

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
<b>Sídlo:</b>	Rudolfovská 493/80, 370 01 České Budějovice
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc. ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj
<b>IČ:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ 01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	Vyhotovení návrhu KoPÚ v k.ú. Libníč, k.ú. Rankov u Trhových Svinů, k.ú. Branišov u Dubného - část 002 Vyhotovení návrhu KoPÚ v k.ú. Rankov u Trhových Svinů
<b>Sp. značka / evid. číslo VZ</b>	JČK 40/2014 2VZ15919/2014-505101, evidenční č. ve VVZ 494179
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále je „zákon“)

### Písemná zpráva zadavatele

na veřejnou zakázku

„Vyhotovení návrhu KoPÚ v k.ú. Libníč, k.ú. Rankov u Trhových Svinů, k.ú. Branišov u Dubného - část 002 Vyhotovení návrhu KoPÚ v k.ú. Rankov u Trhových Svinů“

Předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky činí celkem (všechny části):  
5 430 000,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky – části 002 Vyhotovení návrhu KoPÚ v k.ú. Rankov u Trhových Svinů činí celkem: 2 340 000,- Kč bez DPH

z toho předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 1 800 000,- Kč bez DPH  
opční právo stanoveno v předpokládané výši: 540 000,- Kč bez DPH

Veřejná zakázka byla zadána v otevřeném řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě uveřejněné Zadávací dokumentace k veřejné zakázce byly podány nabídky firmami v tomto pořadí:

**nabídka č. 1** doručeno 30.01.2015 v 11:00 hodin  
Obchodní firma nebo název: Ing. Helena Krausová  
Sídlo: Jiráskovo nám. 31, 326 00 Plzeň  
Právní forma: fyzická osoba  
IČ: 72274433  
DIČ: CZ7056022215  
Obchodní firma nebo název: GROMA PLAN s.r.o.

Sídlo: Plachého 40, 301 00 Plzeň  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 25233025  
DIČ: CZ25233025  
Nabídková cena bez DPH: 1 112 800 Kč

**nabídka č. 2** doručeno 03.02.2015 v 08:40 hodin  
Obchodní firma nebo název: AGROPROJEKT PSO s.r.o.  
Sídlo: Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 41601483  
DIČ: CZ41601483  
Nabídková cena bez DPH: 1 119 840 Kč

**nabídka č. 3** doručeno 03.02.2015 v 11:20 hodin  
Obchodní firma nebo název: GB – geodezie, spol. s r.o.  
Sídlo: Lazaretní 4298/11a, 615 00 Brno  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 26271044  
DIČ: CZ26271044  
Nabídková cena bez DPH: 1 237 340 Kč

**nabídka č. 4** doručeno 03.02.2015 v 12:00 hodin  
Obchodní firma nebo název: AGROPOZ CB, s.r.o.  
Sídlo: Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 28148916  
DIČ: CZ28148916  
Obchodní firma nebo název: AGROPOZ, v.o.s.  
Sídlo: Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice  
Právní forma: veřejná obchodní společnost  
IČ: 62497090  
DIČ: CZ62497090  
Obchodní firma nebo název: GEOPOZEM CB s.r.o.  
Sídlo: Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 02255073  
DIČ: CZ02255073  
Obchodní firma nebo název: GEOPOZEM, v.o.s.  
Sídlo: Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice  
Právní forma: veřejná obchodní společnost  
IČ: 25199161  
DIČ: CZ25199161  
Nabídková cena bez DPH: 976 679 Kč

**nabídka č. 5** doručeno 03.02.2015 v 13:29 hodin  
Obchodní firma nebo název: TRAVAL, s.r.o.  
Sídlo: Čechova 395/59, 370 65 České Budějovice  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 26085518  
DIČ: CZ26085518  
Obchodní firma nebo název: GEFOS a.s.  
Sídlo: Kunderatka 17, 180 82 Praha 8 Libeň

Právní forma: akciová společnost  
IČ: 25684213  
DIČ: CZ25684213  
Nabídková cena bez DPH: 1 025 190 Kč

**nabídka č. 6** doručeno 04.02.2015 v 08:10 hodin  
Obchodní firma nebo název: GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o.  
Sídlo: Budovcova 2530, 397 01 Písek  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 26042452  
DIČ: CZ26042452  
Obchodní firma nebo název: Ing. Josef Honz  
Sídlo: Zahorčice 2, 387 42 Lnáře  
Právní forma: fyzická osoba  
IČ: 48223981  
DIČ: CZ7312190138  
Nabídková cena bez DPH: 1 128 130 Kč

**Nabídka č. 7** doručeno 04.02.2014 v 08:44 hodin  
Obchodní firma nebo název: Ing. Pavel Dvořáček  
Sídlo: Pod Pracovem 232, 391 01 Planá nad Lužnicí – Lhota Samoty  
Právní forma: fyzická osoba  
IČ: 65945735  
DIČ: CZ6604170903  
Obchodní firma nebo název: Ing. Jan Sokol  
Sídlo: Senovážné nám. 5, 370 01 České Budějovice  
Právní forma: fyzická osoba  
IČ: 73538671  
DIČ: CZ8009171599  
Nabídková cena bez DPH: 1 098 340 Kč

V souladu s ustanovením § 59 zákona a na základě pověření zadavatele, hodnotící komise posoudila prokázání splnění kvalifikace v nabídkách předložených uchazeči a konstatovala, že všechny nabídky kvalifikaci splňují.

Dále hodnotící komise, v souladu s ustanovením § 76 zákona, posoudila nabídky z hlediska splnění zákonných požadavků a z hlediska splnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatovala, že všechny nabídky uvedené podmínky splňují.

Současně hodnotící komise posoudila nabídkové ceny všech uchazečů a ve smyslu § 77 odst. 1 zákona. Vzhledem k okolnostem a podmínkám plnění považuje hodnotící komise cenu v nabídkách č. 4 – sdružení AGROPOZ CB s.r.o., AGROPOZ, v.o.s., GEOPOZEM CB s.r.o., GEOPOZEM, v.o.s., č. 5 – sdružení TRAVAL s.r.o., GEFOS a.s. za mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Hodnotící komise si od těchto uchazečů vyžádala písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Lhůta pro jeho doručení byla stanovena na 3 pracovní dny ode dne doručení žádosti uchazeči.

Hodnotící komise doručená zdůvodnění řádně přezkoumala a dospěla k názoru, že nabídková cena uchazeče č. 4 pro část 002 veřejné zakázky a cena uchazeče č. 5 pro část 002 veřejné zakázky je zdůvodněna objektivními příčinami. Komise požadovala, aby součástí zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny byla vyplněná „Tabulka – podrobná kalkulace ceny“ (dále jen tabulka), kterou považuje za zcela zásadní pro objektivní a transparentní posouzení ekonomických aspektů souvisejících s nabídkovou cenou. Předpokládaný počet hodin na realizaci jednotlivých dílčích fakturačních celků i další údaje uvedené v doručených tabulkách považuje hodnotící komise za postačující k realizaci veřejné zakázky. Hodnotící komise tedy zohlednila tato písemná zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny a zařadila nabídky do hodnocení.

Hodnotící komise přistoupila k hodnocení nabídek č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 dle hodnotících kritérií stanovených v zadávací dokumentaci, tj. základním hodnotícím kritériem byla **nejnižší nabídková cena**.

**Hodnocení nabídek a jeho výsledek:**

Pořadí nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	Nabídková cena bez DPH
1.	AGROPOZ CB s.r.o., AGROPOZ, v.o.s., GEOPOZEM CB s.r.o., GEOPOZEM, v.o.s.	976 679 Kč
2.	TRAVAL, s.r.o., GEFOS a.s.	1 025 190 Kč
3.	Ing. Pavel Dvořáček, Ing. Jan Sokol	1 098 340 Kč
4.	Ing. Helena Krausová, GROMA PLAN s.r.o.	1 112 800 Kč
5.	AGROPROJEKT PSO s.r.o.	1 119 840 Kč
6.	GK Plavec - Michalec Geodetická kancelář s.r.o., Ing. Josef Honz	1 128 130 Kč
7.	GB – geodezie spol. s r.o.	1 237 340 Kč

Na základě Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky byla dne **4. 5. 2015 uzavřena smlouva o dílo se sdružením AGROPOZ CB s.r.o., Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice, IČ: 28148916, AGROPOZ, v.o.s., Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice, IČ: 62497090, GEOPOZEM CB s.r.o., Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice, IČ: 02255073, GEOPOZEM, v.o.s., Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice, IČ: 25199161** na částku 976 679 Kč bez DPH. Veřejná zakázka nebude plněna prostřednictvím subdodavatele.

V Českých Budějovicích dne 6. 5. 2015

.....  
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.  
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj