

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Sídlo:	U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Bohuslav Kabátek, ředitel KPÚ
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Zpracování návrhů 2 KoPÚ – KoPÚ Bořkov a KoPÚ Nedvězí u Semil (III.)
Sp. značka / č.j.:	SP10483/2021-541101 / SPU 400940/2021
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Zpracování návrhů dvou komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) – KoPÚ v k.ú. Bořkov a navazující části k.ú. Čikvásky a KoPÚ v k.ú. Nedvězí u Semil, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů.

Návrhy KoPÚ budou zpracovány tak, aby je bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Díla budou sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhů pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrhy KoPÚ budou vyhotoveny podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů.

KoPÚ budou řešeny se zvláštním zřetelem na protierozní opatření.

Předpokládaná výměra řešeného území v k.ú. Nedvězí u Semily je 138 ha, počet řešených parcel před zahájením KoPÚ je 371 a počet vlastníků je 44. Délka šetřených hranic obvodu pozemkových úprav je cca 9,9 km. Množství využitelné státní a obecní půdy v obvodu KoPÚ – 3 %.

Předpokládaná výměra řešeného území v k.ú. Bořkov a navazující části k.ú. Čikvásky je 201 ha, počet řešených parcel před zahájením KoPÚ je 656 a počet vlastníků je 105. Délka šetřených hranic obvodu pozemkových úprav je cca 13,8 km. Množství využitelné státní a obecní půdy v obvodu KoPÚ – 3 %.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí:

KoPÚ v k.ú. Bořkov	1 954 200,- Kč bez DPH
KoPÚ v k.ú. Nedvězí u Semil	1 518 100,- Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	3 472 300,00
Délka záruční lhůty (60 - 96 měsíců):	96

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514

Odůvodnění výběru:

Do zadávacího řízení byla ve lhůtě pro podání nabídek přijata pouze jedna nabídka prostřednictvím portálu pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK.

Zadavatel nabídku posoudil v souladu s požadavky bodu 3.3 zadávací dokumentace z hlediska toho, zda nepřekračuje zadavatelem stanovené limity pro celkovou nabídkovou cenu a nabídkovou cenu vybraných dílčích položek a dospěl k závěru, že žádný z uvedených limitů nebyl překročen. Nabídková cena byla též posouzena v souladu s bodem 9.1 zadávací dokumentace z hlediska toho, zda neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Mimořádně nízká nabídková cena nebyla zadavatelem identifikována.

Zadavatel posoudil splnění podmínek účasti v zadávacím řízení společností GEOREAL spol. s r.o., která jako jediná podala nabídku, a usoudil, že tento dodavatel podmínky vyplývající ze zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce a ze zákona splňuje.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Liberci dne 27.10.2021

.....
Ing. Bohuslav Kabátek
ředitel KPÚ pro Liberecký kraj