

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33, zastoupený: vedoucí
ÚP PF ČR Karlovy Vary Ing. Šárkou Václavíkovou

IC: 457 97 072

Bankovní spojení: AGB Karlovy Vary
číslo účtu: 191904-634/0600
variabilní symbol: 151221277

(dále jen "prodávající")

a

REGENT PLUS s.r.o., IČO 49786831, se sídlem Žižkov 13, 364 25 Žlutice
zast. Ing. Rostislav Pilný,

(dále jen "kupující")

uzavírají tento:

dodatek č. 3/96 ke smlouvě č. 1277/95

O PRODEJI PODNIKU

Statek Žlutice s.p.

O PRODEJI ČÁSTI PODNIKU

Bývalé hosp. stř. Žlutice a dílny

I.

Smluvní strany uzavřely dne 4.12.1995 smlouvu č. 1277/95 o prodeji podniku *části podniku* Statek Žlutice s.p. (dále jen "smlouva").

II.

Na základě výše uvedené smlouvy, dodatku č. 1/96 ze dne 16.4.1996 a dodatku č. 2/96 ze dne 2.9.1996 je kupující povinen prodávajícímu uhradit částku ve výši 24 759 642,00Kč (slovy: dvacetčtyřmiliónůsedmsetpadesátdevěttisícšestsetčtyřicetdva korun českých) do 31.10.2007.

Kupující již uhradil 1 812 317,00Kč (slovy: jedenmiliónosmsetdvanácttisícťřístasedmnáct korun českých) na výše uvedený účet prodávajícího.

Prodávající má tedy vůči kupujícímu pohledávku ve výši 22 947 325,00Kč (slovy: dvacetdvamiliónůdevětsetčtyřicetšesttisícťřístadvacetpět korun českých) dále jen "pohledávka prodávajícího".

III.

Prodávající je ve smyslu ust. § 18a zákona č. 229/1991 Sb., ve znění později platných změn a doplňků, povinen poskytnout kupujícímu náhradu ve smyslu výše citovaného zákona ve výši 395 242,08 Kč (slovy: třístadevadesátpěttisícdvěstěčtyřicetdva korun českých osm haléřů).

Specifikace náhrady je obsažena v Dohodách o převzetí dluhu č.j.: 5/96 (ve výši 152 883,00Kč), 6/96 (ve výši 241 323,70Kč a 8/96 (ve výši 1 035,38 Kč) - zbytek náhrady byl již započítán na splátky kupní ceny PF ČR v Praze dne 2.7.1996) ze dne 10.6.1996 uzavřených mezi Statkem Žlutice s.p. a PF ČR ÚP Karlovy Vary.

Kupující prohlašuje, že mu výše uvedená náhrada nebyla dosud vypořádána, a že právo na poskytnutí náhrady nepostoupil a ani v budoucnu nepostoupí žádnému postupníkovi.

Kupující má tedy pohledávku vůči prodávajícímu ve výši 395 242,08 Kč (slovy: třístadevadesátpěttisícdvěstěčtyřicetdva korun českých osm haléřů) dále jen " pohledávka kupujícího".

IV.

Smluvní strany se ve smyslu ust. § 364 zákona č. 513/1991Sb., obchodní zákoník, ve znění později platných změn a doplňků, dohodly na vzájemném započtení části pohledávky prodávajícího ve výši 395 242,08 Kč (slovy: třístadevadesátpěttisícdvěstěčtyřicetdva korun českých osm haléřů) vůči pohledávce kupujícího ke dni podpisu tohoto dodatku.

Po výše uvedeném započtení pohledávek specifikovaných v čl. II a III tohoto dodatku má prodávající vůči kupujícímu pohledávku ve výši 22 552 082,92 Kč (slovy dvacetdvamilionů-pětsetpadesátdvatisícosmdesátdva korun českých devadesátdva haléřů), kterou uhradí kupující takto:

k 31.10.1998	2 243 701,18 Kč
k 31.10.1999	2 256 486,86 Kč
k 31.10.2000	2 256 486,86 Kč
k 31.10.2001	2 256 486,86 Kč
k 31.10.2002	2 256 486,86 Kč
k 31.10.2003	2 256 486,86 Kč
k 31.10.2004	2 256 486,86 Kč
k 31.10.2005	2 256 486,86 Kč
k 31.10.2006	2 256 486,86 Kč
k 31.10.2007	2 256 486,86 Kč

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

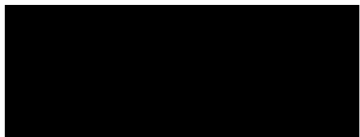
VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 3.9.1996



ÚP PF ČR Karlovy Vary
vedoucí Ing. Šárka Václavíková

REGENT PLUS ŽLUTICE
SPOŁ. S R. O.
IČO 4978 6831
364 52 ŽLUTICE

REGENT PLUS s.r.o.
Ing. Rostislav Pilný

0 - II/29/98
Ověřuji, že tento dokument je originálem,
ING. ROSTISLAV PILNÝ,
.....
.....
V Karlových Varech dne 26. 1. 1998
Notář ověřením podpisů zodpovědně za obsah listiny

