

DODATEK č. 3
ke smlouvě o dílo

číslo smlouvy objednatele 1312-2017-504201, uzavřené dne 16.10.2017
pro realizaci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Čivice**“
(dále jen „**smlouva**“).

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň
Fakturační adresa:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774
Zastoupený:	Ing. Jana Horová, vedoucí Pobočky Plzeň
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jana Horová, vedoucí Pobočky Plzeň
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. František Nový, odborný rada Pobočky Plzeň
Adresa:	Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň
Telefon:	+420 727 956 822
E-mail:	plzen.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČ:	01312774
DIČ:	není plátcem DPH

dále jen „**objednatel**“

a

Zhotovitel:	alIGEO – Ing. Lubor Pekarský s.r.o.
Sídlo:	Radobyčická 729/10, 301 00 Plzeň
Zastoupený:	Ing. Lubor Pekarský, jednatel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Lubor Pekarský, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxx
Telefon:	xxxxx
E-mail:	xxxxx
ID DS:	yr3z3x
Bankovní spojení:	Komerční banka – Plzeň
Číslo účtu:	2485160297/0100
IČ:	26349469
DIČ:	CZ26349469

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxx
Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytyčení pozemků: xxxxx

dále jen „**zhotovitel**“

objednatel a zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“

Preambule

Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 3 (dále jen „dodatek“) je změna přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s čl. XII., odst. 12.3. smlouvy analogicky s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

V souvislosti s vyhlášením nouzového stavu v období 5. října 2020 do 11. dubna 2021 a zákazem shromažďování přijal objednatel epidemiologická opatření proti šíření koronaviru SARS-CoV-2 a nemoci COVID-19. Součástí těchto opatření byl mimo jiné také zákaz konání úvodních jednání.

Dopisem ze dne 22. 2. 2021 byly k datu 26. 2. 2021 Státním pozemkový úřadem, Krajským pozemkovým úřadem, Pobočkou Plzeň. pozastaveny veškeré práce na KoPÚ v k.ú. Čivice, a to až do doby, kdy se bude mohl stanovit termín úvodního jednání.

Dne 18. 5. 2021 vydalo SPÚ, odbor pozemkových úprav Informaci o postupu v řízení o pozemkových úpravách v rámci mimořádných opatření. Z této informace vyplývá, že se ruší zákaz konání úvodních jednání. Dopisem ze dne 28. 5. 2021 byly k datu 31. 5. 2021 Státním pozemkový úřadem, Krajským pozemkovým úřadem, Pobočkou Plzeň zahájeny veškeré práce na KoPÚ v k.ú. Čivice.

Zhotoviteli tak nebylo umožněno plnění dle harmonogramu uvedeného v příloze smlouvy – Položkový výkaz činností, když bez úvodního jednání nemohl provádět takové úkony, které mají dopad na práva účastníků řízení – nemohl zpracovávat nároky.

V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava Přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.

U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku analogicky s § 222 odst. 6 ZZVZ.

I. Předmět dodatku

- 1.1. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností následovně:

Hlavní celek / dílčí část	Původní termín	Nový termín
3.4. Přípravné práce		
3.4.3. Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	28.2.2021	30.9.2023
3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	28.2.2021	15.11.2021
Přípravné práce celkem (3.4.1. – 3.4.5.)	28.2.2021	15.11.2021
3.5. Návrhové práce		
3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení	30.11.2021	30.10.2022
3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ–RP v trvalých a mimo trvalé porosty	30.11.2021	30.10.2022
3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	30.11.2021	30.10.2022
3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	30.11.2021	30.10.2022
3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	30.6.2022	30.9.2023

- 1.2. Za objednatele je oprávněn jednat v technických záležitostech Ing. František Nový, odborný rada Pobočky Plzeň, tel. 606 628 965, e-mail: f.novy@spucr.cz.

II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1, 2, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.
- 2.2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 2.3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech, z toho dvě (2) vyhotovení jsou určena pro objednatele a dvě (2) vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každé má povahu originálu.
- 2.4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.
- 2.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Nové znění Přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.

V Plzni dne 31. 8. 2021

V Plzni dne 9. 9. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jana Horová
vedoucí Pobočky Plzeň

.....
Ing. Lubor Pekarský
jednatel firmy
allGEO – Ing. Lubor Pekarský s.r.o.

Příloha č. 1 - Položkový výkaz činností - Dodatek č. 3 ke SOD č. 1312-2017-504201 - KoPÚ v k.ú. Čivice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	18	1 600	28 800,00	30.11.2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	---	---	---
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	318	780	248 040,00	30.11.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	7	3 900	27 300,00	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	---	---	---
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	55	1 400	77 000,00	30.11.2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	139	2 600	361 400,00	30.11.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	---	---	---
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	8	3 500	28 000,00	30.9.2023
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	325	340	110 500,00	28.2.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	325	420	136 500,00	15.11.2021
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 017 540,00	15.11.2021
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	325	1 000	325 000,00	30.10.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	34	500	17 000,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	31	1 000	31 000,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	---	---	---
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	325	850	276 250,00	30.9.2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					679 250,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	325	350	113 750,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					113 750,00	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	30	1400	42 000,00	nejpozději do konce roku následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					42 000,00	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 017 540,00	
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					679 250,00	
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					113 750,00	
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč					42 000,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 852 540,00	
DPH 21% v Kč					389 033,40	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					2 241 573,40	