

PID:



MURAX00TODII

Spis. zn.: OD01/37881/2019/Vav
Č.j.: MURA/18586/2020
Vyřizuje: Ing. Renata Vavrušková
Tel.: 313 259 256
Email: rvavruskova@murako.cz
V Rakovníku dne: 6. 5. 2020

**Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad
pro Středočeský kraj, pobočka Rakovník
IČO 01312774
Lubenská č.p. 2250
269 01 Rakovník**

Při písemném styku uvádějte pouze spisovou značku OD01/37881/2019/Vav.

ROZHODNUTÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Městský úřad Rakovník, odbor dopravy (dále jen „speciální stavební úřad“), jako příslušný orgán státní správy podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 111 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 25. 7. 2019 podal

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Rakovník,
IČO 01312774, Lubenská č.p. 2250, 269 01 Rakovník**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Rekonstrukce polní cesty C16 v k. ú. Čistá u Rakovníka

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2803, 2816 v katastrálním území Čistá u Rakovníka.

Stavba obsahuje:

SO 101 řeší rekonstrukci polní cesty C16 vedoucí z obce Čistá na jih směrem k obci Břežany

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Pavel Ibl, ČKAIT 0012886; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytyčení prostorové polohy stavby, orgány nebo organizacemi k tomu oprávněnými. Doklad o vytyčení prostorové polohy stavby, včetně jeho ověření úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry, bude speciálnímu stavebnímu úřadu předložen spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.
3. Staveniště bude realizováno výhradně na pozemcích stavby. Tedy na pozemcích, ke kterým má stavebník vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
5. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) předání staveniště
 - b) závěrečnou kontrolní prohlídku.
6. Stavba bude dokončena **do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
7. Stavba bude prováděna dodavatelsky na základě výběrového řízení. Dodavatel bude speciálnímu stavebnímu úřadu nahlášen po ukončení výběrového řízení. Dodavatel bude oprávněn ke své činnosti podle zvláštních norem a předpisů.
8. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb, příslušné normy, a dále ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.
10. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.
11. Odpady, které vzniknou při realizaci stavby, budou přednostně nabídnuty k recyklaci a teprve pokud to nebude možné, budou řádně odstraněny v souladu s platnými právními předpisy (zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) na úseku nakládání s odpady např. na povolené skládce odpadů. Doklad o jejich likvidaci bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
12. Před zahájením výkopových prací požádá stavebník správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytyčení a stanovení podmínek pro provádění stavebních prací.
13. O povolení uzavírky/částečné uzavírky silnice č. II/227 z důvodu výstavby **bude požádáno min. 30 dnů před její realizací** a bude projednána v rámci samostatného řízení, které povede místně příslušný silniční správní úřad pro místní komunikace, tj. Obecní úřad Čistá u Rakovníka.
14. O stanovení přechodné úpravy provozu dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., zákon o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, **bude požádáno min. 30 dnů předem** u Městského úřadu Rakovník, odboru dopravy.
15. O stanovení místní úpravy provozu na dokončené stavbě dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., zákon o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, **bude požádáno min. 30 dnů před provedením závěrečné kontrolní prohlídky stavby** u Městského úřadu Rakovník, odboru dopravy tak, aby ke dni konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby mohlo být provedeno nové dopravní značení.
16. Dokončenou stavbu, případně její část schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu (dle § 119 odst. 1 a § 122 stavebního zákona). Obsahové náležitosti žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stanoví prováděcí právní předpis.
17. Budou dodrženy podmínky a požadavky vyplývající z následujících vyjádření vlastníků technické infrastruktury: *ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 8. 7. 2019 zn. 0101140879 a ze dne 4. 10. 2018 zn. 001100530389*

18. Budou dodrženy podmínky a požadavky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů: *Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Rakovník – vyjádření ze dne 10. 9. 2018 č.j.: KRPS-247616-2/ČJ-2018-011206, Městský úřad Rakovník, Odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 12. 9. 2018 zn. OZP01/50023/2018, závazné stanovisko ze dne 21. 10. 2019 zn. OZP01/49501/2019.*

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Rakovník,
Lubenská č.p. 2250, 269 01 Rakovník
Obec Čistá, Čistá č.p. 1, 270 34 Čistá

Odůvodnění:

Dne 25. 7. 2019 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad vydal vyjádření dle §15 odst. 2 stavebního zákona dne 18. 6. 2019 č.j.: OUC/453/2019.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 7. 11. 2019 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 31. 1. 2020.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Upozornění:

Podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, má stavebník povinnost oznámit svůj záměr provést zamýšlené práce s dostatečným časovým předstihem (lze doporučit minimálně 3 týdny před započítáním prací) Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, Praha, v. v. i. Letenská 4, 118 01 Praha 1. Z hlediska průkaznosti takového oznámení je třeba doporučit oznámení písemné. Nesplnění oznamovací povinnosti je možné postihnout pokutou až do výše 4.000.000,-Kč. V této souvislosti nelze dále vyloučit ani nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu podle téhož ustanovení zákona o státní památkové péči. Seznam oprávněných organizací k provádění záchranných archeologických výzkumů je k dispozici na webových stránkách Ministerstva kultury (<http://www.mkcr.cz/cz/kulturni-dedictvi/pamatkovy-fond/archeologie/seznam-organizaci-opravnenych-k-provadeni-archeologickych-vyzkumu-101288/>) nebo Archeologického ústavu AV ČR, v. v. i. (<http://www.arup.cas.cz/?cat=640>). Výše uvedené povinnosti vyplývají přímo ze zákona o státní památkové péči, tedy nelze o nich individuálně rozhodovat (např. stanovovat takové podmínky ve výroku správního rozhodnutí).

K žádosti o vydání stavebního povolení byly doloženy následující podklady:

- Obecní úřad Čistá, stavební úřad - vyjádření dle § 15 odst. 2 stavebního zákona ze dne 18. 6. 2019 č.j.: OUC/453/2019
- Městský úřad Rakovník, Odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 12. 9. 2018 zn. OZP01/50023/2018, závazné stanovisko ze dne 21. 10. 2019 zn. OZP01/49501/2019

- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Rakovník – vyjádření ze dne 10. 9. 2018 č.j.: KRPS-247616-2/ČJ-2018-011206
- Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace – vyjádření ze dne 10. 1. 2020 zn. 86/2020, vyjádření ze dne 14. 4. 2020 zn. 1614/2020
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Krajské ředitelství, odloučené pracoviště Rakovník – závazné stanovisko ze dne 14.9.2018 č.j.: RA-279-2/2018/PD
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Rakovník – stanovisko ze dne 13.11.2019 č.j.: KHSSC 54106/2019
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Čechy ze dne 13. 1. 2020 č.j. ÚP-573/13-1084-2019
- Městský úřad Rakovník, Odbor dopravy ze dne 29. 8. 2018 spis. zn. OD01/46023/2018/Prch
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 8. 7. 2019 zn. 0101140879 a ze dne 4. 10. 2018 zn. 001100530389
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 15. 3. 2018 č.j. 562612/18
- T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 8. 7. 2019 zn. E26452/19
- ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení ze dne 8. 7. 2019 zn. 0700075041
- GridServices, s.r.o. – stanovisko ze dne 15. 3. 2018 zn. 5001687232
- NET4GAS, s.r.o. – vyjádření ze dne 15. 3. 2018 zn. 2462/18/OVP/N
- MERO ČR, a.s. – vyjádření ze dne 15. 3. 2018 č.j.: 2018/03/13064
- RAVOS, s.r.o. – vyjádření ze dne 18. 10. 2019 zn. 3/P19670001592/19 a vyjádření ze dne 8. 7. 2019 zn. RAVOSZAD1602
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 8. 7. 2019 zn. 190708-1344126639
- ČEPRO a.s. – vyjádření ze dne 6. 4. 2018 zn. 5441/18
- ČEPS, a.s. – vyjádření ze dne 10. 7. 2019 zn. 0000023464
- České Radiokomunikace a.s. – vyjádření ze dne 10. 7. 2019 zn. UPTS/OS/223441/2019 a ze dne 11. 7. 2019 zn. UPTS/OS/223443/2019

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 522 v katastrálním území Břežany u Rakovníka, parc. č. 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1834, 1837, 1842, 1848, 1875, 2789 v katastrálním území Čistá u Rakovníka

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Renata Vavrušková
vedoucí oddělení registru silničních vozidel,
zkušebních komisařů a silničního hospodářství
odboru dopravy
Městského úřadu Rakovník

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Rakovník (včetně zveřejnění na www.mesto-rakovnik.cz).

Vyvěšeno dne: **6. 5. 2020**

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je osvobozen.

Obdrží k vyvěšení:

Městský úřad Rakovník
Obecní úřad Čistá
Obecní úřad Břežany

Obdrží jednotlivě do vlastních rukou – účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Rakovník, IDDS: z49per3
Obec Čistá, IDDS: wxxbew7
Obec Břežany, IDDS: 6xuj9tv

Obdrží veřejnou vyhláškou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům – dle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

parc. č. 522 v katastrálním území Břežany u Rakovníka, parc. č. 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1834, 1837, 1842, 1848, 1875, 2789 v katastrálním území Čistá u Rakovníka

Dotčené orgány jednotlivě:

Obecní úřad Čistá, stavební úřad, IDDS: wxxbew7
Městský úřad Rakovník, Odbor životního prostředí, Husovo náměstí č.p. 27, Rakovník I, 269 01 Rakovník 1
Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor vnější služby Rakovník, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u
Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Krajské ředitelství, odloučené pracoviště Rakovník, IDDS: q5whqfb
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Územní pracoviště Rakovník, IDDS: hhcai8e
Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk

PID:



MURAX00TC100

Spis. zn.: OD01/40019/2019/Prch
Č.j.: MURA/10776/2020
Vyřizuje: Michaela Prchalová
Tel.: 313259189
Email: mprchalova@murako.cz
V Rakovníku dne: 4.3.2020

**Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad
pro Středočeský kraj,
pobočka Rakovník
IČO 01312774
Lubenská č.p. 2250
269 01 Rakovník**

Při písemném styku uvádějte pouze spisovou značku OD01/40019/2019/Prch.

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Rakovník, odbor dopravy (dále jen „speciální stavební úřad“), jako příslušný orgán státní správy podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 111 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 25.7.2019 podal

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Rakovník,
IČO 01312774, Lubenská č.p. 2250, 269 01 Rakovník**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

„Rekonstrukce polní cesty C3 v k.ú. Všesulov“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 297/1 v katastrálním území Všesulov.

Stavba obsahuje:

- Rekonstrukci polní cesty

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Pavel Ibl, ČKAIT 0012886; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

Městský úřad Rakovník, Husovo náměstí 27, 269 18 Rakovník,
tel.: +420 313 259 111, e-mail: posta@murako.cz, ISDS: qb9bqrd, www.mesto-rakovnik.cz

2. Před zahájení stavby zajistí stavebník vytyčení prostorové polohy stavby, orgány nebo organizacemi k tomu oprávněnými. Doklad o vytyčení prostorové polohy stavby, včetně jeho ověření úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry, bude speciálnímu stavebnímu úřadu předložen spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.
3. Staveniště bude realizováno výhradně na pozemcích stavby. Tedy na pozemcích, ke kterým má stavebník vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
5. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) předání staveniště
 - b) závěrečnou kontrolní prohlídku.
6. Stavba bude dokončena **do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**.
7. Stavba bude prováděna dodavatelsky na základě výběrového řízení. Dodavatel bude speciálnímu stavebnímu úřadu nahlášen po ukončení výběrového řízení. Dodavatel bude oprávněn ke své činnosti podle zvláštních norem a předpisů.
8. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb, příslušné normy, a dále ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.
10. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.
11. Odpady, které vzniknou při realizaci stavby, budou přednostně nabídnuty k recyklaci a teprve pokud to nebude možné, budou řádně odstraněny v souladu splatnými právními předpisy (zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) na úseku nakládání s odpady např. na povolené skládce odpadů. Doklad o jejich likvidaci bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
12. Před zahájením výkopových prací požádá stavebník správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytyčení a stanovení podmínek pro provádění stavebních prací.
13. O povolení uzavírky/částečné uzavírky místních komunikací z důvodu výstavby **bude požádáno min. 30 dnů před její realizací** a bude projednána v rámci samostatného řízení, které povede místně příslušný silniční správní úřad pro místní komunikace, tj. Obecní úřad Vsesulov.
14. O stanovení přechodné úpravy provozu dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., zákon o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, **bude požádáno min. 30 dnů předem** u Městského úřadu Rakovník, odboru dopravy.
15. O stanovení místní úpravy provozu na dokončené stavbě dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., zákon o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, **bude požádáno min. 30 dnů před provedením závěrečné kontrolní prohlídky stavby** u Městského úřadu Rakovník, odboru dopravy tak, aby ke dni konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby mohlo být provedeno nové dopravní značení.
16. Dokončenou stavbu, případně její část schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu (dle § 119 odst. 1 a § 122 stavebního zákona). Obsahové náležitosti žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stanoví prováděcí právní předpis.
17. Budou dodrženy podmínky a požadavky vyplývající z následujícího vyjádření vlastníka technické infrastruktury: *ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 31.10.2019 zn. 1106109058, ze dne 8.7.2019 zn. 0101140892 a ze dne 18.9.2018 zn. 0100988689.*
18. Budou dodrženy podmínky a požadavky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů: *Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Rakovník – vyjádření ze dne 10.9.2018 č.j.: KRPS-247616-2/ČJ-2018-011206; Správa železniční dopravní cesty – souhrnné stanovisko ze dne 17.12.2019 zn. S 10160/S-62300/2019-SŽDC-OR;*

Drážní úřad – závazné stanovisko ze dne 27.9.2018 zn. ML-SOL0770/18-2/Rb; Městský úřad Rakovník, Odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 24.8.2018 zn. MURA/46655/2018/Běl-75, vyjádření ze dne 12.9.2018 zn. OZP01/50063/2018, závazné stanovisko ze dne 21.10.2019 zn. OZP01/49572/2019.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Rakovník,
Lubenská č.p. 2250, 269 01 Rakovník
Obec Všesulov, Všesulov č.p. 51, 270 34 Všesulov
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín

Odůvodnění:

Dne 25.7.2019 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad vydal vyjádření dle §15 odst. 2 stavebního zákona dne 18.6.2019 č.j.: OUC/454/2019.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 9.9.2019 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 31.1.2020.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Upozornění:

Podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, má stavebník povinnost oznámit svůj záměr provést zamýšlené práce s dostatečným časovým předstihem (lze doporučit minimálně 3 týdny před započítím prací) Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, Praha, v. v. i. Letenská 4, 118 01 Praha 1. Z hlediska průkaznosti takového oznámení je třeba doporučit oznámení písemné. Nesplnění oznamovací povinnosti je možné postihnout pokutou až do výše 4.000.000,-Kč. V této souvislosti nelze dále vyloučit ani nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu podle téhož ustanovení zákona o státní památkové péči. Seznam oprávněných organizací k provádění záchranných archeologických výzkumů je k dispozici na webových stránkách Ministerstva kultury (<http://www.mkcr.cz/cz/kulturni-dedictvi/pamatkovy-fond/archeologie/seznam-organizaci-opravnenych-k-provadeni-archeologickych-vyzkumu-101288/>) nebo Archeologického ústavu AV ČR, v. v. i. (<http://www.arup.cas.cz/?cat=640>). Výše uvedené povinnosti vyplývají přímo ze zákona o státní památkové péči, tedy nelze o nich individuálně rozhodovat (např. stanovovat takové podmínky ve výroku správního rozhodnutí).

