

## Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, na zhotovení díla:

**„Odstranění nánosů ze zátopy rybníka na p.p.č. 2330 v k.ú. Česká Kamenice, č. II“**

### I. Smluvní strany

#### 1. Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

IČO: 01312774

DIČ: není plátcem DPH

Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj

Sídlo: Husitská 1071/2, 415 02 Teplice

Tel.: +420 727 956 872

E-mail: [ustecky.kraj@spucr.cz](mailto:ustecky.kraj@spucr.cz)

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

Osoby zmocněné jednat ve věcech

- Smluvních: Ing. Pavel Pojer  
Tel.: +420 727 956 746  
Email: [p.pojer@spucr.cz](mailto:p.pojer@spucr.cz)
- Technických: Ing. David Sladký  
Tel.: +420 725 901 533  
E-mail: [d.sladky@spucr.cz](mailto:d.sladky@spucr.cz)

(dále jen „objednatel“)

#### 2. Zhotovitel: Farma BORVILL, s. r. o.

Sídlo: Dolany 81, 533 45 Opatovice nad Labem

IČO: 02716917

DIČ: CZ02716917

Tel.: xxx

E-mail: [borvill@centrum.cz](mailto:borvill@centrum.cz)

ID DS: jmf8mb

Zastoupený: Ivetou Vilímovou, jednatelkou

(dále jen „zhotovitel“)

Smlouva je uzavřena na základě rozhodnutí objednatele o výběru nejvhodnější nabídky ve výběrovém řízení, realizovaném v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) a vyhlášeném objednatelem jako zadavatelem veřejné zakázky dne 1. 9. 2021.

### II. Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se na základě vítězné nabídky ze dne 14. 7. 2021 zavazuje provést předmět plnění (dále jen „dílo“) v k. ú. Česká Kamenice v rozsahu dle prováděcí Projektové dokumentace č. 2900/19 z 10/2019 včetně dodatku č. 1 k PD z 01/2021, vypracovanou společností VODNÍ DÍLA – TBD, a.s. a v souladu se Souhlasem s provedením ohlášených udržovacích prací ze dne 15. 04. 2020, s názvem „ODSTRANĚNÍ NÁNOSŮ ZE ZÁTOPY

RYBNÍKA NA p.č. 2330 V k.ú. ČESKÁ KAMENICE“ a dle podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „výkaz výměr“) ze dne 04. 03. 2021 zpracovaném zhotovitelem VODNÍ DÍLA - TBD a.s., který je nedílnou součástí této smlouvy.

2.2 Součástí předmětu zakázky dále je:

- a. dokumentace skutečného provedení dle vyhl. 499/2006 Sb., ve smyslu přílohy č. 7 dle vyhlášky č. 62/2013 Sb., vč. geodetické části ve 4 originálních paré a 1x na el. nosiči,
- b. vypracování havarijního a povodňového plánu výstavby v 4 originálních paré + 1 x na el. nosiči,
- c. aktualizace Manipulačního a provozního řádu po dokončení stavby,
- d. vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, včetně opatření vyplývající z něj,
- e. případný transfer živočichů odborně způsobilou osobou,
- f. aktualizace vyjádření všech správců inženýrských sítí – podzemních a nadzemních, vytyčení podzemních sítí na stavbě v případě jejich výskytu a prokazatelné stanovení postupu o jejich ochraně na stavbě s prokazatelnou kontrolou správce sítě,
- g. zajištění a zabezpečení zařízení staveniště, jeho zřízení a likvidace vč. zabezpečení zamezení vstupu neoprávněných osob do prostoru rybníku, včetně přípojek pro potřeby zařízení staveniště, přístupů na staveniště, do rybníku pro odstranění sedimentů,
- h. vytyčení hranic pozemků a stavby v terénu oprávněným geodetem s protokolem o vytyčení stavby v 4 originálním paré + 1x v el. podobě,
- i. projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch v rozsahu nezbytném pro řádné a bezpečné provádění stavby,
- j. inženýrská činnost dodavatele (IČD), kompletní činnost dle vyhlášky 499/06 Sb., ve smyslu 62/2013 Sb.,

2.3 Dílo bude plněno na základě této smlouvy, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace předložené objednatelem. V rámci řádného zhotovení díla bude zhotovitelem provedeno úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla nezbytné (zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.)

2.4 Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

2.5 Zhotovitel je povinen provést dílo s využitím vlastních kapacit, popř. subdodavatelů. Zhotovitel bude veškeré práce subdodavatelů řádně koordinovat. Změnit subdodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním subdodavatelem ve výběrovém řízení.

2.6 Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené subdodavateli.

2.7 Použité materiály jsou stanoveny v projektu stavby. Pokud by se ukázala potřeba použít jiné materiály, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k této smlouvě. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie či změny proti schválenému projektu stavby. Všechny materiály a výrobky na stavbě, musí mít vlastnost dle § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

2.8 Zhotovitel je povinen zaznamenávat veškeré změny oproti předanému projektu provedení díla/stavby do změnového listu a vypracovat dokumentaci skutečného provedení stavby. Tyto změny je povinen předem oznámit objednateli nejpozději do 2 pracovních dnů od doby, kdy zjistil nutnost provedení těchto změn. Změny lze realizovat pouze po písemném odsouhlasení objednatelem. Dokumentaci skutečného provedení díla/stavby předá zhotovitel objednateli ve 3 vyhotoveních a v elektronické podobě na datovém nosiči (CD nebo DVD). Součástí dokumentace skutečného provedení díla/stavby bude také fotodokumentace

podstatných stavebních situací a detailů a zakrývaných konstrukcí, uspořádaná na datovém nosiči (CD nebo DVD) vč. odpovídajících popisů.

### III. Čas plnění

- 3.1 Termíny plnění předmětné smlouvy podle článku II. jsou následující:  
Předání a převzetí staveniště: **15. 09. 2021**  
Zahájení stavebních prací: **15. 10. 2021**  
Dokončení stavebních prací: **do 5 měsíců od zahájení stavebních prací**  
Předání a převzetí stavby: **do 10 dnů po dokončení stavebních prací**  
Počátek běhu záruční lhůty: **den po protokolárním předání/převzetí stavby**
- 3.2 Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob, které by bránily provádění díla v termínu dle odstavce 3.1. Předání staveniště se uskuteční protokolárně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný protokol.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje provést stavební práce specifikované článkem II. této smlouvy a předat dílo objednateli v termínu dle odstavce 3.1.
- 3.4 Příslušná projektová dokumentace související s předmětem díla bude předána zhotoviteli při podpisu smlouvy o dílo v 1 tištěném paré.
- 3.5 Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace, a to nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a písemně upozornit objednatele na zjištěné zjevné vady a nedostatky, a to bez zbytečného odkladu.
- 3.6 Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění s dopadem na předmět a cenu díla, zhotovitel předá objednateli.
- 3.7 Objednatel je povinen dílo převzít na základě protokolu o předání a převzetí díla a zaplatit za něj cenu dle čl. IV. Za dílo provedené podle této smlouvy, je považováno dílo, které nevykazuje vady a nedodělky. Dřívější předání a převzetí zhotoveného díla není vyloučeno.
- 3.8 Místem plnění je katastrální území Česká Kamenice.

### IV. Cena za dílo a platební podmínky

- 4.1 Cena za provedené dílo byla ujednána s odkazem na položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr), který je součástí smlouvy (Příloha č. 2 této smlouvy) dle § 2620 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a činí: .  
Cena v Kč celkem bez DPH: 1 680 000,-  
Cena v Kč celkem vč. DPH: 2 032 800,-  
Zhotovitel přebírá výslovně odpovědnost za nebezpečí změny okolností, které by jinak mohly být dle § 2620 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku důvodem pro zvýšení ceny.
- 4.2 Fakturace ceny provedených prací a dodávek bude provedena jednou závěrečnou fakturou včetně doloženého soupisu provedených prací a dodávek. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 4.3 Objednatel neposkytuje zálohy.
- 4.4 Faktura musí obsahovat mimo náležitostí stanovených v této smlouvě také veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude obsahovat náležitosti v souladu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová 30denní lhůta splatnosti začne plynout vždy až dnem doručení opravené nebo oprávněně vystavené faktury objednateli.
- 4.5 Přílohou této smlouvy je výkaz výměr stavby, jehož jednotkové ceny uvedené ve výkazu výměr jsou ceny neměnné po celou dobu realizace stavby. Zhotovitel se nemůže domáhat práva na zvýšení sjednané ceny díla z důvodu chyb či nedostatků ve výkazu výměr, a to v případě, že nebude zhotovitelem splněn bod 3.5.

- 4.6 Cena za dílo uvedená v odst. 4.1. je cenou nejvýše přípustnou, konečnou a závaznou s výjimkou ustanovení čl. 4.6. a 4.7. Překročení nabídkové ceny je možné pouze písemným dodatkem ke smlouvě, a to v případě změny zákonné sazby DPH. Jiný důvod překročení nabídkové ceny objednatel nepřipouští v souladu s § 2620 občanského zákoníku.
- 4.7 Změna ceny díla je přípustná v následujících případech:
- objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
  - objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
  - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil, ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla,
  - při realizaci se zjistí odlišné skutečnosti od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.).
- Výše uvedená změna ceny díla je možná pouze písemným dodatkem ke smlouvě.  
V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny v obecně dostupné cenové soustavě.
- 4.8 Sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena zhotovitelem objednateli dle sazby platné v době vystavení daňového dokladu.
- 4.9 Cena díla zahrnuje veškeré materiály a úkony vedoucí k provedení díla v rozsahu dle článku II. této smlouvy.
- 4.10 Ceny uvedené v položkovém rozpočtu (oceněném výkazu výměr), který je součástí smlouvy (Příloha č. 2 této smlouvy) obsahují všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také náklady související s plněním zadávacích podmínek.

#### **V. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování**

- 5.1 Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen vypracovat změnový list, v němž uvede přesný popis víceprací a méněprací včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění. Změnový list poté předloží objednateli k odsouhlasení. Součástí změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu víceprací nebo méněprací.
- 5.2 Vícepráce budou oceněny na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného objednatelem i zhotovitelem, .doplněným zhotovitelem o jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle oceněného výkazu výměr. Pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, doplní zhotovitel jednotkové ceny do max. výše dle Sborníku cen stavebních prací vydaných firmou ÚRS, a.s. Praha, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny.
- 5.3 Vícepráce budou oceněny vynásobením jednotkových cen a množstvím provedených měrných jednotek.
- 5.4 Méněpráce budou oceněny vynásobením jednotkových cen a množstvím neprovedených měrných jednotek.
- 5.5 Po splnění všech smluvených podmínek pro změnu sjednané ceny dohodnou obě strany změnu sjednané ceny písemně formou dodatku k této smlouvě.

#### **VI. Způsob a podmínky provedení díla**

- 6.1 Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací, v souladu s oceněným položkovým rozpočtem, v souladu se zadávacími podmínkami a v souladu s příslušnými normami ČN.
- 6.2 Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla a zavazuje se, že dílo provedené dle projektové dokumentace v rozsahu smlouvy převezme a zaplatí dle podmínek této smlouvy.

- 6.3 Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí.
- 6.4 Zhotovitel je povinen nepřekračovat povolené hranice hluku o sobotách, nedělích a svátcích po celý den, ve všední den od 19:00 hodin do 7:00 hodin.
- 6.5 Zhotovitel je povinen při realizaci díla používat pouze bezvadný materiál v první jakostní třídě a odpovídající všem normám, obecně závazným předpisům, technologickým a montážním předpisům výrobců uvedených v katalogových listech a které jsou v souladu s projektovou dokumentací.
- 6.6 Zhotovitel je povinen při realizaci díla veškerý materiál a technologická zařízení používat a zabudovávat pouze podle technologických předpisů stanovených výrobcem a podle katalogových listů. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s českými technickými normami, a to i tehdy, pokud mají jen doporučující charakter a v souladu s obecně závaznými předpisy platnými v ČR v době provedení díla.
- 6.7 Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu této smlouvy dodržovat veškeré platné právní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Zhotovitel je povinen zajistit předmět smlouvy v souladu s podmínkami této smlouvy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel a je povinen je objednateli nahradit.
- 6.8 Objednatel je odpovědný za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušen zásahy třetích osob.
- 6.9 Objednatel prohlašuje, že byl proveden řádný průzkum, a podle něj se v místě staveniště nenachází žádná jiná vedení, než jsou v projektu a situačním plánu, předaném při předání a převzetí staveniště. Objednatel odpovídá za škody a nese odpovědnost v případě narušení inženýrských sítí a podzemních vedení nezakreslených v situaci a neznámých zhotoviteli. Objednatel i zhotovitel je povinen dbát na dodržování pravidel BOZP a PO v místě a okolí staveniště.
- 6.10 Zhotovitel odpovídá za dodržování pravidel BOZP, PO apod. svými zaměstnanci a zaměstnanci svých subdodavatelů v místě staveniště. Zhotovitel odpovídá za škody, které porušením těchto povinností z viny výše uvedených pracovníků vzniknou. Objednatel i zhotovitel jsou povinni koordinovat postupy prací především s ohledem na oblasti ochrany BOZP a PO.
- 6.11 Místo k zázemí pracovníků zhotovitele včetně sociálního zázemí zajistí zhotovitel na své náklady.
- 6.12 Zhotovitel se zavazuje jednou za 14 dní zajistit tzv. kontrolní den, na který pozve zástupce objednatele a kterého se zúčastní i jeho odpovědný zástupce, zhotovitel případně pozve i dotčené orgány státní správy a jiné dotčené subjekty a třetí osoby. O kontrolním dnu bude proveden zvláštní zápis, případně zápis ve stavebním deníku.
- 6.13 Zástupce objednatele bude mít v kteroukoliv potřebnou dobu plný přístup do všech částí staveniště a budou oprávněni prověřovat, kontrolovat, měřit a zkoušet materiály a práci a kontrolovat postupy práce.
- 6.14 Zhotovitel se zavazuje zavázat své subdodavatele k dodržování všech povinností vyplývajících pro zhotovitele z této smlouvy.
- 6.15 Objednatel může kdykoliv požádat zhotovitele, aby bezodkladně odvolal subdodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Odvoláním subdodavatele nebudou změněny lhůty realizace díla ani cena díla.
- 6.16 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla zabezpečit:
  - (a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění Veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zabezpečí Zhotovitel i u svých Poddodavatelů;

- (b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými Poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve Smlouvě na plnění této Veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se Smlouvou;
- (c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým Poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení Poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění Veřejné zakázky, a to vždy do třiceti (30) kalendářních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění;
- 6.17 Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění díla:
- a) snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak
- využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
  - předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
  - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
- b) implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.
- 6.18 Objednatel je oprávněn plnění povinností uvedených v čl. 6.16 a 6.17 kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení Zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se Zhotovitel k jejich předložení nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od doručení výzvy Objednatele.
- 6.19 Zhotovitel se zavazuje, že ukončené dílčí části díla, které budou Objednateli předávány v listinné podobě, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru (např. velkoformátový tisk), budou tištěny výlučně:
- (a) na kancelářském papíru vyrobeném ze 100 % sběrových papírových vláken nebo na papíru, který bude obsahovat směs recyklovaných sběrových vláken a primárního vlákna z šetrně obhospodařovaných lesů a z legálních zdrojů;
- (b) na kancelářském papíru běleném bez použití elementárního chlóru, tzn. že bude označen ekoznačkou EŠV, ekoznačkou EU, „Modrým andělem“, „Severskou labutí“ apod.; a
- (c) na kancelářském papíru, který se hodí k dlouhodobé archivaci (skartační znak A), tzn. že splňuje podmínky normy ISO 9706.

