

Příloha Výzvy k podání cenové nabídky:

Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace

Stupeň projektové dokumentace (dále jen „PD“): Pasport a dokumentace pro zrušení části závlahové soustavy a odstranění stavby v rozsahu pro povolení vodoprávního úřadu / dokumentace pro výběr zhotovitele / dokumentace pro provádění stavby

Název akce: PD pasportizace a odstranění části Závlahy Metuje

Název HZZ: Otevřené závlahové kanály

ID: 1070000007-11201000

Místo akce (k. ú.): Krčín, Černčice, Nahořany

Obec: Nové Město nad Metují, Černčice, Nahořany

Okres: Náchod

Kraj: Královéhradecký

Druh prací:

- Zpracování zjednodušené dokumentace (pasport stavby) v rozsahu podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- Zpracování projektové dokumentace pro zrušení části závlahové soustavy a odstranění stavby vodního díla / dokumentace pro výběr zhotovitele / současně pro provádění stavby v rozsahu podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- Výkon inženýrské činnosti spočívající v provedení úkonů nutných k podání žádosti o povolení odstranění a zrušení stavby vodního díla a následného získání rozhodnutí o povolení odstranění a zrušení stavby vodního díla.
- Provádění autorského dozoru.

Rozsah stavby:

Ucelený systém závlahové soustavy napouštěné vtokovým objektem u ocelového mostu přes Metuji v ulici Husitská v Novém Městě nad Metují (místní části Krčín) o ploše cca 72 ha. Tato závlahová soustava se nachází jižně od řeky Metuje a rozprostírá se až k Podhornímu mlýnu v Černčicích. Součástí této stavby je akvadukt přes Mlýnský náhon. Celá závlahová soustava bude odstraněna / zrušena včetně uvedeného akvaduktu, konstrukce sloužící k závlahám na uvedeném ocelovém mostě, vtokového a výtokového objektu a dalších hradících prvků, případně dalších souvisejících objektů.

Popis stávajícího stavu:

Podél řeky Metuje od Krčina až za Dolsko se nachází rozsáhlé území, kde byla vybudována závlahová soustava s výměrou přes 1 000 ha. Závlahová soustava se skládá z jednotlivých závlahových systémů. U ocelového silničního mostu v ulici Husitská v Novém Městě nad Metují (místní části Krčín) se nachází vtok do ucelené závlahové skupiny o ploše cca 72 ha. Tato závlahová soustava se nachází jižně od řeky Metuje a rozprostírá se až k Podhornímu mlýnu v Černčicích. V roce 1970 bylo v řešené lokalitě cca 11,416 km závlahových kanálů (dle situace Studie

vodohospodářských opatření v povodí Dolní Metuje z roku 1970). V dnešní době je v řešené lokalitě fyzicky patrných cca 7,583 km závlahových kanálů).

Vtok do hlavního závlahového kanálu je umístěn v levém břehu Metuje nad silničním mostem přes Metuji v ulici Husitská v říčním km 17,1. V místě vtoku jsou umístěna stavidla, která jsou do cca 2/3 výšky zcela zanesená nánosy prorostlými vegetací. Při pohledu na most je patrná konstrukce z ocelových U profilů pro hrazení dřevěnými hradidly s drážkou v dnovém betonovém prahu a zbytky obslužné lávky na návodní straně mostu. Hradidlový jez je mezi provozovanými jezy ve správě Povodí Labe, s. p. už historická technická rarita. Závlahový systém sloužil v minulosti k závlahám luk přeronom, kdy zahrazení koryta Metuje před mostem došlo ke vzduť hladiny a nátoku do systému rozváděcích kanálů, ze kterých se louky zaplavily. Přebytečná voda se pak systémem sběrných odtokových příkopů vracela zpět do toku.

Hlavní závlahový kanál vede od vtoku nad ocelovým silničním mostem, pod mostkem na silnici (ulice Husitská) a za ní pak otevřeným příkopem podél cesty pro pěší a cyklostezky č. 4034 směrem k akvaduktu, prostřednictvím kterého přechází přes Mlýnský náhon a vede podél levého břehu Metuje. Příkop je silně zarostlý, místy zasypaný, zejména u akvaduktu.

