

**DODATEK č. 2**

ke Smlouvě o dílo číslo objednatele: 449-2019-529101 uzavřené dne 9. 7. 2019 na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Milíkov u Mariánských Lázní a v přilehlé části k. ú. Podlesí u Dolního Žandova (dále jen „Smlouva“) uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“), ve znění pozdějších dodatků.

**mezi smluvními stranami:**

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Adresa:	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
Zastoupen:	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou KPÚ pro Karlovarský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Šárka Václavíková, ředitelka KPÚ pro Karlovarský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Tomáš Valina vedoucí Pobočky Cheb
Adresa:	Evropská 1605/8, 350 02 Cheb
Telefon:	xxxxxxx
E-mail:	<a href="mailto:t.valina@spucr.cz">t.valina@spucr.cz</a>
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	013 12 774
DIČ:	CZ01312774 není plátcem DPH
dále jen „objednatel“	
a	
Zhotovitel:	Sdružení:
	a) GROMA PLAN s.r.o.
	b) POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň – Jižní Předměstí
Zastoupen:	Pavlem Vostrackým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Pavel Vostracký
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxx, xxxxxxxx, xxxxxxxx, xxxxxxx, xxxxxxxx, xxxxxxx
Telefon:	xxxxxxx
E-mail:	xxxxxxx
ID DS:	ekc85xd
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	27-4501350277/0100
IČO:	a) 252 33 025      b) 290 99 323
DIČ:	a) CZ25233025      b) CZ29099323
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	a) Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 11085 b) Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 24674
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za Zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxxxx

Osoba odpovědná za geodetické práce: xxxxxxxx  
dále jen „zhotovitel“  
(společně dále jako „smluvní strany“).

V souladu s ustanovením Čl. XII. bodu 12.2. Smlouvy uzavřely smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě, kterým dochází ke změnám specifikovaným v Článku I. a II níže.

## Čl. I Vymezení rozsahu změn

### 1.1. Změna počtu měrných jednotek:

Počty měrných jednotek níže uvedených ucelených částí uvedených v Příloze č.1 ke smlouvě se mění následovně:

#### Původní znění:

Položkový výkaz činností – Příloha ke smlouvě – KoPÚ v k. ú. Milíkov u Mariánských Lázní

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	10	1 500	15 000	30.6.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0		0	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	211	1 000	211 000	30.9.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	22	1 000	22 000	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	133	1500	199 500	31.10.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., v platném znění	100 bm	42	2 000	84 000	31.10. 2021
	Vyhotovení podkladu pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	16	2 000	32 000	31.3.2024
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	233	500	116 500	31.3.2021
	Studie odtokových poměrů	ha	0		0	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	233	500	116 500	30.4. 2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1. – 3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>796 500</b>	
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	233	800	186 400	31. 3. 2023
3.5 i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	20	500	10 000	
3.5.i. b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	45	500	22 500	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	4 000	4 000	

3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	226	800	180 800	31. 3. 2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	11 980	23 960	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1. – 3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>427 660</b>	
3.6.	Mapové dílo	ha	233	400	93 200	do 3 měsíců od výzvy objednatele
<b>Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>93 200</b>	

### **Nové znění:**

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – KoPÚ v k. ú. Milíkov u Mariánských Lázní

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	10	1 500	15 000	30.6.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0		0	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	211	1 000	211 000	30.9.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	22	1 000	22 000	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	133	1500	199 500	31.10. 2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., v platném znění	100 bm	30	2 000	60 000	31.10. 2021
	Vyhotovení podkladu pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	16	2 000	32 000	31.3.2024
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	233	500	116 500	31.3.2021
	Studie odtokových poměrů	ha	0		0	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	233	500	116 500	30.4. 2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1. – 3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>772 500</b>	
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	233	800	186 400	31. 3. 2023
3.5 i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	20	500	10 000	
3.5.i. b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	45	500	22 500	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	4 000	4 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	228	800	182 400	31. 3. 2024

3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	11 980	23 960	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1. – 3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>429 260</b>	
3.6.	Mapové dílo	ha	233	400	93 200	do 3 měsíců od výzvy objednatele
<b>Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>93 200</b>	

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

## 1.2. Změna Rekapitulace hlavních fakturačních celků Přílohy ke smlouvě:

V souvislosti se změnou počtu měrných jednotek u fakturačních celků 3.4.3. a 3.5.2. dochází ke změně ceny za provedení díla – Přílohy ke Smlouvě – KoPÚ v k. ú. Milíkov u Mariánských Lázní následovně:

### Původní znění:

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	796 500,00
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	427 660,00
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	93 200,00
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 317 360,00</b>
DPH 21 % v Kč	276 645,60
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 594 005,60</b>

### Nové znění:

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	772 500,00
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	429 260,00
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	93 200,00
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 294 960,00</b>
DPH 21 % v Kč	271 941,60
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 566 901,60</b>

## 1.3. Odůvodnění

V rámci zpracovávání etapy díla 3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, v platném znění (dále jen „zákon“), byly zpřesněny skutečné měrné jednotky odlišné od stávajících měrných jednotek ve Smlouvě. Ke změně počtu měrných jednotek ve srovnání se Smlouvou došlo přesunem parcely 252/1 k. ú. Milíkov u Mariánských Lázní (LV 1) z pozemků zahrnutých v neřešeném území KoPÚ do řešeného území KoPÚ § 2 zákona, čímž došlo k navýšení MJ u etapy 3.5.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků.

Z uvedeného je jednoznačně patrné, že je splněna zákonná podmínka vymezená v ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 10% původní hodnoty závazku.

**Čl. II.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě byl uzavřen na základě svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani pod nátlakem.
2. Tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Ta ujednání Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem č. 2 dotčena, zůstávají i nadále v platnosti.

V Karlových Varech dne 18. 10. 2021

V Plzni dne 18. 10. 2021

.....  
za objednatele:

Ing. Šárka Václavíková  
Ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

.....  
za zhotovitele:

Pavel Vostracký  
jednatel GROMA PLAN s r.o.