

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Sídlo:	Hroznová 17, 603 00 Brno
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Renata Číhalová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Lanžhot - část 2 (Soutok)
Sp. značka / č.j.:	SP2195/2021-523101 / SPU 322800/2021
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Lanžhot, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí:

Celková cena díla bez DPH 8 499 499,00 Kč
 Celková cena díla včetně DPH 10 284 393,79 Kč

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma	Geocart CZ a.s.
Sídlo:	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25567179
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	
Nabídková cena bez DPH:	13 878 560,00
Nabídková cena včetně DPH:	16 793 057, 60
Délka záruční lhůty v měsících:	96

Nabídka č. 2

Obchodní firma	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	
Nabídková cena bez DPH:	8 499 499,00
Nabídková cena včetně DPH:	10 284 393,79
Délka záruční lhůty v měsících:	96

Nabídka č. 3

Obchodní firma	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 411/9, 14700 Praha
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	
Nabídková cena bez DPH:	33 129 200,00
Nabídková cena včetně DPH:	40 086 332,00
Délka záruční lhůty v měsících:	96

Nabídka č. 4

Obchodní firma	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno-Lesná
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	41601483
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	
Nabídková cena bez DPH:	11 653 025,00
Nabídková cena včetně DPH:	14 100 160,25
Délka záruční lhůty v měsících:	96

Nabídka č. 5 – společná nabídka

Obchodní firma	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 30100 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25233025
a	
Obchodní firma	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 30100 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323

a	
Obchodní firma	Ing. Helena Krausová
Sídlo:	Jiráskovo nám. 31, 326 00 Plzeň
Právní forma:	OSVČ
IČO:	72274433
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	
Nabídková cena bez DPH:	10 962 000,00
Nabídková cena včetně DPH:	13 264 020,00
Délka záruční lhůty v měsících:	96

Nabídka č. 6 – společná nabídka

Obchodní firma	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25576992
a	
Obchodní firma	allGEO s.r.o.
Sídlo:	Radobyčická 729/10, 301 00 Plzeň – Jižní předměstí
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	263 49 469
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	
Nabídková cena bez DPH:	11 193 710,00
Nabídková cena včetně DPH:	13 544 389,10
Délka záruční lhůty v měsících:	96

Nabídka č. 7 – společná nabídka

Obchodní firma	1. Geo, spol. s.r.o.
Sídlo:	Hradební 81/6, 796 01 Prostějov
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	01573161
a	
Obchodní firma	Hanousek, s.r.o.
Sídlo:	Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	29186404
a	
Obchodní firma	Geodetická kancelář JBS, s.r.o.
Sídlo:	Juranova 108/24, Pazderna, 682 01 Vyškov
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25540378

Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	
Nabídková cena bez DPH:	9 107 558,00
Nabídková cena včetně DPH:	11 020 145,18
Délka záruční lhůty v měsících:	96

Nabídka č. 8

Obchodní firma	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	
Nabídková cena bez DPH:	23 644 650,00
Nabídková cena včetně DPH:	28 610 026,50
Délka záruční lhůty v měsících:	96

Nabídka č. 9

Obchodní firma	EKOS T, spol. s r.o.
Sídlo:	Bezručova 68, 674 01 Třebíč
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	63470985
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	
Nabídková cena bez DPH:	11 110 700,00
Nabídková cena včetně DPH:	13 443 947,00
Délka záruční lhůty v měsících:	96

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044

Odůvodnění výběru:

Vybraný dodavatel splnil všechny podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci a jeho nabídka je ekonomicky nejvýhodnější.

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídek.

Způsob hodnocení nabídek byl pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH 90%

Kritérium hodnocení č. 2: Záruka za jakost (délka v měsících) 10%

Komise označila nabídku č. 2 (GB-geodezie, spol. s r.o.) jako ekonomicky nejvýhodnější a po provedeném posouzení nabídky zjistila, že všechny požadavky dané zákonem i podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce tato nabídka splnila. V souladu s doporučením komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Rozdělení zakázky na části není možné, protože geodetické i projekční práce se prolínají celým průběhem zakázky. Případné rozdělení zakázky by přineslo její zdražení a velké koordinační a smluvní obtíže na straně zadavatele.

V Brně dne: dle el. podpisu

.....
Ing. Renata Číhalová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj