

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA
o obstarání záležitostí příkazce

Technický dozor stavebníka při realizaci stavby
„Záchytný příkop ZP2, polní cesta DC4 a interakční prvek IP9 v k.ú. Žlutava“

uzavřená dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Příkazce:

Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín
Realizující pobočka: Pobočka Zlín
Adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín

zastoupený:

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

v technických záležitostech oprávněn jednat:

Tel.:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

(dále jen „**příkazce**“)

a

Příkazník:

Jméno:

Sídlo:

Zastoupený:

při výkonu funkce zastupuje:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1895

(dále jen „**příkazník**“)

Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou
Krajského pozemkového úřadu

Ing. Lubomír Holubec, vedoucí pobočky Zlín

Ing. Jiří Gášek, odborný rada Pobočky Zlín

+420 727 956 462

j.gasek@spucr.cz

z49per3

ČNB

3723001/0710

01312774

CZ01312774 není plátcem DPH

Garnets Consulting a.s.

Čs. Legií 445/4, 415 01 Teplice - Trnovany

BROCKVILLE s.r.o., IČ: 27875806

Ing. Martin Vondráček, člen představenstva

27349675

CZ27349675 je plátcem DPH

UniCredit Bank CR and SK, a.s.

1002669669/2700

xxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxx

3bcd78d

Čl. I Účel a předmět smlouvy

- 1.1 Příkazník se zavazuje, že v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem obstará **technický dozor stavebníka** a další investorsko-inženýrské činnosti ve výstavbě v rozsahu dle Čl. II této smlouvy (dále jen „investorsko-inženýrské činnosti“) pro stavbu:

Název stavby: **Záchytný příkop ZP2, polní cesta DC4 a interakční prvek IP9 v k.ú. Žlutava**

Místo stavby: k.ú. Žlutava, okres Zlín, kraj Zlínský

Rozsah díla a jeho kvalita, včetně příslušných parcelních čísel pozemků a vytyčovacích bodů, je specifikován v projektové dokumentaci, zpracované dle vyhlášky č.169/2016 Sb. projekční společností AGPOL s. r. o., Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc, IČ: 28597044 pod zakázkovým číslem 2917/060 v červenci 2020.

Popis stavby:

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty:

SO 01 Záchytný příkop ZP1
SO 02 Záchytný příkop ZP2
SO 03 Polní cesta DC4

SO 01 Záchytný příkop ZP1

Příkop je navržen na parcelách č. 2376 a 2410, k. ú. Žlutava. Začátek příkopu ve staničení km 0,000 je situován do zaústění příkopu do bezejmenného vodního toku (IDVT 10200850). Konec příkopu je ve staničení km 0,135, kde na vtoku do propustku P21 příkop ZP1 přechází do příkopu ZP2 (SO 02). Propustek P21 je součástí ZP2 (SO 02). Příkop je navržen lichoběžníkového tvaru s šířkou ve dně 600 mm a sklony svahů 1:1,5. Podélný sklon příkopu se pohybuje v rozmezí 5,45 % (spodní část) až 21,9 % (horní část). Z důvodu vysokých rychlostí proudění vody příkopem je navrženo opevnění dna a břehů následujícím způsobem: Ve spodní části (km 0,000 – km 0,020) budou dno i břehy opevněny kamenným záhozem (tl. 450 mm) o hmotnosti do 80 kg s urovnáním líce s uložením do štěrkopískového lože, tl. 100 mm. Opevnění je na PB navrženo do úrovně 200 mm nad hladinu Q50, na LB bude opevnění provedeno 500 mm za břehovou hranu (tzn. Směrem k plánované polní cestě VC1, která není součástí tohoto projektu). V horní části (km 0,020 až 0,135) budou dno i břehy příkopu opevněny záhozem z lomového kamene bez urovnání líce. Ve staničení km 0,000 bude příkop zaústěn do stávajícího vodního toku. V místě zaústění bude provedeno opevnění toku kamennou rovnatinou o tl. 450 mm s kamennou patkou. Délka opevnění bude 4,5 m s šířkou ve dně 2,0 m. Opevnění bude provedeno na obou březích vodního toku. Ve staničení km 0,088 kříží příkop neprovozovaný podzemní telekomunikační kabel CETIN a.s., který bude v rámci stavby v místě křížení odstraněn bez náhrady. Ve staničení km 0,097 bude příkop křížit podzemní vedení kabelu VN (E.ON Distribuce, a.s.). Toto vedení je v době zpracování PD plánováno a hloubka jeho uložení byla koordinována se zpracovatelem projektu kabelu VN.

