

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Sídlo:	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	JUDr. Roman Brňal, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Pavlovice u Přerova a Prusínky
Sp. značka / č.j.:	SP 9871/2021-521101 / SPU 401820/2021
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území **Pavlovice u Přerova a Prusínky**, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“). Návrhy KoPÚ budou zpracovány tak, aby je bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Díla budou sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrhy KoPÚ budou vyhotoveny podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 13/2014 Sb.“).

Veřejná zakázka je dělená na dvě dílčí části nikoliv dělená na části ve smyslu zákona. Dodavatel byl oprávněn podat nabídku pouze na obě dílčí části veřejné zakázky současně z důvodu věcné a místní souvislosti.

3. Cena sjednaná ve smlouvách činí:

KoPÚ v k.ú. Pavlovice u Přerova 2 322 730,00 Kč bez DPH

KoPÚ v k.ú. Prusínky 1 536 970,00 Kč bez DPH

Celková cena za obě části VZ činí 3 859 700,00 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036
Nabídková cena bez DPH – část 1	4 091 150,00 Kč
Nabídková cena bez DPH – část 2	2 420 450,00 Kč
Celková nabídková cena bez DPH:	6 511 600,00 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:	7 879 036,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky (součet za obě části):	96 + 96 = 192 měsíců

Nabídka č. 2 - zneplatněna

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 63800 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	41601483
Nabídková cena bez DPH – část 1	3 896 400,00 Kč
Nabídková cena bez DPH – část 2	2 221 300,00 Kč
Celková nabídková cena bez DPH:	6 117 700,00 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:	7 402 417,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky (součet za obě části):	96 + 96 = 192 měsíců

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25576992
Nabídková cena bez DPH – část 1	2 434 470,00 Kč
Nabídková cena bez DPH – část 2	1 581 600,00 Kč
Celková nabídková cena bez DPH:	4 016 070,00 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:	4 859 444,70 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky (součet za obě části):	96 + 96 = 192 měsíců

Nabídka č. 5 – Společnost „Hanousek - 1. Geo - Geodetická kancelář JBS“

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Hanousek, s.r.o.
Sídlo:	Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29186404
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	1.Geo, spol. s r.o.
Sídlo:	Hradební 81/6, 796 01 Prostějov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	01573161
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodetická kancelář JBS s.r.o.
Sídlo:	Juranova 108/24, 682 01 Vyškov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25540378
Nabídková cena bez DPH – část 1	2 322 730,00 Kč
Nabídková cena bez DPH – část 2	1 581 600,00 Kč
Celková nabídková cena bez DPH:	3 859 700,00 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:	4 670 237,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky (součet za obě části):	96 + 96 = 192 měsíců

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH – část 1	2 485 700,00 Kč
Nabídková cena bez DPH – část 2	1 624 200,00 Kč
Celková nabídková cena bez DPH:	4 109 900,00 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:	4 972 979,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky (součet za obě části):	96 + 96 = 192 měsíců

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Společnost „Hanousek - 1. Geo - Geodetická kancelář JBS“

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Hanousek, s.r.o.
Sídlo:	Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29186404
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	1.Geo, spol. s r.o.
Sídlo:	Hradební 81/6, 796 01 Prostějov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	01573161
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodetická kancelář JBS s.r.o.
Sídlo:	Juranova 108/24, 682 01 Vyškov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25540378

Odůvodnění výběru:

Vybraný dodavatel splnil všechny podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci a jeho nabídka je ekonomicky nejvýhodnější.

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídek.

Způsob hodnocení nabídek byl pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

<u>Kritérium hodnocení č. 1:</u>	Celková nabídková cena Kč bez DPH	90 %
<u>Kritérium hodnocení č. 2</u>	Záruka za jakost (délka v měsících)	10 %

Zadavatelem byl hodnocen součet nabídkových cen za obě části VZ a součet délky záruky za obě části VZ.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Veřejná zakázka byla rozdělena na části, ale pouze z důvodu uzavření 2 smluv o dílo, zadavatel požadoval podání nabídky na obě části VZ z důvodu místní i věcné souvislosti.

V Olomouci dne 29. 10. 2021

.....

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj