

# Dodatek č. 5

ke smlouvě o dílo č. 543-2018-508101 ze dne 11.05.2018

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Adresa:</b>	Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Věra Fibichová, odborný rada, Pobočka Louny
<b>Adresa:</b>	Pražská 765, 440 01 Louny
<b>Telefon:</b>	+ 420 727 927 474
<b>E-mail :</b>	louny.pk@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	ČNB
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

<b>Zhotovitel:</b>	GEPARD s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Tomášem Krátkým, jednatelem
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Tomáš Krátký
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxxxxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxxxxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxxxxxx
<b>ID DS:</b>	hxp776s
<b>Bankovní spojení:</b>	Fio banka, a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	2300284681/2010
<b>IČO:</b>	61499552
<b>DIČ:</b>	CZ61499552
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 30558

**Osoba odpovědná (úředně oprávněná)  
za zpracování návrhu KoPÚ:**

XXXXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)  
(společně dále jako „smluvní strany“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek smlouvy o dílo, uzavřené na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.**

## Článek I.

### Předmět a účel dodatku smlouvy

- 1.1. Úprava ceny a rozsahu díla z důvodu upřesnění skutečného rozsahu zpracování dokumentace technického řešení v rámci plánu společných zařízení („méněpráce“).
- 1.2. V článku VI. odst. 6.1. se upravuje Rekapitulace ceny následovně:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	857 710 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	774 400 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	300 000 Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	324 000 Kč
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>2 256 110 Kč</b>
DPH 21%	473 783 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>2 729 893 Kč</b>

- 1.3. V položkovém výkazu činností, který je přílohou smlouvy o dílo, se upravují ceny následovně:

V bodě 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami se snižuje počet měrných jednotek ze 154 MJ na **58 MJ** a cena 77 000 Kč bez DPH na cenu **29 000 Kč bez DPH**.

V bodě 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami se snižuje počet měrných jednotek z 20 MJ na **0 MJ** a cena 30 000 Kč bez DPH na cenu **0 Kč bez DPH**.

V rekapitulaci hlavních fakturačních celků se upravují ceny hlavních celků následovně:

1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč v částce 857 710 Kč se nemění.
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč z částky 852 400 Kč na částku **774 400 Kč**.
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč v částce 300 000 Kč se nemění.
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč v částce 324 000 Kč se nemění.

Celková cena díla bez DPH v Kč z částky 2 334 110 Kč na částku **2 256 110 Kč**.

DPH 21 % v Kč z částky 490 163 Kč na částku **473 783 Kč**.

Celková cena díla včetně DPH v Kč z částky 2 824 273 Kč na částku **2 729 893 Kč**.

## Článek II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ujednání a termíny uvedené v původní smlouvě o dílo ve znění dodatků č. 1 – 4 se nemění.
- 2.2. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 543-2018-508101 k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Zálezly“.
- 2.3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Položkový výkaz činností.
- 2.4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 2.5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne 20.10.2021

V Praze dne 15.10.2021

---

Ing. Pavel Pojer  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Ústecký kraj

---

Ing. Tomáš Krátký  
jednatel GEPARD s.r.o.

Příloha:

1. Položkový výkaz činností

**Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 k Dodatku č. 5 Smlouvy o dílo - Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Zálezly**

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	6	1 200	7 200	30.11.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	10 000	0	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	360	900	324 000	31.3.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty - vícepráce	ha	16	900	14 400	20.11.2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	24	3 000	72 000	31.5.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	4	6 000	24 000	31.5.2019
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - vícepráce	100 bm	1	3 610	3 610	20.11.2020
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	359	600	215 400	31.8.2019
	Rozbor současného stavu - vícepráce	ha	16	600	9 600	20.11.2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	359	500	179 500	30.9.2019
	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků - vícepráce	ha	16	500	8 000	20.11.2020
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					857 710	<b>20.11.2020</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	375	1 200	450 000	31.08.2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	51	400	20 400	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	58	500	29 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	1 500	0	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	375	600	225 000	<b>31.03.2022</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	25 000	50 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					774 400	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	375	800	300 000	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					300 000	

3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	360	900	324 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					324 000	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					857 710 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					774 400 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					300 000 Kč	
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč					324 000 Kč	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>2 256 110 Kč</b>	
DPH 21% v Kč					473 783 Kč	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>					<b>2 729 893 Kč</b>	

V Teplicích dne 20.10.2021

V Praze dne 15.10.2021

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
Ing. Pavel Pojer  
ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

.....

Ing. Tomáš Krátký, jednatel GEPARD s.r.o.