

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

č.
(dále jen „smlouva“)

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatelem

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

Adresa: Winstona Churchilla 1800, 130 00 Praha 3 - Žižkov

Pobočka Kolín

Adresa: Karlovo náměstí 45, 280 30 Kolín

zastoupený:

Ing. Jana Zajícová,
vedoucí pobočky, KPÚ pro Středočeský kraj
a hlavní město Praha, Pobočka Kolín

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Jana Zajícová,
vedoucí pobočky, KPÚ pro Středočeský kraj
a hlavní město Praha, Pobočka Kolín

v technických záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Miluše Charvátová,
odborný rada, KPÚ pro Středočeský kraj
a hlavní město Praha, Pobočka Kolín

Tel.:

Karlovo náměstí 45, 280 30 Kolín

E-mail:

+420 725950071

ID DS:

kolin.pk@spucr.cz

Bankovní spojení:

z49per3

Číslo účtu:

ČNB

IČ:

3723001/0710

DIČ:

01312774

není plátcem DPH

(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitelem

Sdružením firem GEPARD s.r.o. a GEOVAP, spol. s r.o.

Reprezentant sdružení:

GEPARD s.r.o.

Sídlo:

Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5

Zastoupený:

Ing. Tomášem Krátkým

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Tomáš Krátký
V technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXXXXXXXXX
Bankovní spojení: FIO banka a.s.
Číslo účtu: 2300284681/2010
IČ/DIČ: 61499552/CZ61499552 je platcem DPH
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 30558.

Člen sdružení: GEOVAP spol. s r.o.
Sídlo: Čechovo nábřeží čp.1790, 530 03 Pardubice
Zastoupený Ing. Pavlem Cimplem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: Citibank, a.s., č.ú. 2020870109/2600
IČ : 15049248
DIČ: CZ15049248 je platcem DPH
Společnost je zapsána v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, v oddílu C, vložka 234

(dále jen jako „zhotovitel“)

na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Vyhotovení projektových dokumentací podle schváleného návrhu pozemkových úprav KoPÚ Radovesnice II. – I. etapa**“, na základě výsledku výběrového řízení realizovaného v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZV“).

Čl. I

Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Účelem této smlouvy je zajištění vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby (dále jen „projektová dokumentace“) včetně provedení podrobného geotechnického průzkumu v rozsahu nezbytném pro realizaci následující stavby:

Název stavby: Hlavní cesta HC8

Místo stavby: k.ú. Radovesnice II.; parcelní číslo 1594,1578,1599

Popis stavby: Výstavba nové jihozápadní cesty od jihu intravilánu k silnici III/32711 určena k zpřístupnění pozemků v lokalitě „Na Ohrádkách“. Cesta začíná na jihu u HC 1 a končí u silnice III/32711 (KM 0,762 – III./32711). Délka cesty 783 m. Šířka vozovky včetně krajnice 4+2*0,5. Povrch a konstrukce tvoří asfalt/asfaltbeton. Nivelita cesty v co největší míře kopíruje terén, max podélný sklon nivelety je cca 2 %, min cca 0%, příčný sklon je jednostranný 2,5 %. Odvodnění vozovky zajišťuje podélný a příčný sklon (2,5%). Odvodnění pláňe jednostranný příčný sklon 3%. Dále je řešeno podélnou drenáží, na vhodných místech a před připojením polní cesty na silnici (cca 15 – 20m) bude dren zvětšen. Drenáž je jednostranná na straně příčného sklonu, má funkci vsakovací, ale může i vysychat. V místě napojení na silnici jsou navrženy propustky, příkop silnice nutno prohloubit, eventuálně se propustek zaslepí a zasype do doby prohloubení příkopu. Výstavba cesty zajišťuje ochranu ŽP. Ozelenění míst KM 0,007 – 0,008 – LBK 2; KM 0,020 – 0,087 – LBK 2; KM 0,072 – 0,423 – LBC 3; KM 0,366 – 0,783 – LBK 2. Místa propustků a žlabů, brody a mostky KM 0,394 – P58; KM 0,759 – P57; vyhybny KM 0,286

– V12, KM 0,414 – V27. Dotčená zařízení technické inf. KM 0,752 – 0,756 – STL, KM 0,754 – 0,758 – sdělovací vedení podzemní, KM 0,757 – 0,762 – sdělovací vedení podzemní, plošná meliorace.

Název stavby: **LBC3**

Místo stavby: k.ú. Radovesnice II.; parcelní číslo 1597,1598

Popis stavby: Biocentrum na orné půdě při Ohařském potoce. Půda lužní černozem, hlinitá, součástí vodní plocha k realizaci. Výměra v obvodu PÚ 32 786 m². Doplňková funkce vodohospodářské opatření. Výměra v obvodu PÚ 32 786 m². Součástí projektové dokumentace je vytvoření mokřadu v rámci biocentra bez technického napojení na vodní tok.

Název stavby: **LBK 2**

Místo stavby: k.ú. Radovesnice II.; parcelní číslo 1663, 1600,1603, 1579, 1543

Popis stavby: Biokoridor na orné půdě, místy při otevřeném odvodňovacím zařízení nebo podél polní cesty. Půda od východu rendzina, hnědozem oglejená, drnová půda a černozem lužní karbonátová. Výměra v obvodu PÚ 35 272 m². Doplňková funkce zemědělský půdní fond.

Název stavby: Hlavní cesta **HC1**

Místo stavby:k.ú. Radovesnice II., parcelní číslo 1665

Popis stavby: Pátevní jihozápadní cesta, která zpřístupňuje zemědělské, ale i lesní pozemky v lokalitách „V osmnácti a Ke studánkám“. Společně s HC2 tvoří cestu na Ohaře. Na cestu HC1 navazuje HC3, VC9, DC16. Délka cesty 1200 m. Šířka vozovky včetně krajnice 4+ 2*0,5. Povrch a konstrukce tvoří asfalt/asfaltbeton. Nivelita cesty v co největší míře kopíruje terén. Max podélný sklon nivelety je cca 3 %, min. cca 0 %. Příčný sklon je jednostranný (2,5%). Odvodnění vozovky zajišťuje podélný a příčný sklon (2,5%). Odvodnění pláň jednostranný příčný sklon 3%. Dále je řešeno podélnou drenáží, na vhodných místech a před připojením polní cesty na silnici (cca 15 – 20m) bude dren zvětšen. Drenáž je jednostranná vždy na straně příčného sklonu, má funkci vsakovací, ale může i vysychat. Na vhodných místech bude vyvedena do vodoteče. Ozelenění KM0,000 – 0,538 – LBK2. Propustky, žlaby, brody KM 0,003 – P1, KM 0,498 – P8. Vyhýbny KM 0,399 – V19; KM 0,844 – V20; sjezdy KM 0,072 – S9; KM 0,498 – S10n. Dotčena zařízení tech. Inf. KM 0,003 – 0,003 – meliorační zařízení otevřené stav HOZ 8; KM 0,510 – 0,514 – meliorační zařízení zatrubněné stav HOZ7; plošná meliorace.