Splnění povinnosti dle tohoto článku bude doloženo dokladem (fakturou, účtenkou apod.) o uskutečnění nákupu takového množství kancelářského papíru Zhotovitelem, který odpovídá papíru spotřebovanému v rámci tisku ukončených dílčích částí. Kopie dokladu o nákupu bude Objednateli předána při odevzdání hotového, kompletního díla.

## **VII. Odpovědnost zhotovitele za škodu**

- 7.1 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

- 7.3 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze stroje, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

### **VIII. Staveniště**

- 8.1 Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem, např. zápisem o předání staveniště, kde budou určeny i plochy pro zařízení staveniště.
- 8.2 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování a nadměrnému a zbytečnému obtěžování okolí stavby, a to při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém okolí.
- 8.3 Zařízení staveniště je povinen zabezpečit zhotovitel a v souladu s jeho potřebami a v souladu s dokumentací předanou objednatelem a požadavky objednatele.
- 8.4 Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi, a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 8.5 Práce, které budou dalším pracovním postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel oprávněn prověřit a dát písemný souhlas s jejich zakrytím ve stavebním deníku. Toto prověření provede do 5 pracovních dnů od obdržení písemné výzvy zhotovitele učiněné zápisem ve stavebním deníku.
- 8.6 Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je zhotovitel povinen odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím zhotovitel.
- 8.7 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 8.8 Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemístování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací.
- 8.9 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a je povinen průběžně odstraňovat každodenní odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.10 Zhotovitel je povinen do 7 dnů od řádného předání a převzetí díla staveniště vyklidit a odstranit zařízení staveniště.

### **IX. Stavební deník**

- 9.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 157 zák. č. 183/2006 Sb. - SZ a prováděcí vyhláškou č. 499/2006 Sb., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace atp. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím dna.
- 9.2 Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:  
název, sídlo, IČ objednatele,  
název, sídlo IČ a DIČ Zhotovitele,  
název, sídlo IČ a DIČ zpracovatele PD,  
přehled všech provedených zaměření, vytyčení sítí, provedení zkoušek jakosti atp.,

seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků, - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby.

- 9.3 Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 9.4 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zhotovitel nebo ve stavebním deníku určený pracovník zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mimo zástupců zhotovitele (viz. čl. I. této smlouvy) může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
- 9.5 Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel, případně zpracovatel projektové dokumentace, nebo zástupce dotčených orgánů státní správy či jiných dotčených subjektů a třetích osob do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 9.6 Objednatel je povinen vyjádřit se k zápisům ve stavebním deníku minimálně 1x v týdnu a připojit své stanovisko formou písemného zápisu. Pokud tak neučiní, má se za to, že s uvedeným zápisem zhotovitele souhlasí.
- 9.7 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
- 9.8 Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jaké jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku vést deník víceprací a zrněn díla (déle jen „deník víceprací“).
- 9.9 Do deníku víceprací zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.
- 9.10 Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný položkový rozpočet a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.
- 9.11 Po dobu realizace odbahnění musí být veden stavební deník, který bude obsahovat podrobné údaje nejméně o použité mechanizaci (počet a druh těžebních a dopravních prostředků, jejich RZ, počet jízd apod.). Tento stavební deník bude přílohou závěrečného vyhodnocení akce.

## **X. Předání a převzetí díla**

- 10.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo okamžikem provedení díla bez vad a nedodělků a jeho předáním v místě plnění objednateli na základě zápisu o předání/převzetí díla.
- 10.2 Zápis o převzetí díla bude obsahovat zhodnocení jakosti díla. Bude-li dílo provedeno bez vad, zápis bude obsahovat prohlášení objednatele, že předávané dílo přijímá. Bude-li dílo provedeno s vadami, bude zápis o převzetí díla obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, popřípadě o slevě z úplaty ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady a nedošlo-li k dohodě, stanovisko zhotovitele a objednatele. Budou-li při předávání díla na díle zjištěny takové vady, které by bránily řádnému užívání předmětu díla k účelu, ke kterému obvykle slouží, není objednatel povinen dílo převzít do doby odstranění těchto vad.
- 10.3 K převzetí díla vyzve písemně zhotovitel objednatele min. 14 dnů před dokončením díla, objednatel je následně do tří dnů od doručení výzvy povinen předat zhotoviteli návrh protokolu o předání a převzetí díla včetně jeho příloh.



- 10.4 Pokud objednatel dílo ve lhůtě navržené zhotovitelem nepřevzme, je objednatel povinen neprodleně písemně sdělit důvody nepřevzetí, resp. specifikuje vady, které převzetí díla bránily. Odstranění takto specifikovaných vad zhotovitelem pominou důvody nepřevzetí díla a dílo se považuje za převzaté. V případě dalších vad se jedná o vady díla v záruční době.
- 10.5 Místem předání díla je místo, kde je stavba prováděna. Při předání a převzetí díla bude účasten zástupce objednatele, zástupce zhotovitele, případně další osoby, o kterých tak stanoví objednatel (např. zástupci dotčených orgánů státní správy a jiných dotčených subjektů a třetích osob).
- 10.6 Zhotovitel je povinen při předání stavby předložit veškeré objednatelům požadované doklady uvedené v této smlouvě včetně příloh, zhotovitel dále předloží prohlášení zhotovitele o splnění veškerých podmínek orgánů státní správy.
- 10.7 Objednatel je povinen předmět díla řádně prohlédnout při předání a převzetí díla.

### **XI. Záruční lhůta — Odpovědnost za vady díla**

- 11.1 Zhotovitel je odpovědný za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený dle uzavřené smlouvy a jejich příloh, zejména projektovou dokumentací a všemi technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, a že po dobu záruky bude mít vlastnosti sjednané v této smlouvě, a že bude v souladu s platnými technickými normami a právními předpisy.
- 11.2 Délka záruční doby je 60 měsíců. Tato lhůta začíná běžet od řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 11.3 Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen vady neprodleně odstranit v nejkratší době ode dne doručení reklamace objednatele, ne však déle než do 10 dnů.
- 11.4 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vznikly použitím chybných podkladů a věcí poskytnutých objednatelům a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně upozornit objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 11.5 Zhotovitel po dobu trvání záruky je povinen zahájit odstraňování vady do 14 dnů ode dne, kdy mu byla doručena písemná reklamace od objednatele, pokud nedojde k dohodě o jiné lhůtě nebo pokud tomu nebudou bránit technologicky nevhodné podmínky. U vad, které by bránily provozu zařízení, objednatel požaduje nástup k jejich odstranění do 48 hodin od uplatnění reklamace.

### **XII. Smluvní pokuty**

- 12.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení se splněním termínu dokončení díla nebo termínu předání díla dle čl. III. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.2 Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději ve lhůtě do 48 hodin od hodiny obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), která může mít za následek škody velkého rozsahu (havárie), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu Kč 10 000 za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.
- 12.3 Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště v termínu sjednaném v čl. VIII., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení, nejvýše však Kč 500. 000,-.
- 12.4 V případě prodlení objednatele s úhradou úplné faktury zhotovitele, zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.5 Poruší-li Zhotovitel povinnosti dle čl. 6.16, má Objednatel vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení;

- 12.6 Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti kalendářních dnů od vyrozumění oprávněné smluvní strany o porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, bez ohledu na výši uplatněné smluvní pokuty.

### **XIII. Pojištění**

- 13.1 Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pro odpovědnost za způsobenou škodu při výkonu své podnikatelské (profesní) činnosti třetím osobám (včetně objednatele) s minimální výší pojistného 1 680 000,- Kč. Zhotovitel je povinen zajistit, aby taková pojistná smlouva byla účinná po celou dobu účinnosti této smlouvy. Před podpisem této smlouvy je zhotovitel povinen předložit objednateli k založení do spisu veřejné zakázky originál či úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy uzavřené zhotovitelem.
- 13.2 Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u které zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Nepředložení pojistné smlouvy odst. 13.1 je důvodem k odstoupení od smlouvy.
- 13.3 Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli kdykoliv během celé doby realizace díla. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne výzvy objednatele, opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

### **XIV. Ostatní ustanovení**

- 14.1 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, resp. jeho zástupců, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů správy.
- 14.2 Objednatel se zavazuje poskytnout v souvislosti s prováděním díla zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost, kterou po něm lze spravedlivě požadovat.
- 14.3 Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky ze smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

### **XV. Vyšší moc**

- 15.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami — např. živelné pohromy, požáry, záplavy, stávkové akce, které by podstatně zasáhly do předmětu plnění atd.
- 15.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným do 30 dnů od zásahu vyšší moci, strana, která se bude odvolávat na vyšší moc, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, je strana, která se odvolala na vyšší moc, oprávněna odstoupit od smlouvy. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení.

### **XVI. Odstoupení od smlouvy**

- 16.1 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran.
- 16.2 Každá smluvní strana smlouvy je oprávněna od smlouvy odstoupit při jejím podstatném porušení druhou smluvní stranou.

Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se kromě případů uvedených v ostatních částech smlouvy považuje taková skutečnost kdy:

- a. zhotovitel dílo neprovádí standardním způsobem, přičemž postup nebo dosavadní výsledek provádění díla vede nepochybně k vadnému dílu, .
  - b. zhotovitel bez vážného důvodu přerušil zhotovování nebo zastavil provádění díla na dobu delší než 5 pracovních dnů,
  - c. zhotovitel při provádění díla použil výrobky a materiály, které požadavky vyhlášky č. 137/1998 o obecných technických požadavcích na výstavbu ve znění vyhlášek č. 491/2006 a č. 502/2006 a dále § 156, zákona č. 183/2006 Sb., (stavební zákon),
  - d. zhotovitel nedodrží veškeré stanovené termíny dle této smlouvy.
- 16.3 Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy v případě, že druhá smluvní strana vstoupí do likvidace nebo na majetek druhé smluvní strany byl (popřípadě probíhá) jiné insolvenční řízení, kterým je řešen úpadek této smluvní strany.
- 16.4 Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje, nejdříve však ke dni prokazatelného doručení oznámení o odstoupení. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

