

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

<i>Zadavatel:</i>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
<i>Sídlo:</i>	Zarámí 88, 760 41 Zlín
<i>Zastoupený:</i>	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj
<i>IČO / DIČ:</i>	01312774 / CZ01312774

<i>Název veřejné zakázky:</i>	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hlinsko pod Hostýnem
<i>Sp. značka / č.j.:</i>	SP9219/2021-525101 / SPU 283296/2021
<i>Druh zadávacího řízení:</i>	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
<i>Druh veřejné zakázky:</i>	služby

Oznamujeme Vám, že dne 6. 8. 2021 pod č.j. SPU 283157/2021 rozhodla Ing. Mlada Augustinová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hlinsko pod Hostýnem“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma:	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář
Sídlo:	tř. Kosmonautů 1143/8b, 779 00 Olomouc
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	47974460

1. Odůvodnění výběru:

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel pro tuto veřejnou zakázku 4 nabídky účastníků. Zadavatel pověřil pro posouzení a hodnocení nabídek v souladu s ust. § 42 odst. 1 zákona komisi, která v souladu s podmínkami zadávací dokumentace provedla hodnocení nabídek a posoudila splnění kvalifikace a podmínek zadavatele u prvních dvou účastníků s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídky hodnocená na základě těchto kritérií:

1. Celková nabídková cena bez DPH 80 %
2. Délka záruční lhůty 20 %

U každé nabídky byla vypočtena bodová hodnota, která byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro

každou nabídku. Součet redukováných bodových hodnot z obou kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení. Nejvýhodnější nabídka získala nejvyšší celkový počet bodů.

Komise navrhla zadavateli v souladu se stanoveným hodnotícím kritériem ekonomické výhodnosti jako nejvýhodnější nabídku č. 3 – společnosti GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář, tř. Kosmonautů 1143/8b, 779 00 Olomouc, IČO: 47974460. Zadavatel se s návrhem komise ztotožnil a rozhodl tak, jak je výše uvedeno.

Průběh a výsledek hodnocení nabídek je vyjádřen ve Zprávě o hodnocení nabídek, která je přílohou tohoto oznámení.

2. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

- a) Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 30. 7. 2021.
- b) Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný Ministerstvem pro místní rozvoj pod číslem W21070000662 dne 7. 7. 2021.
- c) Čestné prohlášení dodavatele ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky ze dne 30. 7. 2021.
- d) Čestné prohlášení dodavatele o papíru použitém pro tisk dokumentů předávaných v listinné podobě ze dne 30. 7. 2021.

3. Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:

Profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 zákona

- a) Dodavatel je zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 5555
- b) Dodavatel je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to pro předmět podnikání Projektování pozemkových úprav a pro předmět podnikání Výkon zeměměřických činností
- c) Dodavatel disponuje osobami, jejichž prostřednictvím zabezpečuje odbornou způsobilost, s níže uvedeným úředním oprávněním/osvědčením dle zadávací dokumentace:
 - pravomocné Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“),
 - pravomocné Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 200/1994 Sb.“), s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb.,
 - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor Dopravní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
 - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (Vodohospodářské stavby“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti k „Projektování ÚSES“ (Územních systémů ekologické stability) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

Technická kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona:

- a) Dodavatel realizoval v posledních 3 letech následující 2 návrhy komplexních pozemkových úprav v rozsahu každé z nich ve výši min. 250 ha a současně s minimálním počtem 180 řešených listů vlastnictví. Minimálně 1 služba spočívající ve vypracování projektové dokumentace na vodohospodářskou stavbu nebo rekonstrukci nádrže, a to na úrovni dokumentace technického řešení v plánu společných zařízení:
 - Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Pavlovice u Kojetína, 489 ha, 299 LV, zápis do KN 8/2018, ve výši 1 363 214 Kč bez DPH, objednatel SPÚ Pobočka Prostějov, v rozsahu 100 %;
 - Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Litenčice, 700 ha, 307 LV, zápis do KN 10/2018, ve výši 2 527 350 Kč bez DPH, objednatel SPÚ Pobočka Kroměříž, v rozsahu 100 %;
 - Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Pržno u Vsetína, 777 ha, 423 LV, DTR k PSZ 4/2019, ve výši 6 258 423 Kč bez DPH, objednatel SPÚ Pobočka Vsetín, v rozsahu PSZ.
- b) Dodavatel disponuje následujícími osobami, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky:
 - minimálně 1 oprávněný projektant pozemkových úprav s úředním oprávněním k projektování pozemkových úprav dle § 18 zákona č. 139/2002 Sb.,
 - minimálně 1 oprávněný geodet s úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností v rozsahu dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.,
 - minimálně 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor Dopravní stavby,
 - minimálně 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, pro obor Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo pro obor Vodohospodářské stavby,
 - minimálně 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, k Projektování územních systémů ekologické stability (ÚSES) nebo pro obor Krajinářská architektura,

4. Seznam dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy a zadavatel si je vyhradil v zadávací dokumentaci (dle § 104 písm. a) zákona)

Vybraný dodavatel bude před uzavřením smlouvy vyzván k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v souladu s § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Vybraný dodavatel bude před uzavřením smlouvy dále vyzván v souvislosti s bodem 8.1. smlouvy o dílo s odkazem na bod 16.11. zadávací dokumentace k předložení ověřené kopie pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 90 % celkové

nabídkové ceny díla (bez DPH). Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v souladu s § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Poučení:

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění / doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

Ve Zlíně dne 6. 8. 2021

Ing. Mlada Augustinová
ředitelka
Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj

Příloha:

Zpráva o hodnocení nabídek

Obdrží - prostřednictvím profilu zadavatele

Společnost pro KoPÚ v k.ú. Hlinsko pod Hostýnem, reprezentant: AGERIS s.r.o., Jeřábkova 1848/5, Černá Pole, 602 00 Brno

GB-geodezie, spol. s r.o., Tuřanka 1521/92b, Slatina, 627 00 Brno

GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář, tř. Kosmonautů 1143/8b, 779 00 Olomouc

GEOREAL spol. s r.o., Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň - Jižní Předměstí

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj
IČ / DIČ:	01312774 / CZ01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hlinsko pod Hostýnem
Sp. značka / č.j.:	SP9219/2021-525101 / SPU 283059/2021
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Osoby, které se podílely na hodnocení

Pro hodnocení nabídek v této veřejné zakázce zadavatel jmenoval komisi. Hodnocení a posouzení nabídek provedla komise na svém prvním zasedání v tomto složení:

člen komise: Lada Košutová, KPÚ pro ZK, odd. pozemkových úprav
člen komise: Ing. Petr Šošolík, KPÚ pro ZK, odd. pozemkových úprav
člen komise: Ing. Radka Zábojníková, Ph.D., KPÚ pro ZK, Pobočka Kroměříž

3. Seznam hodnocených nabídek

Poř. č.	Název dodavatele	IČO	Datum doručení	Hodina doručení
1.	Společnost pro KoPÚ v k.ú. Hlinsko pod Hostýnem reprezentant: AGERIS s.r.o.	25576992	28.07.2021	16:19
2.	GB-geodezie, spol. s r.o.	26271044	29.07.2021	16:37
3.	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář	47974460	30.07.2021	11:19
4.	GEOREAL spol. s r.o.	40527514	30.07.2021	15:30

4. Popis způsobu hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek zadavatel v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle ekonomické výhodnosti.

Způsob hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídek byl pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven dle hodnotících kritérií:

Kritérium č. 1:	Celková nabídková cena bez DPH	80 %
Kritérium č. 2:	Délka záruční lhůty	20 %

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota (tj. celková nabídková cena bez DPH), se hodnotilo tak, že nejnižší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota (délka záruční lhůty), se hodnotilo tak, že nejvyšší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

Konkrétní popis způsobu hodnocení jednotlivých nabídek v rámci jednotlivých kritérií hodnocení je uveden v příloze č. 1 této zprávy.

Sestavení celkového pořadí

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

5. Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Celkové bodové ohodnocení
1.	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář	100,00
2.	GEOREAL spol. s r.o.	97,72
3.	Společnost pro KoPÚ v k.ú. Hlinsko pod Hostýnem	96,98
4.	GB-geodezie, spol. s r.o.	81,95

6. Návrh komise

Navrhovaný výsledek celkového hodnocení nabídek je uveden v bodě 5. této zprávy. Kritérium pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost a hodnotící komise doporučuje osobě oprávněné rozhodnout zadat realizaci tomuto dodavateli:

GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář, tř. Kosmonautů 1143/8b, 779 00 Olomouc, IČO: 47974460.

Ve Zlíně dne 4. 8. 2021

Příloha č. 1: Popis způsobu hodnocení jednotlivých nabídek

Podpis člena komise
Lada Košutová

Podpis člena komise
Ing. Petr Šošolík

Podpis člena komise
Ing. Radka Zábojníková, Ph.D.

Datum podpisu:	4. 8. 2021
Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj
Podpis oprávněné osoby zadavatele:	

Příloha č. 1 - Popis způsobu hodnocení nabídek v rámci jednotlivých kritérií hodnocení**Kritérium hodnocení č. 1: nejnižší nabídková cena (v Kč bez DPH)**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Nejnižší cenová nabídka	Cena této nabídky	Podíl sloupce 3 a 4 krát 100	Sloupec 5 vynásobený váhou kritéria: 80 %	Celkem body zaokrouhlit
1	Společnost pro KoPÚ v k.ú. Hlinsko pod Hostýnem	1 923 000,00 Kč	1 998 500,00 Kč	96,2222	76,9777	76,98
2	GB-geodezie, spol. s r.o.	1 923 000,00 Kč	2 483 200,00 Kč	77,4404	61,9523	61,95
3	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář	1 923 000,00 Kč	1 923 000,00 Kč	100,0000	80,0000	80,00
4	GEOREAL spol. s r.o.	1 923 000,00 Kč	1 979 500,00 Kč	97,1457	77,7166	77,72

Kritérium hodnocení č. 2: délka záruční doby (v celých měsících)

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Hodnocená délka záruční doby	Nejdelší nabídnutá délka záruční doby	Podíl sloupce 3 a 4 krát 100	Sloupec 5 vynásobený váhou kritéria: 20 %	Celkem body zaokrouhlit
1	Společnost pro KoPÚ v k.ú. Hlinsko pod Hostýnem	96	96	100,0000	20,0000	20,00
2	GB-geodezie, spol. s r.o.	96	96	100,0000	20,0000	20,00
3	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář	96	96	100,0000	20,0000	20,00
4	GEOREAL spol. s r.o.	96	96	100,0000	20,0000	20,00