

## VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1 A Č. 2

dle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

|                    |                                                                                  |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Zadavatel:</b>  | Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj |
| <b>Sídlo:</b>      | Husitská 1071/2, 415 02 Teplice                                                  |
| <b>Zastoupený:</b> | Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj           |
| <b>IČO / DIČ:</b>  | 01312774 / CZ 01312774                                                           |

|                                |                                                         |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>Název veřejné zakázky:</b>  | Polní cesty k.ú. Dolní Chříbská                         |
| <b>Sp. značka / č.j.:</b>      | SP10276/2021-508207/ SPU 397479/2021                    |
| <b>Druh zadávacího řízení:</b> | dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení |
| <b>Druh veřejné zakázky:</b>   | stavební práce                                          |

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, jako zadavatel výše uvedené veřejné zakázky s názvem – Polní cesty k.ú. Dolní Chříbská, obdržel prostřednictvím profilu zadavatele dne 21.10.2021 dvě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel poskytuje k tomuto podání v souladu s ust. § 98 odst. 3 a § 99 odst. 1 zákona, vysvětlení, změnu a doplnění zadávací dokumentace.

### Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ze dne 21.10.2021 č. 1:

#### Dotaz č. 1:

v návrhu smlouvy čl. IV bod 3. Je uvedeno: Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla po řádném zhotovení díla a jeho protokolárním předání a převzetí dle této smlouvy, a to na základě vystavené faktury se správně vyplněnými údaji, včetně finanční částky. Faktura bude vystavena do 15 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla. ....

To v praxi znamená, že stavba bude po celou dobu realizace financována zhotovitelem a fakturována až po provedení a předání hotového díla. Upozorňujeme, že tato podmínka je perzekuční vůči malým a středním podnikům a tím logicky posouvá zakázku směrem k podnikům velkým.

Jako řešení se nám jeví rozdělení zakázky na jednotlivé SO nebo umožnění standardní měsíční fakturace.

#### Odpověď č. 1:

Zadavatel vyhovuje dotazu a mění návrh smlouvy v Čl. IV bod 3. a Čl. V bod 5, viz. příloha č. 2) Návrh smlouvy o dílo na zhotovení stavby – nový.

## **Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ze dne 21.10.2021 č. 2:**

### **Dotaz č. 1:**

Ve stavebním objektu VPC4 je položka č. 027 - 58381086R-kámen lomový upravený štípané kostky tl. 8 cm na dlažbu – pískovec v množství 425,34 m<sup>2</sup>. Opravdu chce zadavatel dělat dlažbu z pískovce? Tento materiál podléhá rychlé degradaci a není k tomuto účelu vhodný. Neuvažuje zadavatel, že by tuto položku upravil na dlažbu z žuly?

### **Odpověď č. 1:**

Druh kamene vzešel z požadavků Správy CHKO Lužické hory při projednávání během zpracování projektové dokumentace, žula byla zcela nepřijatelná. Zadavatel nebude položku měnit.

### **Dotaz č. 2:**

Ve stavebním objektu VPC1 jsou položky č. 021–162751117 - Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost a položka č. 022–162751119 - Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost. Dle množství v těchto položkách jsme toho názoru, že položka č. 022 je vlastně příplatek k vodorovné dopravě. Pokud toto je správně, tak zadavatel uvažuje s odvozem do 11 km celkem. Na jaké místo chce zadavatel odvést výkopek? Nejbližší skládka je EKO Volfartice a ta je 20,4 km daleko. Na jaké místo uvažoval zadavatel odvoz?

### **Odpověď č. 2:**

Ve stavebním objektu VPC1 uvedená pol. č. 21 zahrnuje přemístění výkopku do 10 km a pol. č. 22 je příplatek za každý další km nad 10 km. V soupisu prací je tedy uvažováno s dopravou 21 km.

### **Dotaz č. 3:**

Ve stavebním objektu VPC1 jsou položky č. 063–597311121 - Svodnice vody ocelová šířky 120 mm, kotvená do sypaniny v množství 364 m a pol.č. 064–55381301 - svodnice vody pro nezpevněné komunikace s uložením volně žlab š 120 mm v množství 364 m. Jelikož mají položky podobný název nevíme, která z nich se týká montáže. Navíc dle ÚRS 2021 pol.č.063 už obsahuje i svodnici samotnou, tím pádem je zde duplicita. Opraví zadavatel výkaz výměr?

### **Odpověď č. 3:**

Ve stavebním objektu VPC1 pol. č. 63 obsahuje i materiál, na základě toho tedy byla pol. č. 64 vymazána z daného soupisu prací.

### **Dotaz č. 4:**

Obdobný problém jako je u dotazu č.3 je i v ostatních objektech (VPC3 – pol.č. 084 a 085), (VPC4 – pol.č. 028 a 029). Opraví zadavatel výkaz výměr?

### **Odpověď č. 4:**

V objektu VPC3 byla smazána pol. č. 85, u cesty VPC4 byla smazána pol. č. 29.

Na základě výše uvedených vysvětlení a změny zadávací dokumentace dochází v příloze zadávací dokumentace k výměně (doplnění) původní přílohy za nový s názvem 2) Návrh smlouvy o dílo na zhotovení stavby – nový a dále pak dochází k výměně (doplnění) původního soupisu prací za nový s názvem 4) Soupis prací – nový ve formátu .unixml. Předmětné soubory jsou nedílnou součástí tohoto dokumentu.

Dále dochází ke změně a doplnění textu v odstavci 9.5.2 a 15.3 Zadávací dokumentace následovně:

**9.5.2 Platby budou probíhat na základě dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky, vystavených po provedení dílčích plnění, a to za uskutečněná, prokázaná a zadavatelem odsouhlasená plnění.**

**Fakturace bude prováděna po dokončení jednotlivých hlavních fakturačních celků příp. dílčích fakturačních celků. Zhotovitel označí každou fakturu textem "dílčí" s označením fakturačního celku příp. dílčího fakturačního celku, a poslední fakturu označí textem „konečná“.**

Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury zadavateli.

### **15.3 Časový harmonogram**

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce předložil jako přílohu návrhu smlouvy týdenní harmonogram postupu realizace stavebních prací dle jednotlivých profesí a druhů prací s vyznačením alespoň 2 uzlových (kontrolních) bodů postupu výstavby:

Kácení v rámci všech stavebních objektů - termín plnění do: 28.2.2022

Dokončení stavebních prací objektu SO 01 – VPC1 - termín plnění do: 31.5.2022

Současně s tímto zadavatel v souladu s § 99 odst. 2 zákona prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o celou její původní délku na:

**Datum: 16.11.2021**

**Hodina: 09:00**

Ostatní zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci zůstávají beze změn.

V Teplicích 26.10.2021

.....  
Ing. Pavel Pojer  
ředitel KPÚ pro Ústecký kraj  
v.z.  
Ing. Pavliš Jiří, Dis.  
Zástupce ředitele KPÚ pro Ústecký kraj

### **Přílohy:**

- 2) Návrh smlouvy o dílo na zhotovení stavby – nový.doc
- 4) Soupisy prací – nový.xml