K žádosti o vydání stavebního povolení byly doloženy následující podklady:

- Obecní úřad Čistá, stavební úřad - vyjádření dle § 15 odst. 2 stavebního zákona ze dne 18.6.2019 č.j.: OUC/454/2019
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Rakovník – vyjádření ze dne 10.9.2018 č.j.: KRPS-247616-2/ČJ-2018-011206
- Správa železniční dopravní cesty – souhrnné stanovisko ze dne 17.12.2019 zn. S 10160/S-62300/2019-SŽDC-OŘ

- Dražní úřad – závazné stanovisko ze dne 27.9.2018 zn. ML-SOL0770/18-2/Rb
- Městský úřad Rakovník, Odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 24.8.2018 zn. MURA/46655/2018/Běl-75, vyjádření ze dne 12.9.2018 zn. OZP01/50063/2018, závazné stanovisko ze dne 21.10.2019 zn. OZP01/49572/2019
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Krajské ředitelství, odloučené pracoviště Rakovník – závazné stanovisko ze dne 14.9.2018 č.j.: RA-277-2/2018/PD
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Rakovník – stanovisko ze dne 13.11.2019 č.j.: KHSSC 54109/2019
- ČEZ Distribuce, a.s. vyjádření ze dne 31.10.2019 zn. 1106109058, ze dne 8.7.2019 zn. 0101140892 a ze dne 18.9.2018 zn. 0100988689
- RAVOS, s.r.o. – vyjádření ze dne 18.10.2019 zn. 47/P19670001592/19 a sdělení ze dne 15.3.2018 zn. RAVOSZAD1209
- GridServices, s.r.o. – stanovisko ze dne 16.3.2018 zn. 5001688032
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 18.9.2018 č.j.: 707089/18
- T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 16.3.2018 zn. E10715/18 a ze dne 8.7.2019 zn. E26453/19
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 16.3.2018 zn. 180316-111774199
- Obec Všesulov - vyjádření ze dne 17.9.2018 zn. 42/O/18
- NET4GAS, s.r.o. – vyjádření ze dne 16.3.2018 zn. 2503/18/OVP/N
- MERO ČR, a.s. – vyjádření ze dne 16.3.2018 č.j.: 2018/03/13078
- Telco Pro Services, a.s. – sdělení ze dne 18.9.2018 zn. 0200808046 a ze dne 8.7.2019 zn. 0700075052
- České Radiokomunikace a.s. – vyjádření ze dne 22.3.2018 zn. UPTS/OS/190377/2018 a ze dne 11.7.2019 zn. UPTS/OS/223443/2019
- ČEPRO a.s. – vyjádření ze dne 16.3.2018 zn. 5492/18
- ČEPS, a.s. – vyjádření ze dne 16.3.2018 zn. 0000019233

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Čistá, František Polcar, Marta Polcarová, Václav Kotík, Dana Diepoldová, Martin Diepold, AGRO - JAVORNA, spol. s r.o., OZ stavby s.r.o., Římskokatolická farnost Jesenice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u Městského úřadu Rakovník, odboru dopravy.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Dobu platnosti stavebního povolení může speciální stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Michaela Prchalová
referent silničního hospodářství
odboru dopravy
Městského úřadu Rakovník

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je osvobozen.

Obdrží:

Účastníci řízení:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Rakovník, IDDS: z49per3

Obec Všesulov, IDDS: j3pauqj

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Obec Čistá, IDDS: wxxbew7

František Polcar, Školní č.p. 2025, Rakovník II, 269 01 Rakovník 1

Marta Polcarová, Školní č.p. 2025, Rakovník II, 269 01 Rakovník 1

Václav Kotík, Všesulov č.p. 3, 270 34 Čistá u Rakovníka

Dana Diepoldová, Všesulov č.p. 4, 270 34 Čistá u Rakovníka

Martin Diepold, Všesulov č.p. 4, 270 34 Čistá u Rakovníka

AGRO - JAVORNA, spol. s r.o., IDDS: n6ht3wr

OZ stavby s.r.o., IDDS: fwa9han

Římskokatolická farnost Jesenice, Plzeňská č.p. 65, 270 33 Jesenice u Rakovníka

Dotčené orgány:

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, IDDS: uccchjm

Městský úřad Rakovník, odbor životního prostředí, Husovo náměstí č.p. 27, Rakovník I, 269 01 Rakovník 1

Obecní úřad Čistá, stavební úřad, IDDS: wxxbew7

Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Plzeň, IDDS: 5mjaatd

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor vnější služby Rakovník,

Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, krajské ředitelství, odloučené pracoviště Rakovník, IDDS: q5whqfb

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště Rakovník, IDDS: hhcai8e