

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	PD a AD – pro okresy Teplice a Ústí nad Labem, Část 3: PD a AD – PSZ Žim, Bořislav, Chouč, Mirošovice
Sp. značka / č.j.:	SZ SPU 061034/2021 / SPU 247890/2021
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zajištění vypracování projektových dokumentací pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby v rozsahu nezbytném pro realizaci prvků plánů společných zařízení na základě schválených komplexních pozemkových úprav. V rámci této části veřejné zakázky budou vypracovány následující projektové dokumentace, a to pro každou stavbu zvlášť: cesty DC4 a VC2 v k.ú Chouč, HPC1, VPC1, VPC5, DPC2, DPC3 a DPC4 v k.ú. Žim; VPC2 v k.ú. Bořislav; lokální biocentrum LBC2, včetně tůň v k.ú. Chouč a Mirošovice; interakční prvky IP 7 v k.ú. Mirošovice; lokalita 2, 3, 4 v k.ú. Žim; IP 4 v k.ú. Bořislav. Pro celý předmět plnění byl vybrán jeden dodavatel, se kterým byly uzavřeny 2 smlouvy – smlouva o dílo na vypracování projektových dokumentací a smlouva o dílo na zajištění autorského dozoru projektanta.

3. Cena sjednaná celkem činí: 1 182 200 Kč bez DPH

Z toho:

smlouva o dílo na vypracování projektových dokumentací: 1 150 200 Kč bez DPH

smlouva o dílo na zajištění autorského dozoru projektanta: 32 000 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma/ název:	B-PROJEKTY Teplice s. r. o.
Sídlo:	Kollárova 1879/11, 415 01 Teplice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	017 82 975
Nabídková cena bez DPH:	1 182 200 Kč
Údaje odpovídající dalším číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 2. 36 měsíců 3. 36 měsíc 4. 4 služby

Nabídka č. 2

Obchodní firma/ název:	AZ Consult, spol. s r.o.
Sídlo:	Klíšská 1334/12, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	445 67 430
Nabídková cena bez DPH:	1 426 650 Kč
Údaje odpovídající dalším číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 2. 36 měsíců 3. 36 měsíců 4. 4 služby

Nabídka č. 3

Obchodní firma/ název:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	405 27 514
Nabídková cena bez DPH:	2 180 000 Kč
Údaje odpovídající dalším číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 2. 36 měsíců 3. 36 měsíců 4. 0 služeb

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název:	B-PROJEKTY Teplice s. r. o.
Sídlo:	Kollárova 1879/11, 415 01 Teplice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	017 82 975

Odůvodnění výběru:

Nabídka dodavatele B-PROJEKTY Teplice s. r. o. splnila všechny zákonné požadavky a ostatní podmínky účasti v zadávacím řízení, neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu a je ekonomicky nejvýhodnější.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Jan Stejskal
Sídlo:	Dukelská stezka 3257, 415 01 Teplice
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona
IČO:	76323030

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Tato veřejná zakázka Část 3: PD a AD – PSZ Žim, Bořislav, Chouč, Mirošovice je částí nadlimitní veřejné zakázky PD a AD – pro okresy Teplice a Ústí nad Labem. Další dělení není z důvodu návaznosti projektů vhodné.

V Praze dne 12. 7. 2021

.....

Mgr. Pavel Škeřík

ředitel Sekce provozních činností
Státní pozemkový úřad