

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3 – Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, adresa Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

Ing. Šárkou Václavíkovou

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: ČNB

číslo účtu: 36011-3723001/0710

variabilní symbol:151221277

(dále jen“ **prodávající**”)

a

REGENT PLUS Žlutice, spol. s r.o.

IČ: 497 86 831, se sídlem Unhošť 1196, 273 51 Unhošť

zast.jednatelkem společnosti Luděkem Cívínem

(dále “**kupující**“)

uzavírají tento

dodatek č. 33/2021

ke smlouvě č. 1277/95

o prodeji podniku (části podniku)

Statek Žlutice s.p., Bývalé hosp.stř. Žlutice a dílny

I.

Pozemkový fond ČR uzavřel s kupujícím dne 4.12.1995 smlouvu č. 1277/95 o prodeji podniku (část podniku) Statek Žlutice s.p., Bývalé hosp.stř. Žlutice a dílny a dodatky k této smlouvě č. 1/96 ze dne 16.4.1996, č. 2/96 ze dne 2.9.1996, č. 3/96 ze dne 3.9.1996, č. 4/98 ze dne 30.10.1998, č. 5/99 ze dne 8.10.1999, č. 6/99 ze dne 11.10.1999, č. 7/99 ze dne 12.10.1999, č. 8/99 ze dne 22.12.1999, č. 9/99 ze dne 23.12.1999, č. 10/2000 ze dne 6.10.2000, č. 11/2000 ze dne 9.10.2000, č. 12/01 ze dne 9.4.2001, č. 13/01 ze dne 14.5.2001, č. 14/01 ze dne 6.6.2001, č. 15/01 ze dne 25.6.2001, č. 16/01 ze dne 12.7.2001, č. 17/02 ze dne 8.10.2002, č. 18/03 ze dne 13.11.2003, č. 19/04 ze dne 27.10.2004, č. 20/05 ze dne 3.10.2005, č. 21/05 ze dne 4.10.2005, č. 22/06 ze dne 4.10.2006, č. 23/07 ze dne 24.9.2007, č. 24/08 ze dne 1.9.2008, č. 25/08 ze dne 8.9.2008, č. 26/08 ze dne 10.11.2008, č. 27/10 ze dne 30.8.2010, č. 28/11 ze dne 15.9.2011, č. 29/12 ze dne 12.9.2012, č. 30/2013 ze dne 14.10.2013, č. 31/2014 ze dne 30.10.2014 a č. 32/2016 ze dne 23.4.2016, privatizační projekt 15122, privatizační jednotka 3001(dále jen „smlouva“).

Ve smyslu § 22, odst. 1) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, vstoupila ke dni účinnosti tohoto zákona, tj. k 1. lednu 2013, do práv a povinností prodávajícího ČR, za kterou jedná Státní pozemkový úřad.

II.

Kupující uhradil nad rámec splátkového režimu stanoveného smlouvou část kupní ceny připadající na níže uvedený majetek:

a) pozemky

Obec	katastrální území	pozemek parc. č.	druh pozemku
Žlutice	Veselov	st.26	zast.plocha
Žlutice	Žlutice	st.573	zast.plocha
Žlutice	Žlutice	4627	ostatní plocha

b) budovy a stavby

Obec	katastrální území	druh budovy a stavby	na parcele číslo
Žlutice	Veselov	zeměděl.stavba	st.26

evidované u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary

(dále jen „nemovité věci“).

Kupní cena výše uvedeného majetku snižena na 52,439 % účetní hodnoty ke dni účinnosti smlouvy činí 48.440,00 Kč.

III.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku, účastníci shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 2,837.898,00 Kč (slovy: dvěmilionyosmsetřicetsedmtisícsmsetdevadesátdevět korun českých) uhradí kupující prodávajícímu takto:

splátkový kalendář

567.579,00 Kč	nejpozději do 31.10.2021
567.579,00 Kč	nejpozději do 31.10.2022
567.579,00 Kč	nejpozději do 31.10.2023
567.579,00 Kč	nejpozději do 31.10.2024
567.583,00 Kč	nejpozději do 31.10.2025

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Státní pozemkový úřad zajistí uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy a doposud uzavřených dodatků v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení obdrží kupující, zbylé jsou pro potřeby prodávajícího.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 30.6.2021

V Karlových Varech dne 30.6.2021

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

.....
REGENT PLUS Žlutice spol. s r.o.
zast.jednatel Luděk Cívín

Za věcnou a formální správnost odpovídá:
Ing. Jiří Loufek
vedoucí oddělení převodů majetku státu
Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

.....
podpis

Za správnost: Michalíková Andrea

.....
podpis

*Tato smlouva byla uveřejněna v registru
smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,
o registru smluv*

.....
datum registrace

.....
ID smlouvy

.....
registraci provedl
(uvést jméno a příjmení
odpovědného zaměstnance)

V dne

.....
razítko + podpis odpovědného
zaměstnance