Ve staničení km 0,116 kříží příkop nadzemní vedení VN (E.ON Distribuce, a.s.).

Ve staničení km 0,120 je navržen propustek DN 600, pro budoucí napojení polní cesty DC35 (není součástí tohoto projektu). Délka propustku je 10,6 m, podélný sklon betonové trouby propustku je 15 %. Trouba bude na obou koncích seříznuta ve sklonu 1:1,5 a vtok a výtok budou opevněny dlažbou z lomového kamene tl. 200 mm uložené na podkladní beton C12/15, tl. 100 mm.

SO 02 Záchytný příkop ZP2

Příkop je navržen na parcelách č. 2374 a 2376, k. ú. Žlutava. Začátek příkopu je situován do staničení km 0,135 a začíná propustkem P21. Konec příkopu je ve staničení km 0,500 na hranici parcely 2374 a napojuje se na stávající příkop.

Příkop je navržen lichoběžníkového tvaru s šířkou ve dně 450 mm (km 0,135 až km 0,422), resp. 300 mm (km 0,433 až 0,500) a sklony svahů 1:2 směrem k doplňkové polní cestě DC4 a 1:1,5 až 1:4 (dáno hranicí parcely).

Potrubí bude obetonováno a vyztuženo KARI sítí 8/100x8/100 mm. Propustek je navržen z důvodu křížení příkopu s účelovou komunikací (v trase stávající cesty je navržena polní cesta VC1, která není součástí tohoto projektu).

Od staničení km 0,138 až do km 0,495 je příkop ZP2 na jeho levém břehu doplněn o zemní val. Tento zemní val umožní bezpečné převedení návrhového průtoku. V koruně zemního valu je navržena doplňková polní cesta DC4 (SO 03), která bude využívána výhradně pro techniku údržby. Výstavba valu (náspu polní cesty) je nutná pro plnění funkce příkopu ZP2.

Sklony svahů jsou navrženy 1:2. V celé trase je těleso komunikace umístěno do svažitého terénu.

Ve staničení km 0,210 až km 0,405 bude pata svahu zpevněna kamennou patkou.

Ve staničení km 0,405 až 0,455 bude pata svahu zpevněna gabionovými koši.

Ve staničení km 0,422 až km 0,432 je příkop na délce 10 m zatrubněn z důvodu blízkého umístění sloupu VN.

Ve staničení km 0,480 je navržen propustek DN 400. Délka propustku je 7,5 m, podélný sklon betonové trouby propustku je 2,5 %.

SO 03 Polní cesta DC4 (veřejně nepřístupná)

Polní cesta je navržena na parcelách č. 2374 a 2376, k. ú. Žlutava. Začátek komunikace se napojuje na stávající účelovou komunikaci na parcele č. 2376, k. ú. Žlutava. Cesta je navržena jako slepá, na jejím konci je navrženo obratiště. Navržená komunikace bude užívána výhradně pro účely údržby zatravněného příkopu ZP2.

Doplňková polní cesta DC4 je navržena jako veřejně nepřístupná účelová komunikace (P 3,5/20) v délce 357 m. Komunikace v daném úseku patří dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů mezi účelové komunikace.

Navržená komunikace bude užívána výhradně pro účely údržby zatravněného příkopu ZP2, který vede podél cesty DC4.

Označení návrhové kategorie dané účelové komunikace je P 3,5/20. Jedná se o jednopruhovou komunikaci o šířce jízdního pruhu 3,0 m; krajnice 2 x 0,25 m. Sklony svahů jsou navrženy 1:2. V celé trase je těleso komunikace umístěno do svažitého terénu.

Ve staničení km 0,210 až km 0,405 bude pata svahu zpevněna kamennou patkou. Ve staničení km 0,405 až 0,455 bude pata svahu zpevněna gabionovými koši.

Návrhová rychlost účelové komunikace je 20 km/hod. Kryt vozovky je navržen ze zatravnovací vrstvy (3 kg/m²), tl. 50 mm, která bude uložena na vrstvu štěrkodrti, tl. 250 mm. Konstrukční skladba vychází z Katalogu polních cest: PN 6-7, třída dopravního zatížení VI, návrhová úroveň porušení vozovky D2:

Zatravnovací vrstva (3 kg/m²) 50 mm

Štěrkodrt' ŠDB 250 mm (ČSN 73 6126-1)

Celk. tloušťka konstrukce 300 mm.

V okolí navržené cesty na dotčených parcelách bude provedeno ohumusování a osetí (tl. 100 mm) v rámci navázání na stávající terén.

Staničení cesty je převzato z návrhu záchytných příkopů. Začátek úseku ZÚ je umístěn ve staničení km 0,138, konec úseku KÚ ve staničení km 0,495.

Ve staničení km 0,150 bude umístěna uzamykatelná závora, která znemožní přístup nepovolaným osobám. Závora bude řešena jako ocelová s kotvením do betonového bloku o rozměrech 600/600/1000 mm. Konstrukce závory bude zhotovena z ocelových trubek.

Závora bude umístěna 850 mm nad terén a její délka bude 2,5 m. Závora bude opatřena bíločerveným barevným nátěrem.

Ve staničení km 0,405 až 0,455 bude násyp cesty zpevněn gabionovými koši. Zpevnění je navrženo z důvodu nepříznivých sklonových poměrů a stísněného prostoru, který je vymezen hranicemi parcely.

Ve staničení km 0,480 je navrženo obratiště tvaru písmene T. Šířka komunikace v prostoru obratiště je 3,0 m, poloměry oblouků v místě napojení obratiště na polní cestu jsou 3 m. Délka obratiště od křížení os po konec obratiště je 7,65 m. Prostorové uspořádání obratiště je významně omezeno velikostí parcely.

V úseku mezi km 0,275 až KÚ (km 0,495) vede trasa v souběhu s neprovozovaným podzemním kabelem ve správě CETIN a.s. Kabel bude v celé délce kolize s návrhem odstraněn bez náhrady. Toto řešení bylo odsouhlaseno zaměstnancem společnosti CETIN a.s. pověřeným ochranou sítě. Souhlas je doložen v dokladové části.

Křížení sítí:

km 0,159 nadzemní vedení VN (E.ON Distribuce, a.s.)

km 0,452 nadzemní vedení VN (E.ON Distribuce, a.s.)

Souběh sítí:

km 0,275 – km 0,495 neprovozované podzemní vedení (CETIN a.s.)

Cesta je navržena bez sjezdů a bez rozšíření v obloucích. Šířka komunikace byla odsouhlasena s budoucím uživatelem veřejně nepřístupné cesty a vzhledem k okolním podmínkám a účelu cesty je považována za dostatečnou.

Odvodnění komunikace se předpokládá do příkopu ZP2 a do zelených ploch podél cesty.

(dále jen „stavba“)

- 1.2 Příkazce se zavazuje, že za provedení investorsko-inženýrských činností zaplatí příkazníkovi odměnu ve výši ujednané v této smlouvě, přičemž všechny náklady účelně vynaložené při plnění předmětu této smlouvy jsou v této odměně již zahrnuty.
- 1.3 Účelem této smlouvy je řádné zajištění investorsko-inženýrských činností ve vztahu ke stavbě tak, aby stavba byla provedena zhotovitelem stavby řádně a včas, a to v souladu s požadavky příkazce a veškerými příslušnými právními předpisy.

Čl. II

Rozsah a obsah předmětu plnění

- 2.1 Příkazník se zavazuje zajišťovat a vykonávat na stavbě investorsko-inženýrské činnosti, přičemž zejména je povinen:
 - a) protokolárně předat staveniště zhotoviteli a zabezpečit zápis o předání do stavebního deníku (dále též „SD“);
 - b) účastnit se vytyčení stavby zhotovitelem stavby před zahájením stavebních prací, dodržovat podmínky dle sdělení k ohlášení udržovacích prací (stavebního / vodoprávního povolení) a opatření státního stavebního dozoru po dobu realizace stavby;
 - c) kontrolovat práce a dodávky zhotovitele stavby, zejména pak práce a dodávky, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsat výsledky

- kontroly do stavebního deníku a na základě kontroly vydá nebo nevydá souhlas s pokračováním stavebních prací;
- d) sledovat, zda zhotovitel stavby provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolovat jejich výsledky a vyžadovat předepsané doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek, o provedených kontrolách učiní zápis do SD;
 - e) sledovat vedení SD a provádět v něm min. 1x týdně pravidelné zápisy v souladu s podmínkami smlouvy o dílo na zhotovení stavby, o postupu prací pravidelně informovat příkazce;
 - f) hlásit archeologické nálezy;
 - g) kontrolovat postup prací podle časového harmonogramu stavby a ustanovení smlouvy, písemně upozornit příkazce a zhotovitele stavby na každé nedodržení postupu prací;
 - h) organizovat kontrolní dny stavby; Jejich četnost je závislá na složitosti stavby, časovém harmonogramu, na postupu provádění prací, na potřebě zajistit koordinaci prováděných prací se zhotovitelem a podzhotoviteli, kteří působí současně na stavbě, a v závislosti na důležitosti projednávaných úkolů a z nich vyplývajících povinností jednotlivých účastníků výstavby. Projednávané úkoly se zaznamenávají do zápisu z kontrolního dne;
 - i) účastnit se jednání se stavebním / vodoprávním úřadem a ostatními dotčenými orgány, účastnit se na kontrolních prohlídkách stavby vyvolaných těmito orgány;
 - j) jakékoliv zpoždění prací, které má za následek nedodržení harmonogramu o více jak 2 dny, je povinen zaznamenat do SD;
 - k) připravovat a vyžadovat si v průběhu stavby od zhotovitele podklady pro kolaudační řízení, předání a převzetí stavby;
 - l) kontrolovat doklady, které doloží zhotovitel stavby;
 - m) kontrolovat odstranění případných závad a nedodělků stavby, o tomto písemně informovat příkazce a o tomto provést zápis;
 - n) účastnit se předání a převzetí dokončené stavby včetně kolaudačního řízení;
 - o) kontrolovat vyklizení staveníště;
 - p) projednat případné dodatky a změny projektu a předložit je spolu s vlastním vyjádřením příkazci ke schválení;
 - q) prověřit dodavatelské faktury, zkontrolovat věcnou a cenovou správnost a úplnost podkladů k fakturování, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách, kontrolovat faktury v návaznosti na skutečně provedené práce, potvrdit souhlas s provedením úhrady;
 - r) pořizovat fotodokumentaci v průběhu stavby, kterou poskytne v elektronické podobě příkazci;
 - s) vypracovat závěrečnou zprávu o tom, jak odpovídá provedení stavby schválené projektové dokumentaci, smluveným podmínkám, technickým normám a příslušným předpisům vztahujícím se k předmětné stavbě;
 - t) provést jakékoli další činnosti, pokud jsou nezbytné pro naplnění účelu této smlouvy dle čl. I. odst. 1.3.

- 2.2 Předpokládaná doba realizace stavby je **09/2021 – 04/2022**. Změna termínu, která může nastat z objektivních důvodů, bude řešena v souladu s Čl. XI. této smlouvy.

Čl. III **Způsob plnění**

- 3.1 Při provádění investorsko-inženýrských činností se příkazník zavazuje dodržovat všeobecně závazné právní předpisy a ujednání této smlouvy. Příkazník se dále zavazuje řídit se výchozími podklady příkazce, které mu byly předány ke dni uzavření smlouvy, pokyny příkazce a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací jednajících v souladu se zájmy

příkazce. V případě pochybnosti o obsahu pokynu příkazce je příkazník povinen si vyžádat stanovisko příkazce.

- 3.2 Pokud příkazník svěří, byť i jen zčásti, provedení investorsko-inženýrských činností třetí osobě, odpovídá vždy jako by plnil sám, a to i v případech, bylo-li toto svěřením investorsko-inženýrských činností třetí osobě provedeno s písemným svolením příkazce či bylo nezbytně nutné. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení aplikace § 2434 věty druhé za středníkem občanského zákoníku.
- 3.3 Od pokynu příkazce se příkazník může odchýlit jenom tehdy, je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a v případě, že by pokyny příkazce odporovaly platným zákonům či dobrým mravům a nemůže-li včas obdržet jeho souhlas, jinak jde o podstatné porušení smlouvy a je odpovědný za škodu odchýlením se od pokynu příkazce způsobenou.
- 3.4 Investorsko-inženýrské činnosti je příkazník povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy příkazce, které jsou mu známy nebo mu musí být známy.
- 3.5 Pokud v průběhu poskytování investorsko-inženýrských činností nastanou skutečnosti, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se příkazce upravit cenu a termín plnění dodatkem k této smlouvě ve vazbě na změnu předmětu plnění.
- 3.6 Předmět plnění sjednaný v této smlouvě je splněný řádným vykonáním investorsko-inženýrských činností dle stranami odsouhlaseného zápisu o vykonání investorsko-inženýrských činností.

Čl. IV

Doba trvání smlouvy

- 4.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do vydání kolaudačního souhlasu na stavbu, popřípadě do doby odstranění vad a nedodělků, pokud byly při předání nebo kolaudaci stavby zjištěny.
- 4.2

Čl. V

Součinnost příkazce a kontaktní osoby

- 5.1 Příkazník se zavazuje provádět investorsko-inženýrské činnosti především dle následujících podkladů příkazce:
- stavebního povolení a smlouvy o dílo na zhotovení stavby
 - projektové dokumentace (ověřené ve stavebním/vodoprávním řízení)
- 5.2 Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně nutném poskytne příkazníkovi na vyzvání součinnost nezbytnou pro zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto součinnost poskytne příkazce příkazníkovi nejpozději do 1 týdne od jeho požádání. Zvláštní lhůtu, jež nebude kratší než 10 pracovních dní, ujednají smluvní strany v případě, kdy se bude jednat o součinnost, kterou nemůže příkazce zabezpečit vlastními silami.
- 5.3 Pokud příkazce neposkytne příkazníkovi součinnost dle odst. 5.2 této smlouvy ve lhůtě tam uvedené, je příkazník oprávněn písemně vyzvat příkazce k poskytnutí této součinnosti v přiměřené dodatečné lhůtě, jež však nesmí být kratší než 5 pracovních dní. V případě marného uplynutí této lhůty je příkazník oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 5.4 Příkazce poskytne příkazníkovi součinnost pro provedení investorsko-inženýrských činností a pro výpočet ceny údaje o nákladech stavby.

5.5 Smluvní strany si veškeré pokyny a informace předávají písemnou nebo elektronickou formou.

5.6 Kontaktní osobou příkazce, jež je současně pracovníkem příkazce určeným pro poskytování součinnosti v běžném rozsahu, je:

Jméno: Ing. Jiří Gášek
Telefon: +420 727 956 462
E-mail: j.gasek@spucr.cz

Kontaktními osobami příkazníka jsou:

Jméno: Ing. Michal Vavruša
Telefon: xxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxx

Čl. VI

Odměna příkazníka a platební podmínky

6.1 Odměna za provedení investorsko-inženýrských činností činí **82 644,63 Kč** bez DPH (slovy:osmdesátvatisícšestsetčtyřicetčtyřikorunyšedesáttřihaléřů).

