

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj vyzývá k předložení nabídky pro níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

### „Rekonstrukce plynových kotelen v sídle KPÚ pro JmK“

#### 1. ZADAVATEL

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Sídlo:	Hroznová 17, 603 00 Brno
Zastoupený:	Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou
IČO / DIČ	01312774 / CZ01312774, není plátce DPH
Internetová adresa profilu zadavatele:	<a href="https://zakazky.spucr.cz">https://zakazky.spucr.cz</a>
ID Datové schránky:	z49per3
Spis. zn. / Č.j.:	SP8816/2021-523101 / SPU 253001/2021
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

#### Úvodní ustanovení

1. Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (*dále jen „zakázka“*) ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon“, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.
2. Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako „účastník výběrového řízení“ nebo „dodavatel“, Česká republika-Státní pozemkový úřad, vyhlašující zadání zakázky je označen jako „zadavatel“ nebo „objednatel“.

#### 2. PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT ZAKÁZKY

##### 2.1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Specifikace a rozsah požadovaného plnění: rekonstrukce dvou plynových kotelen v sídle zadavatele Hroznová 17, Brno, spočívající v dodávce a montáži celkem 4 plynových kotlů a nezbytných úpravách technického vybavení kotelny v budově A ve 3. NP a kotelny v budově B v 1. NP a dále provádění záručního servisu.

Jedná se o náhradu stávajících dvou závěsných kotlů Vaillant VU 282-5 Plus Turbotop v podkroví budovy A a dále dvou stávajících kotlů Viadrus G42 ECO v přízemí budovy B.

Jelikož se jedná o výměnu zdroje vytápění, a měření a regulace není potřeba k těmto úkonům vypracovat novou projektovou dokumentaci.

### **Podrobný popis předmětu veřejné zakázky**

#### **Technologický popis prací - budova A (3. NP):**

Stávající plynové kotle budou demontovány, rozloženy a ekologicky zlikvidovány. Stávající kouřovod bude rovněž demontován a zlikvidován a bude zhotoven nový kouřovod. Budou upraveny stávající rozvody topení. Bude demontováno již nefunkční zařízení pro dopouštění vody do topného systému a nahrazeno novým dopouštěcí zařízením, které bude dopouštět upravenou demineralizovanou vodu do topného systému. Bude osazen filtr nečistot před nové plynové kondenzační kotle. Budou připojeny a nainstalovány 2 kotle o výkonu 35 kW, kotle budou napojeny do kaskády, tzn. na jeden systém, který bude vytápět budovu A. Bude osazena pojistná skupina pro nové zdroje vytápění. Nový systém měření a regulace bude instalován a propojen v kotelně a prostřednictvím sítě GSM se samostatnou datovou SIM kartou bude možné celou správu/ovládání měření a regulace provádět přes internet z jakéhokoliv místa, zhotovení a nainstalování havarijních stavů kotelny (hlídání tlaku otopné soustavy, přetopení kotelny, zaplavení kotelny) dle platných norem a předpisů.

Na veškeré úkony budou vystaveny platné revizní zprávy a zkoušky (revize plyn, spalinových cest, zaškolení obsluhy, atd.) Bude poskytován záruční autorizovaný servis na instalované zařízení vč. provádění všech revizí a kontrol dle platné legislativy.

#### **Technologický popis prací - budova B (1. NP):**

Stávající plynové kotle budou demontovány, rozloženy a ekologicky zlikvidovány. Stávající kouřovod bude rovněž demontován a zlikvidován a bude zhotoven nový kouřovod. Budou upraveny stávající rozvody topení. Bude demontováno již nefunkční zařízení pro dopouštění vody do topného systému a nahrazeno novým dopouštěcí zařízením, které bude dopouštět upravenou demineralizovanou vodu do topného systému. Bude osazen filtr nečistot před nové plynové kondenzační kotle. Budou připojeny a nainstalovány 2 kotle o výkonu 50 kW, kotle budou napojeny do kaskády, tzn. na jeden systém, který bude vytápět budovu A. Bude osazena pojistná skupina pro nové zdroje vytápění a neutralizační zařízení pro odvod kondenzátu do stávajícího odpadu. Nový systém měření a regulace bude instalován a propojen v kotelně a prostřednictvím sítě GSM se samostatnou datovou SIM kartou bude možné celou správu/ovládání měření a regulace provádět přes internet z jakéhokoliv místa, zhotovení a nainstalování havarijních stavů kotelny (hlídání tlaku otopné soustavy, přetopení kotelny, zaplavení kotelny) dle platných norem a předpisů.

Na veškeré úkony budou vystaveny platné revizní zprávy a zkoušky (revize plyn, spalinových cest, zaškolení obsluhy, atd.). Bude poskytován záruční autorizovaný servis na instalované zařízení vč. provádění všech revizí a kontrol dle platné legislativy.

## **2.2 DOBA PLNĚNÍ**

Předpokládaný termín zahájení realizace stavebních prací: **30.8.2021**

Požadovaný termín dokončení realizace stavebních prací (protokolární předání a převzetí řádně dokončených stavebních prací): **17.9.2021**

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace stavebních prací je dnem, kdy dojde mezi objednatelem a dodavatelem k protokolárnímu předání a převzetí dokončené poslední práce.

## **2.3 MÍSTO PLNĚNÍ**

Místem plnění je: Hroznová 17, 603 00 Brno

## 2.4 KLASIFIKACE, PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA A LIMITY ZAKÁZKY

CPV: 45333000-0 instalace a montáž plynového zařízení

**Předpokládaná hodnota zakázky: 826 446 Kč bez DPH.**

- a) Zadavatel stanovuje **limit pro nabídkovou cenu** (bez DPH) a určuje tak předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši **826 446 Kč bez DPH, tedy 999 999 Kč včetně DPH** jako maximální částku, kterou je dodavatel oprávněn nabídnout. Překročení stanoveného limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek, příslušná nabídka nebude hodnocena.
- b) Zadavatel stanovuje **limit pro délku záruční lhůty**, a to v délce nejvýše **120 měsíců**. Překročení stanoveného limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek, příslušná nabídka nebude hodnocena.

V rámci výběrového řízení bude zadavatel také posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

## 3. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI

### 3.1 SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje v rámci nabídky prokázání základní způsobilosti.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, závazně bude využit vzor v Příloze č. 4 této výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“). Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel příslušnou základní způsobilost splňuje.

### 3.2 SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje v rámci nabídky prokázání profesní způsobilosti.

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

- a. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (doklad musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení).
- b. doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tedy má živnostenské oprávnění **Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny**

Profesní kvalifikační způsobilost prokáže dodavatel **předložením prostých kopií** požadovaných dokladů. Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů, které prokazují výše uvedenou profesní způsobilost.

## 4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

### 4.1 SPLNĚNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

Technické kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který:

- předloží **seznam obdobných stavebních prací** provedených dodavatelem **za posledních 5 let** před zahájením výběrového řízení **včetně osvědčení objednatelů** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací.

Splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu dodavatel prokáže předložením seznamu (Příloha č. 4) a kopíí požadovaných dokladů. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce řádně provedeny a dokončeny. Z osvědčení i seznamu stavebních prací musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval **alespoň 2 (dvě) zakázky, jejichž předmětem byla dodávka a montáž plynových kotlů v hodnotě každé jednotlivé z nich ve výši nejméně 363 000 Kč včetně DPH (300 000 Kč bez DPH)**.

## 5. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

### 5.1 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

1. Cena musí být v nabídce uvedena jako celková hodnota předmětu zakázky v Kč bez DPH. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť, a nakonec celková cena i s DPH.
2. Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná.
3. V rámci platebních podmínek **zadavatel neposkytuje zálohy**.
4. Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
5. Doba plnění zakázky je rovněž závislá na vyčerpání finančních prostředků odpovídajících předpokládané hodnotě této veřejné zakázky.
6. Celková nabídková cena zahrnuje veškeré práce spojené s kvalitním a včasným provedením díla.
7. Nabídková cena na vlastní realizaci zakázky bude vypracována formou oceněného položkového výkazu činností (rozpočet), který je součástí výzvy.

### 5.2 OSTATNÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

1. Zadavatel v rámci této výzvy předkládá závazný návrh smlouvy, dodavatelé jsou povinni předložit podepsaný návrh smlouvy jako nedílnou součást nabídky.
2. Splatnost daňových dokladů je 30 kalendářních dnů od jejich doručení zadavateli. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být zadavateli doručen nejpozději do 30. listopadu příslušného roku.
3. Dodavatel je ve své nabídce povinen specifikovat případné poddodavatele, které hodlá využít pro samotnou realizaci veřejné zakázky. Dodavatel tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky (který je Přílohou č. 1 této výzvy), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu

na předmětu veřejné zakázky). Zadavatel je oprávněn požadovat po dodavateli, aby nahradil svého poddodavatele jiným poddodavatelem, pokud zadavatel prokáže, že se poddodavatel dopustil:

- a) v posledních třech letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím;
  - b) v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení nebo po zahájení výběrového řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán, nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů.
4. Pokud dodavatel prokazuje část kvalifikace prostřednictvím jiných osob, musí zadavateli písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v tom rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Prokazuje-li dodavatel jinou osobou požadavek zadavatele na předložení osvědčení o provedení významných stavebních prací, musí tento písemný závazek jiné osoby zavazovat tuto jinou osobu, že bude stavební práce skutečně vykonávat.
  5. Dodavatel není oprávněn využít při samotné realizaci veřejné zakázky jiné poddodavatele, než které uvedl v rámci výběrového řízení v krycím listu. V krycím listu bude uvedena jako poddodavatel i jiná osoba, kterou dodavatel prokazuje kvalifikaci) Případná změna poddodavatele musí být předem projednána a písemně schválena objednatel.
  - 6. Vybraný dodavatel je povinen vstoupit do kontaktu se zadavatelem nejpozději do tří pracovních dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno oznámení zadavatele, že jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.**
  7. Varianty nabídek se nepřipouští.
  8. Součástí nabídky bude povinně čestné prohlášení o tom, že dodavatel souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení (Příloha č. 4 výzvy).
  9. Na závěr nabídky musí být uvedeno prohlášení dodavatele o pravdivosti a úplnosti nabídky v následujícím znění: „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé“ (Příloha č. 4 výzvy).
  - 10. Součástí nabídky budou technické specifikace (katalogové listy) nabízených kotlů, ze kterých bude zřejmé, že splňují požadavky na vytápění objektů (35 kW a 50 kW).**

### 5.3 PODMÍNKY SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÉHO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky následující podmínky společensky odpovědného veřejného zadávání:

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);

- c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů;
- d) snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak
- využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
  - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
  - předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
  - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;

Za tímto účelem dodavatel předloží v nabídce čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky v rozsahu uvedeném ve formuláři nabídky, který tvoří Přílohu č. 5. této výzvy. Uvedené čestné prohlášení bude součástí nabídky dodavatele.

## 6. KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle níže uvedených kritérií hodnocení. Jednotlivá kritéria hodnocení stanovuje zadavatel takto:

Poř. č.	Kritérium hodnocení	Váha (v %)
1.	Výše celkové nabídkové ceny v Kč včetně DPH	70 %
2.	Délka záruční lhůty	30 %

### **Výše celkové nabídkové ceny v Kč včetně DPH**

Hodnotu kritéria hodnocení č.1 doplní dodavatel do bodu č. II. krycího listu nabídky a do smlouvy o dílo čl. IV odst. 4.2. Pokud se výše nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy, která byla předložena v nabídce, a v krycím listu nabídky nebude shodovat, bude hodnocena výše nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy o dílo, pokud nebude překračovat limitní hodnotu uvedenou v bodu 2.4. této výzvy. V případě překročení této limitní hodnoty nebude nabídka hodnocena.

Kritérium „Výše celkové nabídkové ceny v Kč včetně DPH“ bude hodnoceno tak, že nabídce s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bude přiděleno plných 100 bodů. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\frac{\text{Nejnižší celková nabídková cena v Kč včetně DPH}}{\text{Hodnocená celková nabídková cena v Kč včetně DPH}} \times 100 \text{ (bodů)}$$



Bodové hodnocení dílčího kritéria bude vynásobeno vahou daného kritéria.

### **Délka záruční lhůty (v celých měsících)**

Hodnotu kritéria hodnocení č. 3 doplní dodavatel do bodu č. III. krycího listu nabídky a do smlouvy o dílo čl. VI., odst. 6.1. Pokud se délka záruční lhůty (v celých měsících) uvedená v návrhu smlouvy, která byla předložena v nabídce, a v krycím listu nabídky nebude shodovat, bude hodnocena délka záruční lhůty uvedená v návrhu smlouvy o dílo, pokud nebude obsahovat délku záruční lhůty delší, než je maximální délka záruční lhůty stanovená zadavatelem na 120 měsíců. V případě překročení maximální délky záruční lhůty nebude nabídka hodnocena.

Kritérium „Délka záruční lhůty“ (v celých měsících) bude hodnoceno tak, že nabídce s nejdelší záruční lhůtou bude přiděleno plných 100 bodů. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejhodnější nabídce.

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\frac{\text{Hodnocená délka záruční doby (v celých měsících)}}{\text{Nejdelší nabízená záruční doba (v celých měsících)}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

Bodové hodnocení dílčího kritéria bude vynásobeno vahou daného kritéria.

### **Sestavení celkového pořadí**

Body za jednotlivá dílčí kritéria budou sečteny a jako ekonomicky nejvýhodnější bude označena nabídka s nejvyšším počtem bodů.

### **Rovnost bodových hodnot**

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu. Pokud i po tomto hodnocení nebude možné určit vítěznou nabídku, bude tato situace řešena v souladu se zásadami stanovenými v § 6 zákona. Jako vítězný dodavatel bude vybrán účastník s dřívějším časem podání nabídky.

## **7. MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

Nabídky podávané v elektronické podobě dodavatel doručí do konce níže uvedené lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na níže uvedenou elektronickou adresu.

**Lhůta pro podání nabídek:** Datum: **29.7.2021**    Hodina: **09:00**

**Adresa pro podání nabídek:** [https://zakazky.spucr.cz/contract\\_display\\_34591.html](https://zakazky.spucr.cz/contract_display_34591.html)

Lhůta pro podání nabídek může být z důvodu změny nebo úpravy zadávacích podmínek prodloužena. V takovém případě o stanovení nové lhůty bude zadavatel informovat

prostřednictvím vysvětlením zadávacích podmínek, které bude uveřejněno na profilu zadavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům průběžně sledovat profil zadavatele.

## 8. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

### 8.1 NABÍDKY PODÁVANÉ V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ

- Nabídka se podává elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je profilem zadavatele, a to v českém jazyce nebo slovenském jazyce.
- **Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.**
- Způsob správného podání nabídky v elektronické podobě na veřejnou zakázku je uveden v uživatelské příručce elektronického nástroje E-ZAK pro dodavatele (na str. 35 a následujících), která je k dispozici zde:  
<https://zakazky.spucr.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>
- Dodavatel předloží úplnou elektronickou verzi nabídky ve formátu .pdf, a to ve lhůtě podání nabídky. Nabídka dodavatele bude rovněž obsahovat soubor s návrhem smlouvy ve formátu .doc(x), oceněný položkový výkaz činností (rozpočet) ve formátu xls(x).
- Velikost jednotlivého souboru vkládaného do elektronického nástroje nesmí přesáhnout velikost cca 50 MB (je ale možné vložit více souborů). Účastník výběrového řízení musí být připojen k síti Internet.
- Pro tyto účely a v souladu se zákonem systém vyžaduje registraci dodavatelů a elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Podáním nabídky dodavatel se stanovenou formou komunikace a doručování souhlasí a zavazuje se poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, zejména provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK a pravidelně kontrolovat doručené zprávy.
- Nabídka (návrh smlouvy, krycí list, čestná prohlášení) musí být podepsána dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku či osobou zmocněnou k takovému úkonu (příslušná plná moc musí být v takovém případě součástí nabídky).
- Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla řazena v souladu s následujícím členěním:
  - Vyplněný a podepsaný krycí list nabídky (název a sídlo dodavatele, jméno pověřeného zástupce kontaktní osoby, telefon, e-mail, výše celkové nabídkové ceny v českých korunách) - dodavatel závazně využije vzor v Příloze č. 1;
  - Doplněný návrh smlouvy podepsaný statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou za dodavatele jednat;
  - Doplněný položkový výkaz činností (rozpočet)
  - Doklady prokazující splnění způsobilosti dle čl. 3. Požadavky na prokázání způsobilosti;
  - Doklady prokazující splnění technické kvalifikace dle čl. 4. Požadavky na prokázání technické kvalifikace (Příloha č. 4);
  - Čestné prohlášení - souhlas se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení (Příloha č. 4);



- Čestné prohlášení - „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé.“ (Příloha č. 4);
- Písemný závazek jiné osoby (v případě, kdy dodavatel prokazuje splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby);
- Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky;
- Technické specifikace (katalogové listy) kotlů dle čl. 5.2 odst.10 této výzvy

## 8.2 PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDEK

- Dodavatel může v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku.
- Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v Krycím listu též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu výběrového řízení. Dodavatel je povinen podat nabídku prostřednictvím této uvedené kontaktní osoby.
- Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že za doručení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK je považován okamžik odeslání datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK.
- Zadavatel doporučuje nevkládat do nabídky jiné dokumenty, tiskoviny nebo reklamní materiály, vyjma těch dokumentů, které stanoví zákon, které souvisí s veřejnou zakázkou a které přímo požaduje zadavatel.

