

DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Střítež nad Bečvou

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany:

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupený: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ pro
Zlínský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Mlada Augustinová, ředitelka KPÚ pro
Zlínský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Renata Němejcová, vedoucí pobočky
Vsetín
Petra Drábková, odborný rada pobočky Vsetín
Adresa: 4. května 287, 755 01 Vsetín
Tel. +420 702 153 018 / +420 725 063 623
E-mail: r.nemejcova@spucr.cz, p.drabkova@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: „GEOCENTRUM – geo c+ s.r.o.“
Vedoucí společník: GEOCENTRUM, spol. s r.o.
zeměměřická a projekční kancelář
Sídlo: tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00 Olomouc
IČ / DIČ: 479 74 460 / CZ47974460
Společník: geo c+ s.r.o.
Sídlo: Dlouhá 110, 760 01 Zlín
IČ / DIČ: 050 39 606 / CZ05039606
Zastoupený: Petrem Liškou, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Petr Liška
V technických záležitostech oprávněn jednat: X X X X X X X X X X
Tel./Fax: X X X X X X X X X X
E-mail: X X X X X X X X X X
ID DS: 6ejp63k
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 59309811/0100
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C,
vložka 5 555.
(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 21. 8. 2020 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Střítež nad Bečvou“.
2. Předmětem změny smlouvy je :
 - snížení počtu měrných jednotek u hlavního celku 3.4. Přípravné práce, dílčí části 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. Nový rozsah prací u této dílčí části činí 185 MJ, tedy o 20 MJ méně oproti smlouvě o dílo. Při ceně 2 500 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o minus 50 000 Kč bez DPH
 - navýšení počtu měrných jednotek u hlavního celku 3.4. Přípravné práce, dílčí části 3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona. Nový rozsah prací u této dílčí části činí 75 MJ, tedy o 17 MJ více oproti smlouvě o dílo. Při ceně 2 500 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o plus 42 500 Kč bez DPH
 - snížení počtu měrných jednotek u hlavního celku 3.4. Přípravné práce, dílčí části 3.4.1. Revize stávajícího bodového pole. Nový rozsah prací u této dílčí části činí 11 MJ, tedy o 1 MJ méně oproti smlouvě o dílo. Při ceně 500 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o minus 500 Kč bez DPH.
3. Shora uvedené změny jsou zapříčiněny změnami hranic neřešených pozemků, které vyvstaly při projednání s vlastníky pozemků v terénu v rámci zjišťování hranic neřešených pozemků.
4. Tato změna smlouvy je první změnou závazku ze smlouvy o dílo a současně první změnou hodnoty závazku. Původní hodnota veřejné zakázky byla ve výši 3 678 500 Kč bez DPH. Tímto dodatkem č. 1 dochází ke snížení celkové ceny díla o 8 000 Kč bez DPH (plus 42 500 Kč bez DPH a minus 50 500 Kč bez DPH) a celková hodnota změny činí 93 000 Kč bez DPH.
5. Ve smlouvě o dílo si objednatel v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhradil možnost změny závazku ze smlouvy způsobem a za podmínek uvedených v článku IX smlouvy. Dle této úpravy je změna množství měrných jednotek, kterou lze provést na základě vyhrazené změny závazku ze smlouvy, přípustná u shora uvedených dílčích částí 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. a 3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona. Hodnota změny u těchto dílčích částí činí celkem 92 500 Kč bez DPH, což odpovídá 2,515 % původní hodnoty smlouvy o dílo, přičemž celková cena plnění realizovaného na základě vyhrazené změny závazku ze smlouvy nad rámec rozsahu díla nesmí přesáhnout 20 % původní hodnoty závazku.
6. Hodnota změny u dílčí části 3.4.1. Revize stávajícího bodového pole činí 500 Kč bez DPH, což odpovídá 0,015 % původní hodnoty smlouvy o dílo ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ.
7. Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na následující změně smlouvy u uvedených dílčích částí díla.

I.

Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo - Položkový výkaz činností pro k.ú. Střítež nad Bečvou, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích částí díla upravuje takto:

3.4.1. Revize stávajícího bodového pole
11 MJ x 500 Kč = 5 500 Kč

3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.
185 MJ x 2 500 Kč = 462 500 Kč

3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona.
75 MJ x 2 500 Kč = 187 500 Kč

II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. Smlouvy o dílo se ruší a nový text zní takto:

6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 896 100 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	1 544 000 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	230 400 Kč
Celková cena díla bez DPH	3 670 500 Kč
DPH 21%	770 805 Kč
Celková cena díla včetně DPH	4 441 305 Kč

- 6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2 nebo 6.3 tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.
- 6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

III.

- Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 21. 8. 2020 zůstávají v platnosti beze změn.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

Ve Zlině dne: 12. 11. 2021

V Olomouci dne: 11. 11. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová, ředitelka

„GEOCENTRUM – geo c+ s.r.o.“
Petr Liška, jednatel společnosti

Příloha: Položkový výkaz činností

Dokument vyhotovil a za jeho správnost zodpovídá: Lada Košutová

Položkový výkaz činnosti - Příloha k Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo - KoPÚ Střítež nad Bečvou

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	11	500	5 500	15.7.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	3 000	15 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	370	900	333 000	15.7.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	350	1 300	455 000	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	185	2 500	462 500	15.4.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	75	2 500	187 500	15.4.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	20	1 000	20 000	15.4.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	720	280	201 600	15.10.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	720	300	216 000	15.8.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 896 100	15.8.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	720	800	576 000	15.8.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	72	1 000	72 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	200	1 000	200 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	40	2 000	80 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	720	800	576 000	15.8.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 544 000	
3.6.	Mapové dílo	ha	720	320	230 400	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					230 400	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 896 100 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 544 000 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					230 400 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					3 670 500 Kč	
DPH 21% v Kč					770 805 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					4 441 305 Kč	

