

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33, zastoupený vedoucím Územního pracoviště PF ČR Ing. Petrem Lopatou
IČO: 457 97 072

Bankovní spojení: GECB Karlovy Vary
číslo účtu: 191904-634/0600
variabilní symbol: 151221277
(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

REGENT PLUS Žlutice s.r.o., IČO 49786831, se sídlem Žižkov 13, 364 52 Žlutice
zast. Ing. Rostislav Pilný,
(dále jen "k u p u j í c í")

uzavírají tento

dodatek č. 11/2000
ke smlouvě č. 1277/95
o prodeji části podniku
Statek Žlutice, Bývalé hosp. stf. Žlutice a dílny

I.

Smluvní strany uzavřely dne 4.12.1995 smlouvu č. 1277/95 o prodeji části podniku Statek Žlutice, Bývalé hosp. stf. Žlutice a dílny a dodatky k této smlouvě č.1/96 ze dne 16.4.1996 , č. 2/96 ze dne 2.9.1996, č. 3/96 ze dne 3.9.1996, č. 4/98 ze dne 30.10.1998, dodatek č. 5/99 ze dne 8.10.1999, dodatek č. 6/99 ze dne 11.10.1999, dodatek č. 7/99 ze dne 12.10.1999, dodatek č. 8/99 ze dne 22.12.1999, dodatek č. 9/99 ze dne 23.12.2000, dodatek č. 10/2000 ze dne 6.10.2000 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu 15122 PJ 3001.

II.

Na základě výše uvedené smlouvy je kupující povinen prodávajícímu uhradit částku ve výši **33 082 208,74 Kč** (slovy: třicetřímilionůosmdesátdvatisícdvěstěosm korun českých sedmdesátčtyři haléřů) takto :

31.10.2000	192 997,00 Kč
31.10.2001	2 349 229,40 Kč
31.10.2002	2 349 229,40 Kč
31.10.2003	2 349 229,40 Kč
31.10.2004	2 349 229,40 Kč
31.10.2005	2 349 229,40 Kč
31.10.2006	2 349 229,40 Kč
31.10.2007	2 349 229,40 Kč
31.10.2008	2 349 229,40 Kč
31.10.2009	2 349 229,40 Kč
31.10.2010	2 349 229,40 Kč
31.10.2011	2 349 229,40 Kč
31.10.2012	2 349 229,40 Kč
31.10.2013	2 349 229,40 Kč
31.10.2014	2 349 229,54 Kč

Prodávající má tedy vůči kupujícímu pohledávku ve výši **33 082 208,74 Kč** (slovy: třicetřímilionůosmdesátdvatisícdvěstěosm korun českých sedmdesátčtyři haléřů) dále jen "**pohledávka prodávajícího**".

III.

Prodávající je ve smyslu ust. § 18a zákona č. 229/1991 Sb., ve znění později platných změn a doplňků, povinen poskytnout kupujícímu náhradu ve smyslu výše citovaného zákona ve výši **157 328,30 Kč** (slovy: **jednostopadesásedmtisícitřistadvacetosm třicet haléřů korun českých**).

Specifikace náhrady je obsažena:

1) ve Smlouvě o převzetí dluhu č.j.: 23/2000 Žl. ze dne 27.7.2000 uzavřené mezi PF ČR ÚP Karlovy Vary a Statkem Chlumeck s.p. se souhlasem oprávněné osoby [redacted] evidované na ÚP PF ČR v K. Varech a ve smlouvě o postoupení pohledávky ze dne 27.7.2000 uzavřené mezi [redacted] a fi. REGENT PLUS Žlutice s.r.o. ve výši 389 056,00 Kč. Část restitučního nároku ve výši 267 135,00 Kč byla započtena dohodou o započtení pohledávek č. 19/151221277. K vypořádání zbývá **121 921,00 Kč**.

2) ve Smlouvě o převzetí dluhu č.j.: 24/97 ze dne 21.3.1997 uzavřené mezi PF ČR ÚP Karlovy Vary a Statkem Žlutice s.p. se souhlasem oprávněné osoby [redacted] evidované na ÚP PF ČR v K. Varech a ve smlouvě o postoupení pohledávky ze dne 5.6.2000 uzavřené mezi [redacted] a fi. REGENT PLUS Žlutice s.r.o. ve výši 189 271,00 Kč. Část restitučního nároku ve výši 76 946,70 Kč byla vykryta smlouvou o převodu nemovitostí č. 106R00/29 a část restitučního nároku ve výši 76 917,00 Kč byla započtena dohodou o započtení pohledávek č. 11/00 ze dne 29.9.2000. K vypořádání zbývá **35 407,30 Kč**.

Kupující prohlašuje, že mu výše uvedená náhrada nebyla dosud vypořádána, a že právo na poskytnutí náhrady nepostoupil a ani v budoucnu nepostoupí žádnému postupníkovi.

Kupující má tedy pohledávku vůči prodávajícímu ve výši **157 328,30 Kč** (slovy: **jednostopadesásedmtisícitřistadvacetosm korun českých třicet haléřů**), dále jen "**pohledávka kupujícího**".

IV.

Smluvní strany se ve smyslu ust. § 364 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění později platných změn a doplňků, dohodly na vzájemném započtení části pohledávky prodávajícího ve výši **157 328,30 Kč** (slovy: **jednostopadesásedmtisícitřistadvacetosm korun českých třicet haléřů**) vůči pohledávce kupujícího ke dni podpisu tohoto dodatku.

Po výše uvedeném započtení pohledávek specifikovaných v čl. II a III tohoto dodatku má prodávající vůči kupujícímu pohledávku ve výši **32 924 880,44 Kč** (slovy: **třicetdvamilionůdevětsetdvacetčtyřitisícosmsetosmdesát korun českých čtyřicetčtyři haléřů**), kterou uhradí kupující prodávajícímu takto:

31.10.2000	35 668,70 Kč
31.10.2001	2 349 229,40 Kč
31.10.2002	2 349 229,40 Kč
31.10.2003	2 349 229,40 Kč
31.10.2004	2 349 229,40 Kč
31.10.2005	2 349 229,40 Kč
31.10.2006	2 349 229,40 Kč
31.10.2007	2 349 229,40 Kč
31.10.2008	2 349 229,40 Kč
31.10.2009	2 349 229,40 Kč
31.10.2010	2 349 229,40 Kč
31.10.2011	2 349 229,40 Kč
31.10.2012	2 349 229,40 Kč
31.10.2013	2 349 229,40 Kč
31.10.2014	2 349 229,54 Kč

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V karlových varech dne 9.10.2000



Ing. Petr Lopata
vedoucí Územního pracoviště PF ČR

REGENT PLUS ŽLUTICE
SPOL. S R. O.
ICO 4978 8831
364 52 ŽLUTICE

REGENT PLUS Žlutice s.r.o.
Ing. Rostislav Pilný