

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Sídlo:	Husitská 1071/2, 4150 1 Teplice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy k.ú. Vrskmaň a část k.ú. Kyjice
Sp. značka / č.j.:	SP5812/2021-508207 / SPU 306060/2021
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Vrskmaň a část katastrálního území Kyjice, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Do obvodu komplexní pozemkové úpravy bude zahrnuto celé katastrální území obce Vrskmaň a část katastrálního území Kyjice, mimo zastavěná území obcí. Katastrální území na sebe navazují, jedná se o souvislé území se shodnými přírodními a terénními podmínkami. Předpokládaná výměra řešeného území je v katastrálním území (dále jen „k. ú.“) Vrskmaň a část k.ú. Kyjice 467 ha v součtu.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 2 310 200,00 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Perucká 2522/1, 12000 Praha 2 - Vinohrady

Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	246 62 976
Nabídková cena bez DPH:	2 666 400,- Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Celková nabídková cena bez DPH v Kč: 2 666 400,- 2. Délka záruční lhůty v měsících: 96

Nabídka č. 2

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	GEPARD s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, Smíchov, 150 00 Praha 5
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	614 99 552
Nabídková cena bez DPH:	2 750 300,- Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Celková nabídková cena bez DPH v Kč: 2 750 300,- 2. Délka záruční lhůty v měsících: 96

Nabídka č. 3

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 411/9, Podolí, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	481 10 141
Nabídková cena bez DPH:	2 442 350,- Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Celková nabídková cena bez DPH v Kč: 2 442 350,- 2. Délka záruční lhůty v měsících: 96

Nabídka č. 4

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	647 93 036
Nabídková cena bez DPH:	3 655 800,-Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Celková nabídková cena bez DPH v Kč: 3 655 800,- 2. Délka záruční lhůty v měsících: 96

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00, Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	290 99 323
Nabídková cena bez DPH:	2 310 200,- Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Celková nabídková cena bez DPH v Kč: 2 310 200,- 2. Délka záruční lhůty v měsících: 96

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	405 27 514
Nabídková cena bez DPH:	2 481 250,- Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. Celková nabídková cena bez DPH v Kč: 2 481 250,- 2. Délka záruční lhůty v měsících: 96

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00, Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	290 99 323

Odůvodnění výběru:

Pro hodnocení nabídek, posouzení splnění podmínek účasti uchazečů v zadávacím řízení a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny v této veřejné zakázce jmenoval zadavatel komisi. Na prvním jednání komise provedla hodnocení nabídek dle způsobu, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách. Hodnocení proběhlo dle kritérií: celková nabídková cena v Kč bez DPH (80%) a délka záruční lhůty v měsících (20%). Na druhém jednání komise přistoupila u nabídky uchazeče, který se umístil v rámci hodnocení nabídek na prvním místě, k posouzení splnění podmínek účasti účastníka v zadávacím řízení podle § 37 zákona a současně k posouzení podle § 113 zákona, zda nabídková cena, příp. jednotlivé položky soupisu prací, neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Komise na základě provedeného hodnocení nabídek dle § 119, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle § 37 zákona, posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona konstatovala, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka č. 5 – dodavatel POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Teplicích dne 23.08. 2021

.....

Ing. Pavel Pojer

ředitel KPÚ pro Ústecký kraj