

Dodatek č. 8

dohoda o ukončení

smlouvy o dílo č. SPU 183559/2012-MZE ze dne 6. 9. 2012
„Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Březí nad Oslavou“

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Petrem Pejchalem, vedoucím Pobočky Žďár nad Sázavou
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Petr Pejchal, vedoucí Pobočky Žďár nad Sázavou
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Petr Pejchal, vedoucí Pobočky Žďár nad Sázavou
Adresa:	Strojírenská 1208/12, 591 01 Žďár nad Sázavou
Telefon:	+420 727 957 200
E-mail :	zdarnsazavou.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Sídlo:	Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno
Zastoupen:	Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatel
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatel
v technických záležitostech oprávněn jednat:	XXXXXXXXXX
Telefon:	XXXXXXXX
E-mail :	XXXXXXXXXX
ID DS:	784cctd
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	372520453/0300
IČO:	416 01 483
DIČ:	CZ41601483
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Brně oddíl C, vložka 2171

(dále jen „zhotovitel“)

Č.I.I.

Smluvní strany se dohodly na tomto dodatku č. 8, kterým se ukončuje dohodou smluvních stran smlouva o dílo č. objednatele č. SPU 183559/2012-MZE ze dne 6. 9. 2012 na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Březí nad Oslavou.

Čl. II

Odůvodnění a současný stav řízení:

Zhotovitel splnil veškeré svoje závazky z výše uvedené smlouvy až do části 3.1. Řízení o KoPÚ Březí nad Oslavou je ukončeno rozhodnutím o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům č.j. SPU 162766/2020 ze dne 12. 8. 2020, které nabylo právní moci dne 1. 9. 2020. Návrh pozemkových úprav byl schválen rozhodnutím č.j. SPU 077637/2018 ze dne 20.4.2018, proti kterému bylo podáno odvolání. Další práce byly následně zastaveny práce z důvodu řešení odvolacího a soudního řízení až do 11. 5. 2020. Tímto přerušením v rozsahu 3 roků a zároveň uplynutím více 10-ti roků od uzavření SOD.

Smluvní strany konstatovaly, že od roku 2015 do současnosti nastala nejméně pětiletá prodleva v realizaci smlouvy o dílo, která je jednoznačně důsledkem postupu správního řízení. Tato prodleva je zcela mimo vliv zhotovitele. Toto plynutí času nemohlo být a nebylo součástí zadávacích podmínek, není tedy zahrnuto do smluvního vztahu jako smluvní závazek zhotovitele. V souladu s článkem IX. SOD je dán dostatek důvodů pro odstoupení od smlouvy na straně objednatele.

Rovněž v souladu s bodem 5., článku IX. došlo k přerušení prací trvá od odevzdání mapového díla 07/ 2020 dosud, tedy mnohem déle než smluvených šest měsíců.

V souladu s bodem 6.4. článku IX. nastaly okolnosti, které po dobu delší 90 dní znemožnily plnění závazků ze smlouvy. Tyto spočívají v souvislosti s nařízenými opatřeními k ochraně obyvatelstva a prevenci nebezpečí vzniku a rozšíření onemocnění COVID-19 způsobené novým koronavirem SARS-CoV-2 a vydanými opatřeními proti šíření nemoci COVID-19, vyhlášením nouzového stavu vládou ČR a dalšími krizovými opatřeními, kdy byl omezen provoz orgánů veřejné moci a správních orgánů. Tímto bylo komplikováno a omezeno jednání s dotčenými účastníky.

Čl. III

Rekapitulace prací a plnění, stanovení méněprací a změna smlouvy:

V průběhu plnění SOD došlo k rozdílu plnění z důvodu fakturování na základě skutečně provedených prací. Méněpráce se týkají fakturačních celků 1.3., 1.4., 1.5., 1.6., 2.2., 3.1., uvedených v příloze č.2 tohoto dodatku.

Výše méněprací činí 451.100,00 Kč bez DPH a 545.830,30 Kč včetně DPH.

Celková cena díla na základě skutečně provedených prací a po odečtení méněprací se mění takto:

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH	1 561 470 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	1 255 250 Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	273 400 Kč
Celková cena bez DPH	3 090 120 Kč
DPH	645 852,70 Kč
Celková cena díla včetně DPH	3 735 972,70 Kč

Tyto změny nebylo možné předpokládat, nemají vliv na původní veřejnou zakázku a odpovídají skutečně provedeným pracím.

Smluvní strany se vzhledem k výše napsanému dohodly, že smluvní vztah založený smlouvou č. SPU 183559/2012-MZE ze dne 6. 9. 2012 na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Březí nad Oslavou ke dni podpisu tohoto dodatku č. 8 končí.

Smluvní strany se shodly na tom, že ke dni podpisu tohoto dodatku č. 8 jsou bezezbytku vypořádány věcné i finanční závazky obou smluvních stran vzniklé smlouvou č. SPU 183559/2012-MZE ze dne 6. 9. 2012.

Dodatek č.8 včetně příloh a tím i nové znění původní smlouvy nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Dodatek č. 8 včetně příloh č.1 a 2 je vyhotoven a podepsán oběma stranami elektronicky.

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek č. 8 včetně příloh č.1 a 2 přečetli a že souhlasí s jeho obsahem.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 7. 9. 2021

V Brně dne 6. 9. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

XXXXXXXX

XXXXXXXXXX

.....
Ing. Petr Pejchal
vedoucí Pobočky Žďár nad Sázavou

.....
Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký
jednatel AGROPROJEKT PSO, s.r.o.

Priloha 1 - Položkový výkaz činností k dodatku č.8 KoPU Brezi

Priloha 2 - Přehled méněprací a fakturace

Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení ¹⁾
1.	Přípravné práce					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	598	150	89 700	6.3.2014
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	21	300	6 300	6.1.2014
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	8	2 000	16 000	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	439	700	307 300	6.6.2014
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	0			
	Polohopisné zaměření zájmového území v lesních porostech	ha	152	1 000	152 000	6.6.2014
	Vyšetření a zaměření hranic lesních pozemků řešených v KPÚ	100bm	386	1 300	501 800	6.6.2014
	Stabilizace hranic lesních pozemků plastovou značkou	bod	120	90	10 800	6.6.2014
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území					6.6.2014
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	103	1 500	154 500	
	- stabilizace plastovou značkou		176	80	14 080	
	- stabilizace kat. hranice kamennou značkou		0	1 500	0	
1.5.	Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území					6.6.2014
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	54	1 600	86 400	
	- stabilizace plastovou značkou		49	80	3 920	
1.6.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák.	100bm	0	1 400	0	6.6.2014
	- vytyčení pozemků					
	- stabilizace plastovou značkou		0	80	0	6.6.2014
1.7.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	591	370	218 670	6.10.2014
Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH						1 561 470
2.	Návrhové práce					
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu)	ha	591	400	236 400	6.10.2015
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	40	700	28 000	6.9.2015
	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	5	1 000	5 000	6.9.2015

2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	ha	8	10 000	80 000	6.10.2015
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	ha	4	15 000	60 000	6.10.2015
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	591	1 200	709 200	6.11.2015
2.5.1	Revize návrhu nového uspořádání pozemků	ha	591	150	88 650	30.4.2018
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ	ks	6	8 000	48 000	6.2.2016
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH						1 255 250
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla	Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele				
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	ha	0	600	0	4
	Stabilizace hranic pozemků	bod	0	80	0	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	596	400	238 400	3
3.2.1.	Aktualizace podkladů pro zpracování mapového díla	kus	1	35 000	35 000	2
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez						273 400

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH	1 561 470 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	1 255 250 Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	273 400 Kč
Celková cena bez DPH	3 090 120 Kč
DPH	645 852,70 Kč
Celková cena díla včetně DPH	3 735 972,70 Kč

Příloha č.2 k dodatku č. 8 k SOD č. SPU 183559/2012-MZE ze dne 6. 9. 2012 - přehled fakturace

		skutečně fakturován o Kč bez DPH	skutečně fakturováno Kč včetně DPH
KoPÚ Březí nad Oslavou - přehled méněprací			
1.	Přípravné práce		
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	89700	108537
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	6300	7623
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	16000	19360
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	307300	368760
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	0	0
	Polohopisné zaměření zájmového území v lesních porostech	152000	183920
	Vyšetření a zaměření hranic lesních pozemků řešených v KPÚ	501800	607178
	Stabilizace hranic lesních pozemků plastovou značkou	10800	13068
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území		
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	154500	186945
	- stabilizace plastovou značkou	14080	17036,8
	- stabilizace kat. hranice kamennou značkou	0	0
1.5.	Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území		
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	86400	104544
	- stabilizace plastovou značkou	3920	4743,2
1.6.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák.	0	0
	- vytyčení pozemků	0	0
	- stabilizace plastovou značkou	0	0
1.7.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	218670	264590,7
2.	Návrhové práce		
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	236400	286044
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	28000	33880
	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	5000	6050
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	80000	96800
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	60000	72600
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	709200	858132
2.5.1.	Revize návrhu nového uspořádání pozemků	88650	107266,5
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ	18000	21780
2.6.1.	Aktualizace kompletní dokumentace návrhu KPÚ	30000	36300
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla		
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	0	0
	Stabilizace hranic pozemků	0	0

3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	238400	288464
3.2.1.	Aktualizace podkladů pro zpracování mapového díla	35000	42350
	CELKEM	3090120	3735972,2