

DODATEK č. 7

ke

SMLOUVĚ O DÍLO č. 3-2013-505206

Objednatel:

Adresa:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

**Česká republika-Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský
kraj, pobočka Strakonice**

Palackého náměstí 1090, 386 27 Strakonice

Ing. Richard Valný

Ing. Richard Valný, Ing. Jiří Roučka

Česká národní banka

3723001/0710

01312774

a

Zhotovitel:

Adresa:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ / DIČ :

GEODETIKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.

Pod Anenskou 245, 261 01 Příbram

Ing. Vladimírem Luksem

xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxx

ČSOB a.s.

198733946/0300

61682764/CZ61682764

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod č.j. oddíl C, vložka 37161

I.

Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 15.5.2013 Smlouvu o dílo č. objednatele 3 - 2013-505206 (dále SOD), kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hvoždany a Újezd“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení jeho ceny, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „smlouva“).

II.

Smlouvou bylo stanoveno, že dílo bude plněno po etapách s přesně určenými termíny dodávky díla a za pevně sjednanou cenu. Dne 26.2.2015 požádal zhotovitel o úpravu – změnu termínů plnění díla pro položky 2.1., 2.3. a 2.4. Dodatkem smlouvy č. 1 uzavřeným dne 4.3.2015 byl termín plnění změněn na 30.9.2015. Dne 21.9.2015 byl na jednání městského zastupitelstva Vodňany schválen plán společných zařízení KoPÚ ve variantě zahrnující rybník Hájek v k.ú. Chelčice jako součást vodohospodářských opatření. Na základě tohoto schválení je nutno rozšířit původní vodohospodářské opatření na část sousedního k.ú. Chelčice. Vzhledem k tomu objednatel upravil termín k dokončení etapy 2.1. do 30.11.2015. V tomto termínu byl plán společných zařízení vypracován a schválen RDK, ale následně byl plán společných zařízení expertně posouzen a bylo vyvoláno další jednání

v této věci, na kterém byla konstatována nutnost rozšíření obvodu KoPÚ se všemi důsledky. To znamená zpracování nejen návrhu vodohospodářských opatření v sousedním katastrálním území, ale zahrnutí části k.ú. Chelčice a Libějovice do odvodu Komplexních pozemkových úprav Hvoždany a Újezd, a s tím související navržení dalších částí plánu společných zařízení, to je opatření ke zpřístupnění pozemků, protierozní opatření a opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí.

Dne 9.3.2016 požádal zpracovatel na základě výše uvedeného jednání o rozšíření fakturačních celků. Cena měrných jednotek je totožná s cenou uvedenou v příloze smlouvy o dílo. Kromě fakturačního celku 2.1. kde je stanovena cena odpovídající nově řešenému území. Toto rozšíření řeší dodatek č. 3.

V souvislosti s účinností Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, ze dne 27.4.2016 je nutno upravit Čl. X smlouvy o dílo vložím nového odstavce 11. Toto řeší dodatek č.4.

Dodatkem č. 5 byly upraveny termíny fakturačních celků: 2.5., 2.6. v souvislosti se změnami územního plánu Vodňany.

Následně byly vzhledem k nouzovému stavu vyhlášenému vládou v souvislosti s nebezpečím vzniku a rozšíření onemocnění COVID-19 způsobené novým koronavirem SARS-CoV-2 byly pozastaveny všechny práce týkající se projednávání komplexních pozemkových úprav, proto byly dodatkem č. 6 opětovně prodlouženy termíny dokončení etap 2.5. a 2.6.

Při kontrolním dnu konaném dne 10.8.2021 bylo konstatováno, že z žádostí vlastníků o vytyčení nově navržených pozemků v rámci KoPÚ (fakturační celek 3.1.), jsou vzneseny požadavky na vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ celkem 2,1391 ha, tj. 3 MJ (1 MJ = 1 ha) a stabilizace hranic pozemků celkem 24 bodů, tj. 24 MJ (1 MJ = 1 bod). Smlouva o dílo (vč. šesti dodatků) předpokládá u daného fakturačního celku rozsah měrných jednotek - Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ celkem 745 MJ (1 MJ = 1 ha) a Stabilizace hranic pozemků celkem 4100 MJ (1 MJ = 1 bod). Na základě těchto skutečností byla mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuta změna plnění – snížení počtu měrných jednotek u fakturačního celku 3.1. – u vytyčení z původních 745 MJ na 3 MJ a u stabilizace z původních 4100 MJ na 24 MJ. Cena jedné měrné jednotky uvedená ve smlouvě o dílo zůstává zachována - vytyčení 300,- Kč/MJ a stabilizace 40,- Kč/MJ, vše bez DPH.

III.

Na základě výše uvedeného se Čl. VII Smlouvy o dílo mění takto:

Původní znění:

Cena za provedení díla

1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH	742 740,- Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	731 700,- Kč
3. Vytyčení pozemků dle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.)	574 250,- Kč
Celková cena bez DPH	2 048 690,- Kč
DPH	430 224,90 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 478 914,90 Kč

Nové znění:**Cena za provedení díla**

1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH	742 740,- Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	731 700,- Kč
3. Vytyčení pozemků dle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.)	188 610,- Kč
Celková cena bez DPH	1 663 050,- Kč
DPH	349 240,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 012 290,50 Kč

Ostatní ustanovení Čl. VII. Smlouvy o dílo se nemění.

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo č. 3 - 2013-505206 se u fakturačního celku 3.1. mění následovně:

Původní znění

Ucelená část, fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3 Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo						Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	ha	745	300	223 500	5
	Stabilizace hranic pozemků	bod	4100	40	164 000	

Nové znění

Ucelená část, fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3 Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo						Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	ha	3	300	900	5
	Stabilizace hranic pozemků	bod	24	40	960	

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo a dodatků č. 1 až 6 se nemění.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek č. 7, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 7 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Dodatek č. 7 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Strakonicih dne 07.09.2021

V Příbrami dne 07.09.2021

Z a o b j e d n a t e l e :

Z a z h o t o v i t e l e :

.....
Ing. Richard Valný,
vedoucí Pobočky Strakonice
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj

.....
Ing. Vladimír Luks
jednatel zhotovitele

Za správnost:

.....
Ing. Jiří Roučka
odborný rada

Příloha č. 1

Smlouvy o dílo č. 3-2013-505206 ve znění dodatků č. 1 až 7 - KoPÚ Hvoždany a Újezd

Fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
1.	Přípravné práce					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	747	80	59 760	31.5.2016
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	59	1 000	59 000	15.11.2013
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	15	1 200	18 000	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	643	200	128 600	31.5.2014
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	26	1 000	26 000	31.5.2016
	Polohopisné zaměření zájmového území v lesních porostech	ha	78	1 000	78 000	15.1.2014
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území					30.6.2016
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	102	1 000	102 000	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	253	60	15 180	
	- stabilizace kat. hranice kamennou značkou	bod	5	600	3 000	
1.5.	Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území					15.5.2014
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	38	1 800	68 400	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	100	60	6 000	
1.6.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák.	100bm	27	1 000	27 000	30.6.2016
	- vytyčení pozemků					
	- stabilizace plastovou značkou	bod	40	60	2 400	
1.7.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	747	200	149 400	29.7.2016
Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH						742 740

2.	Návrhové práce					
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (schváleného regionální dokumentační komisí a zastupitelstvem obce, vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ks	1 1	250 000 10 000	260 000	31.8.2016
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	159	200	31 800	21.8.2016
	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	37	300	11 100	31.8.2016
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	100bm	458	100	45 800	31.8.2016
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	100bm	90	500	45 000	31.8.2016
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	745	400	298 000	31.7.2020
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ	ks	4	10 000	40 000	31.10.2020
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH						731 700
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla					Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	ha	3	300	900	5
	Stabilizace hranic pozemků	bod	24	40	960	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	747	250	186 750	3
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH						188 610

Rekapitulace	
1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH	742 740 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	731 700 Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	188 610 Kč
Celková cena bez DPH	1 663 050 Kč
DPH	349 240,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 012 290,50 Kč