Z hlavního přívodního kanálu pak odbočují rozváděcí příkopy. Jejich zbytky, rovněž silně zarostlé, jsou patrné za mostkem přes hlavní závlahový kanál a dále podél obou břehů Mlýnského náhonu. Z hlavního přívodního kanálu pak odbočují napouštěcí kanály, dále jsou zde odvodňovací kanály, které odváděly přebytečné vody. Původní systém napouštěcích a odvodňovacích kanálů je patrný ze situace Studie vodohospodářských opatření v povodí Dolní Metuje z roku 1970. Většina z těchto kanálů již neexistuje, byly rozorány a zasypany.

Ocelová nosná konstrukce uvedeného akvaduktu je silně prorezivělá, části ocelových nosníků chybějí a akvadukt je celkově v havarijním stavu. V minulosti sloužil akvadukt i pro přejezd zemědělské techniky, v současné době je před objektem akvaduktu pevná zábrana, aby se zamezilo vjezdu vozidel na akvadukt a zamezilo se tak jeho další devastaci. Akvadukt rovněž sloužil k přechodu pěších. Městský úřad Nové Město nad Metují nechal na akvaduktu vybudovat provizorní dřevěnou lávku k zajištění bezpečnosti chodců a cyklistů, protože ocelová nosná konstrukce akvaduktu je zcela prorezivělá a hrozí zřícení objektu.

Z výsledku prohlídky akvaduktu lze konstatovat následující:

1. Nosná konstrukce z ocelových válcovaných profilů je zcela prorezivělá, někde prakticky chybí.
2. Betonová deska nad ocelovými nosníky je rovněž silně zvětřalá.
3. Cihelné zdivo bočních zdí je zvětřalé, místy jsou vypadlé cihly, malta ve spárách je vydrolená, spáry prorůstají travou a plevelem.

Stavební dokumentace k závlahám ani akvaduktu neexistuje.

Zdůvodnění zakázky:

Akvadukt přes Mlýnský náhon, který je součástí závlahového systému, je v havarijním stavu. SPÚ si nechal vypracovat analýzu stávajícího stavu a návrhu opatření k uvedenému akvaduktu. Na základě této analýzy a jednání s Městským úřadem Nové Město nad Metují bude akvadukt odstraněn a v jeho místě nebude budován žádný nový objekt pro závlahu ani přechod / přejezd. Odstranění akvaduktu není možné (dle sdělení vodoprávního úřadu) provést samostatně, ale musí být řešeno současně se závlahovou soustavou (funkčně samostatnou plochou) s tím, že vlastníci pozemků pod jednotlivými prvky závlahy se budou moci jako účastníci řízení k odstranění vyjádřit a stanovit si podmínky, zda např. otevřený příkop zasypat či ponechat ve stávajícím stavu, zda odstranit betonové konstrukce hradítek či je ponechat apod.

Požadavky na zpracování PD

Předpokládaná hodnota: do 575 000,00 Kč bez DPH (předpokládaná hodnota za vypracování PD a autorský dozor)

Termín provedení (dokončení a předání) díla – PD: 8 měsíců od podpisu Smlouvy o dílo, autorský dozor dle výzvy objednatele.

Termín podání žádosti o vydání povolení k odstranění a zrušení stavby vodního díla do 7 dnů od předání díla.

Koncept projektu bude min. třikrát projednán na výrobním výboru za účasti SPÚ, Oddělení vodohospodářských staveb Hradec Králové a rovněž za účasti zástupce Městského úřadu Nové Město nad Metují.

V rámci zpracování projektové dokumentace je nutné projednání s Povodím Labe, s. p., které je správcem vodního toku Mlýnský náhon (který přemostňuje uvedený akvadukt), vodního toku Metuje a je správcem povodí.

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání.

Pasport a dokumentace pro zrušení části závlahové soustavy a odstranění stavby, v rozsahu pro povolení vodoprávního úřadu / dokumentace pro výběr zhotovitele / dokumentace pro provádění stavby, bude vyhotoven v 6 samostatných paré a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální) podobě.

