



Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33, zastoupený:
vedoucím územního pracoviště Karlovy Vary Ing. Petrem Lopatou

IC: 457 97 072

Bankovní spojení: GECEB Karlovy Vary
číslo účtu: 191904-634/0600
variabilní symbol: 151221277

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

REGENT PLUS Žlutice s.r.o., IČO 49786831, se sídlem Žižkov 13, 364 52 Žlutice
zast. Ing. Rostislav Pilný

(dále jen "k u p u j í c í")

uzavírají tento:

**dodatek č. 9/99
k e s m l o u v ě č. 1277/95**

O PRODEJI ČÁSTI PODNIKU

Statek Žlutice - Bývalé hospdářské stř. Žlutice a dílny

I.

Smluvní strany uzavřely dne 4.12.1995 smlouvu č. 1277/95 o prodeji části podniku Statek Žlutice, Bývalé hosp. stř. Žlutice a dílny a dodatky k této smlouvě č.1/96 ze dne 16.4.1996, č. 2/96 ze dne 2.9.1996, č. 3/96 ze dne 3.9.1996, č. 4/98 ze dne 30.10.1998, dodatek č. 5/99 ze dne 8.10.1999, dodatek č. 6/99 ze dne 11.10.1999, dodatek č. 7/99 ze dne 12.10.1999 a dodatek č. 8/99 ze dne 22.12.1999 (dále jen "smlouva"), privatizační projekt 15122 PJ 3001.

II.

Smluvní strany se dohodly, že se nahrazuje čl. III bod 2 takto:

"2. K u p n í c e n a majetku (dále jen "kupní cena") činí cenu podle výsledku účetní závěrky, provedené ke dni předcházejícímu den účinnosti této smlouvy, tj. částku 38 579 040 Kč (slovy: třicet osm milionů pět set sedmdesát devět tisíc čtyřicet korun českých). Prodávající je povinen zaslat kupujícímu tuto účetní závěrku do 5 dnů ode dne, kdy ji obdrží."

III.

Smluvní strany se dohodly, že se nahrazuje čl. III bod 4 takto:

“5. Zbývající část kupní ceny, tj. částku 33 541 417,74 Kč (slovy: třicetmilionůpětsetčtyřicetjedentisícčtyřístasedmnáct korun českých sedmdesátčtyři haléřů) se kupující zavazuje uhradit do 20 let takto:

31.10.2000	223 610,00 Kč
31.10.2001	2 379 843,40 Kč
31.10.2002	2 379 843,40 Kč
31.10.2003	2 379 843,40 Kč
31.10.2004	2 379 843,40 Kč
31.10.2005	2 379 843,40 Kč
31.10.2006	2 379 843,40 Kč
31.10.2007	2 379 843,40 Kč
31.10.2008	2 379 843,40 Kč
31.10.2009	2 379 843,40 Kč
31.10.2010	2 379 843,40 Kč
31.10.2011	2 379 843,40 Kč
31.10.2012	2 379 843,40 Kč
31.10.2013	2 379 843,40 Kč
31.10.2014	2 379 843,40 Kč

IV.

Smluvní strany se dohodly, že se nahrazuje čl. VIII bod 5 takto:

“3. V případě, že prodávající nevyužije svého předkupního práva, je kupující povinen do 30 dnů ode dne účinnosti smlouvy o převodu nemovitostí na třetí osobu uhradit na účet prodávajícího částku, která se rovná ceně převáděné nemovitosti stanovené podle výsledku účetní závěrky provedené ke dni předcházejícímu den účinnosti smlouvy v souladu s čl.VIII bodem 2 této smlouvy. Jestliže takto stanovená cena bude činit méně než 20% pořizovací ceny, zavazuje se kupující zaplatit částku rovnající se 20% pořizovací ceny převáděné nemovitosti. Tato částka bude započtena na úhradu kupní ceny, případně i jiných závazků kupujícího z této smlouvy.”

V.

Smluvní strany se dohodly, že se nahrazuje čl. VIII bod 6 takto:

“4. Pro případ realizace předkupního práva se smluvní strany dohodly, že se převod uskuteční za cenu stanovenou podle výsledku účetní závěrky provedené ke dni předcházejícímu den účinnosti smlouvy v souladu s čl.III bod 2 této smlouvy. Tato částka bude započtena na úhradu kupní ceny, případně i jiných závazků kupujícího z této smlouvy.”

VI.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VII.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VIII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 23.12.1999

Pozemkový fond
České republiky
Karlovy Varvy (29)

Ing. Petr Lopata
vedoucí Územního pracoviště PF ČR

REGENT PLUS ŽLUTICE
SPOL. S R. O.
IČO 4978 6831
364 52 ŽLUTICE

REGENT PLUS Žlutice s.r.o.
Ing. Rostislav Pilný

Za správnost Pacourková

Běžné číslo ověřovací knihy O 390/2000

Ověřuji, že

..... ING. PILNÝ ROSTISLAV

.....

.....
její totožnost byla prokázána platným úředním
příkazem, uznal předem nímou podpis na této listině
za vlastní.

V Karlových Varech

Dne 27. 1. 2000

Věra Brabcová
podpisem notářem JUDr. Lenka Machová

