

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Pardubice
Sídlo:	Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice
Zastoupený:	Ing. Miroslavem Kučerou, ředitelem KPÚ pro Pardubický kraj
IČ:	01312774
DIČ:	CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy Slepotic, Lipec u Slepotic a Bělešovic
Sp. značka / evid. číslo VZ	2VZ13811/2014-544101 / 494641
Druh zadávacího řízení:	otevřené řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

1. Základní identifikační údaje zadavatele:

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
Sídlo zadavatele:	B. Němcové 231, 530 02 Pardubice
IČ:	01312774
DIČ:	CZ 01312774
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Miroslav Kučera, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Olga Čepková, odborný referent pobočky Pardubice
E-mail:	o.cepkova@spucr.cz
Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení :	Lenka Špalková, KPÚ pro Pardubický kraj
E-mail:	l.spalkova@spucr.cz
Profil zadavatele:	http://zakazky.spucr.cz

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálních územích Slepotic, Lipec a Bělešovic, včetně nezbytných geodetických prací ve třídě přesnosti kódu kvality 3 určené

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb. Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

Účelem je ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádat pozemky, scelit je nebo rozdělit a zabezpečit přístupnost a využití pozemků a vyrovnání jejich hranic tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1 296 925,- Kč bez DPH

4. Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Obchodní firma nebo název:	Lesprojekt východní Čechy, s.r.o.
Sídlo:	Gočárova 504, 500 02 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	25251431
DIČ:	CZ25251431

Subdodavatelské plnění není v této zakázce použito.

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Předmětem hodnocení bylo hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky dle ustanovení § 78 odst. 1 písm. b) zákona, tedy podle nejnižší nabídkové ceny.

Celkové pořadí bylo sestaveno tak, že nabídky jsou seřazeny vzestupně podle výše nabídkových cen bez DPH a nejvhodnější je nabídka, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu bez DPH.

5. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:**Nabídka č. 1**

Obchodní firma nebo název:	Sdružení: 1. „Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.“ 2. Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.
Sídlo:	1. Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto 2. J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové
Právní forma:	1. společnost s ručením omezeným 2. společnost s ručením omezeným
IČ:	1. 64255611 2. 45536058
DIČ:	1. CZ64255611 2. CZ45536058
Nabídková cena bez DPH:	2 053 700,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 484 977,- Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název:	Sdružení: 1. Geodetales Chrudim s.r.o. 2. Ing. Helena Krausová
Sídlo:	1. K Májovu 1262, 537 01 Chrudim 2. Jiráskovo nám. 31, 326 00 Plzeň
Právní forma:	1. Společnost s ručením omezeným

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

	2. OSVČ
IČ:	1. 27545857 2. 72274433
DIČ:	1. CZ 27545857 2. -
Nabídková cena bez DPH:	1 688 415,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 042 982,- Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název:	ALINEX s.r.o.
Sídlo:	Elišky Přemyslovny 401, 156 00 Praha 5
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	48114723
DIČ:	CZ48114723
Nabídková cena bez DPH:	1 480 100,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 790 921,- Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma nebo název:	GRID a spol., a.s.
Sídlo:	Lucemburská 1170/7, 130 00 Praha 3
Právní forma:	Akciová společnost
IČ:	61251437
DIČ:	CZ61251437
Nabídková cena bez DPH:	1 685 870,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 039 903,- Kč

Nabídka č. 5

Obchodní firma nebo název:	GAP Pardubice s.r.o.
Sídlo:	Pražská 135, 530 06 Pardubice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	60934875
DIČ:	CZ 60934875
Nabídková cena bez DPH:	1 805 800,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 185 018,- Kč

Nabídka č. 6

Obchodní firma nebo název:	Sdružení: 1. GEODÉZIE CINDR s.r.o. 2. GALLO PRO s.r.o. 3. Geodezie Svitavy – Ing. Martin Dědourek CSc.
Sídlo:	1. Hýblova 1221, 560 02 Česká Třebová 2. Nová 1564, 251 01 Říčany u Prahy 3. Wolkerova alej 14a, 568 02 Svitavy
Právní forma:	1. společnost s ručením omezeným 2. společnost s ručením omezeným 3. OSVČ
IČ:	1. 02967723 2. 27142094 3. 13553003
DIČ:	1. CZ02967723

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

	2. CZ27142094 3. CZ480326161
Nabídková cena bez DPH:	1 877 850,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 272 199,- Kč

Nabídka č. 7

Obchodní firma nebo název:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Lazaretní 4298/11a, 615 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	26271044
DIČ:	CZ26271044
Nabídková cena bez DPH:	1 766 350,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 137 284,- Kč

