



spu4632567a37c2bf

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774

Odbor vodohospodářských staveb

Váš dopis zn.: SPU 430483/2020
Ze dne: 8.12.2020
Naše značka: SPU 447271/2020
Spisová zn.:

Vyřizuje.: Ing. Jan Zeman
Tel.: 606 427 868
ID DS: z49per3
E-mail: j.zeman@spucr.cz

Datum: 21.12.2020

Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Plzeňský kraj
Pobočka Plzeň
Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň

interně

KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY V K.Ú. ÚJEZD U KASEJOVIC- VYJÁDRĚNÍ K OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Dopisem ze dne 8.12. 2020 jste zaslali našemu oddělení oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách (KoPÚ) v k.ú. Újezd u Kasejovic. Současně jste nás vyzvali ke stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů.

Sdělujeme Vám, že v obvodu KoPÚ v k.ú. Újezd u Kasejovic se **nachází** následující stavby vodních děl – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ), které jsou v majetku státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění:

název HOZ	rok pořízení	ID majetku	otevřený [km]	zakrytý [km]	ČHP
HMZ Kasejovice-Chloumek OO	1979	2110000580-11201000	0,250	0,000	1-08-04-003
Předmíř II/1, HMZ_B	1983	2110000392-11201000	0,000	0,641	1-08-04-003
Předmíř II/1, HMZ_D	1983	2110000394-11201000	0,000	0,150	1-08-04-003
HMZ Kasejovice-Chloumek TO	1980	2110000578-11201000	0,000	0,724	1-08-04-003

V obvodu KoPÚ se dle nám dostupných podkladů mohou nacházet i odvodněné pozemky podrobným odvodňovacím zařízením (POZ), které je příslušenstvím pozemků. Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

V příloze posíláme výřez z mapového listu č. 22-14-07 mapy 1:10 000 s orientačním zákresem HOZ, zakrytá HOZ jsou zakreslena modrými liniemi s popisem a otevřená HOZ červenými liniemi s popisem. Plochy s POZ jsou graficky znázorněny ve výřezu s okrovou a růžovou barvou s uvedením roku pořízení.

Vzhledem k výskytu HOZ a POZ v zájmovém území požadujeme v rámci návrhu plánu společných zařízení (např. polních cest, vodohospodářských opatření apod.) a návrhu nového uspořádání pozemků respektovat tyto podmínky:

- zakreslit trasy HOZ do hlavního výkresu PSZ a plochy POZ do map průzkumu, do technické zprávy PSZ uvést informace o existenci HOZ s přehledem hlavních parametrů, v případě střetu navržených opatření s HOZ uvést do technické zprávy SPZ podrobný popis dotčení HOZ

- hranice pozemků požadujeme u otevřeného kanálu HOZ zaměřit ve vzdálenosti 0,5 m od břehové hrany
- na trubních kanálech HOZ požadujeme zaměřit šachty a jiné objekty (vtoky, výusti apod.)
- pod objektem otevřeného kanálu HOZ navrhnout s odkazem na Informaci OMPÚ č. 1/2017 ze dne 28. 2. 2017 č. j. SPÚ 089940/2017 v rámci návrhu nového uspořádání pozemků pozemek do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, a to druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé. V případě, že nebudou pod otevřeným kanálem HOZ umístěny pozemky do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, žádáme o písemné zdůvodnění.
- vlastníci nově navržených pozemků, pod kterými se nalézají zatrubněné (zakryté) úseky HOZ, budou seznámeni s existencí tohoto zařízení
- zajistit přístup k objektům HOZ za účelem kontroly a případných oprav
- bude-li v rámci PSZ navrženo opatření, které se bude dotýkat stavby vodního díla HOZ, požadujeme jej předložit k odsouhlasení technického řešení
- navrhnout taková opatření, aby byla po jejich realizaci i nadále zachována funkčnost odvodňovacího systému (POZ i HOZ)
- v rámci PSZ je možné navrhnout revitalizace staveb HOZ, zejména odkrytí trubních HOZ
- výsadba nad zatrubněnými (zakrytými) HOZ není přípustná, případnou výsadbu podél otevřených kanálů HOZ požadujeme pouze jednostrannou za účelem zajištění přístupu ke stavbě vodního díla pro provádění údržby
- při výstavbě nebo rekonstrukci polních cest, sjezdů na pole a výhyben nebo jiných staveb (např. biokoridory, PPO, protierozní opatření) požadujeme dodržet normu ČSN 75 4030 – Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a jinými vedeními

Toto vyjádření je vydáno za SPÚ, odbor vodohospodářských staveb z titulu vlastníka technické infrastruktury (staveb k vodohospodářským melioracím).

S pozdravem

(otisk úředního razítka)

Ing. Tomáš Purkrábek v.r.
vedoucí oddělení VHS České Budějovice
Státní pozemkový úřad

Příloha:

1x výřez z mapového listu č. 22-14-07 s vyznačením trasy HOZ (modrá nebo červená čára) a POZ (růžová plocha).