

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov
Adresa:	5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov
Zastoupený:	Ing. Josefem Jakešem, vedoucím pobočky, KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Josef Jakeš, vedoucí pobočky, KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Petra Vejvarová, DiS., referentka KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov
Adresa:	5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov
Tel.	+420 724266223
E-mail:	ckrumlov.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	TRAVAL, s.r.o.
Sídlo:	Čechova 395/59. 370 01 České Budějovice
Zastoupený:	Ing. Vendulou Valentovou, jednatelkou
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Vendula Valentová
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxxxx
Tel./Fax:	xxxxxxxxxxxx
E-mail:	xxxxxxxxxxxx
ID DS:	6v9764u
Bankovní spojení:	Oberbank AG České Budějovice
Číslo účtu:	7000017576/8040
IČO:	26085518
DIČ:	CZ 26085518

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: U KS v Českých Budějovicích, oddíl
C, vložka 13122

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I.

Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely 14. 8. 2019 smlouvu o dílo č. 632-2019-505202, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Ostrov na Šumavě“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě o dílo (dále jen „Smlouva“).

Článek II.

V rámci přípravných prací byly u níže uvedených etap shledány rozdíly v termínech a ve skutečně zjištěných měrných jednotkách oproti měrným jednotkám uvedeným ve Smlouvě, a to následovně:

3.4. Přípravné práce		Smlouva – počet MJ	Skutečnost – počet MJ	Cena za MJ v Kč	Rozdíl
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	270	265	1 500	- 5 MJ
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	41	36	1 800	- 5 MJ
3.4.4.	Rozbor současného stavu	523	521	400	- 2 MJ
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	523	521	500	- 2 MJ

3.4.	Přípravné práce	Termín dle SOD	Změna termínu
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	31. 5. 2021	31. 5. 2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech		
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	30. 9. 2021	31. 3. 2022
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	30. 9. 2021	31. 3. 2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	30. 9. 2021	31. 3. 2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	30. 10. 2021	30. 10. 2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	31. 1. 2022	31. 5. 2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč		31.1.2022	31. 5. 2022

3.5. Návrhové práce		Smlouva – počet MJ	Skutečnost – počet MJ	Cena za MJ v Kč	Rozdíl
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	523	521	700	- 2 MJ
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	519	517	700	- 2 MJ

3.6. Mapové dílo		Smlouva – počet MJ	Skutečnost – počet MJ	Cena za MJ v Kč	Rozdíl
3.6.	Mapové dílo	523	521	300	- 2 MJ

Počet měrných jednotek se v rámci zpracování etapy „Zjišťování hranic obvodů KoPÚ“ snížil o 5 MJ na obvodech řešených pozemků a o 5 MJ na zjišťování hranic pozemků neřešených. Současně se celková výměra řešeného území snížila o 2 ha z 523 MJ na 521 MJ u etap 3.4.4. RSS, 3.4.5. Nároky, 3.5.1. PSZ a u etapy 3.6. DKM. U etapy 3.5.2. Návrh se počet měrných jednotek snížil o 2 MJ z 519 MJ na 517 MJ. Po rekognoskaci terénu a zpracování etapy 3.4.3. – Zjišťování hranic obvodů řešených a neřešených pozemků zpracovatelem komplexní pozemkové úpravy byly výše popsané etapy upraveny dle skutečně vyšetřených měrných jednotek.

Z důvodu velkého počtu změn zjištěných při zaměření hranic pozemků na obvodech KoPÚ a z důvodu dodatečné změny katastrální hranice byly posunuty termíny etap 3.4.2., 3.4.3. a 3.4.5. v rámci přípravných prací.

Původní stav:

3.4.	Přípravné práce	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.2.	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	80	1 000	80 000	30. 9. 2021
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	270	1 500	405 000	
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	41	1 800	73 800	30. 9. 2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	523	400	209 200	30. 10. 2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	523	500	261 500	31. 1. 2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.- 3.4.5.) bez DPH v Kč					1 372 000	31. 01. 2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	523	700	366 100	30. 10. 2022

3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území pro prvky PSZ v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	16	500	8 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	39	400	15 600	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	519	700	363 300	30. 06. 2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 1)	ks	2	2 000	4 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.- 3.5.3.) bez DPH v Kč					757 000	
3.6.	Mapové dílo	ha	523	300	156 900	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					156 900	

Nový stav:

3.4.	Přípravné práce	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.2.	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	80	1 000	80 000	31.3.2022
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	265	1 500	397 500	
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	36	1 800	64 800	31.3. 2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	521	400	208 400	30. 10. 2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	521	500	260 500	31. 5. 2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.- 3.4.5.) bez DPH v Kč					1 353 7000	31. 05. 2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	521	700	364 700	30. 10. 2022

3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území pro prvky PSZ v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	16	500	8 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	39	400	15 600	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	517	700	361 900	30. 06. 2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 1)	ks	2	2 000	4 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					754 200	
3.6.	Mapové dílo	ha	521	300	156 300	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					156 300	

Celková cena díla se Dodatkem č. 1 snižuje o **21 700 Kč bez DPH** (méněpráce)

Rekapitulace schválených nepodstatných změn závazku:

Původní hodnota závazku 2 285 900,- Kč bez DPH

Dodatek č. 1 - Schválené méněpráce v celkové výši: 21 700 Kč bez DPH

Absolutní výše všech dosavadních změn závazku: 21 700 Kč bez DPH, tj. 0,95 % z původní hodnoty závazku.

Článek III.

Dle výše uvedených skutečností se mění cena dílčích částí a hlavního celku díla dle Položkového výkazu činností – Přílohy ke Smlouvě o dílo – KoPÚ Ostrov na Šumavě.

Dále se dle výše uvedených skutečností mění rekapitulace celkové ceny díla uvedená v bodě 6.1. Smlouvy takto:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH	1 353 700 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH	754 200 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH	156 300 Kč
Celková cena bez DPH	2 264 200 Kč
DPH 21 %	475 482 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 739 682 Kč

Nové znění Přílohy ke Smlouvě KoPÚ v k. ú. Ostrov na Šumavě (Položkový výkaz činností) je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1.

Článek IV.

Ostatní ustanovení smlouvy a předchozích dodatků zůstávají nezměněna.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že tento dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevyhovujících podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Českém Krumlově 18. 10. 2021

V Českých Budějovicích 14. 10. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Josef Jakeš
vedoucí Pobočky Český Krumlov

Ing. Vendula Valentová
jednatelka společnosti TRAVAL, s.r.o.

Za správnost:

Bc. Vlasta Laisková
referentka Pobočky Český Krumlov

Příloha: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Ostrov na Šumavě - Dodatek č. 1

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	45	1 000	45 000	31. 5. 2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	14	1 500	21 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	473	500	236 500	31. 5. 2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	50	800	40 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	80	1 000	80 000	31.3.2022
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	265	1 500	397 500	
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	36	1 800	64 800	31.3.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	521	400	208 400	30. 10. 2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	521	500	260 500	31. 5. 2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 353 700	31. 5. 2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	521	700	364 700	30. 10. 2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území pro prvky PSZ v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	16	500	8 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	39	400	15 600	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	517	700	361 900	30. 06. 2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 1)	ks	2	2 000	4 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					754 200	
3.6.	Mapové dílo	ha	521	300	156 300	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					156 300	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 353 700 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					754 200 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					156 300 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					2 264 200 Kč	
DPH 21% v Kč					475 482 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					2 739 682 Kč	

V Českém Krumlově 18. 10. 2021

V Českých Budějovicích dne 14. 10. 2021

Za objednatele:

Ing. Josef Jakeš
vedoucí Pobočky Český Krumlov

Za zhotovitele:

Ing. Vendula Valentová
jednatelka společnosti TRAVAL, s.r.o.

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.