Název stavby: Hlavní cesta **HC 3**

Místo stavby: k.ú. Radovesnice II.; parcelní číslo 1604

Popis stavby: Cesta směřující na jih obce a vede směrem Lipeč. Zpřístupňuje zemědělské pozemky v lokalitě „V Rouškách a Na Ohradách“. V severní části na cestu navazuje HC1

ve střední HC2. U hranice k.ú. Lipeč v jižní části obce se k cestě připojuje VC25. Nivelita cesty v co největší míře kopíruje terén. Max podélný sklon nivelety je cca 2,5 %, min cca 0 %. Příčný sklon je jednostranný 2,5 %. Délka cesty je 918 m. Šíře vozovky + krajnice 4+2*0,5 m. Konstrukce a povrch asphalt/asfaltobeton. Odvodnění vozovky zajištěno podélným a příčným sklonem (2,5 %). Odvodnění pláňe zajištěno jednostranným příčným sklonem 3%. Odvodnění pláňe řeší podélná drenáž., na vhodných místech a před připojením polní cesty na silnici (15 – 20 m) bude dren se zvětšen. Drenáž je jednostranná vždy na straně příčného sklonu, drenáž má funkci jak vsakující, může i vysychat. Na vhodných místech bude vyvedena do vodoteče. Ozelenění cesty KM 0,038 – 0,319 – LBK2. Doplnková funkce je vodohospodářské opatření a ochrana ŽP. Propustky, žlaby, brody mosty nejsou. Výhybny KM 0,287 – V18; KM 0,602 – V13; sjezdy KM 0,100 – S1, KM 0,118 – S2. Dotčená zařízení tech. Inf. Plošná meliorace.

Název stavby: Vedlejší cesta **VC 31**

Místo stavby: Radovesnice II.; parcelní číslo 1542

Popis stavby: Délka cesty je 449 m_šíře vozovky. Konstrukce a povrch je štěrkový. Ozelenění KM 0,002 – 0,443 – LBK2; KM 0,443 – 0,443 – LBK3. Doplnková funkce je ochrana ŽP. Křížení a připojení se silnicemi KM 0,000 – III/32718. Propustky, žlaby, brody a mosty KM 0,003-P69. Bez vyhyben. Dotčená zařízení tech. Inf. KM 0,269 - -0,271 – VN nadzemí; KM 0,339 – 0,340 – meliorační zařízení zatrubněné stav HOZ11

Název stavby: Vedlejší cesta **VC 11**

Místo stavby: Radovesnice II.; parcelní číslo 1667

Popis stavby: Cesta navazuje na HC1. Nachází se na západ od obce. Zpřístupňuje zemědělské a lesní pozemky u Domanovického lesa. Nivelita cesty v co největší míře kopíruje terén. Max. podélný sklon nivelety je cca 2,00 %, min cca 0%. Příčný sklon je jednostranný 2,5%. Délka cesty je 173 m a šíře vozovky + krajnice 3,5+2*0,5 m. Konstrukce a povrch je štěrkový. Odvodnění vozovky je zajištěno podélným a příčným sklonem (2,5%). Odvodnění pláňe je zajištěno jednostranným příčným sklonem 3%. Odvodnění pláňe je řešeno podélnou drenáží, na vhodných místech a před připojením polní cesty na silnici (cca 15-20 m) bude dren zvětšen. Drenáž je jednostranná a vždy na straně příčného sklonu, na vhodných místech bude vyvedena do vodoteče. Bez ozelenění. Doplnková funkce je vodohospodářská opatření. Propustky, žlaby, brody a mosty KM 0,166 – P7. Bez vyhyben. Sjezdy KM 0,168 – S11n. Dotčená zařízení tech. Inf. Plošná meliorace.

Název stavby: Doplnková cesta **DC 51**

Místo stavby: Radovesnice II.; parcelní číslo 1596

Popis stavby: Délka cesty je 216 m. Konstrukce a povrch je štěrkový. Ozelenění KM 0,001 – 0,216 – LBC3. Doplnková funkce je ochrana ŽP.

Název stavby: Hlavní cesta **HC2**

Místo stavby: Radovesnice II.; parcelní číslo 1622, 1621

Popis stavby: Západní cesta, která zpřístupňuje zemědělské, ale i lesní pozemky v lokalitě V osmnácti, V rouškách, Lipecká Doubrava a Radovesnická Doubrava. Vede přes les na Ohaře. Na cestu navazuje od jihu cesta HC3, dále ve směru na Ohaře na cestu navazuje VC10. Nivelita cesty v co největší míře kopíruje terén. Max. podélný sklon nivelety je cca 2,3%, min. cca 0%. Příčný sklon je jednostranný 2,5%. Délka cesty je 2167 m. Vozovka + krajnice 4+2*0,5 m. Konstrukce a povrch asphalt/asfaltobeton. Odvodnění vozovky je zajištěno podélným a příčným sklonem (2,5%). Odvodnění pláň je zajištěno jednostranným příčným sklonem 3%. Odvodnění pláň je řešeno podélnou drenáží, na vhodných místech a před připojením polní cesty na silnice (cca 15-20m) bude drén zvětšen. Drenáž je jednostranná vždy na straně příčného sklonu, drenáž má funkci jak vsakovací, tak může i vysychat. Na v hodných místech bude vyvedena do vodoteče KM 0.772 - 1.028 - SP6; KM 1.045 - 1.215 - SP5. Ozelenění KM 1.675 - 1.681 - RK 1271, KM 1.985 - 1.985 - RK 127. Doplňková funkce vodohospodářská a ochrana ŽP. Propustky, žlaby, brody KM 0.007 - P2, KM 0.771 - P59, KM 0.824 - P60, KM 1.035 - P6, KM 1.036 - P61, KM 1.716 - P4, KM 2.023 - P5. Výhybny KM 0.400 - V14, KM 0.750 - V23.

Název stavby: Hlavní cesta **HC7**

Místo stavby: Radovesnice II.; parcelní číslo **1461**

Popis stavby: Cesta vede od obce na východ, končí před lesním celkem. Zpřístupňuje zemědělské pozemky v lokalitách „U vymoklin a Za bažantnicí“. Navazuje na silnici III/32711, na HC7 navazuje VC15, C11(lesní cesta mimo obvod). Nivelita cesty v co největší míře kopíruje terén. Max. podélný sklon nivelety je cca 2,0%, min. cca 0%. Příčný sklon je jednostranný 2,5%. Délka cesty je 910 m. Vozovka + krajnice 4+2*0,5 m. Konstrukce a povrch asphalt/asfaltobeton. Odvodnění vozovky je zajištěno podélným a příčným sklonem (2,5%). Odvodnění pláň je zajištěno jednostranným příčným sklonem 3%. Odvodnění pláň je řešeno podélnou drenáží, na vhodných místech a před připojením polní cesty na silnice (cca 15-20m) bude drén zvětšen. Drenáž je jednostranná vždy na straně příčného sklonu, drenáž má funkci jak vsakovací, tak může i vysychat. V místě napojení na silnice jsou navrženy propustky, příkop silnice se musí prohloubit, ev. se propustek zaslepí a zasype do doby prohloubení příkopu. KM 0.012 - SP9, KM 0.016 - SP8, KM 0.560 - SP11, KM 0.561 - SP10. Ozelenění KM 0.015 - 0.532 - IP1, KM 0.026 - 0.696 - IP1, KM 0.569 - 0.691 - IP1, KM 0.691 - 0.891 - IP2, KM 0.696 - 0.878 - IP3. Doplňková funkce ochrana ZPF, ochrana ŽP. Křížení a připojení se silnicemi KM 0.000 - III/32711. Propustky, žlaby, brody, mosty KM 0.003 - P32, KM 0.454 - P33, KM 0.559 - P56, výhybny KM 0.516 - V11, sjezdy KM 0.010 - S68, KM 0.382 - S90, KM 0.397 - S91 KM 0.454 - S92n, KM 0.899 - S93

