

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
Sídlo:	Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Miroslavem Kučerou, ředitelem KPÚ pro Pardubický kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Realizace společných zařízení v k.ú. Klášterec n.O. – polní cesty
Sp. značka / č.j.:	SP4968/2021-544101 / SPU 298830/2021/Ve
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmět veřejné zakázky spočívá v realizaci několika polních cest v různých lokalitách k.ú. Klášterec nad Orlicí.

SO 101 – Polní cesta C 35, typ A

Polní cesta délky 1 291 m je navržena jako hlavní, kategorie P 4,0/30 s šířkou jízdního pásu 3,0 m a zpevněnými krajnicemi 2x 0,5 m.

Jsou navrženy 4 výhybny a 7 hospodářských sjezdů. Dále jsou řešena napojení na přilehlé polní a příjezdové cesty k nemovitostem. Součástí cesty jsou dva betonové propustky DN 400 délky 5,0 a 6,0 m s kamennými čely, betonový mikrošterbinový žlab dl. 4,0 m a ocelové svodnice. Vozovka má povrch z asfaltového betonu ACO 11. Příčný sklon je 2,5%, podélný dle terénu 0,77 – 10,3%. Odvodnění je řešeno příčným sklonem.

Součástí je výsadba zeleně (SO 801) v rozsahu 84 stromů a 36 keřů.

SO 102 – Polní cesta C 49, typ B

Byla rozdělena na dva podobjekty SO 102.1 Přední Důl a SO 102.2 mezi brodem a č.ev. 61 z důvodu možného nezávislého provádění úseků. Úsek celkové délky 825 m (715 + 110 m) se nachází od křižovatky s polními cestami C31a, C35a k hranici katastrálního území Klášterce nad Orlicí, kterou tvoří potok Orlička. Cesta je ukončena cca 20 m před brodem přes potok. Polní cesta je navržena jako vedlejší jednopruhová kategorie P 4,0/20 s šířkou jízdního pásu 3,0 m (místně 2,5 m) a zpevněnými krajnicemi 2x 0,5 m. Povrch cesty bude v celé délce zpevněn penetračním makadamem PMH s vrchním dvojrstevným nátěrem DV tl. 20 mm. Jsou navrženy 2 výhybny a 3 sjezdy na pozemky. Součástí polní cesty je betonový propustek přes

potok DN 600 s kamennými čely. Odvodnění je příčným sklonem, podélný sklon je 1,5 – 18%, jsou doplněny ocelové svodnice. Kabele CETIN budou uloženy do chrániček. Součástí je výsadba zeleně (SO 802) v rozsahu 29 stromů a 11 keřů.

SO 103 – Polní cesta C 51, typ B

Polní cesta délky 377,5 m je navržena jako vedlejší jednopruhá kategorie P 4,0/20 s šířkou jízdního pásu 3,0 m a zpevněnými krajnicemi 2x 0,5 m. Je navržena 1 výhybna a 1 hospodářský sjezd. Dále jsou řešena napojení na přilehlé polní a příjezdové cesty k nemovitostem. Odvodnění je příčným sklonem, podélný sklon je 0,3-15,0%. Vozovka včetně výhybny a sjezdu bude provedena s krytem z dvojvrstvého nátěru DV tl. 20 mm. Součástí je výsadba zeleně (SO 803) v rozsahu 11 stromů.

SO 107 – Polní cesta C 72, typ A

Polní cesta délky 1 655 m je navržena jako hlavní jednopruhá kategorie P 4,0/30 s šířkou jízdního pásu 3,0 m a zpevněnými krajnicemi 2x 0,5 m. Stávající cesta podél zemědělského areálu (km 0,000 – 0,224 70) bude ponechána v šíři 3,5 m (+ krajnice) a bude zde provedena pouze výměna obrusné vrstvy. Ve zbylé části úseku bude provedena nová konstrukce vozovky s povrchem z asfaltového betonu ACO 11. Je navrženo 5 výhyben a 9 hospodářských sjezdů. Dále jsou řešena napojení na přilehlé polní a příjezdové cesty k nemovitostem. Odvodnění je příčným sklonem, podélný sklon je 0,3-10,1 %. Kabele CETIN budou uloženy do chrániček.