## **XVII. Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací**

- 17.1 V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy bude mít zhotovitel přístup k informacím Státního pozemkového úřadu, které jsou nezbytné k plnění Smlouvy, včetně osobních údajů v nich obsažených. Zhotovitel se tak stává zpracovatelem těchto informací, včetně osobních údajů a zavazuje se, že s těmito údaji bude dále nakládáno podle platných právních předpisů, zejména v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů nebo zákonným předpisem, který tento zákon nahradí.
- 17.2 V průběhu poskytování Služeb, není zhotovitel oprávněn poskytovat výsledky činnosti jiným osobám než účastníkům řízení, objednateli a správním úřadům. Zhotovitel se zavazuje během plnění dle této smlouvy i po ukončení této smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy (poskytováním Služeb).

## **XVIII. Závěrečná ustanovení**

- 18.1 Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz tohoto tuto smlouvu vlastoručně podepisují.
- 18.2 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou číslovány, a budou platné jen, budou-li řádně podepsané oběma smluvními stranami.
- 18.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 18.4 Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Zhotovitel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán a objednatel. Zhotovitel se zavazuje archivovat dokumenty související s dílem po dobu 10 let od předání a převzetí hotového díla. Zhotovitel se zavazuje písemně poskytnout na

žádost objednatelem jakékoliv doplňující informace související s realizací projektu, a to ve lhůtě stanovené objednatelem.

- 18.5 Veškeré případné spory vzniklé na základě této smlouvy budou řešeny primárně jednáním objednatele a zhotovitele. V případě přetrvávajících neshod pak před příslušným soudem České republiky.
- 18.6 Zhotovitel není oprávněn postupovat pohledávky vůči objednateli třetím osobám.
- 18.7 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

#### **XIX. Přílohy k této smlouvě**

- 19.1 Příloha č. 1 — Projektová dokumentace k provedení díla vč. dodatku č. 1
- 19.2 Příloha č. 2 — Oceněný položkový výkaz výměr

V Teplicích dne 14. 9. 2021

V Dolanech dne 14. 9. 2021

.....  
**Ing. Pavel Pojer**  
ředitel KPÚ pro Ústecký kraj  
Státní pozemkový úřad

.....  
**Iveta Vilímová**  
jednatelka  
Farma BORVILL, s. r. o.

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace k provedení díla vč. dodatku č. 1

Příloha č. 1 nepodléhá povinnému uveřejnění na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), dle § 3 odst. 2 písm. b).

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20200113  
Stavba: Odstranění sedimentů z rybníku na p. p.č. 2330

KSO:  
Místo: Česká Kamenice

CC-CZ:  
Datum: 4. 3. 2021

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Farma BORVILL, s. r. o.

IČ: 02716917  
DIČ: CZ02716917

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>1 680 000,00</b>
---------------------	--	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>1 680 000,00</b>		<b>352 800,00</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>2 032 800,00</b>
-------------------	----------	------------	--	---------------------

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20200113

**Stavba:** Odstranění sedimentů z rybníku na p. p.č. 2330

Místo: Česká Kamenice

Datum: 4. 3. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Farma BORVILL, s. r. o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

		<b>1 680 000,00</b>	<b>2 032 800,00</b>
SO 01	Odbahnění	1 613 800,00	1 952 698,00
SO 02	VON	66 200,00	80 102,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odstranění sedimentů z rybníku na p. p.č. 2330

Objekt:

**SO 01 - Odbahnění**

KSO:

Místo: Česká Kamenice

Zadavatel:

Uchazeč:

Farma BORVILL, s. r. o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 4. 3. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

02716917

DIČ:

CZ02716917

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>1 613 800,00</b>
---------------------	--	--	--	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 613 800,00	21,00%	338 898,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>1 952 698,00</b>
-------------------	--------------	---------------------

---

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odstranění sedimentů z rybníku na p. p.č. 2330

Objekt:

**SO 01 - Odbahnění**

Místo: Česká Kamenice

Datum: 4. 3. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Farma BORVILL, s. r. o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 613 800,00**

HSV - Práce a dodávky HSV

1 613 800,00

---

1 - Zemní práce

1 605 951,45

---

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

7 848,55

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Odstranění sedimentů z rybníku na p. p.č. 2330

Objekt:

SO 01 - Odbahnění

Místo: Česká Kamenice

Datum: 4. 3. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Farma BORVILL, s. r. o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 613 800,00**

D HSV Práce a dodávky HSV

1 613 800,00

D 1 Zemní práce

1 605 951,45

1	K	111103401	Výřezání rákosu a orobince	ha	0,203	91 956,42	18 667,15	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	----------------------------	----	-------	-----------	-----------	----------------

P  
Poznámka k položce:  
Odstranění orobince včetně spálení po vyschnutí.  
VV 4050/2/10000 0,203

2	K	111151103	Odstranění travin z celkové plochy přes 500 m2 strojně	m2	2 025,000	1,60	3 240,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	-----------	------	----------	----------------

PP Odstranění travin a rákosu strojně travin, při celkové ploše přes 500 m2

P  
Poznámka k souboru cen:  
1. Ceny nelze použít pro plochy, pro něž se oceňuje odstranění křovin cenami souboru 111 2 Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů. 2. Travinami se rozumí také všechny zemědělské plodiny kromě vinné révy, chmele, maliní apod., tyto se považují za křoviny. 3. V cenách jsou započteny i náklady na případné nutné přemístění a uložení porostu na hromady na vzdálenost do 50 m nebo naložení na dopravní prostředek. 4. Množství jednotek se určí samostatně za každý objekt v m2 půdorysné plochy, z níž má být porost odstraněn.

PSC 4050/2 2 025,000

3	K	122703601	Odstranění nánosů při únosnosti dna přes 0,15 do 40 kPa	m3	331,000	173,64	57 474,84	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

4	K	122703602	Odstranění nánosů při únosnosti dna přes 40 do 60 kPa	m3	900,000	63,19	56 871,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

5	K	122703603	Odstranění nánosů při únosnosti dna přes 60 kPa	m3	900,000	25,45	22 905,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

6	K	162253101	Vodorovné přemístění nánosů z nádrží do 60 m při únosnosti dna přes 40 kPa	m3	900,000	19,96	17 964,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

7	K	162253102	Vodorovné přemístění nánosů z nádrží do 40 m při únosnosti dna do 40 kPa	m3	1 231,000	180,13	221 740,03	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	-----------	--------	------------	----------------

8	K	162451106	Vodorovné přemístění do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	740,000	63,19	46 760,60	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 1 500 do 2 000 m

P  
Poznámka k souboru cen:  
1. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru. 2. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně.

P  
Poznámka k položce:  
Sediment se bude vozit na pozemek p.č. 287/1  
VV 740 740,000

9	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1 200,000	160,05	192 060,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	-----------	--------	------------	----------------

PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m

P  
Poznámka k souboru cen:  
1. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru. 2. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně.

P  
Poznámka k položce:  
Sediment se bude vozit na skládku OO.  
VV 1200 1 200,000

10	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	2 131,000	29,00	61 799,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---	----	-----------	-------	-----------	----------------

PP Nakládání, skládání a překládání neulehého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3

P  
Poznámka k souboru cen:  
1. Ceny -1131 až -1133 jsou určeny pro nakládání, překládání a vykládání na vzdálenost a) do 20 m vodorovně; vodorovná vzdálenost se měří od těžnice lodi k těžnici druhé lodi, nebo k těžišti hromady na břehu nebo k těžišti dopravního prostředku na suchu, b) do 4 m svisle; svislá vzdálenost se měří od pracovní hladiny vody k úrovni srovná-ného terénu v místě hromady nebo v místě dopravní plochy pro dopravní prostředek na suchu. Uvedenou svislou vzdálenost 4 m lze zvětšit, a to nejvýše do 6 m, jestliže je vodorovná vzdálenost uvedená v bodu a) kratší než 20 m nejméně o trojnásobek zvětšení výšky přes 4 m. 2. Množství měrných jednotek se určí v rostlém stavu horniny.

P  
Poznámka k položce:  
Naložení přehozeného výkopku.  
VV 2131 2 131,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	171103211	Uložení sypanin z horniny třídy těžitelosti I a II, skupiny 1 až 4 do hrází kanálů se zhutněním 100 % PS C s příměsí jílu do 20 %	m3	191,000	36,03	6 881,73	CS ÚRS 2021 01
12	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	2 160,000	383,89	829 202,40	CS ÚRS 2021 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky. 2. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb.					
P			<i>Poznámka k položce:</i> Část objemu sedimentu, který se bude ukládat na skládku.					
VV			1200*1,8 "pře počítáno koeficientem"		2 160,000			
13	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	550,000	13,88	7 634,00	CS ÚRS 2021 01
PP			Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním					
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny jsou určeny pro urovňování všech nově zřizovaných ploch (v zářezech i na násypch) vodorovných nebo ve sklonu do 1:5 pod zpevnění ploch jakéhokoliv druhu, pod humusování, (ne však pro plochy záস্যu rýh pro podzemní vedení), drnování apod. a dále, předepíše-li projekt urovňování pláně z jiného důvodu. 2. Ceny nelze použít pro urovňování lavic šířky do 3 m přerušujících svahy, pro urovňování dna silničních a železničních příkopů pro jakoukoliv šířku dna; toto urovňování se oceňuje cenami souboru cen 182 Svahování. 3. Urovňování ploch ve sklonu přes 1 : 5 se oceňuje cenami souboru cen 182 Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně. 4. Ceny se zhutněním jsou určeny pro jakoukoliv míru zhutnění.					
P			<i>Poznámka k položce:</i> Úprava terénu pod dosypanou částí břehu.					
VV			550		550,000			
14	K	182201101	Svahování násypů	m2	450,000	38,39	17 275,50	CS ÚRS 2021 01
P			<i>Poznámka k položce:</i> Svahování dosypané části břehu.					
15	K	R 1	Uložení sedimentu	m3	740,000	29,53	21 852,20	
P			<i>Poznámka k položce:</i> Uložení sedimentu na deponii, p.č. 287/1, odstranění napadaných dřevin, urovňování materiálu do figury. Osetí travou 1100 m2.					
VV			740		740,000			
16	K	R 2	Odstranění organických částí ze dna malé vodní nádrže	t	2,000	2 953,00	5 906,00	
17	K	R 3	Provizorní komunikace	soubor	1,000	14 765,00	14 765,00	CS ÚRS 2021 01
P			<i>Poznámka k položce:</i> Zřízení provizorní komunikace na staveništi, ošetření křížení jiných komunikací a vodních toků, čištění komunikací, odstranění provizorní komunikace, uvedení pozemku do původního stavu.					
18	K	R 4	Uvedení dotčených pozemků do původního stavu	soubor	1,000	2 953,00	2 953,00	
P			<i>Poznámka k položce:</i> Uvedení dotčených ploch po skončení stavby do původního stavu, protokolární předání.					
D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				7 848,55	
19	K	35000001r	dodávka a montáž vodočetné latě, včetně zaměření	kus	1,000	3 448,55	3 448,55	
20	K	934956123	Hradítka z dubového dřeva tl 40 mm	m2	2,200	2 000,00	4 400,00	CS ÚRS 2021 01
VV			2,2*2*0,5		2,200			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odstranění sedimentů z rybníku na p. p.č. 2330