## 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadavatel upozorňuje, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona, na kterou se vztahuje výjimka uvedená v § 31 zákona, nikoliv o zadávací řízení dle citovaného zákona.

### 9.1 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE (VÝZVY)

1. Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace (tj. k jakékoliv části výzvy včetně jejich příloh).
2. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří o vysvětlení zadávací dokumentace (výzvy) požádali nebo kterým byla výzva poskytnuta a zároveň budou uveřejněny na profilu zadavatele.
3. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé předložili žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ve lhůtě nejméně 3 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených výzvou, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace (výzvy), nebo z vlastního podnětu.
5. Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou.

Doručování písemností a komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude ve výběrovém řízení probíhat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (na adrese: [https://zakazky.spucr.cz/contract\\_display\\_34591.html](https://zakazky.spucr.cz/contract_display_34591.html)), který splňuje podmínky zákona a vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

**6. Adresa pro vyžádání vysvětlení zadávací dokumentace (výzvy):**

- [https://zakazky.spucr.cz/contract\\_display\\_34591.html](https://zakazky.spucr.cz/contract_display_34591.html)
- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj  
e-mail: [jihomoravsky.kraj@spucr.cz](mailto:jihomoravsky.kraj@spucr.cz)

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém bude uveřejňováno případné vysvětlení zadávací dokumentace. **Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, nebude jeho nabídka hodnocena pro nedodržení podmínek.**

Zadavatel doporučuje, aby případné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace (výzvy) účastníci výběrového řízení zasílali prostřednictvím E-ZAKu na adresu: [https://zakazky.spucr.cz/contract\\_display\\_34591.html](https://zakazky.spucr.cz/contract_display_34591.html)

## 9.2 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE A POKYNY

1. Veškeré náklady na zpracování nabídky nese dodavatel.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli výběrové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky bez udání důvodů. V tomto případě nemají dodavatelé nárok na jakékoliv náhrady.
3. Nabídky musí být doručeny zadavateli v požadované lhůtě.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo postupovat ve výběrovém řízení adekvátně k § 48 odst. 5 písm. d) zákona, tzn. zadavatel nebude hodnotit účastníka výběrového řízení, který se v posledních 3 letech od zahájení výběrového řízení dopustil závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo dále jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění.
6. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií těchto dokladů, prokazujících kvalifikaci, pokud nebyly již předloženy v rámci kvalifikace:
  - a) výpis z obchodního rejstříku
  - b) živnostenské oprávnění
7. Dodavatel nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svých práv shora uvedených.
8. V případě, že nabídka dodavatele bude obsahovat osobní údaje fyzických osob, bude u zpracování těchto osobních údajů postupováno následovně:  
SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR) tímto informuje uvedený subjekt

osobních údajů, že jeho osobní údaje zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a zákonných povinností. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

9. Odpovědnou osobou, která je oprávněná rozhodnout o výběru dodavatele a uzavřít smlouvu je: Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JmK
10. Kontaktní osobou pro záležitosti týkající se tohoto výběrového řízení jsou: Ing. Marika Chválová, tel. 727 957 161, e-mail: jihomoravsky.kraj@spucr.cz a Mgr. Robert Bílek, tel. 702 167 655, e-mail: jihomoravsky.kraj@spucr.cz.
11. Kontaktní osobou pro technické záležitosti je: Ing. Martin Berka, tel. 727 957 131, e-mail: jihomoravsky.kraj@spucr.cz.

#### **Přílohy:**

Příloha č. 1 Krycí list nabídky

Příloha č. 2 Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3a Položkový výkaz činností (rozpočet) – plátce DPH

Příloha č. 3b Položkový výkaz činností (rozpočet) – neplátce DPH

Příloha č. 4 Čestné prohlášení - kvalifikační způsobilost, souhlas se zadáním a podmínkami výběrového řízení, prohlášení o úplnosti a pravdivosti nabídky

Příloha č. 5 Čestné prohlášení společensky odpovědného plnění veřejné zakázky

Přílohy č. 6-1 až 6-4 Fotodokumentace stávajícího stavu

V Brně dne: 15.7.2021

.....  
Ing. Renata Číhalová  
ředitelka KPÚ pro JmK