Název stavby: Vedlejší cesta **VC 12**

Místo stavby: Radovesnice II.; parcelní číslo 1615

Popis stavby: Nachází se na západ od obce, vede také k hájovně. Zpřístupňuje hlavně lesní pozemky, ale i zemědělské u Dománovického lesa. Navazuje na ni VC13, C6 a C7(lesní cesty mimo obvod). Niveleta cesty v co největší míře kopíruje terén, mírně stoupa a klesá. Max. podélný sklon nivelety je cca 2%, min. cca 0%. Délka cesty je 169 m.

Vozovka+ krajnice 3+2*0,5 m. Konstrukce a povrch štěrkový. Cesta nemá vybudované odvodnění. Dotčená zařízení tech.inf. plošná meliorace. Ozelenění, Doplňková funkce, křížení a připojení se silnicemi, propustky, žlaby, brody, mosty, výhybny, sjezdy nejsou.

Název stavby: Hlavní cesta **HC6**

Místo stavby: Radovesnice II.; parcelní číslo **1276**

Popis stavby: Severní cesta vede na Žiželice. Zpřístupňuje zemědělské pozemky v lokalitách Ve vlčích lukách a Na čtvrtích. Cesta vede od komunikace III/32718 za hranicí k.ú navazuje na C10. Nivelita cesty v co největší míře kopíruje terén. Max. podélný sklon nivelety je cca 2,0%, min. cca 0%. Příčný sklon je jednostranný 2,5%. Délka cesty je 362 m. Vozovka + krajnice 5+2*0,5 m. Konstrukce a povrch asfalt/asfaltbeton. Odvodnění vozovky je zajištěno podélným a příčným sklonem (2,5%). Odvodnění pláně je zajištěno jednostranným příčným sklonem 3%. Odvodnění pláně je řešeno podélnou drenáží, na vhodných místech a před připojením polní cesty na silnici (cca 15-20m) bude drén zvětšen. Drenáž je jednostranná vždy na straně příčného sklonu, drenáž má funkci jak vsakovací, tak může i vysychat. V místě napojení na silnici jsou navrženy propustky, příkop silnice se musí prohloubit, ev. se propustek zaslepí a zasype do doby prohloubení příkopu. Ozelenění žádné. Doplňková funkce není. Křížení a připojení se silnicemi KM 0,000 – III/32718. Propustky, žlaby, brody, mosty KM 0,003-P50. Výhybna KM 0,345-V26. Dotčená zařízení tech.inf. plošná meliorace

Název stavby: **IP 3**

Místo stavby: Radovesnice II.; parcelní číslo 1461

Popis stavby: Popis - navržený liniový, doplňková funkce ochrana ZPF

Název stavby: **IP 2**

Místo stavby: Radovesnice II.; parcelní číslo 1461

Popis stavby: Popis - navržený liniový, doplňková funkce ochrana ZPF

Název stavby: **IP17**

Místo stavby: Radovesnice II.; parcelní číslo 1276

Popis stavby: Popis - navržený liniový, doplňková funkce ochrana ZPF, výměra obvodu 353 m

Název stavby: **RK 1271**

Místo stavby: Radovesnice II.; parcelní číslo 1790, 1814,1812,1805

Popis stavby: Název K72 - Žehuňská obora, Regionální biokoridor nutné nově založit na orné půdě. Půda lužní karbonátová, jílovitohlinitá, velmi hluboká., výměra obvodu 80 192 m.

Název stavby: **LBK 13**

Místo stavby: Rozehnalý; parcelní číslo 797, 828, 865, 866

Popis stavby: Katastrální území: Žiželice nad Cidlinou, Radovesnice II, Rozehnalý. Délka celkem/v obvodu KoPÚ: 2,7 km / 192 m. Šířka: min. 15 m. Rozloha v zájmovém území/ lokalita: 1759 m². Geobiocenologická typizace: 2BD3, 2B2, 2BC5, 2AB4. Biochora: 2RB. Kultura: les, orná půda, vodoteč. Charakteristika ekotopu a bioty: Nově navržený biokoridor na orné půda. Půda drnová, hlinitá a černozem lužní karbonátová. Geologie – fluviální převážně písčitohlinité sedimenty (holocén) a středně turonské sedimenty (pískovce a spongility). Doporučená opatření: Založení břehového porostu tvořeného stromy s podrostem keřů, nová výsadba s využitím vlhkomilných dřevin dle stanovištních podmínek a vodohospodářských požadavků (vhodné např. olše lepkavá, jasan ztepilý, dub letní, vrby, bez černý), dřeviny správně prostorově rozmístit v optimálních vzdálenostech (60 – 100 cm nad hladinu, 2 – 4 m od paty svahu).

Název stavby: Hlavní cesta **HC 1**

Místo stavby: Rozehnalý, parcelní číslo 855, Hradištko II. p.č.784

Popis stavby: Cesta HC1 vede v trase stávající cesty od silnice III/32718 severozápadním směrem na mostek přes Radovesnický potok k hranici obvodu KoPÚ (hranice k.ú.) na západě zájmového území, kde se napojuje na stávající cestu do Žiželic. Stávající cesta je zemní nezpevněná s vyjetými kolejiemi a bez odvodnění. Cesta HC1 je navržena s asfaltovým krytem a zpřístupňuje pozemky na západě řešeného území. Návrh trasy respektuje stávající prostorové podmínky území. Trasa je tvořena z přímých úseků, kružnicových oblouků bez přechodnic s ohledem na návrhovou rychlost 30 km/h. Cesta HC1 začíná napojením na silnici III/32718 zakružovacími oblouky o poloměru 9m a rozšířením cesty na 5 m. Styčná spára napojení v živичném krytu bude odříznuta do hloubky min. 50mm, vrstva krytu odfrézována a spáry budou ošetřeny modifikovanou zálivkou. Vzhledem k neexistenci silničního příkopu (povrchová voda ze silnice stéká do terénu svažujícího se od silnice), není pod sjezdem navržen propustek. Stávající mělký silniční rigol končící u stávajícího sjezdu bude vyústěn na terén klesající od silnice stejně, jako v současnosti. Cesta končí napojením na pokračující polní cestu s asfaltovým krytem do Žiželic. Výhybna není vzhledem k délce cesty navržena. Pro míjení vozidel lze využít napojení cest DC2 a DC3, případně sjezdy na okolní pozemky. Odvodnění vozovky je zajištěno podélným a příčným sklonem. Odvodnění pláň je zajištěno jednostranným příčným sklonem 3,0%. Cesta bude odvodněna podélnou drenáží z drenážních trubek PVC DN 100 uložených v rýze obsypané těžkým kamenivem v min. hloubce 0,25 m pod úrovní rostlé pláň s vyústěním do terénu svažujícího se od cesty a do Radovesnického potoka. V km 0,136 – 0,244 je pro odvedení povrchové vody stahující se k cestě navržen mělký lichoběžníkový příkop (Př1) se sklonem svahů 1:1,5 a šířkou ve dně 0,3m. Voda z příkopu je odvedena propustkem P5 pod cestou HC1. Niveleta cesty v co největší míře kopíruje terén, v trase převážně klesá (max.2,11%), krátké stoupání má hodnotu 0,51% . Lomy podélného sklonu jsou zaobleny parabolickými oblouky. Lomy nivelety s rozdílem sklonů menším než 1% není třeba zaoblovat. Na začátku a na konci je výškové řešení dané napojením na silnici III/32718 a pokračující cestou do Žiželic. Součástí cesty HC1 je v km 0,297 – 0,307 stávající mostek M1 s průtočným profilem cca 6,0m/1,6m (š/v) a nově navržený propustek P5 v km 0,210 provádějící vodu z cestního příkopu pod cestou HC1. Propustek DN 400 délky 7m bude mít šikmá čela opevněná lomovým kamenem stejně jako vtok. Pro rozproštění výtoku bude k výtoku z propustku uložena vrstva hrubého kameniva v šířce min. 1m a délce 2m. Cesta HC1 prochází ochranným pásmem silnice III.

