

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Sídlo:	Hroznová 17, 603 00 Brno
Zastoupený:	Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JMK
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Molenburk
Sp. značka / č.j.	SP 369/2021-523101 / SPU 331152/2021
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	Služby

Oznamujeme Vám, že dne 7. 9. 2021, pod č. j. SPU 326750/2021, rozhodla Ing. Renata Číhalová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Molenburk**“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Nabídka č. 4 - více dodavatelů společně

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	DWK GEO spol. s r.o.
Sídlo:	Nám. Karla IV 5/5, 628 00 Brno
IČO:	26943646
a	
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25576992

1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel pro tuto veřejnou zakázku 7 nabídek účastníků. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídky hodnocena na základě těchto kritérií:

1.	Celková nabídková cena bez DPH	90%
2.	Délka záruční doby od předání díla v měsících	10%

U každé nabídky byla vypočtena bodová hodnota, která byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot z obou kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka č.4 – více dodavatelů společně: DWK GEO spol. s r.o. a AGERIS s.r.o., která získala nejvyšší celkový počet bodů.

Zadavatel se s návrhem komise ztotožnil a rozhodl tak, jak je výše uvedeno.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Dodavatel předložil čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace ze dne 20. 7. 2021, podepsané Ing. Karlem Doležalem, jednatelem společnosti DWK GEO spol. s r.o. a čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace ze dne 15. 7. 2021, podepsané RNDr. Josefem Glosem, jednatelem společnosti AGERIS s.r.o., ze kterého je zřejmé splnění:

a) základní způsobilosti dle § 74 zákona

b) profesní způsobilosti

- dle §77 odst. 1 zákona – dodavatel je zapsán v obchodním rejstříku

- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona – dodavatel je oprávněn podnikat v předmětech podnikání:

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona – projektování pozemkových úprav,
- výkon zeměměřických činností,

- dle §77 odst. 2 písm. c) zákona - dodavatel disponuje osobami, jejichž prostřednictvím zabezpečuje odbornou způsobilost, s níže uvedeným úředním oprávněním/osvědčením:

- pravomocné úřední oprávnění k **projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů,

- úřední oprávnění pro **ověřování výsledků zeměměřických činností** udělené dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.,

- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Dopravní stavby**“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („Vodohospodářské stavby“) dle

3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- osvědčení o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti k **projektování USES** (Územních systémů ekologické stability) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- **znalecké oprávnění** ve smyslu zákona č. 36/1967 Sb. v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, specializace na pozemky (mimo stavební pozemky) a trvalé porosty (vč. lesních porostů)

c) **technické kvalifikace** podle § 79 zákona

- dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona - Dodavatel předložil seznam významných služeb stavebních prací provedených za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení. Ze seznamu vyplývá, že realizoval:

- min. 2 obdobné služby charakteru komplexních pozemkových úprav zapsaných do katastru nemovitostí v rozsahu (tj. v součtu) na ploše minimálně **500 ha** (geodetické i projekční práce), přičemž u jedné služby z nich byl **rozsah řešeného území min. 240 ha a současně počet účastníků řízení** ve schváleném návrhu **min. 190**:

1. KoPÚ v k.ú. Otnice, SPÚ, Pobočka Vyškov – 779 ha, 540 účastníků řízení ve schváleném návrhu, zápis do KN 12/2018.

2. KoPÚ v k.ú. Ústup, SPÚ, Pobočka Blansko – 258 ha, 66 účastníků řízení ve schváleném návrhu, zápis do KN 06/2020.

- Dodavatel doložil v rámci čestného prohlášení ze dne 20. 7. 2021, podepsané Ing. Karlem Doležalem, jednatelem společnosti DWK GEO spol. s r.o. (vedoucím společníkem), že bude mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým, který zahrnuje:

- 2 osoby oprávněné k výkonu zeměměřických činností, v rozsahu 2x oprávnění dle ust. §13 odst. 1 písm. a), b) zákona č. 200/1994 Sb.,

- 2 oprávnění projektanti pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb.

- 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Dopravní stavby“

- 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ nebo „Vodohospodářské stavby“

- 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k projektování USES (Územních systémů ekologické stability)

- 1 soudní znalec v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, specializace na pozemky (mimo stavební pozemky) a trvalé porosty (vč. lesních porostů).

Vybraný dodavatel bude před uzavřením smlouvy vyzván k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci.

3) Seznam dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy a zadavatel si je vyhradil v zadávací dokumentaci (dle § 104 písm. a) zákona)

- pojistná smlouva

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění oznámení o výběru dodavatele. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Brně dne: dle el. podpisu

.....
Ing. Renata Číhalová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek