

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33, zastoupený vedoucím Územního pracoviště PF ČR Ing. Petrem Lopatou  
 IČO: 457 97 072  
 Bankovní spojení: GECCB Karlovy Vary  
 číslo účtu: 191904-634/0600 variabilní symbol: 151221277  
 ( dále jen "p r o d á v a j í c í" )

a

REGENT PLUS Žlutice s.r.o., IČO 49786831, se sídlem Žižkov 13, 364 52 Žlutice  
 zast. Ing. Rostislav Pilný,  
 (dále jen "k u p u j í c í")

uzavírají tento

**dodatek č. 10/2000**  
**ke smlouvě č. 1277/95**  
**o prodeji části podniku**  
 Statek Žlutice, Bývalé hosp. stř. Žlutice a dílny

I.

Smluvní strany uzavřely dne 4.12.1995 smlouvu č. 1277/95 o prodeji části podniku Statek Žlutice, Bývalé hosp. stř. Žlutice a dílny a dodatky k této smlouvě č.1/96 ze dne 16.4.1996 , č. 2/96 ze dne 2.9.1996, č. 3/96 ze dne 3.9.1996, č. 4/98 ze dne 30.10.1998, dodatek č. 5/99 ze dne 8.10.1999, dodatek č. 6/99 ze dne 11.10.1999, dodatek č. 7/99 ze dne 12.10.1999, dodatek č. 8/99 ze dne 22.12.1999, dodatek č. 9/99 ze dne 23.12.2000 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu 15122 PJ 3001.

II.

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII. smlouvy v případě níže uvedených nemovitostí:

**a) Pozemky**

| Obec    | K. území | Číslo parc.  | Druh poz.    | Výměra m <sup>2</sup> | Účetní hodnota v Kč ke dni úč.smlouvy |
|---------|----------|--|--------------|-----------------------|---------------------------------------|
| Žlutice | Veselov  | st. 2  | zast. plocha | 2224                  | 84 512,00                             |
| Žlutice | Žlutice  | st. 308  | zast. plocha | 394                   | 27 580,00                             |
| Žlutice | Žlutice  | st. 309/6  | zast. plocha | 54                    | 3 780,00                              |
| Žlutice | Žlutice  | st. 309/1  | zast. plocha | 608                   | 42 560,00                             |
|         |          | ( st.p.č. 309/6 a 309/1 odděleny GP č. 451-130/1998 z pův. 309/1 ) |              |                       |                                       |
| Žlutice | Žlutice  | st. 60   | zast. plocha | 1328                  | 92 960,00                             |

**b) Budovy a stavby**

| Obec    | Katastr. území | Na parcele | Invent. č. | Druh stavby číslo | Účetní hodnota v Kč ke dni úč.smlouvy |
|---------|----------------|------------|------------|-------------------|---------------------------------------|
| Žlutice | Veselov        | st. 2      | 697919     | dílna             | 0,00                                  |
| Žlutice | Žlutice        | st. 309/1  | 694060     | sklad             | 0,00                                  |
| Žlutice | Žlutice        | st. 308    | 694061     | zem.hosp.bud.     | 0,00                                  |
| Žlutice | Žlutice        | st. 60     | 697909     | kancelář+garáže   | 207 817,00                            |

Celkem pozemky a budovy a stavby

459 209,00 Kč

## III.

Kupující uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitostí, u kterých nebylo využito předkupní právo a to dne 2.3.2000 částku ve výši 54 500,00 Kč (slovy: padesátčtyřitisícipětset korun českých) a dne 31.7.2000 částku ve výši 404 709,00 Kč (slovy: čtyřistačtyřitisícsemsetdevět korun českých) - viz dohoda o započtení pohledávek č. 19/151221277.

## IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku prodávajícího vyplývajícího ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši **33 082 208,74 Kč** uhradí kupující prodávajícímu takto:

|            |                 |
|------------|-----------------|
| 31.10.2000 | 192 997,00 Kč   |
| 31.10.2001 | 2 349 229,40 Kč |
| 31.10.2002 | 2 349 229,40 Kč |
| 31.10.2003 | 2 349 229,40 Kč |
| 31.10.2004 | 2 349 229,40 Kč |
| 31.10.2005 | 2 349 229,40 Kč |
| 31.10.2006 | 2 349 229,40 Kč |
| 31.10.2007 | 2 349 229,40 Kč |
| 31.10.2008 | 2 349 229,40 Kč |
| 31.10.2009 | 2 349 229,40 Kč |
| 31.10.2010 | 2 349 229,40 Kč |
| 31.10.2011 | 2 349 229,40 Kč |
| 31.10.2012 | 2 349 229,40 Kč |
| 31.10.2013 | 2 349 229,40 Kč |
| 31.10.2014 | 2 349 229,54 Kč |

## VI.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

## VII.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

## VIII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 6.10.2000



Ing. Petr Lopata  
vedoucí Územního pracoviště PF ČR

REGENT PLUS ŽLUTICE  
SPOL. S R. O.  
IČO 4978 6231  
364 52 ŽLUTICE

REGENT PLUS Žlutice s.r.o.  
Ing. Rostislav Pilný