Dokumentace musí splňovat náležitosti pro povolení vodoprávního úřadu § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 128 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Bude provedena podrobná pasportizace včetně geodetického zaměření díla. Výškopisné a polohopisné zaměření bude ve výškovém systému BALT p. v. a souřadnicovém systému JTSK. Podkladem pro výškopisný a polohopisný plán bude katastrální mapa (DKM, KMD). Během pasportizace budou vytvořeny půdorysné výkresy, podélné a příčné profily v rozsahu nutném pro vypracování podrobné projektové dokumentace.

Části PD – upřesnění požadavků (PD bude obsahovat části členěné na jednotlivé položky dle vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb,
- seznam dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a uvedením způsobu vyřešení existence stavby na pozemku,
- seznam pozemků dotčených vlastní realizací odstranění stavby (dočasné zábory),
- fotodokumentace včetně popisu,
- přehledná situace zájmového území,

- situace stavby – výkres provedení na podkladě mapy KN (DKM) – např. měř. 1:1 000,
- podélné profily,
- příčné profily (max. ve vzdálenosti do 50 m, včetně charakteristických řezů),
- vzorové příčné profily,
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště, přístupů, skládek, apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace pro provedení prací,
- bude stanoveno tabulkově množství pokácené dřevní hmoty, včetně určení druhové skladby u jednotlivých pokácených stromů a určením pozemku a vlastníka,
- soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů objednatel vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatel, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS a dle požadované vyhlášky č. 169/2016 Sb., kontrolní rozpočty budou obsaženy pouze v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (při povinnosti doručení oznámení oblastnímu inspektorátu práce a u prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. – příloha č. 5),
- návrh harmonogramu prací,
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda budou práce svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- součástí PD bude vyřešení využití vzniklých odpadů (vybouraný materiál, zemina apod.), jejich uložení na skládku apod.,
- s ohledem na případnou zjištěnou potřebu doplnění zeminy (k zásypu kanálů apod.) bude v PD vyřešen a projednán zdroj této zeminy,
- bude vyřešena manipulace s dřevní hmotou (v případě potřeby zajištěno místo mezideponie dřevní hmoty, apod.),
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek ve vazbě na podstatné fáze provádění prací – plán kontrolních prohlídek prací.

Požadovaný obsah dokladové části

- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,

- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro povolení a provádění prací, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,
- stanovisko správce povodí,
- projednání se správcem vodního toku,
- stanovisko obce,
- souhrnné stanovisko OŽP (popř. závazné stanovisko),
- v případě uložení splavené ornice (sedimentu) na ZPF zajištění rozhodnutí – souhlasu s použitím splavené ornice (sedimentu) na zemědělské půdě (od věcně a místně příslušného orgánu státní správy ochrany zemědělského půdního fondu příslušného podle § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů),
- projednání s vlastníky pozemků, na kterých se nacházejí jednotlivé objekty závlahového systému, včetně jejich podmínek,
- souhlas vlastníků dotčených pozemků potřebných pro další příslušná povolení (např. pro kácení, uložení sedimentu na pozemek, který nemá nájemce apod.),
- souhlas uživatelů dotčených pozemků s navrženými pracemi,
- projednání zdroje zeminy (včetně projednání podmínek odebrání potřebného množství materiálu),
- projednání mezideponie dřevní hmoty,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů – v případě, že je vyžadováno příslušným úřadem,
- vyjádření dalších účastníků řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů,
- povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí žádosti o povolení ke kácení (u dřevin v cizím vlastnictví musí být k žádosti o povolení zajištěn souhlas vlastníka),
- další doklady z hlediska ochrany přírody potřebná k povolení prací (např. vyjádření AOPK, příslušné správy CHKO apod.),
- další vyjádření a souhlasy orgánů, organizací a dotčených fyzických a právnických osob nutná k vydání rozhodnutí a k realizaci prací.

Ostatní požadavky:

- zhotovitel při zahájení prací a poté po provedené pasportizaci stavby projedná rozsah řešené lokality s příslušným vodoprávním úřadem, dle jehož požadavku musí být řešen ucelený systém závlahové soustavy, který bude zrušen / odstraněn. V případě potřeby (kdy to vzejde ze zjištěných skutečností a projednání) bude rozsah řešené lokality upraven dle požadavku vodoprávního úřadu,
- součástí pasportizace bude upřesnění a zhodnocení, které závlahové kanály se v terénu nacházejí (v jaké délce), které závlahové kanály se již v terénu nenacházejí (a v jaké délce). Výstupem bude rovněž mapová situace, ze které to bude patrné,
- stavba bude logicky členěna na jednotlivé stavební objekty,

- projektová dokumentace bude obsahovat konkrétní návrh postupu bouracích prací akvaduktu, konkrétní návrh odstranění konstrukce sloužící k závlahám na uvedeném ocelovém mostě (pokud z jednání vyplyne, že bude odstraněna). Tento podrobný technologický postup provádění bouracích / demontážních prací bude se zdůrazněním možných rizik při provádění prací,
- způsob uložení splavené ornice (sedimentu), pařezů, přebytečné a jinak nevyužitelné zeminy, kovového odpadu a stavební sutě bude vyřešen v rámci projektové dokumentace, a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech a související vyhlášky a právní předpisy v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s objednatelem bude preferováno – vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení,
- zhotovitel projedná s vlastníky pozemků zrušení / odstranění stavby vodního díla, včetně vyjádření vlastníků pozemků (pod jednotlivými prvky závlahy) a sdělení jejich podmínek (zda např. otevřený příkop zasypat či ponechat ve stávajícím stavu, zda odstranit betonové konstrukce hradítek či je ponechat apod.),
- zhotovitel projedná s uživateli pozemků odstranění stavby vodního díla,
- v případě potřeby provedení základních rozborů splavené ornice (sedimentu), je objednatel vyhotoví a předá zhotoviteli. Na základě provedených základních rozborů splavené ornice (sedimentu), které objednatel předá zhotoviteli, dohodne objednatel se zhotovitelem způsob uložení splavené ornice (sedimentu). Objednatel na své náklady zajistí další požadované dorozbory dle možností základního rozboru a možnosti uložení v dané lokalitě, které neprodleně poskytne zhotoviteli PD,
- zhotovitel projedná s nájemci, případně vlastníky, dotčených pozemků případné uložení sedimentů na pozemky (včetně přístupů apod.), podmínky uzavření smlouvy (dohody) pro takové využití (uložení) a zajistí jejich vyjádření (souhlasy); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy (dohody), předem objednatel odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),
- projektová dokumentace musí řešit ohumusování a zatravnění nově vzniklých ploch a případnou nařízenou výsadbu,
- konečné řešení projektové dokumentace musí být v souladu s vyjádřeními vlastníků a uživatelů dotčených pozemků, orgánů ochrany přírody, požadavky vyplývající z projednání a z vyjádření orgánů státní správy i dotčených subjektů tak, aby bylo možno získat povolení ke zrušení vodního díla,
- PD bude obsahovat veškeré náležitosti dle § 128 stavebního zákona a dle Přílohy č. 15 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
- PD bude obsahovat náležitosti nutné k podání žádosti o povolení odstranění / zrušení vodního díla,
- projektová dokumentace bude obsahovat nezbytné podklady pro výběr zhotovitele stavby dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb výkazem výměr,
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné – formát doc. xls. dwg. dgn.), originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy prací a pro zadání a realizaci prací,

- součástí zadání je i výkon inženýrské činnosti spočívající v provedení úkonů nutných k podání žádosti o povolení odstranění a zrušení stavby vodního díla a následného získání rozhodnutí o povolení odstranění a zrušení stavby vodního díla,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na prováděných pracích – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách prací, při předání a převzetí staveniště prací, při předání a převzetí zhotovených prací apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděných prací s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, s příslušnými povoleními, jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci prací závazné.

Dne: 10. 6. 2021

Vypracoval: Ing. Josef Kubant

Schválil: Ing. Zuzana Hančáková

Přílohy

- situace – hranice řešeného území
- situace – rozsah závlahových kanálů – výřez ze situace Studie vodohospodářských opatření v povodí Dolní Metuje z roku 1970
- situace řízení závlahy
- situace - umístění akvaduktu v Krčíně
- Závlahy Metuje – akvadukt – analýza stávajícího stavu a návrh opatření
- fotodokumentace