Součástí je výsadba zeleně (SO 807) v rozsahu 19 stromů.

Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanovuje projektová dokumentace, dále soupis dodávek, služeb a stavebních prací a technické specifikace (podmínky).

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 21 495 531,35 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	P O P R spol. s r.o.
Sídlo:	Hradec Králové - Slezské Předměstí, Stavební 1148, PSČ 50003
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	46509283
Nabídková cena bez DPH:	26 600 000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	32 186 000,00 Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AQUASYS spol. s r.o.
Sídlo:	Žďár nad Sázavou, Jamská 2488/65, PSČ 59101
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25344447
Nabídková cena bez DPH:	27 087 000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	32 775 270,00 Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	STRABAG a.s.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	60838744
Nabídková cena bez DPH:	21 611 226,02 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	26 149 583,48 Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.
Sídlo:	K Vápence 2677, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	25253361
Nabídková cena bez DPH:	28 600 000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	34 606 000,00 Kč

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	MADOS MT s.r.o.
Sídlo:	č.p. 51, 517 41 Lupenice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25297899
Nabídková cena bez DPH:	21 495 531,35 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	26 009 592,93 Kč

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	MADOS MT s.r.o.
Sídlo:	č.p. 51, 517 41 Lupenice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25297899

Odůvodnění výběru:

Zadavatel pro posouzení a hodnocení nabídek v souladu s ust. § 42 odst. 1 zákona pověřil komisi, která v souladu s podmínkami výzvy, zadávací dokumentace a zákona posoudila

splnění kvalifikace, podmínek zadavatele a provedla hodnocení. Komise hodnotila včas a řádně doručené nabídky, které ve stanovené lhůtě podalo 5 dodavatelů.

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ve smyslu ust § 114 zákona ekonomická výhodnost nabídky na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH. V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka č. 5 dodavatele MADOS MT s.r.o.

Nabídka vybraného dodavatele byla na základě provedeného hodnocení označena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka splňující nejlépe kritéria pro zadání této zakázky. Tato nabídka byla následně posuzována z hlediska zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách. Nabídka vybraného dodavatele vymezené podmínky splnila. Dodavatel prokázal splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace.

Současně komise posuzovala nabídku tohoto účastníka podle § 113 zákona, zda nabídková cena a jednotlivé položky soupisu stavebních prací uchazeče neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Na základě porovnání nabídkové ceny účastníka s předpokládanou hodnotou zakázky komise konstatovala, že nabídková cena tohoto uchazeče neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenou.

Vzhledem k výše uvedenému je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky nabídka dodavatele MADOS MT s.r.o.

Dle komisí provedeného hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení doporučila komise osobě oprávněné rozhodnout o zadání realizace této veřejné zakázky výše uvedenému dodavateli.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Jiří Němec – Zeměměřičská kancelář
Sídlo:	Palackého nám. 27, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	44413513

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	HT ROAD s.r.o.
Sídlo:	Ríšova 2, Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26314789

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Bitunova, spol. s r.o.
Sídlo:	Havlíčková 4923, Jihlava
Právní forma:	společnost s ručením omezeným

IČO:	49433601
-------------	----------

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	KSB Silniční práce spol. s r.o.
Sídlo:	Jahnova 8, Pardubice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	28826761

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ovocné a okrasné školky Milan Michálek Lanškroun
Sídlo:	Dobrovského ul. 1158, Lanškroun
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	49316184

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	MD solutin s.r.o.
Sídlo:	Miličova 314, Vysoké Mýto
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	07674856

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Pardubicích dne 18.8.2021

.....
Ing. Miroslav Kučera
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Pardubický kraj