

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Sídlo:	Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
Zastoupený:	Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemková úprava Záboří u Dvora Králové
Sp. značka / č.j.:	SP3793/2021-514101 / SPU 281724/2021/Zak
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 19.07.2021 pod č.j. SPU 258971/2021/Zak rozhodl Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemková úprava Záboří u Dvora Králové“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

sdružení firem: Horageo s.r.o. a Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.

Vedoucí společník:	
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Horageo s.r.o.
Sídlo:	Obůrka 315, 678 01 Blansko
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	05949416
Druhý společník:	
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.
Sídlo:	Koželská 225, 584 01 Ledec nad Sázavou
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27493989

1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek prostřednictvím svého profilu zadavatele 7 elektronických nabídek.

Oprávněné osoby určené pro odšifrování a otevření elektronických nabídek pro výše uvedenou veřejnou zakázku provedly odšifrování a otevření nabídek účastníků zadávacího řízení, které byly zadavateli doručeny ve stanovené lhůtě pro podání elektronických nabídek.

Komise, jmenovaná zadavatelem, provedla nejprve na svém 1. jednání hodnocení všech nabídek účastníků zadávacího řízení. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Komise hodnotila ekonomickou výhodnost nabídky na základě těchto kritérií hodnocení:

- | | |
|--|------|
| 1. Celková nabídková cena (v Kč bez DPH) | 90 % |
| 2. Délka záruční lhůty (v měsících) | 10 % |

Komise při hodnocení nabídek rovněž posuzovala, zda nabídková cena dodavatele uvedená v návrhu smlouvy nepřekračuje limitní hodnoty uvedené v bodě 3.3. zadávací dokumentace.

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota, se hodnotilo tak, že nejnižší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota, se hodnotilo tak, že nejvyšší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je ta nabídka, která získala nejvyšší celkový počet bodů.

Následně pak provedla komise posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, stanovené zákonem i zadavatelem, u nabídek účastníků zadávacího řízení, kteří se umístili v rámci hodnocení nabídek dle zvoleného hodnotícího kritéria (ekonomická výhodnost nabídky) na prvních dvou místech.

Komise posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení v posuzovaných nabídkách a konstatovala, že posuzované nabídky podmínky účasti v zadávacím řízení splňují.

Dále komise provedla posouzení nabídkové ceny posuzovaných nabídek z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu, a to ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Žádná z posuzovaných nabídek neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

V souladu s doporučením komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele tak, jak je výše uvedeno.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Dodavatel předložil čestné prohlášení, z jehož obsahu je zřejmé splnění:

a) základní způsobilosti dle § 74 zákona

- za vedoucího společníka: Horageo s.r.o.
- za druhého společníka: Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.

b) profesní způsobilosti:

- dle § 77 odst. 1 zákona - je zapsán v obchodním rejstříku
 - vedoucí společník: Horageo s.r.o.
 - druhý společník: Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v oboru „Projektování pozemkových úprav“
 - vedoucí společník: Horageo s.r.o.
 - druhý společník: Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v oboru „Výkon zeměměřických činností“
 - vedoucí společník: Horageo s.r.o.
 - druhý společník: Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý neboť disponuje:
 - **úředním oprávněním k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Michal Holomek),
 - **úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností**, uděleným dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb. (Ing. Jan Raška),
 - **osvědčením o autorizaci** nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Dopravní stavby**“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Tomáš Fáber),
 - **osvědčením o autorizaci** nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Vít Pučálek),
 - **osvědčením o autorizaci** nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Jindra Kasalová).

c) technické kvalifikace:

- byl předložen seznam významných služeb, poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny významné služby, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, s uvedením min. 3 návrhů KoPÚ o celkové výměře (tj. v součtu) 500 ha, které jsou zapsány v KN; s uvedením min. 1 služby spočívající ve vypracování projektové dokumentace na vodohospodářskou stavbu nebo rekonstrukci nádrže, a to na úrovni dokumentace technického řešení v plánu společných zařízení a s uvedením min. 1 služby spočívající ve vypracování projektové dokumentace na protierozní opatření:

- 1) Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Rytířov, objednatel KPÚ pro Ústecký kraj (Pobočka Děčín), o výměře 157 ha, zapsání KoPÚ do KN 09/2018, v PSZ byly navrženy vodohospodářské a protierozní opatření (např. přestavba umělé vodní nádrže na přírodní)
- 2) Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Radejčín, objednatel KPÚ pro Ústecký kraj (Pobočka Teplice), o výměře 450 ha, zapsání KoPÚ do KN 10/2019
- 3) Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Chalupy, objednatel KPÚ pro Plzeňský kraj (Pobočka Domažlice), o výměře 262 ha, zapsání KoPÚ do KN 04/2019, v PSZ byly navrženy vodohospodářské a protierozní opatření (např. revitalizace vodního toku)

Předložené reference byly realizovány společně oběma členy sdružení.

- byl předložen seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu kvality:
 - 2 oprávnění geodeti dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb. (Ing. Jan Raška (a,b), Ing. Jaroslav Jurůj (a,b,c)),
 - 2 oprávnění projektanti pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb. (Ing. Michal Holomek, Ing. Tomáš Sýkora),
 - osoba s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor dopravní stavby (Ing. Tomáš Fáber),
 - osoba s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo vodohospodářské stavby (Ing. Vít Pučálek),
 - osoba s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor projektování ÚSES (Územní systém ekologické stability) (Ing. Jindra Kasalová).

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

V Hradci Králové dne 04.08.2021

.....
Ing. Petr Lázňovský
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj

v z. Ing. Jolana Miškářová

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek