

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
<b>Sídlo:</b>	B. Němcové 231, 530 02 Pardubice
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Miroslav Kučera, ředitel KPÚ
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	Realizace polní cesty C30 v k.ú. Hradec nad Svitavou
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP5123/2021-544101 / SPU 299809/2021/Šp
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	stavební práce

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Jedná se o rekonstrukci stávající, hlavní polní cesty s cílem odklonit zemědělskou dopravu ze silnice I/43. Trasa kopíruje zvlněný terén, začíná stávajícím hospodářským sjezdem ze silnice II/366, vede jižním směrem, v km 3,250 se stáčí západním směrem, kříží silnici I/43 (km 3,815) a končí napojením na stávající zpevněnou polní cestu v jižní části intravilánu obce.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 35 653 970,67 Kč bez DPH

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

#### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	Skanska a.s.
<b>Sídlo:</b>	Křížíkova 682/34a, Karlín, 186 00 Praha 8
<b>Právní forma:</b>	Akciová společnost
<b>IČO:</b>	26271303
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	35 653 970,67 Kč

### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	EUROVIA CS, a.s.
Sídlo:	U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4 Michle
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	45274924
<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	MATEX HK s.r.o.
Sídlo:	Kladská 181/55, 500 03 Hradec Králové, Slezské předměstí
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25968807
Nabídková cena bez DPH:	49 769 463,04 Kč

### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	AQUASYS spol. s r.o.
Sídlo:	Žďár nad Sázavou, Jamská 2488/65, PSČ 59101
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25344447
Nabídková cena bez DPH:	65 848 000,00 Kč

### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.
Sídlo:	Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	25317628
Nabídková cena bez DPH:	55 159 119,22 Kč

### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	M-SILNICE a.s.
Sídlo:	Husova 1697, 530 03 Pardubice
Právní forma:	Akciová společnost

IČO:	42196868
Nabídková cena bez DPH:	38 821 821,00 Kč

#### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	PORR a.s.
Sídlo:	Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	43005560
Nabídková cena bez DPH:	47 987 000,00 Kč

#### Nabídka č. 7

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	STRABAG a.s.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	60838744
Nabídková cena bez DPH:	53 420 505,27 Kč

#### Nabídka č. 8

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	SPH stavby s.r.o.
Sídlo:	Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26230470
Nabídková cena bez DPH:	45 956 370,00 Kč

#### Nabídka č. 9

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	OHL ŽS, a.s.
Sídlo:	Burešova 938/17, Veverí, 602 00 Brno
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	46342796
Nabídková cena bez DPH:	57 827 750,03 Kč

## Nabídka č. 10

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	Metrostav Infrastructure a.s.
<b>Sídlo:</b>	Koželužská 2246/5, Libeň, 180 00 Praha 8
<b>Právní forma:</b>	Akciová společnost
<b>IČO:</b>	24204005
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	48 210 831,67 Kč

### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

### 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	Skanska a.s.
<b>Sídlo:</b>	Křižíkova 682/34a, Karlín, 186 00 Praha 8
<b>Právní forma:</b>	Akciová společnost
<b>IČO:</b>	26271303

#### Odůvodnění výběru:

Zadavatel pro posouzení a hodnocení nabídek v souladu s ust. § 42 odst. 1 zákona pověřil komisi, která v souladu s podmínkami výzvy, zadávací dokumentace a zákona posoudila splnění kvalifikace, podmínek zadavatele a provedla hodnocení. Komise hodnotila včas a řádně doručené nabídky, které ve stanovené lhůtě podalo 10 dodavatelů.

Nejprve komise provedla hodnocení nabídek dle způsobu, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách. Hodnocení proběhlo dle ekonomické výhodnosti podle nejnižší nabídkové ceny. V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

U nabídky, která se v rámci hodnocení nabídek umístila na prvním místě přistoupila komise k posouzení splnění podmínek účasti účastníka v zadávacím řízení podle § 37 zákona a současně komise posoudila tuto nabídku podle § 113 zákona, zda nabídková cena a jednotlivé položky soupisu prací neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Na základě porovnání nabídkové ceny účastníka s předpokládanou hodnotou zakázky komise konstatovala, že nabídková cena tohoto uchazeče obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu v konkrétních položkách.

Na základě výsledku prvního jednání komise konaného dne 14.7.2021 vyzval zadavatel uchazeče SKANSKA a.s. prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek (dále jen EZAK) k písemnému zdůvodnění mimořádně nízké ceny v uvedených položkách se stanovenou lhůtou 5 pracovních dnů. Vyzvaný uchazeč objasnění ve lhůtě poskytl.

Na svém druhém jednání konaném dne 27.7.2021 komise vyhodnotila předložené zdůvodnění nabídkových cen u jednotlivých dotazovaných položek, v plném rozsahu jej přijala a konstatovala, že vybraný účastník splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení a jeho nabídková cena není mimořádně nízká a doporučila zadavateli rozhodnout zadat realizaci veřejné zakázky vybranému dodavateli.

Na základě závěrečného konstatování komise po provedeném hodnocení nabídek dle § 119 zákona, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle § 37 zákona a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona zadavatel rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka uchazeče č. 1 podaná dodavatelem Skanska a.s., IČ: 26271303.

#### **7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi**

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	Ovocné a okrasné školky s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Dobrovského 1158, 563 01 Lanškroun
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	09688790

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

#### **8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

#### **9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

#### **10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Pardubicích

.....  
Ing. Miroslav Kučera  
Ředitel Krajského pozemkového úřadu  
Pro Pardubický kraj