Nabídka č. 8

Obchodní firma nebo název:	1. AZIMUT CZ s.r.o. 2. GEODÉZIE ENGINEERING s.r.o. 3. SFP fotogrammetrické práce s.r.o.
Sídlo:	1. Praha 9 - Hrdlořezy, Hrdlořezská 21/31, PSČ 19000 2. Praha 9 - Hrdlořezy, Hrdlořezská 21/31, PSČ 19000 3. Radobyčická 10, 301 00 Plzeň
Právní forma:	1. Společnost s ručením omezeným 2. Společnost s ručením omezeným 3. Společnost s ručením omezeným
IČ:	1. 27140091 2. 45241104 3. 28003250
DIČ:	1. CZ27140091 2. CZ45241104 3. CZ28003250
Nabídková cena bez DPH:	1 810 100,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 190 221,- Kč

Nabídka č. 9

Obchodní firma nebo název:	GEOVAP, spol. s r.o.
Sídlo:	Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	15049248
DIČ:	CZ15049248
Nabídková cena bez DPH:	1 694 400,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 050 224,- Kč

Nabídka č. 10

Obchodní firma nebo název:	GEPARD s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	61499552
DIČ:	CZ61499552

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Nabídková cena bez DPH:	1 664 200,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 013 682,- Kč

Nabídka č. 11

Obchodní firma nebo název:	Lesprojekt východní Čechy, s.r.o.
Sídlo:	Gočárova 504, 500 02 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	25251431
DIČ:	CZ25251431
Nabídková cena bez DPH:	1 296 925,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 569 279,25 Kč

6. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu vyloučení:

Obchodní firma nebo název:	ALINEX s.r.o.
Sídlo:	Elišky Přemyslovny 401, 156 00 Praha 5
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	48114723
DIČ:	CZ48114723

Dne 2. 12. 2014 byl ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem VZ 494641 zveřejněn formulář Oznámení o zakázce a souběžně byla na profilu zadavatele zveřejněna v souladu s § 48 odst. 1) zákona Zadávací dokumentace včetně souvisejících příloh. Tentýž den zadavatel vydal a zveřejnil na profilu zadavatele z vlastního podnětu dodatečnou informaci č. 1:

„V příloze č. 2 – Návrh SOD je v Čl. IV., bodě 4.6. uveden termín předložení prvního návrhu nového uspořádání pozemků 3 dny před projednáním s vlastníky. Chybu zadavatel napравuje uveřejněním opravené předmětné přílohy na profilu zadavatele. Opravená příloha je jediná správná a uchazeč je povinen ji použít do své nabídky.“

V příloze č. 3 – Položkový rozpočet je v bodě 3.4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM uveden termín 30.9.2014. Chybu zadavatel napравuje uveřejněním opravené předmětné přílohy na profilu zadavatele. Opravená příloha je jediná správná a uchazeč je povinen ji použít do své nabídky.“

Opravená příloha č. 2 – Návrh SOD a opravená příloha č. 3 – Položkový rozpočet byly současně s dodatečnou informací zveřejněny ve složce Zadávací dokumentace na profilu zadavatele jak ve formátu PDF, tak i v editační verzi ve formátu *.doc* a *.xlsx*.

V nabídce uchazečem předložená Příloha č. 2 – Návrh SOD obsahuje opravený a jediné správný termín.

V nabídce uchazečem předložené Příloze č. 3 – položkovém rozpočtu je uveden původní nesprávný termín plnění 30.9.2014. **Uchazeč tak nesplnil podmínku zadavatele, že jediná správná je opravená Příloha č. 3 a uchazeč je povinen ji použít do své nabídky.**

V souladu s ust. § 76 odst. 1) hodnotící komise vyřadila nabídku uchazeče č. 3 pro nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a zadavatel vyloučil jmenovaného uchazeče z další účasti v zadávacím řízení pro nesplnění zadávacích podmínek v souladu s § 76 odst. 6 zákona.

7. Identifikační údaje uchazečů, kteří byli vyloučení z účasti v zadávacím řízení ve smyslu ust. § 77 odst. 6 zákona z toho důvodu, že jejich nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu:

Žádný uchazeč nebyl vyloučen ze zadávacího řízení z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny.

8. Nebylo použito soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či bez uveřejnění

9. Zadávací řízení nebylo zrušeno

10. Nejedná se o veřejnou zakázku v oblasti ochrany nebo bezpečnosti

V Pardubicích dne 24. 4. 2015

.....
Ing. Miroslav Kučera
ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Pardubický kraj