třídy a územím odvodněným plošnou drenáží a kříží nadzemní vedení VN (km 0,142). Šířka koruny cesty je navržena 4,0 m. Příčný sklon vozovky je v celé délce navržen jednostranný ve sklonu 2,5%, zemní pláň má jednostranný sklon 3,0%. Šířka asfaltového krytu je 3m s krajnicemi 0,5m ze šterkodrti v oboustranném příčném sklonu 8%.

Návrh konstrukce vozovky:

– Asfaltobeton (ACO11)	40 mm
– Postřík emulzí	
– Obalové kamenivo (ACP16+)	60 mm
– Vibrovaný šterk ŠV	150 mm
– Šterkodrt' ŠD	200 mm
– <u>Stabilizace vápnem</u>	<u>0 mm</u>
celkem	450 mm

Šířka koruny vozovky je v prvních 20-ti m rozšířena na 5,0m s asfaltovým krytem šířky 4,0m a krajnicemi 0,5m ze šterkodrti v oboustranném příčném sklonu 8%. Na základě inženýrsko - geologického průzkumu bude možné použít skrytou vrstvu hlinitopísčitého kameniva GFY do násypů, vápnění pláně na jílech CH s obsahem vápna 3% a mocností upravované vrstvy 0,3m. Nová doprovodná zeleň je navržena jako liniová levostranná (km 0,010 - 0,180 a 0,315 – KÚ) a pravostranná (km 0,215 - 0,270), tedy z jižní a východní strany. Pro výsadbu budou použity listnaté stromy, běžně se v lokalitě vyskytující. Cesta HC1 zasahuje do lokálního biokoridoru LBK13.

(dále jen „stavba“).

- 1.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje **vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci včetně provedení podrobného geotechnického průzkumu** dle této smlouvy (dále jen „Dílo“).

Podrobná specifikace Díla je obsažena v Příloze č. 1 a v Příloze č. 2 této smlouvy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

- 1.3 Zhotovitel se zavazuje následně po vypracování projektové dokumentace a následném schválení, převzetí projektové dokumentace objednatelem zajistit povolení stavebního úřadu na stavbu dle projektové dokumentace. Zhotovitel je v rámci úkonů směřujícím k zajištění povolení stavebního úřadu na stavbu na základě plné moci (Příloha č. 3) oprávněn podat žádosti o vydání stavebního povolení, doplnění a opravy podání po výzvě stavebního úřadu, převzetí veškerých písemností a rozhodnutí stavebního úřadu, vzdání se práva na odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu a činit další právní jednání směřující k dosažení vydání příslušného stavebního povolení.
- 1.4 Objednatel se zavazuje k převzetí Díla a zaplacení ceny za jeho zhotovení.

Čl. II

Práva a povinnosti smluvních stran

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje řídit se při vyhotovování Díla ustanoveními této smlouvy a platnými právními předpisy. V případě, že v průběhu plnění smlouvy nabude platnosti a účinnosti novela některých právních předpisů a nálezů (postupů), popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis a nález (postup) vztahující se k předmětu Díla, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými právními předpisy a nálezů (postupy), a to bez nároku na zvýšení ceny za Dílo.

- 2.2 Dílo bude provedeno dle příslušných závazných standardů stanovených v ČSN a TP.
- 2.3 Zhotovitel je povinen minimálně 2x během realizace díla zajistit projednání rozpracovaného díla s objednatelem a budoucím vlastníkem díla.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje při vyhotovování Díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání Díla Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
- 2.5 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 2.6 Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při vyhotovování Díla a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- 2.7 Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely zhotovení Díla, a zavazuje se spolu s příslušnou předávanou částí Díla předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při zhotovení Díla nezpracoval.
- 2.8 Zhotovitel nenese odpovědnost za správnost údajů převzatých z katastru nemovitostí, je však povinen jejich správnost náležitě ověřit v rozsahu nezbytném pro zhotovení Díla dle této smlouvy.
- 2.9 Pokud byla k provedení Díla užitá věc opatřená objednatelem, snižuje se cena za Dílo o její hodnotu.
- 2.10 Zhotovitel tímto ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že přebírá nebezpečí změny okolností a že v takovém případě nemá nárok o zvýšení ceny za Dílo.
- 2.11 Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn výstupy či podklady související s pro jeho vytvořením Díla poskytnuté objednatelem bez písemného souhlasu objednatele dále prodávat, poskytovat třetím osobám, zveřejňovat či s nimi jinak nakládat.
- 2.12 Objednatel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro vyhotovení Díla. V případě, kdy přes výzvu zhotovitele objednatel tuto součinnost zhotoviteli neposkytne ani v dodatečné lhůtě 30 dnů, je zhotovitel oprávněn si podle své volby zajistit náhradní plnění na účet objednatele nebo od smlouvy odstoupit, pokud na to upozornil objednatel.
- 2.13 Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je Dílo vyhotovováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.
- 2.14 Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky následující podmínky společensky odpovědného veřejného zadávání:
- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;

- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);
- c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů;
- d) snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak
- využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
 - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
 - předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
 - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
- e) implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

Čl. III

Termín plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje vyhotovit Dílo v následujících termínech:

3.1.1 Termín předání Díla :

Zhotovitel odevzdá projektové dokumentace a stavební povolení (rozhodnutí s doložkou právní moci) nejdéle do **31.10.2022**

3.1.2. Výsledky Geotechnického průzkumu budou zohledněny ve vyhotovené projektové dokumentaci a jeho výstupy budou předány současně s touto projektovou dokumentací.

Čl. IV

Předání a převzetí Plnění

4.1 Místem pro předání Díla je sídlo objednatele.

4.2 Vyhotovení projektové dokumentace se skládá ze dvou etap:

a) vypracování projektové dokumentace

b) zajištění stavebního povolení (právní moc rozhodnutí – stavební povolení)

Objednatel dílo přebírá až po ukončení etapy ad b), to znamená po nabytí právní moci stavební povolení .

