

## Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo číslo smlouvy objednatele 753-2019-523101 ze dne 9. září 2019, ve znění dodatku č. 1 ze dne 3. července 2020, dodatku č. 2 ze dne 16. února 2021 a dodatku č. 3 ze dne 14. června 2021, na vypracování návrhu **Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Vilémovice u Macochy**, uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“), mezi smluvními stranami:

### Smluvní strany:

#### Objednatel:

Sídlo:

Adresa:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávnění jednat:

Adresa:

Tel:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

#### Česká republika - Státní pozemkový úřad,

Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov  
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj  
Hroznová 227/17, 603 00 Brno

Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ JMK

Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ JMK

JUDr. Ivana Antlová, vedoucí pobočky Blansko  
Ing. Zdeněk Dinga, pracovník pobočky Blansko

Poříčí 1569/18, 678 42 Blansko

+420 727 956 796

blansko.pk@spucr.cz

z49per3

ČNB

3723001/0710

01312774

CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

#### Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Tel:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

#### HRDLIČKA spol. s r.o.

nám. 9. května 45, 266 01 Tetín

Jaromírem Proškem, prokuristou společnosti

Jaromír Prošek, prokurista společnosti

xxxxxx, jednatel společnosti

xxxxxx

xxxxxx

caxt3mz

Komerční banka, a.s., pobočka Beroun

300345131/0100

18601227

CZ18601227

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 4062

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

**Smluvní strany se dohodly oproti výše uvedené smlouvě o dílo, ve znění jejich dodatků, na níže specifikovaných změnách.**

Na základě skutečného rozsahu prací na dílčí části díla 3.4.3. *Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.*, se po vzájemném odsouhlasení smluvními stranami, snižuje počet měrných jednotek této dílčí části díla o 4 MJ ze 135 MJ na 131 MJ.

Celková cena díla se v důsledku méněprací snižuje o 8 400,00 Kč bez DPH (10 164,00 Kč včetně DPH).

Podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nejsou tyto nové služby považovány za podstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy o dílo.

Zhotovitel předal dne 6. září 2021 na Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko (dále jen „katastrální úřad“) ke kontrole operát zjišťování průběhu hranic obvodů KoPÚ v k. ú. Vilémovice u Macochy (dílní část díla 3.4.3). Katastrální úřad zahájil kontrolu operátu před převzetím do dokumentace katastru nemovitostí, ovšem z důvodu kumulace obdobných dokumentů a omezených kapacitních možností katastrálního úřadu tento dosud nevydal kladné stanovisko k převzetí výsledků zeměměřických činností, týkajících se pozemkových úprav v k. ú. Vilémovice u Macochy. S ohledem na skutečnost, že katastrální úřad musí po kontrole předaného elaborátu ještě provést zápis geometrických plánů, zhotovených v rámci dílní části díla 3.4.3 *Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.*, zhotovitel nemůže zahájit práce na další navazující dílní části díla 3.4.5. *Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků* v předpokládaném termínu, neboť bez souladu dat SPI s grafickou částí, nelze vyexportovat soupisy nároků vlastníků do formátu vfp., potřebného k řádnému předání a převzetí této části díla. Smluvní strany se proto dohodly na **posunutí termínu dokončení a předání dílní části díla 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků.**

Zhotovitel předá objednateli kompletní dílní část díla 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků v termínu **do 31. března 2022** s tím, že dřívější termín plnění je možný. Objednatel uznal důvody za opodstatněné a s posunutím termínu dokončení a předání uvedeného fakturačního celku souhlasí. Vzhledem k tomu, že se jedná o zhotovitelem nezaviněnou a neovlivnitelnou časovou prodlevu, nebude objednatel vůči zhotoviteli uplatňovat sankce za nesplnění termínu dokončení dílní části díla 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků ani hlavního celku díla 3.4. Přípravné práce, neboť důvody nejsou na straně zhotovitele.

**Mění se a nově zní příloha č. 1 Položkový výkaz činností** ke smlouvě o dílo. Úplné nové znění přílohy č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

**Ostatní ujednání smlouvy a jejích dodatků se nemění a nadále zůstávají v platnosti.**

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že souhlasí s jeho obsahem. Dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek.

**Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.**

**Příloha**

Položkový výkaz činností

V Brně dne: 27. 10. 2021

V Praze: 27. 10. 2021

.....  
**Ing. Renata Číhalová**  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj  
Státní pozemkový úřad  
(objednatel)

.....  
**Jaromír Prošek**  
prokurista společnosti  
HRDLIČKA spol. s r.o.  
(zhotovitel)

Za správnost vyhotovení: Ing. Marika Chvátlová

**Položkový výkaz činností**

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena celkem bez DPH v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize a doplnění stávajícího bodového pole	bod	0		0	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu	ha	377	730	275 210	20.11.2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	135	2 100	283 500	30.09.2021
	méněpráce		-4	2 100	-8 400	
	cena dílčí části díla po odečtu méněpráci		131	2 100	275 100	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	377	350	131 950	20.11.2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	377	450	169 650	31.03.2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.)</b>					<b>851 910</b>	<b>31.03.2022</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	377	1 100	414 700	31.10.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	70	700	49 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	170	450	76 500	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	5	800	4 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	377	1 050	395 850	30.06.2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.)</b>					<b>960 050</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	377	380	143 260	do 3 měsíců od výzvy objednatele
<b>Mapového dílo celkem (3.6.)</b>					<b>143 260</b>	
<b>Rekapitulace hlavních celků díla</b>						
3.4.	Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč				851 910,00	
3.5.	Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč				960 050,00	
3.6.	Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč				143 260,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>1 955 220,00</b>	
DPH 21% v Kč					410 596,20	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>					<b>2 365 816,20</b>	