

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Sídlo:	náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Jiřím Papežem, ředitelem KPÚ pro Plzeňský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	KoPÚ v k. ú. Myslív u Všerub
Sp. značka / č.j.:	SP2239/2021-504202 / SPU 335059/2021
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Osoby, které se podílely na hodnocení

Pro hodnocení nabídek v této veřejné zakázce zadavatel jmenoval komisi. Hodnocení nabídek provedla na svém 1. a 2. zasedání komise v tomto složení:

člen komise:	Ing. Iva Vaníková, SPÚ, KPÚ pro Plzeňský kraj, Oddělení pozemkových úprav – 504101
člen komise:	Bc. Michaela Šmolíková, SPÚ, KPÚ pro Plzeňský kraj, Oddělení pozemkových úprav - 504101
člen komise:	Ing. Marek Gebauer, SPÚ, KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice - 504202

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Seznam hodnocených nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	GEO Hrubý spol. s r.o.	252 27 751	4.9.2021	14:33
2	GEOŠRAFO, s.r.o.	647 93 036	7.9.2021	8:47
3	AGROPLAN, spol. s r.o.	481 10 141	7.9.2021	9:29
4	Společnost pro KoPÚ Myslív (allGEO s.r.o. a AGERIS s.r.o.)	263 49 469 255 76 992	7.9.2021	10:21
5	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	290 99 323	7.9.2021	11:34
6	GEOREAL spol. s r.o.	405 27 514	7.9.2021	15:18
7	GEPARD s.r.o.	614 99 552	7.9.2021	21:03

3. Popis způsobu hodnocení nabídek v rámci jednotlivých kritérií hodnocení

Komise přistoupila k hodnocení jednotlivých nabídek, které provedla podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v zadávací dokumentaci.

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky.

Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídky tato kritéria hodnocení:

1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH	90 %
2. Délka záruční lhůty	10 %

Dodavatelé předloží ve svých nabídkách k jednotlivým hodnotícím kritériím následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro posouzení nabídek podle ekonomické výhodnosti nabídek:

Ke kritériu hodnocení č. 1

Nabídkovou cenu v Kč bez DPH doplní dodavatel do Přílohy č. 2 návrhu smlouvy o dílo – článek 3. bod 3.1. v souladu s celkovou cenou díla uvedenou v Příloze č. 3 položkovém výkazu činnosti.

Pokud se nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy a v položkovém výkazu činnosti nebude shodovat, bude hodnocena nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

Zadavatel bude hodnotit nabídkovou cenu uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy, pokud tato nebude překračovat limitní hodnoty uvedené v bodu 3.3. zadávací dokumentace. V případě překročení těchto limitních hodnot bude nabídka vyloučena.

Ke kritériu hodnocení č. 2

Délku záruční lhůty v měsících od předání kompletního bezvadného díla doplní dodavatel do Přílohy č. 2 návrhu smlouvy o dílo návrhu smlouvy o dílo – článek 13., bod 13.1.

Nepříměřenou hodnotou kritéria se rozumí délka záruční lhůty kratší než 60 měsíců a delší než 96 měsíců.

Zadavatel bude hodnotit počet měsíců uvedený dodavatelem v návrhu smlouvy

Způsob hodnocení

Způsob hodnocení nabídek je pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota, se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky podle vzorce:

$$\frac{\text{výše minimální hodnoty}}{\text{výše hodnocené hodnoty}} \times 100$$

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota, se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

$$\frac{\text{výše hodnocené hodnoty}}{\text{výše maximální hodnoty}} \times 100$$

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Popis způsobu hodnocení nabídek v rámci jednotlivých kritérií hodnocení

Kritérium hodnocení č. 1: nejnižší nabídková cena (v Kč bez DPH)

1	2	3	4	5	6	7
Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Nejnižší cenová nabídka	Cena této nabídky	Podíl sloupce 3 a 4 krát 100	Výsledek sloupce 5 vynásobit váhou kritéria: 90 %	Celkem body
1	GEO Hrubý spol. s r.o.	1 507 180,00	1 687 000,00	89,34	80,41	80,41
2	GEOŠRAFO, s.r.o.	1 507 180,00	3 415 550,00	44,13	39,71	39,71
3	AGROPLAN, spol. s r.o.	1 507 180,00	2 207 000,00	68,29	61,46	61,46
4	Společnost pro KoPÚ Myslív allGEO s.r.o. a AGERIS s.r.o.	1 507 180,00	1 507 180,00	100,00	90,00	90,00
5	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	1 507 180,00	1 694 700,00	88,93	80,04	80,04
6	GEOREAL spol. s r.o.	1 507 180,00	1 660 600,00	90,76	81,69	81,69
7	GEPARD s.r.o.	1 507 180,00	1 693 350,00	89,01	80,11	80,11

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Kritérium hodnocení č. 2: délka záruční doby (v celých měsících)

1	2	3	4	5	6	7
Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Hodnocená délka záruční doby	Nejdelší nabídnutá délka záruční doby	Podíl sloupce 3 a 4 krát 100	Výsledek sloupce 5 vynásobit váhou kritéria: 10 %	Celkem body
1	GEO Hrubý spol. s r.o.	96	96	100	10,00	10,00
2	GEOŠRAFO, s.r.o.	96	96	100	10,00	10,00
3	AGROPLAN, spol. s r.o.	96	96	100	10,00	10,00
4	Společnost pro KoPÚ Myslív allGEO s.r.o. a AGERIS s.r.o.	96	96*	100	10,00	10,00
5	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	96	96	100	10,00	10,00
6	GEOREAL spol. s r.o.	96	96	100	10,00	10,00
7	GEPARD s.r.o.	96	96	100	10,00	10,00

* U nabídky č. 4 je uvedena v návrhu smlouvy o dílo délka záruční doby 60+39 měsíců, tj. celkem 99 měsíců, což překračuje povolené rozmezí uvedené rozmezí stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci čl. 11. bod 11.1.2.

Komise hodnotila tuto nabídku dle znění č. 11.3. zadávací dokumentace („Zadavatel stanovil pro kritérium hodnocení č. 2 maximální hodnotu, kterou je účastník oprávněn nabídnout. Pokud účastník nabídne hodnotu kritéria vyšší, než která je stanovena maximální hodnotou pro dané kritérium, obdrží bodové hodnocení, které odpovídá stanovené maximální hodnotě.“), tedy nabídka č. 4 obdržela 100 bodů.

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Sestavení celkového pořadí

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení bude takto vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.

Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

Pořadí účastníků

Pořadí	Dodavatel	Body dle výše nabídkové ceny	Body dle délky záruční doby	Body celkem
1	Společnost pro KoPÚ Myslív (allGEO s.r.o. a AGERIS s.r.o.)	90,00	10,00	100,00
2	GEOREAL spol. s r.o.	81,69	10,00	91,69
3	GEO Hrubý spol. s r.o.	80,41	10,00	90,41
4	GEPARD s.r.o.	80,11	10,00	90,11
5	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	80,04	10,00	90,04
6	AGROPLAN, spol. s r.o.	61,46	10,00	71,46
7	GEOŠRAFO, s.r.o.	39,71	10,00	49,71

4. Ostatní informace o hodnocení nabídek

V Plzni dne 09. 09. 2021

Podpis člena komise
Titul, jméno, příjmení Ing. Iva Vaníková

Podpis člena komise
Titul, jméno, příjmení Bc. Michaela Šmolíková

Podpis člena komise
Titul, jméno, příjmení Ing. Marek Gebauer

Datum podpisu:	13. 09. 2021
Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
Podpis oprávněné osoby zadavatele:	
Razítko zadavatele:	