




AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Slavičkova 1/b, 638 00 Brno
www.agroprojektpso.cz



TŘEBEŠICE
Třebešice 63
286 01 Čáslav
www.trebesice.cz

AKCE:	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE – VĚTROLAM V K. Ú. TŘEBEŠICE	 AGROPROJEKT PSO s.r.o. Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno www.agroprojektpso.cz	
KAT. ÚZEMÍ:	TŘEBEŠICE	AUTOR. PROJ. ÚSES:	ING. D. DOUBRAVA
OKRES:	KUTNÁ HORA		
KRAJ:	STŘEDOČESKÝ	PROJEKTANT:	ING. M. KUDRNÁČOVÁ
OBJEDNATEL:	SPÚ, KPÚ PRO STŘEDOČESKÝ KRAJ A HL. M. PRAHA		
STUPEŇ:		Č. ZAKÁZKY:	117-3138-20
OBSAH:	A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA	DATUM:	X/2020
		PARÉ:	

A Průvodní zpráva

- A.1 Identifikace stavby
- A.2 Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území
- A.3 Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
- A.4 Požadavky dotčených orgánů
- A.5 Obecné požadavky na výstavbu
- A.6 Plnění podmínek regulačního plánu
- A.7 Věcné a časové vazby stavby
- A.8 Předpokládané lhůty výstavby včetně popisu postupu výstavby

A.1 Identifikace stavby

Název stavby:	Projektová dokumentace – Větrolam v k. ú. Třebešice
Objekt:	SO-1 Větrolam
Místo:	k. ú. Třebešice
Okres:	Kutná Hora
Kraj:	Středočeský
Charakter:	Dokumentace pro realizaci výsadeb
Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. město Prahu, Pobočka Kutná Hora
Zpracovatel projektu:	Agroprojekt PSO, Slavíčková 1b, 638 00 Brno, IČO 41601483
Projektant:	Ing. Daniel Doubrava, autorizovaný projektant ÚSES Ing. Marie Kudrnáčová
Stupeň projektu:	Dokumentace provedení stavby
Obor autorizace:	Autorizovaný projektant ÚSES, Krajinářský architekt
Registrační číslo ČKA:	04 058

A.2 Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území

Předmětný projekt navazuje na komplexní pozemkové úpravy, které vytvořily majetkové a technické podmínky pro postupné odstraňování negativních dopadů intenzivní zemědělské velkovýroby na strukturu krajiny. Projekt se opírá o zájem obce Třebešice - aktivně posílit ekologickou stabilitu krajiny realizací vybraného prvku ÚSES a posílit ochranu půdy před účinky větrné eroze, snížit prašnost v území. Projekt řeší realizaci dále popsaných zásahů v následujícím prvku PSZ.

Stavební objekt	Označení prvku (dle PSZ)	stávající stav	Parc. čís.	Výměra (m ²)	DP	ZV	LV	Vlastník
SO-01	IP 1 - větrolam	orná	762	8888	ostatní plocha	zeleň	10001	Obec Třebešice
Celková výměra prvku				8888 m²				

Způsob dotčení:

V současnosti je celá vymezená plocha (pozemek) v současnosti užívána jako orná půda. Orná půda na dotčeném pozemku bude vzhledem k cílové funkci prvku přeměněna na luční porost s liniovými výsadbami převážně ovocných dřevin (místní a krajové odrůdy) s několika skupinami keřů. Návrh výsadby je veden s ohledem na minimalizaci pozdější údržby a s cílem dodržet podmínku Ministerstva obrany (viz. dokladová část), kdy je požadována maximální výška porostu do 10 m nad terénem.

A.3 Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Podklady pro vypracování projektu:

- geodetické zaměření zájmového území
- vyjádření dotčených orgánů státní správy
- vyjádření dotčených vlastníků a provozovatelů sítí technické infrastruktury
- terénní šetření zájmového území
- plán spol. zařízení KoPÚ Třebešice
- projednání s budoucím vlastníkem stavby obcí Třebešice

A.4 Požadavky dotčených orgánů

- Větrolam zasahuje do ochranného pásma letiště v Čáslavi, Ministerstvo obrany ČR požaduje, aby výška větrolamu nepřesáhla 10 m. Tento požadavek má zásadní vliv na druhovou skladbu větrolamu.
- Další požadavky jsou obecného charakteru. Větrolam křížuje plynovod (s ochranným a bezpečnostním pásmem)

A.5 Obecné požadavky na výstavbu

PD je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu, platnými zákony a normami, zejména:

ČSN 83 9011 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou

ČSN 83 9021 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9051 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy

ČSN 46 4902 - Výpěstky okrasných dřevin

ČSN 48 2115 - Sadební materiál lesních dřevin

PD je zpracována tak, aby bylo možné provést realizaci navržených prvků v souladu se standardy péče o přírodu a krajinu. Zejména:

SPPK A02 001:2013 - Výsadba stromů

SPPK A02 002:2013 - Řez stromů

SPPK A02 003:2014 - Výsadba a řez keřů a lián

A.6 Plnění podmínek regulačního plánu

V řešeném území není regulační plán.

Návrh vychází ze schváleného Plánu společných zařízení, který byl zpracován v rámci KoPÚ v k.ú Třebešice.

Dle § 12 odst. 3 zákona 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, se upouští od vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a od rozhodnutí o využití území.

A.7 Věcné a časové vazby stavby

Stavba není časově ani věcně podmíněna.

A.8 Předpokládané lhůty výstavby včetně popisu postupu výstavby

Výsadba a pěstební zásahy budou prováděny jako celek, s rozdělením na etapy se nepočítá. Stavbu však lze realizovat po jednotlivých SO samostatně. Předpokládaná doba výstavby je cca 3-6 měsíců.

Postup výstavby:

- převzetí staveniště dodavatelem
- příprava staveniště
 - zajištění vytýčení podzemních sítí jejich správci
 - zřízení zařízení staveniště (předpokládá se na pozemku stavby)
 - zřízení dočasných skládek materiálu (předpokládá se na pozemku stavby)
- provedení výsadeb
- zrušení zařízení staveniště, uvedení všech dotčených ploch a komunikací do původního stavu (převezme investor, příp. správce přísl. komunikací)
- předání staveniště



V Brně, říjen 2020

Vypracoval:

Ing. Daniel Doubrava

Ing. Marie Kudrnáčová