

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
Sídlo:	Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice
Zastoupený:	Ing. Miroslavem Kučerou, ředitelem KPÚ
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy Dolní Orlice
Sp. značka / č.j.:	SP9419/2021-544101 / SPU 387909/2021/Ve
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 15.10.2021 pod č. j. SPU 382042/2021/Ve rozhodl Ing. Miroslav Kučera, ředitel KPÚ pro Pardubický kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, v rámci veřejné zakázky s názvem Komplexní pozemkové úpravy Dolní Orlice na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Hálkova 1059/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma	společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514

1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek 5 nabídek. Komise jmenovaná zadavatelem provedla nejprve hodnocení všech nabídek účastníků zadávacího řízení.

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídky hodnocena na základě těchto kritérií:

1. Celková nabídková cena bez DPH 90 %
2. Délka záruční lhůty 10 %

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota, se hodnotilo tak, že nejnižší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která

vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota, se hodnotilo tak, že nejvyšší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je ta nabídka, která získala nejvyšší celkový počet bodů a tou byla stanovena nabídka č. 4 podána sdružením dodavatelů: 6 sdružení dodavatelů 1. Geo, spol. s r.o., IČ: 01573161 a Hanousek s.r.o., IČ: 29186404. Toto sdružení však ze zadávacího řízení v souladu s ust. § 47 odst. 4 písm. a) zákona odstoupilo.

Komise následně přistoupila k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, stanovených zákonem i zadavatelem u nabídky č. 5 dodavatele GEOREAL spol. s r.o., IČ: 40527514, který se dle zprávy o hodnocení nabídek umístil na druhém místě.

Komise posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u nabídky č. 5 a konstatovala, že posuzovaná nabídka podmínky účasti v zadávacím řízení splňuje.

Současně komise posoudila nabídkovou cenu podanou sdružením dodavatelů dle podmínek stanovených zadávací dokumentací a zjistila, že nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

V souladu s doporučením komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele tak, jak je výše uvedeno.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Dodavatel předložil Čestné prohlášení o splnění základní způsobilost dle § 74 odst. 1 (písm. a) až písm. e) zákona, profesní způsobilost dle § 77 zákona a technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) a c) zákona a Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

3. Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:

Dodavatel předložil čestné prohlášení a výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, z jehož obsahu je zřejmé splnění:

a) základní způsobilosti dle § 74 zákona

b) profesní způsobilosti:

- dle § 77 odst. 1 zákona - je zapsán v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v oboru „Projektování pozemkových úprav“ a „Výkon zeměměřických činností“.
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý neboť disponuje:
 - pravomocné Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů,

- **Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností** udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 13 odst. 1 písm. a) a písm. b)** zákona č. 200/1994 Sb.,
- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor **„Dopravní stavby“** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor **„Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ („Vodohospodářské stavby“)** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů

c) technické kvalifikace: součástí čestného prohlášení dodavatele byl předložen seznam významných služeb, poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, rozsahu a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele:

- KoPÚ Zadní Chodov, objednatel SPÚ, Pobočka Tachov, rozsah 654 ha, zápis do KN 5/2019
 - KoPÚ Starovičky, objednatel SPÚ, Pobočka Břeclav, rozsah 684 ha, zápis do KN 12/2019
- Dále bylo doloženo, že dodavatel má k dispozici pro plnění veřejné zakázky minimálně 3 členy týmu (realizační tým) splňující níže uvedené požadavky zadavatele:
 - Vedoucí týmu - alespoň pětiletá praxe v oboru zpracování pozemkových úprav a úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb.
 - zástupce vedoucího týmu - alespoň pětiletá praxe v příslušném oboru (geodetické práce) a úřední oprávnění dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.
 - 3 členové týmu - alespoň tříletá praxe v příslušném oboru
 - Členové realizačního týmu musí splňovat kromě praxe tuto odbornou kvalifikaci:
osoba s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor dopravní stavby, projektování USES (Územních systémů ekologické stability), stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo vodohospodářské stavby.
 - Společně musí tým splňovat všechna požadovaná osvědčení.
 - Kvalifikace stanovená pro realizační tým byla prokázána Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

4. Seznam dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy a zadavatel si je vyhradil v zadávací dokumentaci dle § 104 písm. a) zákona

Pojistná smlouva, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 90 % celkové ceny díla bez DPH.

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění / doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Pardubicích dne 19.10.2021

.....
Ing. Miroslav Kučera
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Pardubický kraj

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek