

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka:  
Spisová zn.:

Vyřizuje.:  
Tel.:  
ID DS:  
E-mail:

Datum: 19. 4. 2021

Státní pozemkový úřad  
KPÚ pro Plzeňský kraj  
Pobočka Plzeň  
Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň

interně

## KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ TROJANY U MLADOTIC – VYJÁDRĚNÍ K OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Dopisem ze dne 8. 4. 2021 jste zaslali našemu oddělení oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách (KoPÚ) v k.ú. Trojany u Mladotic. Současně jste nás vyzvali ke stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů.

Sdělujeme Vám, že v obvodu KoPÚ se **nachází** následující stavba vodního díla – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ), která je v majetku státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění:

název HOZ	ID majetku	rok pořízení	otevřený [km]	Zakrytý zatrubněný [km]	ČHP
BILOV IV, K-3T	2120000014-11201000	1983	0,086	0,374	1-11-02-081

V obvodu KoPÚ se dle nám dostupných podkladů mohou nacházet i odvodněné pozemky podrobným odvodňovacím zařízením (POZ), které je příslušenstvím pozemků. Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Zivotní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Orientační zakres trasy HOZ přikládáme. V situaci je zakres HOZ uveden s číslem majetku, trubní část HOZ je vyznačena modrou čarou, otevřená část HOZ je vyznačena červenou čarou a POZ je vyznačeno růžovou plochou s uvedením roku výstavby.

Vzhledem k výskytu HOZ a POZ v zájmovém území připravované KoPÚ požadujeme v rámci návrhu plánu společných zařízení (např. polních cest, vodohospodářských opatření apod.) a návrhu nového uspořádání pozemků respektovat tyto podmínky:

- zakreslit trasy HOZ do hlavního výkresu PSZ a plochy POZ do map průzkumu, do technické zprávy PSZ uvést informace o existenci HOZ s přehledem hlavních parametrů, v případě střetu navržených opatření s HOZ uvést do technické zprávy SPZ podrobný popis dotčení HOZ

- hranice pozemků požadujeme u otevřené části kanálu zaměřit ve vzdálenosti 0,5 m od břehové hrany
- na zakryté části HOZ požadujeme zaměřit objekty (vtokový objekt, výust, kontrolní šachta)
- pod otevřeným korytem HOZ navrhnout s odkazem na Informaci OMPÚ č. 1/2017 ze dne 28. 2. 2017 č. j. SPÚ 089940/2017 v rámci návrhu nového uspořádání pozemků, pozemek do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, a to druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé
- navrhnout taková opatření, aby byla po jejich realizaci i nadále zachována funkčnost odvodňovacího systému (POZ i HOZ)
- zajistit přístup k objektům HOZ za účelem kontroly a případných oprav
- vlastníci nově navržených pozemků, pod kterými se nalézá zakryté HOZ, budou seznámeni s existencí tohoto zařízení
- bude-li v rámci PSZ navrženo opatření, které se bude dotýkat stavby vodního díla HOZ, požadujeme jej předložit k odsouhlasení technického řešení
- výsadba nad zakrytým HOZ není přípustná z důvodu přístupu pro údržbu a opravy, dále z důvodu nebezpečí prorůstání kořenů stromů a keřů do potrubí
- při výstavbě nebo rekonstrukci polních cest, sjezdů na pole a výhyben nebo jiných staveb (např. biokoridory, PPO, protierozní opatření) požadujeme dodržet normu ČSN 75 4030 – Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a jinými vedeními a ČSN 75 2130 – Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními

Toto vyjádření je vydáno za SPÚ, odbor vodohospodářských staveb z titulu vlastníka technické infrastruktury (staveb k vodohospodářským melioracím).

S pozdravem

(otisk úředního razítka)

vedoucí oddělení VHS České Budějovice  
Státní pozemkový úřad

## **Přílohy**

2 x situace k.ú.Trojany u Mladotic s vyznačením melioračních staveb