Výše odměny byla stanovena dohodou smluvních stran na základě Protokolu o stanovení předpokládané hodnoty zakázky. Tato odměna je nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

Příkazník je plátcem DPH, která bude účtována podle předpisů platných v době účtování.

Výši odměny je možné změnit, dojde-li ke změně sazby DPH. Změna výše odměny může být provedena pouze na základě dohody obou smluvních stran, formou písemného očíslovaného dodatku k této smlouvě.

6.2 Podkladem pro úhradu odměny za provedení investorsko-inženýrských činností bude faktura vyhotovená příkazníkem po splnění předmětu smlouvy. Splatnost faktury je dohodnuta na 30 kalendářních dní od jejího doručení.

6.3 Na faktuře pro příkazce bude příkazník uvádět:

Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Pobočka Zlín, Zarámí 88, 760 41 Zlín

6.4 V případě prodloužení příkazce s úhradou faktury dohodly smluvní strany úrok z prodloužení ve výši 0,015 % z fakturované částky za každý den prodloužení.

6.5 Příkazník tímto bere na vědomí, že příkazce je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Příkazník souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu příkazce, dojde s ohledem na povahu závazku k prodloužení doby splatnosti faktury na dobu 60 dnů. Příkazce se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně písemně příkazníkovi nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se příkazce dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.

- 6.6 V případě, že účinnost této smlouvy zanikne odstoupením a smluvní strany se nedohodnou jinak, zavazuje se příkazce nahradit příkazníkovi pouze náklady, které do té doby měl, jakož i část odměny přiměřenou vynaložené námaze příkazníka pro jednotlivé práce uvedené v Čl. II této smlouvy.

Čl. VII

Práva z vadného plnění a záruka, smluvní pokuta

- 7.1 Příkazník odpovídá za řádné provedení investorsko-inženýrských činností v rozsahu dle této smlouvy.
- 7.2 Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů či informací převzatých od příkazce nebo nesprávnými pokyny příkazce, pokud příkazník ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, popř. na ni upozornil příkazce, ale ten na jejich použití trval.
- 7.3 Příkazník je povinen bezodkladně upozornit příkazce na vady či nedostatky předaných podkladů a dokladů nebo nesprávně vydaných pokynů příkazce.
- 7.4 Příkazce je oprávněn reklamovat nedostatky či vady poskytnuté činnosti nejpozději do doby skončení záruční lhůty stavby. Reklamace musí být uplatněna písemně do rukou příkazníka, a to vždy bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil.
- 7.5 Příkazce má právo na neodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku či vady plnění.
- 7.6 Strany této smlouvy si sjednávají pro případ, že příkazník poruší některou povinnost, uvedenou v této smlouvě, povinnost příkazníka zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 2 500 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 7.7 Smluvní pokuta je splatná do 14 dní poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
- 7.8 Povinnost uhradit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- 7.9 Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody v celém rozsahu. Výše smluvních pokut se do výše náhrady škody nezapočítává.
- 7.10 Povinnost uhradit smluvní pokutu trvá i po skončení účinnosti této smlouvy (taktéž i po té, co dojde k ukončení smluvního závazkového vztahu).

Čl. VIII

Pojištění příkazníka

- 8.1 Příkazník prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou příkazníkem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 2 000 000 Kč. Příkazník se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě.

Čl. IX **Změna závazku**

- 9.1 Příkazce se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodné pro uzavření této smlouvy, nebo uplatní na příkazníka nové požadavky.
- 9.2 K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 5 dnů od obdržení návrhu dodatku druhé strany. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.
- 9.3 O jakékoliv změně rozsahu činností zhotovitele musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s dohodnutím výše ceny a vlivu na termín doby plnění dle této smlouvy. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. X **Odstoupení a výpověď smlouvy**

- 10.1 Příkazce si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že příkazník bude plnění poskytovat v rozporu s touto smlouvou nebo platnými předpisy. Příkazce však nejprve na tento rozpor příkazníka písemně upozorní a poskytne mu lhůtu ke zjednání nápravy; teprve jejím marným uplynutím pak je příkazce oprávněn od smlouvy odstoupit. V případě podstatného porušení smlouvy příkazníkem je však příkazce oprávněn od smlouvy odstoupit okamžitě.
- 10.2 Příkazce je oprávněn od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Příkazník prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
- 10.3 Příkazce si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k plnění v případě, že příkazce obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započítáním poskytování plnění, a dále v případě, pokud nedojde k zahájení stavby do 31. 12. 2022.
- 10.4 Ve vztahu k plnění je příkazce oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou příkazníkoví. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena příkazníkoví. V průběhu výpovědní doby je příkazník povinen předat příkazci kompletní materiály související s předmětem smlouvy vymezeném v Článku I. této smlouvy, plně příkazce informovat o stavu předmětu smlouvy, a poskytnout tak příkazci plnou součinnost s plněním této smlouvy.
- 10.5 V případě výpovědi zaniká povinnost příkazníka uskutečňovat činnosti dle této příkazní smlouvy ke dni ukončení smlouvy. Jestliže by však tímto ukončením činnosti vznikla příkazci škoda, je příkazník povinen jej včas písemně upozornit, jaká opatření je třeba učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření příkazce nemůže učinit ani pomocí jiných osob a požádá-li příkazníka, aby je provedl sám, je příkazník povinen tak učinit. Za provedená opatření náleží příkazníkoví příslušná odměna.
- 10.6 Smlouva může být ukončena rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran.

Čl. XI

Ujednání všeobecná a závěrečná

- 11.1 V mezích této smlouvy uděluje příkazce příkazníkovi plnou moc (Příloha č. 1) ke všem právním úkonům, které bude příkazník jménem a na účet příkazce vykonávat na základě této smlouvy.
- 11.2 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv příkazce.
- 11.3 Příkazník dále výslovně prohlašuje a bere na vědomí, že tato smlouva nepředstavuje jeho obchodní tajemství ani neobsahuje jeho důvěrné informace a souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně veškerých změn a dodatků, byla v plném rozsahu zveřejněna v registru smluv.
- 11.4 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 11.5 Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním investorsko-inženýrských činností. Ukončení účinnosti této smlouvy z jakéhokoliv důvodu se nedotkne tohoto ustanovení a jeho účinnost přetrvává i po ukončení účinnosti této smlouvy, a to nejméně po dobu 10 let od takového ukončení.
- 11.6 V případech, kdy příkazník v souvislosti s plněním smlouvy zpracovává osobní údaje, se tímto zavazuje, že k těmto osobním údajům bude přistupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb. a GDPR, tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.7 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky
- 11.8 Výchozí podklady zůstávají uloženy u příkazníka.
- 11.9 Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – dodatku podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
- 11.10 Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.11 Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Ve Zlíně dne

V Teplicích dne

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Pobočka Zlín
Ing. Lubomír Holubec
Vedoucí Pobočky Zlín

(příkazce)

Garnets consulting a.s.
Ing. Martin Vondráček
člen představenstva

(příkazník)

Smlouvu vyhotovila a za její správnost zodpovídá: Jana Vítková

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

PLNÁ MOC

Česká republika - Státní pozemkový úřad, 130 00 Praha 3, Husinecká 1024/11a

Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín

Zastoupený: Ing. Lubomírem Holubcem, vedoucím Pobočky Zlín

zmocňuje (pověřuje)

Společnost: Garnets Consulting a.s.

se sídlem: Čs legií 445/4, 415 01 Teplice - Trnovany

IČO: 27349675

Zastoupená: BROCKVILLE s.r.o., IČ: 27875806

Při výkonu funkce zastupuje: Ing. Martin Vondráček, člen představenstva

k zastupování ČR - Státního pozemkového úřadu ve věci zajišťování **investorsko-inženýrských činností** dle příkazní smlouvy uzavřené dne 9. 8. 2021 mezi Státním pozemkovým úřadem jako příkazcem a společností Garnets Consulting a.s. jako příkazníkem v rozsahu čl. I a čl. II této smlouvy.

