

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha
Sídlo:	Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Jiří Veselý, ředitel
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Křekovice a Velká Chmelištná část 1: KoPÚ Křekovice
Sp. značka / č.j.:	SP3393/2021-537101 / SPU 288436/2021
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Křekovice, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 875.650 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma:	AGROPOZ CB, s. r. o.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	28148916
a	
Obchodní firma:	AGROPOZ, v. o. s.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Veřejná obchodní společnost

IČO:	62497090
Nabídková cena bez DPH:	1.526.800 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1.847.428 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 2

Obchodní firma:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s. r. o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Nabídková cena bez DPH:	1.089.000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1.317.690 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 3

Obchodní firma:	HRDLIČKA spol. s r. o.
Sídlo:	Nám. 9. května 45, 266 01 Tetín
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	18601227
a	
Jméno a příjmení:	Ing. Josef Honz
Sídlo:	Zahorčice 2, 387 42 Lnáře
Právní forma:	OSVČ
IČO:	48223981
Nabídková cena bez DPH:	961.160 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1.163.003,60 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 4

Obchodní firma:	AGROPLAN, spol. s r. o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH:	1.629.600 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1.971.816 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 5

Obchodní firma:	GEOREAL spol. s r. o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	972.650 Kč

Nabídková cena včetně DPH:	1.176.906,50 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 6

Obchodní firma:	GEPARD s. r. o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552
Nabídková cena bez DPH:	875.650 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1.059.537 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 7

Obchodní firma:	GEOŠRAFO, s. r. o.
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036
a	
Obchodní firma:	GODES – geodetické práce s. r. o.
Sídlo:	Pod Vyšehradem 143, 561 64 Jablonné n. Orlicí
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	28855051
Nabídková cena bez DPH:	1.732.100 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2.095.841 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 8

Obchodní firma:	GB-geodezie, spol. s r. o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044
Nabídková cena bez DPH:	1.186.450 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1.435.604,50 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Obchodní firma:	GEOREAL spol. s r. o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Důvod vyloučení účastníka zadávacího řízení:	

V bodě 9.1 Zadávací dokumentace Zadavatel stanovil, že v rámci zadávacího řízení bude také posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Zadavatel pro identifikaci mimořádně nízké nabídkové ceny stanovil toto pravidlo:

Za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považována taková cena, která se od průměru nabídkových cen bude lišit o více než 20 %. Mimořádně nízká nabídková cena bude posuzována dle tohoto pravidla v případě, že v zadávacím řízení podají nabídku alespoň 3 účastníci. Bez ohledu na toto pravidlo bude zadavatel vždy posuzovat nabídkové ceny rovněž individuálně ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky.

Komise na svém druhém jednání provedla posouzení nabídkových cen a v nabídce výše uvedeného dodavatele identifikovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k ostatním doručeným nabídkám. Komise vyzvala výše uvedeného dodavatele k písemnému zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 46, resp. § 113 odst. 4.

Ve stanovené lhůtě nebylo doručeno písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma:	GEPARD s. r. o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552

Odůvodnění výběru:

Nabídka vybraného dodavatele byla dle hodnotících kritérií vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a splnila všechny požadavky stanovené zadavatelem v Zadávací dokumentaci.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Praze dne 9. 8. 2021

.....

Ing. Jiří Veselý

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha