

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3 – Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, adresa Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

Ing. Šárkou Václavíkovou

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: ČNB

číslo účtu: 36011-3723001/0710

variabilní symbol:402210567

(dále jen“ **prodávající**”)

a

Balcarová Blažena r.č. 66XXXX/XXXX, bytem XXXXX, 350 02 Pomezí nad Ohří

Balcar Jan r.č. 87XXXX/XXXX, bytem XXXXX, 350 02 Pomezí nad Ohří

Balcar Michal, r.č. 97XXXX/XXXX, bytem XXXXX, 350 02 Pomezí nad Ohří

jako zákonní dědicové po zůstaviteli Ing. Janu Balcarovi, r.č. 57XXXX/XXX, naposledy bytem XXXXX, 350 02 Pomezí nad Ohří, zemřelém dne XXXXXXXX

(dále “**kupující**“)

uzavírají tento

dodatek č. 8/21

ke smlouvě č. 567/95

o prodeji podniku (části podniku)

Statek Cheb, Hospodářství Horní a Dolní Hraničná

I.

Pozemkový fond ČR uzavřel s kupujícím dne 25.9.1995 smlouvu č. 567/95 o prodeji podniku (část podniku) Statek Cheb, Hospodářství Horní a Dolní Hraničná a dodatky k této smlouvě č. 1/96 ze dne 20.5.1996, č. 2/96 ze dne 10.10.1996, č. 3/97 ze dne 12.2.1997 č. 4/97 ze dne 21.4.1997 č. 5/98 ze dne 12.11.1998, č. 5A/00 ze dne 31.10.2000, č. 6/01 ze dne 30.3.2001 a č. 7/2002 ze dne 31.10.2002, privatizační projekt 40221, privatizační jednotka 3003(dále jen „smlouva“).

Ve smyslu § 22, odst. 1) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, vstoupila ke dni účinnosti tohoto zákona, tj. k 1. lednu 2013, do práv a povinností prodávajícího ČR, za kterou jedná Státní pozemkový úřad.

II.

V souladu s ustanovením článku X. smlouvy a na základě pravomocného usnesení vydaného JUDr. Ing. Robertem Koupšetem, soudním komisařem pověřeným Okresním soudem v Chebu č. j.XXXXXXXXXX ze dne XXXXXXXXX ve věci projednání pozůstalosti po Ing. Janu Balcarovi, r.č. 57XXXXXX, se smluvní strany dohodly, že dluh ze smlouvy jsou povinni uhradit manželka Blažena Balcarová, r.č. 66XXXXXXXX a syn Jan Balcar, r.č. 87XXXXXXXX.

III.

Kupující přebírají dluh z výše uvedené smlouvy ve výši 252 397,87 Kč (slovy: dvěstědesettisíctřístadevadesátšedm korun českých a osmdesátšedm haléřů). Jedná se o dluh k datu úmrtí zůstavitele Ing. Jana Balcara. Splátka kupní ceny ve výši 42 068,00 Kč splatná ke dni 31.10.2020 byla uhrazena dne 21.9.2020.

IV.

Ke dni podpisu tohoto dodatku zbývá uhradit částku ve výši 210 329,87 Kč (slovy: dvěsetšesttisíctřistadvacetdevět korun českých a osmdesátšedm haléřů), kterou jsou Balcarová Blažena a Balcar Jan povinni zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu ČR. Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny jsou povinni kupující uhradit prodávajícímu takto:

splátkový kalendář

42.068, 00 Kč	nejpozději do 31.10.2021
42.068, 00 Kč	nejpozději do 31.10.2022
42.068, 00 Kč	nejpozději do 31.10.2023
42.068, 00 Kč	nejpozději do 31.10.2024
42.057, 87 Kč	nejpozději do 31.10.2025

V.

Prodávající nevyužije předkupního práva ani nebude trvat na uhrazení kupní ceny podle čl. VIII smlouvy č. 567/95.

VI.

SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platném nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje subjekt osobních údajů, že jeho uvedené osobní údaje zpracovává pro účely realizace výše uvedeného účelu. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. SPÚ se zavazuje, že při správě a zpracování osobních údajů bude dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

VII.

Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst.1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). SPÚ zajistí uveřejnění tohoto dodatku včetně smlouvy a doposud uzavřených dodatků v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

VIII.

Tento dodatek je sepsán v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

IX.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 17.8.2021

V Karlových Varech dne 17.8.2021

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

.....
Balcarová Blažena

Za věcnou a formální správnost odpovídá:
Ing. Jiří Loufek
vedoucí oddělení převodů majetku státu
Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

.....
Balcar Jan

.....
Balcar Michal

.....
podpis

Za správnost: Michalíková Andrea

.....
podpis

*Tato smlouva byla uveřejněna v registru
smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,
o registru smluv*

.....
datum registrace

.....
ID smlouvy

.....
registraci provedl
(uvést jméno a příjmení
odpovědného zaměstnance)

V dne

.....
razítko + podpis odpovědného
zaměstnance