Objekt:

**SO 02 - VON**

KSO:

Místo: Česká Kamenice

Zadavatel:

Uchazeč:

Farma BORVILL, s. r. o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 4. 3. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

02716917

DIČ:

CZ02716917

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**66 200,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	66 200,00	21,00%	13 902,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**80 102,00**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odstranění sedimentů z rybníku na p. p.č. 2330

Objekt:

**SO 02 - VON**

Místo:

Česká Kamenice

Datum:

4. 3. 2021

Zadavatel:

Uchazeč:

Farma BORVILL, s. r. o.

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**66 200,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

66 200,00

---

0 - Vedlejší a ostatní náklady

11 600,00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Odstranění sedimentů z rybníku na p. p.č. 2330

Objekt:

SO 02 - VON

Místo:

Česká Kamenice

Datum:

4. 3. 2021

Zadavatel:

Uchazeč:

Farma BORVILL, s. r. o.

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

66 200,00

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	66 200,00					
---	-----	-----------------------------	-----------	--	--	--	--	--

1	K	R01	vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	
2	K	R02	vytyčení stavby a pozemků odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	

P  
Poznámka k položce:  
Včetně pozemku deponie.

3	K	R03	zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace zařízení staveniště, včetně případných přípojek, přístupů a skládek, deponií apod. a splnění požadavků dotčených orgánů	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
---	---	-----	---	--------	-------	----------	----------	--

P  
Poznámka k položce:  
Včetně zabezpečení prostoru stavby, např. výstražnými páskami, zábranami.

4	K	R04	Povodňový a havarijní plán	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
---	---	-----	----------------------------	--------	-------	----------	----------	--

P  
Poznámka k položce:  
Vypracování povodňového a havarijního plánu pro stavbu, včetně schválení HP a PP.

5	K	R06	projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení, a to v rozsahu nezbytném pro řádné a bezpečné provádění stavby	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00	
---	---	-----	---	--------	-------	----------	----------	--

6	K	R07	protokolární předání stavbou dotčených pozemků a komunikací, uvedených do původního stavu, zpět jejich vlastníkům	soubor	1,000	600,00	600,00	
---	---	-----	---	--------	-------	--------	--------	--

7	K	R08	Zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (4 paré + 1 v elektronické formě) objednateli a zaměření skutečného provedení stavby - geodetická část dokumentace (4 paré + 1 v elektronické formě) v rozsahu odpovídajícím příslušným předpisům	soubor	1,000	18 000,00	18 000,00	
---	---	-----	--	--------	-------	-----------	-----------	--

## D 0 Vedlejší a ostatní náklady

11 600,00

8	K	R09	Čištění a úklid dotčených komunikací a veřejných prostranství, čištění kol veškeré stavební techniky před výjezdem ze staveniště po celou dobu stavby, včetně všech souvisejících činností.	Kč	1,000	6 000,00	6 000,00	
---	---	-----	---	----	-------	----------	----------	--

PP  
Čištění a úklid dotčených komunikací a veřejných prostranství, čištění kol veškeré stavební techniky před výjezdem ze staveniště po celou dobu stavby, včetně všech souvisejících činností.

9	K	R10	Aktualizace Manipulačního a provozního řádu	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	
---	---	-----	---	----	-------	----------	----------	--

PP  
Aktualizace Manipulačního a provozního řádu  
Poznámka k položce:  
Aktualizace Manipulačního a provozního řádu po dokončení stavby se zahrnutím skutečných parametrů nádrže.

10	K	R11	Zajištění umístění štítku o povolení stavby na viditelném místě u vstupu na staveniště.	Kč	1,000	600,00	600,00	
----	---	-----	---	----	-------	--------	--------	--

PP  
Zajištění umístění štítku o povolení stavby na viditelném místě u vstupu na staveniště.

11	K	R12	Vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, včetně opatření vyplývajících z něj.	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00	
----	---	-----	--	----	-------	----------	----------	--

PP  
Aktualizace, přizpůsobení a doplnění plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, včetně opatření vyplývajících z něj.  
Poznámka k položce:  
Vypracování Plánu BOZP odborně způsobilou osobou.