V rámci této plné moci je zmocněnec oprávněn:

- a) protokolárně odevzdat staveniště zhotoviteli a zabezpečit zápis do stavebního deníku;
- b) účastnit se na vytýčení stavby zhotovitelem stavby před zahájením prací, dodržovat podmínky dle sdělení k ohlášení udržovacích prací (stavebního povolení) a opatření státního stavebního dozoru po dobu realizace stavby;
- c) kontrolovat práce a dodávky zhotovitele stavby, zejména pak práce a dodávky, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsat výsledky kontroly do stavebního deníku a na základě kontroly vydá/nevydá souhlas s pokračováním stavebních prací;
- d) sledovat, zda zhotovitel stavby provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolovat jejich výsledky a vyžadovat předepsané doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek, o provedených kontrolách učiní zápis do SD;
- e) sledovat vedení stavebního deníku a provádět v něm min. 1x týdně pravidelné zápisy v souladu s podmínkami smlouvy o dílo na zhotovení stavby, o postupu prací pravidelně informovat příkazce;
- f) hlásit archeologické nálezy;
- g) kontrolovat postup prací podle časového harmonogramu stavby a ustanovení smlouvy, písemně upozornit příkazce a zhotovitele stavby na každé nedodržení postupu prací;
- h) organizovat kontrolní dny stavby. Jejich četnost je závislá na složitosti stavby, časovém harmonogramu, na postupu provádění prací, na potřebě zajistit koordinaci prováděných prací se zhotovitelem a podzhotoviteli, kteří působí současně na stavbě, a v závislosti na důležitosti projednávaných úkolů a z nich vyplývajících povinností jednotlivých účastníků výstavby. Projednávané úkoly se zaznamenávají do zápisu z kontrolního dne.

- i) účastnit se jednání se stavebním úřadem a ostatními dotčenými orgány, účastnit se na kontrolních prohlídkách stavby vyvolaných těmito orgány
- j) jakékoliv zpoždění prací, které má za následek nedodržení harmonogramu o více jak 2 dny, je povinen zaznamenat do SD;
- k) připravovat a vyžadovat si v průběhu stavby od zhotovitele podklady pro kolaudační řízení, předání a převzetí stavby;
- l) kontrolovat doklady, které doloží zhotovitel stavby;
- m) kontrolovat odstranění případných závad a nedodělků stavby, o tomto písemně informovat příkazce a o tomto provést zápis;
- n) účastnit se předání a převzetí dokončené stavby včetně kolaudačního řízení;
- o) kontrolovat vyklizení staveniště;
- p) projednat případné dodatky a změny projektu a předložit je spolu s vlastním vyjádřením příkazci ke schválení;
- q) prověřit dodavatelské faktury, zkontrolovat věcnou a cenovou správnost a úplnost podkladů k fakturování, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách, kontrolovat faktury v návaznosti na skutečně provedené práce, potvrdit souhlas s provedením úhrady;
- r) pořizovat fotodokumentaci v průběhu stavby, kterou poskytne v elektronické podobě příkazci;
- s) vypracovat závěrečnou zprávu o tom, jak odpovídá provedení schválené projektové dokumentaci, smluveným podmínkám, technickým normám a příslušným předpisům vztahujícím se k předmětné stavbě;
- t) provést jakékoli další činnosti, pokud jsou nezbytné pro naplnění účelu příkazní smlouvy tj. řádné zajištění investorsko-inženýrských činností ve vztahu ke stavbě tak, aby stavba byla provedena zhotovitelem stavby řádně a včas, a to v souladu s požadavky příkazce a veškerými právními předpisy.

Tato plná moc je platná ode dne jejího udělení a končí splněním předmětu výše uvedené příkazní smlouvy.

Ve Zlíně dne

.....
Ing. Lubomír Holubec
vedoucí Pobočky Zlín

Plnou moc přijímá:

.....
Ing. Martin Vondráček
Člen představenstva Garnets Consulting a.s.

Číslo smlouvy objednatele: 1328-2021-525201
Číslo smlouvy zhotovitele: