfakturovány po jejím ukončení.

Při úspěšném územním projednání stanoveného technického řešení činí odhad celkových nákladů na přeložku zařízení distribuční soustavy cca 1 644 000,00 Kč. Výše této ceny bude upřesněna smluvním vztahem.

Platnost stanoviska je do 14. 8. 2021, pokud v této lhůtě neproběhnou další vzájemná jednání upřesňující tuto dobu.

S pozdravem



Vedoucí oddělení Regionální obsluha

ČEZ Distribuce, a. s.



děkuji



DISTRIBUCE

SMLOUVA

číslo: Z_S14_12_8120078724

o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, uzavřené podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“).

I. SMLUVNÍ STRANY

PROVOZOVATEL:

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035
se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
s předmětem podnikání (mimo jiné) – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu/kód banky: 35-4544580267/0100,
na základě pověření ze dne 23. 1. 2015 zastupuje: [podpis] pozice: Vedoucí oddělení Regionální obsluha
(dále jen „provozovatel“)

Kontaktní údaje:

Adresa pro písemný styk: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00
Kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce: 800 850 860 (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace);
www.cezdistribuce.cz; E-mail: info@cezdistribuce.cz

ŽADATEL:

Státní pozemkový úřad, Číslo zákazníka: 0014451103
Datum narození: , IČ: 01312774, DIČ:
Ulice: Husinecká 1024/11a
Obec: Praha 3, Dodací pošta: Praha 3, PSČ: 130 00

Zápis v obchodním rejstříku (rejstříkový soud a spisová značka (tj. oddíl a vložka)): 325 - Organizační složka státu
Zástupce: Ing. Jitka Blehová, tel. č.: 602581298
(dále jen „žadatel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Žadatel se zavazuje na základě písemné výzvy od provozovatele do 30 dnů od jejího doručení uzavřít konečnou smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (dále jen „konečná smlouva“), ve smyslu stanoviska provozovatele ze dne 13. 2. 2021 ev. č. 8120078724 na stavbu Dolní Habartice, Dolní Habartice, ; Státní pozemkový úřad (dále jen „přeložka“).

Provozovatel je povinen učinit uvedenou výzvu nejpozději do 30 dnů od splnění veškerých podmínek stanovených příslušnými právními předpisy pro zahájení stavby přeložky a zajištění jejího zhotovitele, nejdéle však do dvou let od uzavření této smlouvy, nedohodnou-li se provozovatel s žadatelem na prodloužení této lhůty.

V konečné smlouvě se provozovatel zaváže zajistit realizaci přeložky do 15 měsíců po uzavření konečné smlouvy o úhradě nákladů na přeložku, po vlastní úhradě zálohové platby na tyto náklady a po úspěšném předání a převzetí staveniště (za předpokladu vhodných klimatických podmínek).

III. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

a) PROVOZOVATEL:

1. Zajistí zpracování projektové dokumentace (dále též jen „PD“) na danou přeložku v rozsahu stanoveného technického řešení dle stanoviska provozovatele, jehož ev. č. je uvedeno v čl. II této smlouvy.
2. Zajistí nutnou inženýrskou činnost související s projektem vč. zajištění potřebného povolení podle stavebního zákona. Provozovatel je vázán povinností realizace přeložky pouze za předpokladu, že se k navrženému technickému řešení podaří získat potřebné povolení podle stavebního zákona (vyjma případů, kdy se na základě stavebního zákona toto povolení nevyžaduje).
3. Zajistí dodavatele přeložky.
4. Výše nákladů žadatele obsažených v konečné smlouvě se bude řídit těmito zásadami:
Na základě zákona č. 458/2000 Sb. § 47 ve znění pozdějších předpisů provozovatel zajistí realizaci přeložky na náklady žadatele.
Předběžný odhad celkových realizačních nákladů přeložky činí 1 644 000,00 Kč.
Předpokládané náklady (bez DPH) spojené s realizací přeložky budou vyčísleny po zajištění zhotovitele a upřesnění ceny hlavního materiálu dle zpracované projektové dokumentace ve smlouvě o realizaci přeložky. Skutečné náklady budou vyúčtovány po ukončení samotné realizace přeložky a po provedení vkladu případných věcných břemen (služebností) podle energetického zákona (dále jen „věcné břemeno“) k přeložkou dotčeným nemovitým věcem. V případě nutnosti zřízení věcných břemen vyvolaných přeložkou může být zálohová platba na realizaci přeložky rozdělena za účelem samostatného vyúčtování nákladů na tato věcná břemena.
5. Předpokladem pro uzavření konečné smlouvy je rovněž uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene s vlastníky nemovitých věcí dotčených stavbou přeložky.

Otočte prosím

6. Po podepsání konečné smlouvy a úhradě zálohy na náklady realizace přeložky žadatelem zajistí realizaci stavby přeložky.
7. Zjistí-li provozovatel, že přeložku není možné za původních předpokládaných podmínek provést, oznámí tuto skutečnost bezodkladně žadateli společně s předložením návrhu dodatku k této smlouvě, případně s návrhem jiného řešení. Nepřijetí návrhu smluvního dodatku dle předchozí věty žadatelem ve lhůtě stanovené provozovatelem, která nesmí být kratší jak 30 dnů, zakládá právo provozovatele odstoupit od této smlouvy.

b) ŽADATEL:

1. Zavazuje se poskytnout za provozovatelem stanovených podmínek nezbytnou součinnost a podklady pro zhotovení PD.
2. Je povinen přijmout od provozovatele nabídku (návrh) konečné smlouvy ve lhůtě do 30 dnů od jejího doručení, pokud její obsah nebude odporovat ujednáním této smlouvy. Přijetím nabídky dle předchozí věty se rozumí zpětné doručení jednoho vyhotovení konečné smlouvy podepsané žadatelem provozovateli bez učinění jakýchkoliv dodatků nebo odchylek od obsahu nabídky. V opačném případě je provozovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a žadatel je povinen provozovateli nahradit v důsledku toho vzniklou škodu.
3. Pokud žadatel v průběhu zpracování svůj požadavek zruší nebo neuzavře ve lhůtě uvedené v bodě 2. konečnou smlouvu na realizaci přeložky, uhradí dosud vzniklé či konečné náklady za zpracování projektové dokumentace a na inženýrskou činnost na základě předložené faktury. Předběžný odhad celkové ceny za zpracování projektové dokumentace a inženýrskou činnost činí 273900,- Kč. Konečná cena za PD bude stanovena na základě součtu ceny za zpracování technické části PD a kalkulace ceny za uzavření nezbytných smluv o budoucích smlouvách na zřízení věcného břemene na přeložkou dotčených nemovitých věcech, vč. uhrazených správních poplatků a nákladů na potřebné geodetické práce v rámci zpracování PD.
4. Na nemovitých věcech ve vlastnictví žadatele, dotčených stanoveným technickým řešením přeložky dle stanoviska provozovatele, jehož ev. č. je uvedeno v čl. II této smlouvy, umožní zřízení věcného břemene za finanční náhradu dle znění zákona 151/1997 Sb. a souvisejících předpisů, v platném znění. Smlouva o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene bude s žadatelem uzavřena v průběhu projekčních prací.
5. Je povinen se v rámci konečné smlouvy zavázat na svůj náklad v nezbytně nutném rozsahu k vyklizení a přípravě prostor pro stavbu přeložky na svých nemovitých věcech.

Smluvní strany se dohodly, že budou účinně spolupracovat při přípravě i realizaci celé stavby přeložky. Zároveň se zavazují vzájemně se informovat o všech skutečnostech majících vliv na závazky dohodnuté v této smlouvě.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva představuje úplnou dohodu mezi stranami smlouvy týkající se jejího předmětu a obsahu. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to pod sankcí jejich neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení Smlouvy.
2. Odpověď smluvní strany podle ustanovení § 1740 odst. 3 OZ s dodatkem, odchylkou, byť i takovou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření smlouvy.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva v celém rozsahu nahrazuje veškerá vzájemná jednání stran smlouvy uskutečněná před dnem uzavření smlouvy.
5. Je-li smlouva uzavřena prostředky umožňujícími komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS, je žadatel (spotřebitel), oprávněn od této smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů od uzavření smlouvy a to písemně prostřednictvím formuláře, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis OZ a který je k dispozici na kontaktních místech provozovatele a ke stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz. Žadatel, je-li spotřebitelem současně žádá provozovatele, aby započal s plněním svého závazku dle této smlouvy ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy dle předchozí věty a to ve smyslu § 1823 OZ.
6. Fyzické osoby, které tuto smlouvu za jednotlivé smluvní strany uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.
8. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.
9. Žadatel svým podpisem současně potvrzuje, že (vedle výše uvedených informací) je si též plně vědom všech svých práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou a rovněž potvrzuje pravdivost a aktuálnost osobních údajů, které k účelu předmětné smlouvy poskytl. Žadatel se podpisem smlouvy též zavazuje prokazatelně provozovateli oznámit do pěti pracovních dnů případné změny svých osobních údajů.
10. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily a jejím jednotlivým ustanovením rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

ZA ŽADATELE:

ZA PROVOZOVATELE:
ČEZ Distribuce, a. s.

JMÉNO, PŘÍJMENÍ, FUNKCE



Vedoucí oddělení Regionální obsluha

DATUM A MÍSTO

PODPIS

DATUM A MÍSTO

PODPIS

SMLOUVA

číslo: Z_S14_12_8120078724

o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, uzavřené podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“).

I. SMLUVNÍ STRANY**PROVOZOVATEL:**

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145

s předmětem podnikání (mimo jiné) – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu/kód banky: 35-4544580267/0100,

na základě pověření ze dne 23. 1. 2015 zastupuje: [podpis] pozice: Vedoucí oddělení Regionální obsluha (dále jen „provozovatel“)

Kontaktní údaje:

Adresa pro písemný styk: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

Kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce: 800 850 860 (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace);

www.cezdistribuce.cz; E-mail: info@cezdistribuce.cz

ŽADATEL:

Státní pozemkový úřad, Číslo zákazníka: 0014451103

Datum narození: , IČ: 01312774, DIČ:

Ulice: Husinecká 1024/11a

Obec: Praha 3, Dodací pošta: Praha 3, PSČ: 130 00

Zápis v obchodním rejstříku (rejstříkový soud a spisová značka (tj. oddíl a vložka)): 325 - Organizační složka státu

Zástupce: Ing. Jitka Blehová, tel. č.: 602581298

(dále jen „žadatel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Žadatel se zavazuje na základě písemné výzvy od provozovatele do 30 dnů od jejího doručení uzavřít konečnou smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (dále jen „konečná smlouva“), ve smyslu stanoviska provozovatele ze dne 13. 2. 2021 ev. č. 8120078724 na stavbu Dolní Habartice, Dolní Habartice, Státní pozemkový úřad (dále jen „přeložka“).

Provozovatel je povinen učinit uvedenou výzvu nejpozději do 30 dnů od splnění veškerých podmínek stanovených příslušnými právními předpisy pro zahájení stavby přeložky a zajištění jejího zhotovitele, nejdéle však do dvou let od uzavření této smlouvy, nedohodnou-li se provozovatel s žadatelem na prodloužení této lhůty.

V konečné smlouvě se provozovatel zaváže zajistit realizaci přeložky do 15 měsíců po uzavření konečné smlouvy o úhradě nákladů na přeložku, po vlastní úhradě zálohové platby na tyto náklady a po úspěšném předání a převzetí staveniště (za předpokladu vhodných klimatických podmínek).

III. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**a) PROVOZOVATEL:**

1. Zajistí zpracování projektové dokumentace (dále též jen „PD“) na danou přeložku v rozsahu stanoveného technického řešení dle stanoviska provozovatele, jehož ev. č. je uvedeno v čl. II této smlouvy.
2. Zajistí nutnou inženýrskou činnost související s projektem vč. zajištění potřebného povolení podle stavebního zákona. Provozovatel je vázán povinností realizace přeložky pouze za předpokladu, že se k navrženému technickému řešení podaří získat potřebné povolení podle stavebního zákona (vyjma případů, kdy se na základě stavebního zákona toto povolení nevyžaduje).
3. Zajistí dodavatele přeložky.
4. Výše nákladů žadatele obsažených v konečné smlouvě se bude řídit těmito zásadami:
Na základě zákona č. 458/2000 Sb. § 47 ve znění pozdějších předpisů provozovatel zajistí realizaci přeložky na náklady žadatele.
Předběžný odhad celkových realizačních nákladů přeložky činí 1 644 000,00 Kč.
Předpokládané náklady (bez DPH) spojené s realizací přeložky budou vyčísleny po zajištění zhotovitele a upřesnění ceny hlavního materiálu dle zpracované projektové dokumentace ve smlouvě o realizaci přeložky. Skutečné náklady budou vyúčtovány po ukončení samotné realizace přeložky a po provedení vkladu případných věcných břemen (služebností) podle energetického zákona (dále jen „věcné břemeno“) k přeložkou dotčeným nemovitým věcem. V případě nutnosti zřízení věcných břemen vyvolaných přeložkou může být zálohová platba na realizaci přeložky rozdělena za účelem samostatného vyúčtování nákladů na tato věcná břemena.
5. Předpokladem pro uzavření konečné smlouvy je rovněž uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene s vlastníky nemovitých věcí dotčených stavbou přeložky.

Otočte prosím

6. Po podepsání konečné smlouvy a úhradě zálohy na náklady realizace přeložky žadatelem zajistí realizaci stavby přeložky.
7. Zjistí-li provozovatel, že přeložku není možné za původních předpokládaných podmínek provést, oznámí tuto skutečnost bezodkladně žadateli společně s předložením návrhu dodatku k této smlouvě, případně s návrhem jiného řešení. Nepřijetí návrhu smluvního dodatku dle předchozí věty žadatelem ve lhůtě stanovené provozovatelem, která nesmí být kratší jak 30 dnů, zakládá právo provozovatele odstoupit od této smlouvy.

b) ŽADATEL:

1. Zavazuje se poskytnout za provozovatelem stanovených podmínek nezbytnou součinnost a podklady pro zhotovení PD.
2. Je povinen přijmout od provozovatele nabídku (návrh) konečné smlouvy ve lhůtě do 30 dnů od jejího doručení, pokud její obsah nebude odporovat ujednáním této smlouvy. Přijetím nabídky dle předchozí věty se rozumí zpětné doručení jednoho vyhotovení konečné smlouvy podepsané žadatelem provozovateli bez učinění jakýchkoliv dodatků nebo odchylek od obsahu nabídky. V opačném případě je provozovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a žadatel je povinen provozovateli nahradit v důsledku toho vzniklou škodu.
3. Pokud žadatel v průběhu zpracování svůj požadavek zruší nebo neuzavře ve lhůtě uvedené v bodě 2. konečnou smlouvu na realizaci přeložky, uhradí dosud vzniklé či konečné náklady za zpracování projektové dokumentace a na inženýrskou činnost na základě předložené faktury. Předběžný odhad celkové ceny za zpracování projektové dokumentace a inženýrskou činnost činí 273900,- Kč. Konečná cena za PD bude stanovena na základě součtu ceny za zpracování technické části PD a kalkulace ceny za uzavření nezbytných smluv o budoucích smlouvách na zřízení věcného břemene na přeložkou dotčených nemovitých věcech, vč. uhrazených správních poplatků a nákladů na potřebné geodetické práce v rámci zpracování PD.
4. Na nemovitých věcech ve vlastnictví žadatele, dotčených stanoveným technickým řešením přeložky dle stanoviska provozovatele, jehož ev. č. je uvedeno v čl. II této smlouvy, umožní zřízení věcného břemene za finanční náhradu dle znění zákona 151/1997 Sb. a souvisejících předpisů, v platném znění. Smlouva o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene bude s žadatelem uzavřena v průběhu projekčních prací.
5. Je povinen se v rámci konečné smlouvy zavázat na svůj náklad v nezbytně nutném rozsahu k vyklizení a přípravě prostor pro stavbu přeložky na svých nemovitých věcech.

Smluvní strany se dohodly, že budou účinně spolupracovat při přípravě i realizaci celé stavby přeložky. Zároveň se zavazují vzájemně se informovat o všech skutečnostech majících vliv na závazky dohodnuté v této smlouvě.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva představuje úplnou dohodu mezi stranami smlouvy týkající se jejího předmětu a obsahu. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to pod sankcí jejich neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení Smlouvy.
2. Odpověď smluvní strany podle ustanovení § 1740 odst. 3 OZ s dodatkem, odchylkou, byť i takovou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření smlouvy.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva v celém rozsahu nahrazuje veškerá vzájemná jednání stran smlouvy uskutečněná před dnem uzavření smlouvy.
5. Je-li smlouva uzavírána prostředky umožňujícími komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS, je žadatel (spotřebitel), oprávněn od této smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů od uzavření smlouvy a to písemně prostřednictvím formuláře, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis OZ a který je k dispozici na kontaktních místech provozovatele a ke stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz. Žadatel, je-li spotřebitelem současně žádá provozovatele, aby započal s plněním svého závazku dle této smlouvy ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy dle předchozí věty a to ve smyslu § 1823 OZ.
6. Fyzické osoby, které tuto smlouvu za jednotlivé smluvní strany uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.
8. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.
9. Žadatel svým podpisem současně potvrzuje, že (vedle výše uvedených informací) je si též plně vědom všech svých práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou a rovněž potvrzuje pravdivost a aktuálnost osobních údajů, které k účelu předmětné smlouvy poskytl. Žadatel se podpisem smlouvy též zavazuje prokazatelně provozovateli oznámit do pěti pracovních dnů případné změny svých osobních údajů.
10. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily a jejím jednotlivým ustanovením rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

ZA ŽADATELE:

ZA PROVOZOVATELE:
ČEZ Distribuce, a. s.

JMÉNO, PŘIJMENÍ, FUNKCE



Vedoucí oddělení Regionální obsluha

DATUM A MÍSTO

PODPIS

DATUM A MÍSTO

PODPIS