

Dodatek č. 4

(dále jen „Dodatek“)

ke smlouvě o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Jindřichův Hradec
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Vladislav Paxa, vedoucí Pobočky Jindřichův Hradec
Adresa:	Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec
Telefon:	xxxxxxx
E-mail :	v.paxa@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	AREA G.K. spol. s r.o. reprezentant společného plnění závazku AREA G.K. spol. s r.o. a Ing. Jan Hoška
Sídlo:	U Elektry 650 198 00 Praha 9
Zastoupen:	Milanem Novým, jednatelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Milan Nový
v technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxx
Telefon:	xxxxxxx
E-mail :	xxxxxxx
ID DS:	jyem6ry
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	19-4040960207/0100
IČO:	250 94 459
DIČ:	CZ25094459
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 49143
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	Ing. Jan Hoška

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I.

Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 9.1.2017 smlouvu o dílo č. 23-2017-505101, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Borek u Dačic“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“) a uzavřeném Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3.

Článek II.

Vzhledem k navrhovaným opatřením pro zpřístupnění pozemků v rámci tvorby plánu společných zařízení dochází ke změně obvodu komplexních pozemkových úprav. V důsledku toho, dojde k dodatečnému zjišťování hranic obvodů KoPÚ, vytvoření geometrického plánu pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsané stabilizaci dle vyhl. č. 357/2013 Sb v rozsahu 2 MJ (100 bm) za sjednanou cenu 3 600 Kč bez DPH za 1 MJ. V Příloze ke Smlouvě o dílo se doplňuje **dílčí část 3.1.3.a** (Dodatečné zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.) v rozsahu **2 MJ**, cena za 1 MJ (100 bm) 3 600 Kč bez DPH, **cena dodatečných prací činí 7 200 Kč bez DPH**, termín ukončení těchto prací je do 30.9.2021.

Termíny navazujících návrhových prací se mění tak, jak uvedeno v nové Příloze ke Smlouvě o dílo – KoPÚ v k.ú. Borek u Dačic, která je přílohou tohoto Dodatku.

Článek III.

Vzhledem ke změnám v rozsahu díla uvedeným v článku II. tohoto Dodatku **se mění i rekapitulace ceny za provedení díla uvedená v článku VI., bodě 6.1. Smlouvy takto:**

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH v Kč	593 350 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH v Kč	483 170 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH v Kč	99 600 Kč
Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) celkem bez DPH	20 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 196 120 Kč
DPH 21% v Kč	251 185,20 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 447 305,20 Kč

Celková cena díla se tedy zvyšuje o 7 200 Kč bez DPH.

V ostatních bodech zůstává Smlouva nezměněna.

Článek IV.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento Dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákon o registru smluv.

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento Dodatek přečetli, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že tento Dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Za objednatele:

16. 7. 2021

Za zhotovitele:

15. 7. 2021

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....
Milan Nový
jednatel

V technických záležitostech:

15. 7. 2021

.....
Ing. Vladislav Paxa
vedoucí Pobočky Jindřichův Hradec

Za správnost:

.....
Ing. Hana Kubešová
KPÚ pro Jihočeský kraj

Příloha:

1. Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě o dílo – KoPÚ v k.ú. Borek u Dačic

Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k.ú. Borek u Dačic

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	2 000	4 000	30.07.2017
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo i v trvalých porostech	ha	249	950	236 550	15.11.2017
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	122	1 200	146 400	31.10.2018
3.1.3.a	Dodatečné zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	2	3 600	7 200	30.9.2021
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	249	350	87 150	31.03.2019
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	249	450	112 050	31.10.2019
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					593 350	31.10.2019
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	249	750	186 750	30.10.2021
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	249	250	62 250	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	50	450	22 500	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	1 000	1 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	249	830	206 670	31.07.2022
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	2 000	4 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					483 170	
3.3	Mapové dílo	ha	249	400	99 600	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového díla celkem (3.3.) bez DPH v Kč					99 600	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	20	1000	20 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					20 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	593 350 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	483 170 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	99 600 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	20 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 196 120,00 Kč
DPH 21% v Kč	251 185,20 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 447 305,20 Kč

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.,
 ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....
 Milan Nový - reprezentant společného plnění závazku dodavatelů AREA G.K.
 spol. s r.o. a Ing. Jan Hoška