



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

SPU 318000/2021



000620904979

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, pobočka Kolín
Sídlo:	Karlovo náměstí 45, 28030 Kolín
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Janou Zajícovou
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Vyhotovení projektových dokumentací podle schváleného návrhu pozemkových úprav KoPÚ Radovesnice II. – I. etapa
Sp. značka / č.j.:	SP 11347/2020
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je zajištění vypracování projektových dokumentací podle schváleného návrhu komplexních pozemkových úprav v :

1) k.ú. Radovesnice:

- polních cest HC1, HC3, HC8, VC31, VC11, DC51 včetně projektových dokumentací pro LBK 2, LBK3, které cesty lemují a tvoří tak současně i jejich doprovodnou zeleň s protierozním charakterem v krajině.

-polních cest HC 2, VC 12 včetně projektové dokumentace pro regionální biokoridor RK 1271 , který tvoří mimo jiné doprovodnou zeleň polních cest.

- Polní cesty HC 7 v četně projektové dokumentace pro doprovodnou zelení IP 2 a IP 3, polní cesty HC 6 včetně projektové dokumentace pro doprovodnou zelení IP17, která zajišťuje

návaznost na již zbudovanou HPC 1 v sousedním k.ú. Žíželice nad Cidlinou při komplexních pozemkových úpravách v tomto katastrálním území.

2) v k.ú. Rozehnalý

-polní cesty HC 1 včetně projektové dokumentace lokálního biokoridoru LBK 13, která navazuje navazuje na již zbudovanou HPC 4 v sousedním k.ú. Žíželice nad Cidlinou.

Ke všem projektovým dokumentacím polních cest je požadován geotechnický průzkum, ke všem zadávaným projektům je požadováno zaměření výškopisu a polohopisu, projednání detailů technického řešení projektů se sborem zástupců a příslušnou obcí, příslušným odborem životního prostředí, příprava žádosti o pro vydání stavebního povolení a zajištění vydání platného stavebního povolení.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1 717 000 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	Hanousek s.r.o
Sídlo:	Barákova 2745/41, 79601Prostějov,
Právní forma:	s.r.o
IČO:	29186404
Nabídková cena bez DPH:	1 728 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 090 080 Kč
Délka záruční lhůty:	36 měsíců
Délka období pro bezplatnou aktualizaci PD	36 měsíců
Odborná zkušenost dodavatele nad rámec kvalifikačního kritéria	hodnoty PD na cesty – 1 projekt hodnoty PD USES – 2 projekty

Nabídka č.2

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	Agroprojekce Litomyšl spol. s.r.o.
Sídlo:	Rokycanova 114, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto
Právní forma:	s.r.o
IČO:	64255611
Nabídková cena bez DPH:	1 778 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 151 380 Kč

Délka záruční lhůty:	36 měsíců
Délka období pro bezplatnou aktualizaci PD	36 měsíců
Odborná zkušenost dodavatele nad rámec kvalifikačního kritéria	hodnoty PD na cesty – 2 projekty hodnoty PD USES – 0 projektů

Nabídka č. 3

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, Lesná, 638 00 Brno
Právní forma:	s.r.o
IČO:	41601483
Nabídková cena bez DPH:	1 817 700 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 199 417 Kč
Délka záruční lhůty:	36 měsíců
Délka období pro bezplatnou aktualizaci PD	36 měsíců
Odborná zkušenost dodavatele nad rámec kvalifikačního kritéria	hodnoty PD na cesty – 1 projekt hodnoty PD USES – 1 projekt

Nabídka č.4

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	NDCON s.r.o
Sídlo:	Zlatnická 10/1582, 11000 Praha 1
Právní forma:	s.r.o
IČO:	64939511
Nabídková cena bez DPH:	2 334 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH	2 824 140 Kč
Délka záruční lhůty:	36 měsíců
Délka období pro bezplatnou aktualizaci PD	36 měsíců
Odborná zkušenost dodavatele nad rámec kvalifikačního kritéria	hodnoty PD na cesty – 2 projekty hodnoty PD USES – 0 projektů

Nabídka č. 5

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	GEPARD s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, Smíchov, 150 00 Praha 5
Právní forma:	s.r.o.
IČO:	61499552
Nabídková cena bez DPH:	1 717 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH	2 077 570 Kč
Délka záruční lhůty:	36 měsíců
Délka období pro bezplatnou aktualizaci PD	36 měsíců
Odborná zkušenost dodavatele nad rámec kvalifikačního kritéria	hodnoty PD na cesty – 2 projekty hodnoty PD USES – 1 projekt

Nabídka č. 6

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL s.r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	s.r.o
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	2 577 100 Kč
Nabídková cena včetně DPH	3 118 291 Kč
Délka záruční lhůty:	36 měsíců
Délka období pro bezplatnou aktualizaci PD	36 měsíců
Odborná zkušenost dodavatele nad rámec kvalifikačního kritéria	hodnoty PD na cesty – 2 projekty hodnoty PD USES – 0 projektů

Nabídka č. 7

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	ŠINDLAR s.r.o.
Sídlo:	Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové
Právní forma:	s.r.o
IČO:	26003236
Nabídková cena bez DPH:	2 310 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH	2 795 100 Kč
Délka záruční lhůty:	36 měsíců
Délka období pro bezplatnou aktualizaci PD	36 měsíců

Odborná zkušenost dodavatele nad rámec kvalifikačního kritéria	hodnoty PD na cesty – 0 projektů hodnoty PD USES – 2 projektů
--	--

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEPARD s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, Smíchov, 150 00 Praha 5
Právní forma:	s.r.o
IČO:	61499552

a

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOVAP, spol. s r.o.
Sídlo:	Čechovo nábřeží čp.1790, 530 03 Pardubice
Právní forma:	spol. s.r.o
IČO:	15049248

Odůvodnění výběru:

V zadávací dokumentaci je uvedeno:

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu. Pokud i po tomto hodnocení nebude možné určit vítěznou nabídku, bude tato situace řešena v souladu se zásadami stanovenými v § 6 zákona. Jako vítězný účastník bude vybrán účastník s dřívějším časem podání nabídky.

U uchazeče číslo 5 Gepard s.r.o. a u uchazeče číslo 1. Hanousek s.r.o. došlo na základě provedeného hodnocení nabídek v souladu s pravidly pro hodnocení nabídek uvedenými v zadávací dokumentaci k situaci, že oba tito uchazeči získali z hodnocení stejný počet bodů. V tomto případě podle bodu 10.6 Zadávací dokumentace rozhoduje o celkovém pořadí nabídek hodnota v kritériu s nejvyšším stupněm významu to je: Celková nabídková cena bez DPH. Protože uchazeč číslo 5. Gepard s.r.o. nabídl nižší nabídkovou cenu byla jeho nabídka vyhodnocena jako první v pořadí.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Kolíně dne 1.9.2021

.....

Ing. Jana Zajícová, vedoucí pobočky