4.3 Zhotovitel nese až do okamžiku předání Díla nebezpečí za škody na Díle.

- 4.4 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Dílo objednateli v souladu s touto smlouvou. O předání a převzetí Díla bude vyhotoven protokol, jenž bude podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu o předání a převzetí musí být vždy uvedeno, zda bylo Dílo objednatelem převzato s výhradami, či bez výhrad. V případě, kdy Dílo bylo převzato bez výhrad, je protokol a předání a převzetí Díla bez výhrad považován smluvními stranami za akceptační protokol, který potvrzuje předání a převzetí bezvadného Díla. Okamžikem převzetí Plnění přechází na objednatele vlastnické právo k Plnění a přechází na něj nebezpečí škody na Plnění. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami, budou vady a nedostatky díla vyčteny v písemném záznamu, který bude přílohou protokolu o předání a převzetí díla s výhradami a pro jejich odstranění bude objednatelem stanovena zhotoviteli lhůta. Až po odstranění vad a nedostatků bude smluvními stranami podepsán akceptační protokol, který bude potvrzovat předání a převzetí bezvadného díla.

Čl. V

Cena a způsob platby

- 5.1 Smluvní cena byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne **21. 6 2021**.

k.ú. Radovesnice II.

- 5.1.1 **Cena za provedení díla HC8** **155 000,-** Kč bez DPH.
Cena za provedení díla s DPH činí **187 550,-** Kč

- 5.1.2 **Cena za provedení díla LBC3** **[65.000],-** Kč bez DPH,
Cena za provedení díla s DPH činí **[78.650],-** Kč

- 5.1.3 **Cena za provedení díla LBK2** **[55.000],-** Kč bez DPH.
Cena za provedení díla s DPH činí **[66.550],-** Kč

- 5.1.4 **Cena za provedení díla HC 1** **175 000,-** Kč bez DPH.
Cena za provedení díla s DPH činí **211 750,-** Kč

- 5.1.5 **Cena za provedení díla HC3** **155 000,-** Kč bez DPH.
Cena za provedení díla s DPH činí **187 550,-** Kč

- 5.1.6 **Cena za provedení díla V31** **75 000,-** Kč bez DPH.
Cena za provedení díla s DPH činí **90 750,-** Kč

- 5.1.7 **Cena za provedení díla VC11** **55 000,-** Kč bez DPH
Cena za provedení díla s DPH činí **66 550,-** Kč

- 5.1.8 **Cena za provedení díla DC51** **95 000,-** Kč bez DPH
Cena za provedení díla s DPH činí **114 950,-** Kč

5.1.9 **Cena za provedení díla HC2** **355 000,-** Kč bez DPH

Cena za provedení díla s DPH činí 429 550,- Kč

5.1.10 **Cena za provedení díla HC7** **95 000,-** Kč bez DPH,

Cena za provedení díla s DPH činí 114 950,- Kč

5.1.11 **Cena za provedení díla VC12** **65 000,-** Kč bez DPH

Cena za provedení díla s DPH činí 78 650,- Kč

5.1.12 **Cena za provedení díla HC6** **95 000,-** Kč bez DPH

Cena za provedení díla s DPH činí 114 950,- Kč

5.1.13 **Cena za provedení díla IP3** **[20.000],-** Kč bez DPH,

Cena za provedení díla s DPH činí **[24.200],-** Kč

5.1.14 **Cena za provedení díla IP2** **[20.000],-** Kč bez DPH,

Cena za provedení díla s DPH činí **[24.200],-** Kč

5.1.15 **Cena za provedení díla IP17** **[40.000],-** Kč bez DPH,

Cena za provedení díla s DPH činí **[48.400],-** Kč

5.1.16 **Cena za provedení díla RK1271** **[50.000],-** Kč bez DPH

Cena za provedení díla s DPH činí **[60.500],-** Kč

k.ú. Rozehnalý

5.1.17 **Cena za provedení díla LBK13** **[30.000],-** Kč bez DPH,

Cena za provedení díla s DPH činí **[36.300],-** Kč

5.1.18 **Cena za provedení díla HC1** **[117.000],-** Kč bez DPH,

Cena za provedení díla s DPH činí **[141.570],-** Kč

5.2 **Celková cena za provedení veškerého díla bez DPH celkem činí :**

DPH

1 717 000 Kč

360 570 Kč

Celková cena za provedení veškerého díla s DPH celkem činí :

2 077 570 Kč

(Cena bude uváděna na haléře, tj. na 2 desetinná místa)

Celková cena za provedení Díla zahrnuje body 5.1.1 až bod 5.1.18 včetně. DPH bude účtována v příslušné výši stanovené zákonem.

- 5.3 Objednatel neposkytuje zálohy a zhotoviteli nepřísluší během vyhotovování Díla přiměřená část ceny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
- 5.4 Cena za Dílo se hradí na základě faktury, kterou zhotovitel předloží objednateli za provedení bezvadného Díla, které bude potvrzovat smluvními stranami podepsaný akceptační protokol.
- 5.5 V případě zajištění stavebního povolení zhotovitelem dle čl. I. odst 1.3. bude cena uhrazena na základě jedné faktury. Faktura bude uhrazena objednatelem po řádném převzetí díla v souladu s článkem IV. Odst. 4.2 smlouvy.
- 5.6 Cena Plnění je po dobu účinnosti smlouvy neměnná a závazná.
- 5.7 Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s její úhradou. Přílohou faktury za zhotovení projektových dokumentací včetně provedeného geotechnického průzkumu a pravomocných stavebních povolení bude oboustranně podepsaný akceptační protokol.
- 5.8 Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího obdržení. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 435 občanského zákoníku a jako daňový doklad i náležitosti stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.9 Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:

Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ 01312774

Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Pobočka Kolín, Karlovo náměstí 45, Kolín 280 30

Čl. VI

Záruka za jakost a vady

- 6.1 Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za předaného Dílo. Zhotovitel zejména zaručuje, že Dílo bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této smlouvě, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
- 6.2 **Záruka za jakost Plnění trvá 60 + 36 měsíců de dne předání a převzetí celého Díla dle této smlouvy.**
- 6.3 Záruka se vztahuje na veškeré vady Díla zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady plynoucí z chybných vstupních podkladů, které nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit.

- 6.4 Zhotovitel je povinen vady Plnění odstranit bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději do 20 dnů od doručení reklamace.

Čl. VII

Aktualizace Plnění

- 7.1 **Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci technického nebo formálního řešení Díla, pokud během 36+ 36 měsíců od prvního předání a převzetí Díla dle Čl. IV dojde ke změně předpisů nebo technických norem (max. jedenkrát).**
- 7.2 Zhotovitel je povinen aktualizaci díla provést do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele.
- 7.3 Objednatel si vyhrazuje právo požádat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci rozpočtu (max. dvakrát).
- 7.4 Zhotovitel je povinen aktualizaci rozpočtu provést do 1 měsíce od písemné výzvy objednatele.
- 7.5 Na provedené aktualizace se vztahují všechna práva a povinnosti uvedené v Čl.I, Čl.II a záruky uvedené v Čl. VI smlouvy.

Čl. VIII

Povinnost mlčenlivosti a ochrana osobních údajů

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy, a to zejména ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku.
- 8.2 Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle předchozího odstavce je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti, smluvní sankce může být uložena i opakovaně.
- 8.3 V případech, kdy zhotovitel v souvislosti s plněním smlouvy zpracovává osobní údaje, se tímto zavazuje, že k těmto osobním údajům bude přistupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb. a GDPR, tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. IX

Pojištění zhotovitele

- 9.1 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 2 788 000Kč. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv předložit ve lhůtě 3 dnů uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouvy uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy a záruční doby z ní vyplývající.

Čl. X

Licenční ujednání

- 10.1 Vzhledem k tomu, že součástí Díla dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem Díla poskytována licence za podmínek sjednaných v tomto Čl. X. smlouvy.
- 10.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
- 10.3 Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
- 10.4 Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně Díla dle této smlouvy.
- 10.5 Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
- 10.6 Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

Čl. XI

Smluvní pokuty, náhrada škody, odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy

- 11.1 Je-li zhotovitel v prodlení s předáním Díla v termínu dle Čl. III této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny Díla _bez DPH_ dle čl. V odst. 5. 2 dle Smlouvy za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 11.2 Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad Plnění či jeho části v termínu dle odst. 6.4 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny takového Plnění či jeho části za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 11.3 V případě porušení povinnosti zajištění stavebního povolení zhotovitelem je objednatel oprávněn požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 50 000 Kč.

- 11.4 V ostatních případech nedodržení povinností zhotovitele vyplývajících z ustanovení této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,2% z ceny díla 69 696 Kč a každý jednotlivý případ porušení povinnosti zhotovitele. Toto ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody v plném rozsahu, které mu vznikne porušením povinností zhotovitele.
- 11.5 Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti kalendářních dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 11.6 Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- 11.7 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude Dílo vyhotovovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn.
- 11.8 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
- 11.9 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že objednatel obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započítáním Díla.
- 11.10 Ve vztahu k plnění této smlouvy je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 11.11 Smlouva může být ukončena rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 11.12 Zánikem smlouvy zaniká i platnost plné moci udělené objednatelem zhotoviteli.

Čl. XII

Závěrečná ustanovení

- 12.1 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 12.2 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým

ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

- 12.3 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 12.4 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, ve znění pozdějších předpisů vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 12.5 Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 – § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 12.6 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.
- 12.7 Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; vždy však musí být postupováno v souladu se ZZVZ.
- 12.8 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 12.9 Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
- 12.10 Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - 12.10.1 Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace Plnění v souvislosti s vypracováním projektové dokumentace
 - 12.10.2 Přílohou č. 2 této smlouvy je specifikace Plnění v souvislosti s provedením podrobného geotechnického průzkumu
 - 12.10.3 Přílohou č. 3 této smlouvy je Plná moc k zastupování SPÚ

12.11 Smluvní strany smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kolíně dne 24.8.2021

V Praze dne 23.8.2021

.....
Ing. Jana Zajícová
Vedoucí pobočky, KPÚ pro Středočeský kraj
a hlavní město Praha, Pobočka Kolín

.....
Ing. Tomáš Krátký
jednatel GEPARD s.r.o

Příloha č. 1 – Podrobná specifikace části Díla – vypracování projektové dokumentace

1. Plnění

1.1. Podmínky provádění Plnění

- 1.1.1. Projektová dokumentace, jejíž tvorba je předmětem Díla, bude vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu, obsahu a členění pro stavební řízení dle platné vyhlášky, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů a norem. Dále bude postupováno dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích vyhlášek. Jde zejména o vyhlášku č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 1.1.2. Součástí projektové dokumentace bude posouzení, zda pro realizaci stavby ve smyslu ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, musí být určen koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a zda vzniká povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 1.1.3. Položkové výkazy výměr a rozpočty stavby budou vypracovány dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Zhotovitel se zavazuje vypracovat položkový výkaz výměr bez uvedení cen (slepý), který bude sloužit uchazečům k podání cenové nabídky k výběrovému řízení na zhotovitele stavby a oceněný rozpočet stavby (oceněný soupis prací) včetně krycího listu s uvedením rozpočtových nákladů v Kč bez DPH, samostatné DPH v Kč a Kč včetně DPH, dle aktuálního vydání, pro stanovení způsobilých výdajů. Součástí projektové dokumentace bude dopravní řešení s DIO (dopravně-inženýrskými opatřeními) pro realizaci stavby, pro případné zvláštní užívání a uzavírky pozemních komunikací s umístěním dopravního značení, tzn. pro stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, v době provádění stavby dle požadavku Policie ČR, vlastníka pozemní komunikace a příslušného správního úřadu dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů.
- 1.1.4. Dále bude zhotovitelem zajištěno projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy (dále jen „DOSS“) a organizacemi, s vlastníky pozemků dotčených stavbou. Zhotovitel zajistí závazná stanoviska DOSS a organizací a vyjádření správců inženýrských sítí v zájmovém území stavby. Projektová dokumentace bude obsahovat zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru stavby a nejbližším okolí, zjištění stavu stávajících inženýrských sítí u jejich správců a v případě potřeby bude projektová dokumentace řešit přeložky těchto sítí.
- 1.1.5. Projektová dokumentace bude obsahovat vytyčovací výkresy s určením nezbytných vytyčovacích bodů tak, aby zhotovitel stavby mohl stavbu řádně vytyčit v rámci pozemků určených pro stavbu, a bude vyhotoven seznam parcel dotčených budoucí

stavbou pro podání žádosti o stavební povolení. V každé projektové dokumentaci, pokud bude třeba, bude určena bilance zemních prací s použitím, uložením nebo odvozem zemin na konečné místo. Bude dojednáno a určeno místo skládky se zástupci dané obce. V případě potřeby bude provedeno kácení lesní a nelesní zeleně včetně likvidace. Odvodnění povrchové nebo podpovrchové v rozsahu pozemku stavby. Bude respektován pozemek stavby ze schválené pozemkové úpravy, včetně zajištění funkční návaznosti stavby. *(u polních cest řešení napojení na jinou komunikaci, u PEO a VHS napojení na vodní toky, příkopy, údolnice apod.)*

- 1.1.6. Specifikace stavby: *(např. Povrch vozovky bude zpevněný z asfaltového betonu atd. Součástí polních cest bude výsadba zeleně. Přístupy na pozemky jednotlivých vlastníků budou řešeny sjezdy v rámci pozemku stavby, a pod. případně pokud je třeba doplnit informace které nejsou obsaženy v PSZ a DTR.)*
- 1.1.7. Pokud bude předmětem díla výsadba zeleně, doporučuje se v rámci výsadby navrhovat aplikaci přípravků na zadržení vody v půdě.
- 1.1.8. Projektová dokumentace bude zároveň sloužit jako podklad pro realizaci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby.
- 1.1.9. Součástí Díla jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému kvalitnímu provedení Díla potřebné.
- 1.1.10. Projektová dokumentace bude dodána objednateli v 6 vyhotoveních v písemné podobě a 1 vyhotovení na CD ve formátu „pdf“ a „dwg“ a se soupisem prací s výkazem výměr a rozpočtem ve formátu „unixml“ (specifikace na www.unixml.cz) pro každou stavbu zvlášť.

1.2. Podklady nezbytné pro tvorbu Díla:

Zhotovitel je povinen vyhotovit projektovou dokumentaci dle níže uvedených podkladů:

1.2.1. Dokumentační základna Díla (podklady pro zpracování projektové dokumentace):

Schválená návrh komplexní pozemkových úprav v k.ú. Radovesnice II a v k.ú. Rozehnalý.

1.2.2. Plán společných zařízení:

k.ú. Radovesnice II

k.ú. Rozehnalý

Příloha č. 2 – Podrobná specifikace části Díla v souvislosti s vypracováním podrobného geotechnického průzkumu

Dle článku I. smlouvy

1. Plnění

1.1. Podmínky provádění Díla

- 1.1.1 Pro stanovení podmínek pro zpracování projektové dokumentace pro realizaci stavby vždy slouží podrobný geotechnický průzkum, který může navazovat na předběžný průzkum.
- 1.1.2 Zadání a požadavky na podrobný geotechnický průzkum jsou rozděleny dle typů staveb na průzkum pro polní cesty a nádrže a poldry. Specifikace obsahuje požadavky na: A. mapové podklady, B. technické práce a podklady, C. terénní měření a laboratorní zkoušky, D. náležitosti závěrečné zprávy a E. členění díla.

1.2. Zadání a požadavky na podrobný geotechnický průzkum pro polní cesty

A. Podklady pro zadání průzkumu:				
Mapový podklad	Druh dokumentace	Trasa	Objekty	Zemník
	DSP	1 : 1000	1 : 50	1:1000
	DZS	1 : 1000	1 : 50	1:1000
Podélný profil	Druh dokumentace			
	DSP	1 : 1000/100	1 : 50	1:1000
	DZS	1 : 1000/100	1 : 50	1:1000

B. Požadavky na technické práce a podklady:

Požadované počty průzkumných sond pro podrobný GTP		
Geotechnické poměry	Jednoduché	Složité
Trasa – zářez	1 sonda – 250 m	1 sonda – 125 m
Trasa – násyp	1 sonda – 250 m	1 sonda – 125 m
Hloubka sond v zářezu	Min. 1,5 m pod niveletu *	Min. 1,5 m pod niveletu*
Hloubka sond v násypu	Min. 1,5 m pod bázi násypu	Min. 1,5 m pod bázi násypu **
Počet sond u objektů	Podle složitosti objektu min. 2 sondy na objekt	Podle složitosti objektu min.2-3 sondy na objekt
Hloubka sond u objektů	Podle hloubky založení nebo úrovně skalního podkladu	Podle hloubky založení nebo úrovně skalního podkladu

Poznámka:

* - při stanovení hloubky sondy je třeba zohlednit hloubku budoucího odvodňovacího zařízení

** - dále je třeba vzít v úvahu únosnost a stlačitelnost zemin v podloží násypu

C. Požadavky na terénní měření a laboratorní zkoušky:

- Výsledky předcházejících etap průzkumu doplnit dynamickými a statickými penetracemi za účelem upřesnění geotechnických vlastností zemin budoucího zemního tělesa případně pro místa nepřístupná vrtným soupravám
- Laboratorní zkoušky zemin, skalních a poloskalních hornin se provádí v rozšířeném rozsahu než u předcházejících etap průzkumu a to pro stanovení popisných vlastností jednotlivých typů zemin a k jejich zařazení do klasifikačních systémů norem ČSN 736133, ČSN ISO 14688-2 a ČSN 75 2410 konkrétně pak na:
 - – zeminu nevhodnou pro výstavbu dle ČSN
 - – vhodnost zemin do násypů ve smyslu ČSN 73 6133
 - – vhodnost zemin do aktivní zóny vozovky ve smyslu ČSN 73 6133
 - – vhodnost zemin pro úpravu pojivy ve smyslu ČSN 73 6133
 - – materiály sanačního charakteru vhodné do podloží násypů
- V místech stavebních objektů je nutné odebrat vzorky podzemní vody (pokud nejsou již stanoveny v předcházející etapě) za účelem stanovení chemické agresivity prostředí na beton podle ČSN EN 206-1

D. Závěrečná zpráva o podrobném průzkumu obsahuje:	
1)	Shromáždění co nejúplnějších údajů o inženýrskogeologických a hydrogeologických poměrech v trase a dotčeném okolí trasy
2)	Podrobné stanovení základových poměrů pro založení objektů včetně ověřených geomechanických vlastností podloží
3)	Stanovení stupně chemicky agresivního prostředí v zeminách a podzemní vodě (ČSN EN 206-1)
4)	Vyšetření nepříznivých území v trase s návrhem řešení, případné doporučení ke změně trasy
5)	Údaje o technologických vlastnostech zemin a hornin v trase, kterou je možno využít jako sypaninu (dle ČSN 736133) nebo jako materiál do konsolidační vrstvy, případně jako konstrukční materiál do vozovky, případně podle požadavků zadavatele průzkumu.
6)	Stanovení těžitelnosti podle ČSN 73 6133 do 3 tříd těžitelnosti případně do kategorií dle smluvní dohody s objednatelům prací.
7)	Zatřídění hornin podle vrtatelnosti pro vrty pro hlubinné založení dle TP76
8)	Vyšetření režimu podzemní vody v trase komunikace a jejím nejbližším okolí, případně navrhnout opatření ke snížení hladiny podzemní vody, stanovení vlivu kapilární vzlínivosti na vodní režim vozovky
9)	Posouzení vlivu povětrnostních podmínek na provádění zemních prací vzhledem ke geotechnickým poměrům
10)	Zhodnocení vlivu stavební činnosti a budoucího provozu komunikace na její okolí. V hydrogeologické části průzkumu by měli být stanoveny: - Vydutnost přítoků podzemní vody do zářezů - Vliv stavby na hladinu, vydutnost a kvalitu stávajících zdrojů podzemní vody - Náhradní zdroje vod pro obyvatelstvo v případě jejich ovlivnění stavbou
11)	Posouzení vlivu stavby a provozu komunikace na okolní stavby.
12)	Závěry a doporučení

E. Členění díla Geotechnický průzkum:

- A) Identifikační údaje
- B) Popis stavby včetně objektů
- C) Rozbor dostupných podkladů
 - 1. Popis geologických poměrů
 - 2. Popis hydrogeologických poměrů
- D) Popis geologického profilu průzkumných sond
- E) Protokoly o laboratorních zkouškách
- F) Závěrečná zpráva (včetně závěrů a doporučení)
- G) Mapové podklady (včetně popisu a umístění sond)
 - a. Podrobná situace – dle podkladů k zadání
 - b. Podélný profil – dle podkladů k zadání

1.3.Zadání a požadavky na podrobný geotechnický průzkum pro vodní nádrže a poldry

Podrobný geologický průzkum vychází z předběžného průzkumu. Pokud předběžný průzkum nebyl prováděn a bude se provádět pouze podrobný průzkum, je třeba, aby tento podrobný průzkum obsahoval i práce a výstupy uvedené jako součást předběžného IGP – odst. C a D.

A. Podklady pro zadání průzkumu:			
Mapový podklad	Druh dokumentace	Hráz, objekty hráze	Zemníky
	DSP	1 : 200 (500)	1 : 1000
	DZS	1 : 100 (200)	1 : 1000
Podélný (příčný)profil	Druh dokumentace		
	DSP	1 : 200/200	
	DZS	1 : 100/100	

B. Požadavky na technické práce a podklady:

Požadované počty průzkumných sond pro podrobný GTP		
Geotechnické poměry	Jednoduché	Složitě
Hráz včetně zavázání hráze	1 sonda – 50 m	1 sonda – 25 až 35 m
Založení výpustního objektu, přelivu apod.	Min. 1 sonda	Min. 2 sondy
Hloubka sond pod hrází	Podle výšky hráze a složitosti geologických poměrů (vždy ukončeno na dostatečně únosných vrstvách)	Podle výšky hráze a složitosti geologických poměrů (vždy ukončeno na dostatečně únosných vrstvách)
Hloubka sond u výpustního objektu apod.	Min. 2 až 3 m pod projektovanou základovou spárou (vždy ukončeno na dostatečně únosných vrstvách)	Min. 3 až 4 m pod projektovanou základovou spárou (vždy ukončeno na dostatečně únosných vrstvách)
Počet sond v zemníku	Min. 3 na 1 ha	Min. 6 na 1 ha
Hloubka sond v zemníku	Do úrovně hladiny podzemní vody, nebo úrovně zemin konzistence měkké a kašovitě	Do úrovně hladiny podzemní vody nebo úrovně zemin konzistence měkké a kašovitě

C. Požadavky na terénní měření a laboratorní zkoušky:

- Výsledky technických prací doplnit dynamickými a statickými penetracemi za účelem upřesnění geotechnických vlastností zemin pod tělesem hráze případně v místě budoucího výpustního zařízení
- Laboratorní zkoušky zemin, skalních a poloskalních hornin se provádí v rozsahu pro stanovení popisných vlastností jednotlivých typů zemin a k jejich zařazení do klasifikačního systému (ČSN 75 2410, ČSN 73 6133, ČSN ISO 14688-2.). Na základě provedených laboratorních rozborů zeminy zařadit podle použitelnosti podle parametrů:
 - o – zeminu nevhodnou pro výstavbu hráze ani těsnící části hráze

- – zeminy vhodné do homogenní hráze
 - – zeminy vhodné do těsnicí části hráze
 - – zeminy vhodné do stabilizační části hráze
 - – propustnost zemin v podloží hráze
 - – geomechanické parametry zemin z podloží výpustního objektu
 - – ověření geotechnických parametrů zemin ze zemníku (zrnitost, vlhkost, Proctor standard, propustnost)
- V místech stavebních objektů je nutné odebrat vzorky podzemní vody za účelem stanovení chemické agresivity prostředí na beton podle ČSN EN 206-1

D. Závěrečná zpráva o podrobném průzkumu obsahuje:	
1)	Vyšetření inženýrskogeologických a hydrogeologických poměrů v podloží hráze a výpustního objektu
2)	Doporučení založení hráze s ohledem na závazání hráze do podloží, propustnost zemin pod hrází a nejbližším okolí, zhodnocení parametrů zemin pod hrází z hlediska posouzení mezních stavů, doporučení závazání hráze do svahů na konci hráze
3)	Návrh založení výpustního objektu, doporučení úrovně založení, zhodnocení parametrů zemin pod výpustním zařízením z hlediska posouzení objektů mezních stavů
4)	Stanovení stupně chemicky agresivního prostředí a podzemní vodě dle ČSN EN 206-1.
5)	Zhodnocení použitelnosti zemin a hornin ze zemníků jako sypaniny pro hráz dle ČSN 752410 a ČSN 73 6133.
6)	Stanovení těžitelnosti podle ČSN 73 6133 do 3 tříd těžitelnosti případně do kategorií dle smluvní dohody s objednatelům prací.
7)	Podle typu zastiženého materiálu v zemníku doporučení typu hráze – homogenní nebo smíšené konstrukce.
8)	Podle navrženého typu hráze doporučení trvalého sklonu - návodní a vzdušné strany hráze
9)	Vyšetření režimu hladiny podzemní vody v prostoru hráze a jejím nejbližším okolí.
10)	Posouzení vlivu geotechnických poměrů a povětrnostních podmínek na provádění zemních prací
11)	Zhodnocení vlivu stavební činnosti a budoucího poldru nebo vodní nádrže na okolí – ohrožení hladiny ve stávajících vodních zdrojích nebo jejich znečištění (případně posoudit možnost zřízení náhradních zdrojů)
12)	Závěry a doporučení

E. Členění díla Geotechnický průzkum:

- A) Identifikační údaje
- B) Popis stavby včetně objektů
- C) Rozbor dostupných podkladů
 - 1. Popis geologických poměrů
 - 2. Popis hydrogeologických poměrů
- D) Popis geologického profilu průzkumných sond
- E) Protokoly o laboratorních zkouškách
- F) Závěrečná zpráva (včetně závěrů a doporučení)
- G) Mapové podklady (včetně popisu a umístění sond)
 - a. Podrobná situace – dle podkladů k zadání

Podélný profil – dle podkladů k zadání

Příloha č. 3

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

PLNÁ MOC

Česká republika - Státní pozemkový úřad, se sídlem 130 00 Praha 3, Husinecká 1024/11a
Krajský pozemkový úřad pro

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa: Karlovo náměstí 45, 280 30

Zastoupený: Ing. Jana Zajícová,

vedoucí pobočky, KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha,

Pobočka Kolín

z m o c ň u j e

Sdružením firem GEPARD s.r.o. a GEOVAP, spol. s r.o.

Reprezentant sdružení: GEPARD s.r.o.

Štefánikova 52, 150 00 Praha 5

IČO: 61499552

k zastupování ČR - Státního pozemkového úřadu, tj. k veškerým právním úkonům směřujícím k získání povolení stavebního úřadu na stavbu k.ú. Radovesnice HC8,HC1, HC3, VC31,VC11, DC51,HC2,HC7, VC12,HC6, k.ú. Rozehnalý HC1 dle smlouvy o dílo uzavřené dne **24.8.2021.** mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem jako zmocnitelem a společností **Sdružením firem GEPARD s.r.o. a GEOVAP, spol. s r.o.**

Reprezentant sdružení: GEPARD s.r.o. jako zmocněncem v rozsahu čl. I. této smlouvy.

V rámci této plné moci je zmocněnec oprávněn k těmto právním jednáním:

- podání žádosti o vydání stavebního povolení
- doplnění a opravy podání po výzvě stavebního úřadu
- převzetí veškerých písemností a rozhodnutí stavebního úřadu
- vzdání se práva na odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu
- další právní jednání směřující k dosažení vydání příslušného stavebního povolení včetně jednání s dotčenými orgány

Tato plná moc je platná ode dne jejího udělení (podpisu) a zaniká pravomocným rozhodnutím stavebního úřadu, nebo dnem ukončení smluvního závazkového stavu; je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je založen u zmocnitele.

V Kolíně dne 24.8.2021

.....

Ing. Jana Zajícová

Vedoucí pobočky

Plnou moc přijímá:

.....

Ing. Tomáš Krátký,
jednatel firmy Gepard spol. s.r.o.